



Randers Kommune
Thomas Djernæs
Laksetorvet
8900 Randers

Kystdirektoratet
J.nr. 18/01263-27
11-12-2019

Afgørelse på ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på bynære arealer i eller omkring havne i Randers Kommune

I medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 69, stk. 3, jf. § 69, stk. 1, har Kystdirektoratet truffet følgende afgørelse:

- Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved Dronningborg Lystbådehavn, Udbyhøj Færge- og Lystbådehavn, Uggelhuse Marina og Mellerup Færge- og Lystbådehavn imødekommes delvist.
- Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved Ny Randers Havn imødekommes ikke.

Begrundelsen for afgørelsen samt kortbilag fremgår af bilag 1-5.

Kystdirektoratet vil sørge for, at strandbeskyttelseslinjens forløb tilrettes i matrikelkortet.

Ansøgning

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, fremgår, at miljø- og fødevareministeren kan bestemme, at lovens § 15 (om strandbeskyttelse) ikke skal gælde for nærmere angivne områder. Af lovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Det fremgår videre, at miljø- og fødevareministeren kan træffe én samlet afgørelse efter denne bestemmelse for den enkelte kommune, og at ansøgning skal være indsendt inden den 1. juni 2018.

Randers Kommune har den 7. maj 2018 ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i og omkring fem havne/lokaliteter:

- Dronningborg Lystbådehavn
- Udbyhøj Færge- og Lystbådehavn

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



- Uggeluse Marina
- Mellerup Færge- og Lystbådehavn
- Ny Randers Havn

Baggrund og lovbemærkninger

I juni 2016 blev Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti og Socialdemokraterne enige om aftalen "Danmark i bedre balance – Bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet", som Liberal Alliance siden har tilsluttet sig. Af aftalen fremgår, at naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelseslinjen ændres, så kommunerne får mulighed for at søge miljø- og fødevareministeren om at få strandbeskyttelseslinjen ophævet på havne og på arealer mellem by og havn (både på arealer mellem by og havn i byzone og for tilsvarende helt bynære arealer i landzone).

Det fremgår af bemærkningerne til lovforslag nr. 122 (lov om ændring af lov om naturbeskyttelse), der blev fremsat den 25. januar 2017, at den gældende strandbeskyttelseslinje er fastlagt, så de havne, der ligger integreret i en by, er undtaget fra strandbeskyttelse, mens de havne, der ligger fremskudt foran en by eller på anden måde ligger afgrænset fra byen og som har en åben karakter uden sammenhængende bebyggelse, er fuldt omfattet af strandbeskyttelse. Det indebærer, at det på nogle havne og på arealer mellem byen og havnen kan være vanskeligt for kommunen at planlægge for nye initiativer som f.eks. faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål.

Det fremgår videre af lovbemærkningerne, at kriterierne for at imødekomme en kommunal ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, vil være baseret på en samlet vurdering af de landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige forhold på stedet og de eksisterende, konkrete bebyggelsesforhold på havnen og på kysten set i forhold til havnens karakter og afstanden mellem byen og havnen. Endvidere fremgår det af lovbemærkningerne, at hvor der er tale om større havne eller havne med væsentlig, eksisterende bebyggelse, der ligger tæt på byen, vil strandbeskyttelseslinjen som udgangspunkt kunne ophæves.

Hvor der er tale om arealer, der ligger som en bræmme mellem byen og havnen, vil en ophævelse af strandbeskyttelseslinjen forudsætte, at der dog landskabeligt er en vis sammenhæng mellem byen og havnen, som skaber mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen. Der tænkes på mindre arealer, der adskiller byen og havnen, eller "lommer", der i dag ligger klemte inde i et havneområde eller mellem havnen og de bebyggede byzonearealer. Der vil ikke kunne søges om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på åbne kyststrækninger, og der vil som udgangspunkt ikke kunne ske ophævelse på og ved små naturhavne. Endelig fremgår det af lovbemærkningerne, at for arealer i Natura 2000-områder vil mulighederne for at ophæve strandbeskyttelseslinjen forudsætte en særlig vurdering.

Det er ikke et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, men det fremgår forudsætningsvist af såvel den politiske aftale forud for lovændringen og af



lovbemærkningerne, at der skal være tale om lokaliteter, hvor der kan planlægges for nye aktiviteter, herunder faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål.

Kystdirektoratets vurdering af kommunernes ansøgninger

Kystdirektoratet har modtaget ansøgning fra 47 kommuner om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på i alt 166 forskellige lokaliteter.

