



Michael og Charlotte Lundbech
Mastrupvej 39
4592 Sejerø

Kystdirektoratet
J.nr. 22/12997-3
Ref. Martin Cenholt
Kjeldgaard
25-03-2022

Sendt på cl@michaellundbech.dk

Dispensation til afholdelse af "Åben høj" event inden for strandbeskyttelseslinjen fra 15. juni til 15. august på Mastrupvej 39, Sejerø i Kalundborg Kommune

Ansøgning

I har i vinteren 2022 søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til afholdelse af "Åben høj" event med tilhørende faciliteter i en periode fra 15. juni til 15. august i 2022, 23 og 24 inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 5k, Sejerby By, Sejerø, Mastrupvej 39, 4592 Sejerø, i Kalundborg Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte i en periode på to måneder i 2022, 2023 og 2024.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Du kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Dispensationen er meddelt på *vilkår*, at den er midlertidig gældende for perioden 15. juni til 15. august for 2022, 2023 og 2024, samt at der ikke sker ændringer af tilstanden af det benyttede areal. Arealet skal derfor senest d. 16. august hvert år være ryddet og fremstå som den nuværende tilstand.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er

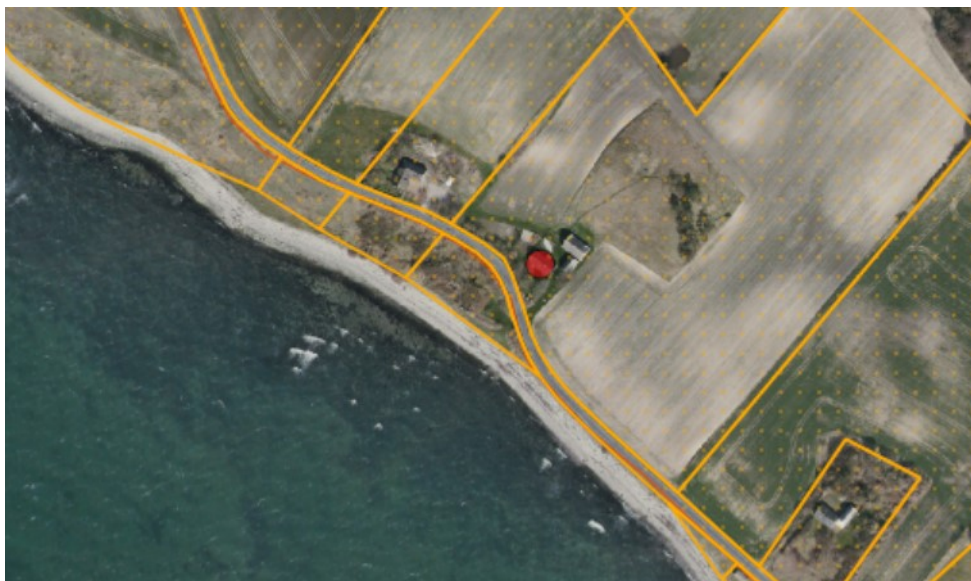
¹ Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 af lov om naturbeskyttelse.

færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

I kan se en klagevejledning i bilag 2.

Redegørelse for sagen

Ejendommen matr. nr. 5k, Sejerby By, Sejerø er beliggende på Mastrupvej 39 på den sydvestlige del af Sejerø, i landzone og indenfor den udvidede strandbeskyttelseslinje omtrent 75 m fra kysten. Den oprindelige 100 m strandbeskyttelseslinje var begrænset landværts af Mastrupvej. Ejendommen er landbrugsnoteret.



Figur 1. Ortofoto 2020. Det orange prikkede område markerer det strandbeskyttede areal. De orange streger markerer de vejledende matrikelskel. Ejendommen er markeret med rød prik.

Der er søgt om en midlertidig dispensation til at afholde et event/naturoplevelse ”Åben høj” på matr. nr. 5k Sejerby By, Sejerø inden for strandbeskyttelseslinjen

Ansøger ønsker, at turister kan gå en tur på bakken og evt. spise en madpakke, og derudover vil der blive formidlet lokal historie omkring området i form af mindre skilte. Landbrugsejendommen omfattet af den udvidede del af strandbeskyttelseslinjen.