Ved den indledende gennemgang af ansøgningerne bemærkede Kystdirektoratet, at nogle kommuner tilsyneladende ikke havde været opmærksomme på, at u-matrikulerede arealer kan være omfattet af strandbeskyttelse, selv om det ikke fremgår af strandbeskyttelsestemaet i Arealinfo og andre kortværk. Dette skyldes, at strandbeskyttelsestemaet er tilknyttet matrikelkortet. Kystdirektoratet fremsendte derfor en orientering herom til alle 47 kommuner og bad om en tilbagemelding, såfremt oplysningen gav anledning til ændring i afgrænsningen af de ansøgte arealer. Orienteringsbrevet har medført ændringer i flere af ansøgningerne.

Kystdirektoratet har fra lokale borgere, foreninger og klubber uopfordret modtaget indsigelser/bemærkninger til nogle af ansøgningerne. De relevante kommuner er blevet orienteret herom og har fået mulighed for at indsende eventuelle kommentarer til Kystdirektoratet. Flere kommuner har indsendt kommentarer til disse indsigelser/bemærkninger, men ingen ansøgninger er i den forbindelse ændret eller trukket tilbage.

På baggrund af lovbemærkningerne til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, har Kystdirektoratet foretaget en samlet vurdering af de landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige forhold på stedet og de eksisterende, konkrete bebyggelsesforhold på havnen og på kysten set i forhold til havnens karakter og afstanden mellem byen og havnen.

Af lovens § 69, stk. 3, fremgår, at der skal være tale om bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan således ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis blot havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

I den konkrete, samlede vurdering af den enkelte lokalitet har flere forskellige og i nogle tilfælde modsatrettede hensyn indgået i afvejningen. Der er således lagt vægt på, om der på trods af fraværet af en egentlig bymæssig bebyggelse af en vis, mindre størrelse dog er en spredt bebyggelse af en vis, mindre størrelse i nærheden af den ansøgte lokalitet. Det har herunder i videst muligt omfang indgået i vurderingen, om ansøgningen vedrører en lille ø, da de små øer kan være særligt afhængige af mulighederne for at kunne udvikle faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål. På små øer er der således stillet lempeligere krav til hvor få beboelser, der skal til, og i hvilken afstand fra havnen, de ligger, for at det kan karakteriseres som bymæssig bebyggelse henholdsvis en bynær havn.

Sommerhusområder og feriebybebyggelser i nærheden af et ansøgt areal anses ikke i sig selv for at udgøre en bymæssig bebyggelse i lovens forstand, da udnyttelsen er ekstensiv sammenholdt med helårsbeboelse, men



sommerhusområder og feriebybebyggelser er i visse tilfælde indgået i den samlede vurdering af, om der er tale om en bynær havn, hvis der er tale om store, sammenhængende sommerhusområder eller feriebybebyggelser, der ligger tæt på en havn.

Campingpladser er på grund af den ekstensive udnyttelse af arealerne heller ikke anset for at være bymæssig bebyggelse. Af samme grund er campingpladser, hvor der er søgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen blevet vurderet som om, arealet var ubebygget, hvorfor det er campingpladsarealets beliggenhed i forhold til en havn og til en eventuel bymæssig bebyggelse på stedet, der har været afgørende for, om der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på en campingplads.

Hvis der er søgt om ophævelse på arealer, der ligger "ved siden af" en havn, men hvor sådanne arealer åbner mulighed for at binde bymæssig bebyggelse og havn sammen, har det indgået i den samlede vurdering. Hvis afstanden mellem bebyggelse og havn er relativt stor, og de ansøgte arealer derfor ikke kan karakteriseres som en "bræmme" eller en "lomme" har det som hovedregel talt imod at ophæve strandbeskyttelsen. Hvis afstanden mellem havn og bymæssig bebyggelse er relativt stor, men de ansøgte arealer ligger i et meget stort og fuldt udbygget område med mange tusinde beboere, som det f.eks. ses ved Køge Bugt, har det indgået i vurderingen.

Som det fremgår af lovens forarbejder, skal de naturbeskyttelsesmæssige forhold indgå i afvejningen af, om strandbeskyttelsen kan ophæves. De naturbeskyttelsesmæssige forhold på den ansøgte lokalitet er indgået i den samlede afvejning således:

Hvis et ansøgt areal er fredet efter reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 6, har vurderingen været, at hensynet til de fredede arealer og dermed varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn som altovervejende hovedregel taler for, at strandbeskyttelsen på fredede arealer ikke ophæves undtagen i de få tilfælde, hvor et sådant areal er helt bebygget eller befæstet.