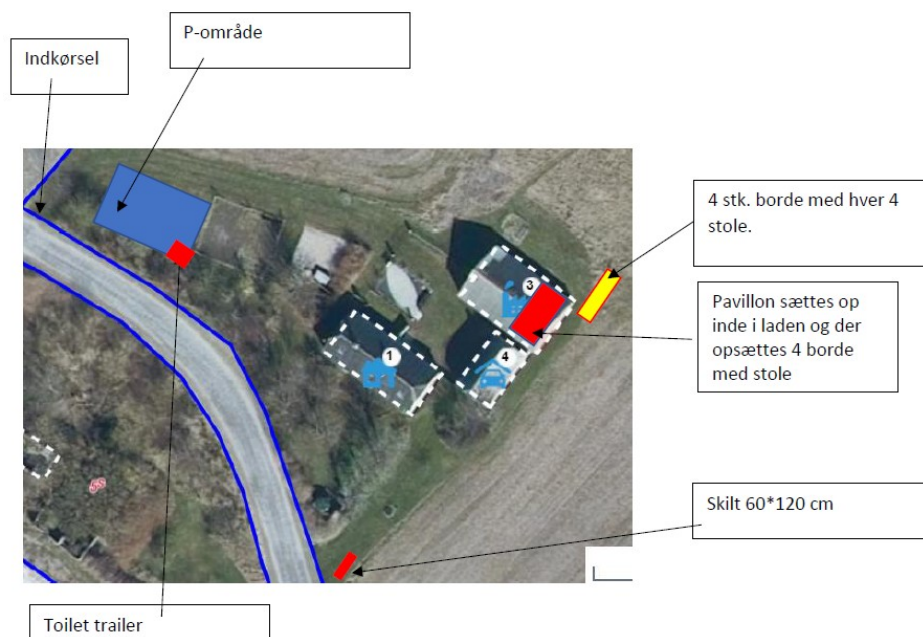
Event og midlertidige faciliteter ønskes afholdt fra midt juni til midt august i 2022, 23 og 24 og vil være åben i dagtimerne. Ansøger påpeger at faciliteterne vil være offentlige tilgængelige under hele arrangementet. Alle effekter er midlertidigt opsatte og fjernes ved afslutning af event.

Ansøger ønsker i forbindelse med event/naturoplevelse at opsætte en toilettrailer samt et par borde og stole, hvor de ønsker at servere drikkevarer og snacks. Der vil være mulighed for ophold i laden, i tilfælde af dårligt vejr. Forfriskninger der serveres er vand, øl, vin, kaffe og the samt diverse snacks og indpakket is. Der

bliver ikke fremstillet fødevare på stedet. Derudover sættes et skilt (60*120 cm) ved vejen og maks. 8 mindre skilte til formidling oppe på højen, som ikke overstiger en højde på 0,5 m og med A3 størrelse. På fig. 2 kan det ses hvor toiletvogn, pavillon, borde, stole og skilt sættes op på ejendommen, og på fig. 3 ses aktivitetsområdet.

Ansøger oplyser at der ikke laves terrænændringer, placeres grus eller lign på arealet markeret som P-område på fig. 2. Ansøger ønsker at give turister på Sejerø en unik naturoplevelse, samt fortælle lokalhistorie. Det oplyses, at der er mange cykel/gående turister på øen som kommer forbi på deres vej rundt på øen. Samtidig påpeger ansøger at der ingen andre muligheder for at købe forfriskninger eller komme på toilettet på hele den sydøstlige halvdel af øen. Ansøger påpeger at det er vigtigt at eventen sker på naturens præmisser.

Ansøger oplyser at det historiske element handler om at bringe historien ud i en anden kontekst. Sejerø har blandt andet gennemgået en kæmpe geografisk udvikling fra mange små øer til én stor ø, dette er blandt andet sket ved afvanding og dræning af hele den centrale del af øen. Her vil man kunne se ud over hele den gamle hovedø med et kort der viser den gamle kyststrækning. Dette og andre ting der forener historien med landskabet og naturen vil give en helt anden oplevelse end at se/læse det på et museum. Derudover bemærker ansøger at øen har ikke mange tilbud til turister ude i det åbne landskab og langt størstedelen af øens areal ligger inden for strandbeskyttelses linjen.