Beskyttelsen af Natura 2000-områder varetages af forskellige lovgivninger som f.eks. strandbeskyttelsen, § 3-beskyttelsen og fredninger efter naturbeskyttelsesloven og af planlovgivningen. En ophævelse af strandbeskyttelsen på et Natura 2000-areal ville kunne medføre, at hensynet til Natura 2000-beskyttelsen ikke i alle tilfælde ville blive varetaget, hvis den potentielle, fremtidige udnyttelse af arealet ikke kræver en myndighedsbehandling som f.eks. en dispensation fra strandbeskyttelsen eller kræver lokalplanlægning eller byggetilladelse.

Hvis et ansøgt areal er helt omfattet af Natura 2000-beskyttelse, er det derfor som altovervejende hovedregel vurderet, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves, medmindre der er tale om et havneareal. Hvis et ansøgt areal kun delvist er omfattet af Natura 2000-beskyttelse, ophæves strandbeskyttelsen i givet fald kun på den del af det ansøgte areal, der ikke er Natura 2000-beskyttet. Såvel for sådanne Natura 2000-arealer som for ansøgte arealer, der ikke er omfattet af



Natura 2000-beskyttelse, men som støder op til et Natura 2000-område, eller for ansøgte arealer, hvor der ligger et Natura 2000-område inden for en vis afstand af det ansøgte areal, er det anført i den konkrete afgørelse, at kommunen forud for en eventuel senere udnyttelse af arealet skal foretage en særlig vurdering.

Hvis et ansøgt areal fuldt ud eller overvejende er omfattet af naturtypebeskyttelsen efter naturbeskyttelseslovens § 3 – og dermed som hovedregel er omfattet af forbuddet mod tilstandsændringer – har vurderingen været, at hensynet til de § 3-beskyttede arealer og dermed varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn taler for, at strandbeskyttelsen på § 3-beskyttede arealer ikke ophæves. Hvis et ansøgt areal kun i beskedent eller begrænset omfang er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, ophæves strandbeskyttelsen for det ansøgte areal, idet det samtidig anføres i den konkrete afgørelse, at § 3-beskyttelsen gælder uændret, og at kommunalbestyrelsens mulighed for at dispensere fra § 3-beskyttelsen tilsvarende gælder uændret – dvs. uanset om strandbeskyttelseslinjen er ophævet eller ikke.

Det bemærkes i øvrigt, at ændringerne i juni 2017 af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelseslinjen blandt andet åbner mulighed for, at klubber, foreninger og institutioner med tilknytning til kyst og strand på lokalplanlagte havne - uden krav om forudgående dispensation - kan opføre f.eks. skure til opbevaring, bålhytter, shelters m.v., ligesom tomme bygninger på havne - uden krav om forudgående dispensation - kan indrettes til f.eks. kiosker, souvenirbutikker, caféer, overnatning m.m.

Desuden har klubber, foreninger og institutioner fået mulighed for at få dispensation til at etablere forskellige faciliteter ved stranden, hvis de opføres i tilknytning til eksisterende aktiviteter, f.eks. ved en parkeringsplads eller en vejnedkørsel, og hvis arealet er omfattet af en lokalplan, der giver mulighed for opførelse af et nærmere bestemt antal bygninger og anlæg.

Turismevirksomheder har fået flere muligheder for at få dispensation til at opføre mindre anlæg i tilknytning til virksomhedens eksisterende bebyggelse, og kommunerne har fået mulighed for at få dispensation til at etablere træfortove på stranden for at skabe øget tilgængelighed. Endelig er der som hidtil adgang til at søge dispensation fra strandbeskyttelsen til mindre foranstaltninger til støtte for friluftslivet og dermed til fremme af turismen.

Kommunen skal offentliggøre denne afgørelse

Det fremgår af § 7 i Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018 om bygge- og beskyttelseslinjer, at kommunalbestyrelsen skal offentliggøre de afgørelser, som Kystdirektoratet træffer i henhold til lovens § 69, stk. 1, vedrørende ændring eller ophævelse af beskyttelseslinjer i lovens § 15. Det fremgår videre, at offentliggørelse finder sted i overensstemmelse med bekendtgørelsens § 6, stk. 2, og stk. 3, nr. 1-2. Heraf følger, at kommunalbestyrelsen kan bestemme, at offentliggørelse kan ske udelukkende på kommunens hjemmeside. Det følger desuden, at kommunalbestyrelsens offentliggørelse skal indeholde oplysning om hovedindholdet af afgørelsen og hvilke ejendomme eller dele af ejendomme, der er omfattet af afgørelsen.



Herudover skal Kystdirektoratet foreslå, at kommunalbestyrelsen særskilt informerer de private lodsejere, hvor strandbeskyttelseslinjen ændres/ophæves på deres egen ejendom som følge af kommunens ansøgning herom og Kystdirektoratets afgørelse herom. Kystdirektoratet vil på sin hjemmeside offentliggøre nærværende afgørelse i sin helhed.

Klage og søgsmål

Afgørelser truffet efter naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. § 78, stk. 4, i naturbeskyttelsesloven og § 30 i bekendtgørelse nr. 949 af 30. juni 2017 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Naturstyrelsen herunder Kystdirektoratet.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toft
Områdechef



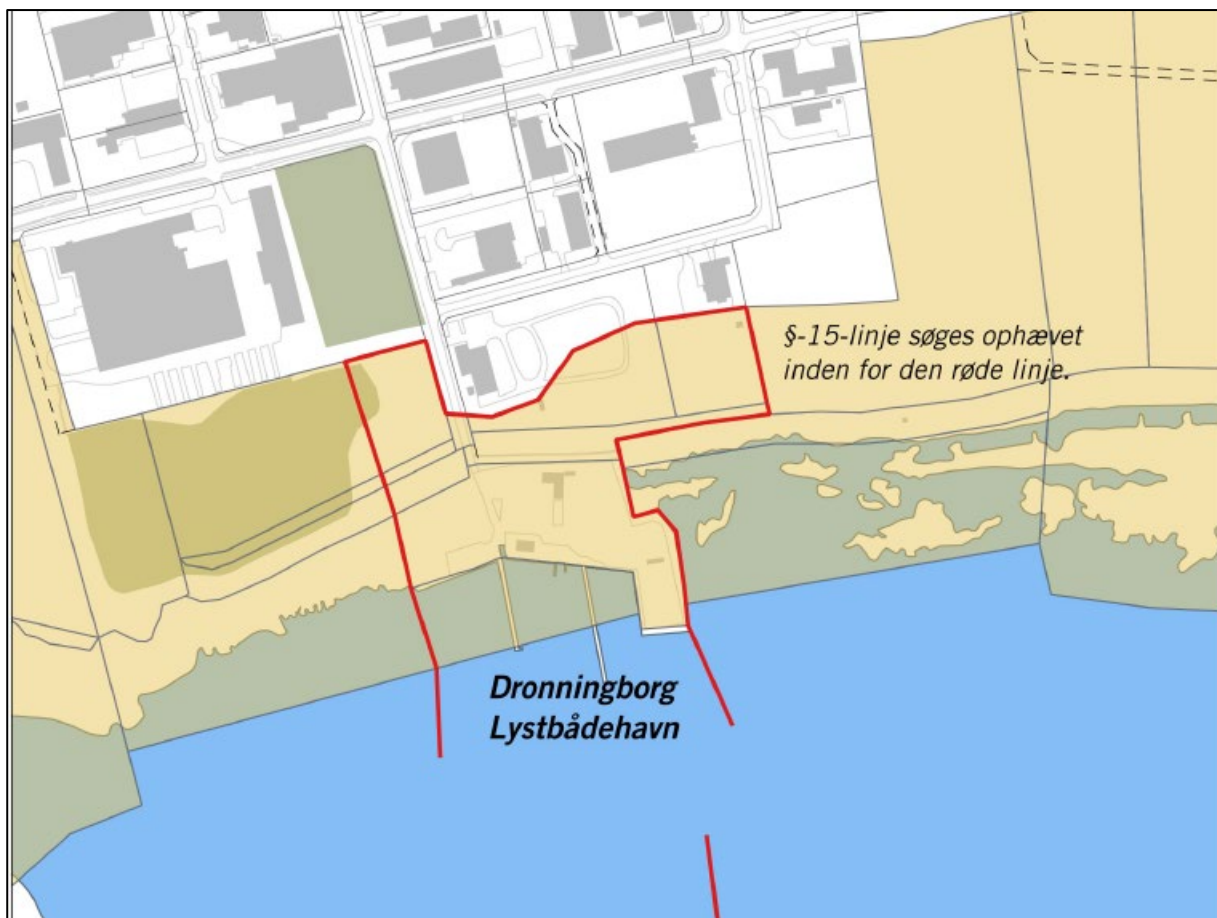
RANDERS KOMMUNE

Bilag 1

Dronningborg Lystbådehavn

Ansøgning

Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Dronningborg Lystbådehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Randers Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Dronningborg Lystbådehavn. Det ansøgte areal er markeret med rød streg.