Figur 2, plan over placering af faciliteter



Figur 3, aktivitetsområdet

Kystdirektoratet meddelte den 31. maj 2021 dispensation til samme event i juli måned 2021.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 154, Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke) ligger ca. 1,5 km mod øst. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 135 og fuglebeskyttelsesområde nr. 94. I fuglebeskyttelsesområdet indgår Ramsarområde nr. 18.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Der er registreret rødrygget tornskade på den sydøstlige del af Sejerø på Danmarks Miljøportal og DOFbasen. Kystdirektoratet vurderer, at det ansøgte ikke vil have en væsentlig påvirkning på rødrygget tornskade på baggrund placering af det ansøgte i tilknytning til landbrugsejendommen og nord for vejen, samt afstanden til skrænten hvor arten er registreret

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved



vurderingen er der særligt lagt vægt på afstanden til området, og det forhold at faciliteterne er midlertidige og placeret i umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse på kultiveret areal. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested samt gennemgang af offentlige databaser, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskädigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Det fremgår af bemærkningerne til ændring af naturbeskyttelsesloven i 1994 – ”Kystloven” (lov nr. 439 af 1. juni 1994) - at den udvidede strandbeskyttelse forudsættes administreret relativt mere lempeligt på små øer, når forholdene og hensynet til øernes erhvervsmæssige udvikling kræver det. Den ansøgte placering ligger i den udvidede del af strandbeskyttelseslinjen. Sejerø er en sådan lille ø.

Uanset at bemærkningerne ikke finder direkte anvendelse, er det indgået i Kystdirektoratets vurdering, at Sejerø er en lille ø, hvor det ansøgte vil gavne øens erhvervsmæssige udvikling i sommersæsonen og være med til at fremme turismen på Sejerø.

I vurderingen lægger Kystdirektoratet særligt vægt på at de midlertidige faciliteter er placeret hensynsmæssigt i landskabet i tilknytning til eksisterende bygninger og vej i udvidet strandbeskyttelseslinje, samt at faciliteterne er frit tilgængelig for områdets besøgene og støtter friluftlivet på Sejerø. Kystdirektoratet lægger endvidere vægt på, at der er tale om midlertidige foranstaltning i omtrent otte uger henover sommeren i tre år.

Kystdirektoratet vurderer at det ansøgte ikke vil påvirke oplevelsen af kystlandskabet nævneværdigt, da det ansøgte opstilles i tilknytning til bebyggelse, samt at det kun opstilles relativt kortvarigt henover sommeren.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet ”Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse”.



Ud fra en samlet vurdering af sagen, finder Kystdirektoratet således, at der er tale om et særligt tilfælde, som kan begrunde, at der meddeles dispensation til de ansøgte midlertidige foranstaltninger.

Med venlig hilsen

Martin Cenholt Kjeldgaard
Specialkonsulent
mackj@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning

Bilag 3: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området

Afgørelsen er også sendt til:

- Kalundborg Kommune, kalundborg@kalundborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Kalundborg, kalundborg@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Nordvestsjælland, kreds14@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Kalundborg, kalundborg@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

kalundborg@kalundborg.dk; dn@dn.dk; kalundborg@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
kreds14@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk; kalundborg@dof.dk;
oestkredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 af lov om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.



Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 154, Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 135		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Klithede* (2140)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Enkelt månerude (1419)	Mygblomst (1903)
	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stavsild (1103)
	Klokkefrø (1188)	Stor vandsalamander (1166)
	Odder (1355)	
Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 94		
Fugle:	Gråstrubet lappedykker (T)	Bjergand (T)
	Edderfugl (T)	Sortand (T)
	Fløjlsand (T)	Rørhøg (Y)
	Engsnarre (Y)	Klyde (TY)
	Dværgterne (Y)	Splitterne (Y)
	Havterne (Y)	Rødrygget tornskade (Y)

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))