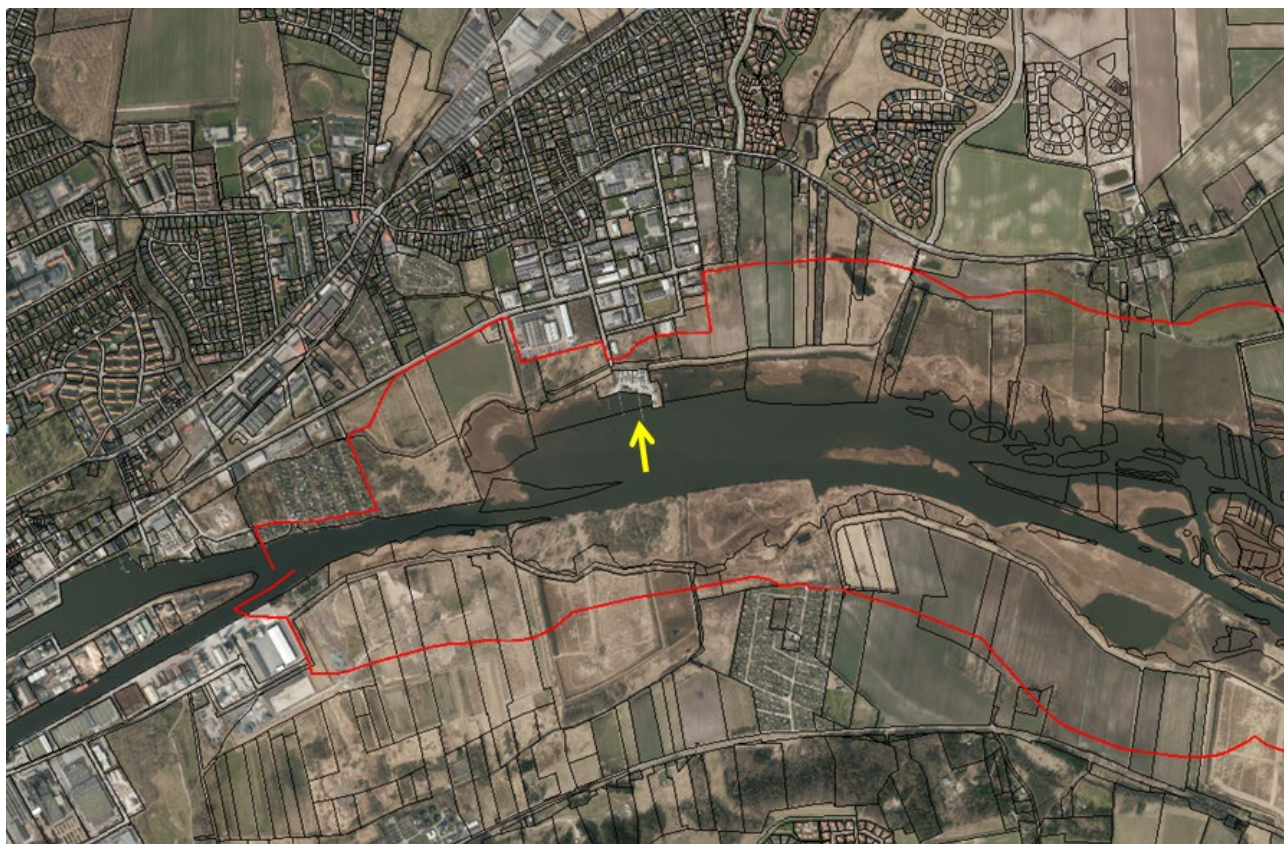
Sagens oplysninger

Dronningborg Lystbådehavn ligger på den nordlige side af Randers Fjord i bydelen Dronningborg cirka 3 km nordøst for Randers centrum.

Dronningborg Havn er en lystbådehavn med cirka 175 bådpladser. Området lige nord for havnen består af erhvervsarealer og områder til rekreative formål.



I forlængelse af erhvervsområdet findes tæt bymæssig bebyggelse (Dronningborg). Se figur 2.



Figur 2. Luffoto 2017 viser Dronningborg Lystbådehavn ved den gule pil. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

I den vestlige del af det ansøgte indgår et beskedent areal, der er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng).

Det nærmeste Natura 2000-område – nr. 229, Bjerre Skov og Haslund Skov (Habitatområde nr. 229) ligger ca. 7,5 km mod sydvest.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 229

Naturtyper:	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkege-krat (9190)
	Elle- og askeskov* (91E0)	



Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Dronningborg Lystbådehavn ligger op til et erhvervsområde, der er placeret i forlængelse af den bymæssige bebyggelse i bydelen Dronningborg. Erhvervsområdet og bydelen fremstår som en samlet bebyggelse, og på den baggrund er det Kystdirektoratets vurdering, at Dronningborg Havn ligger bynært placeret.

Det er således Kystdirektoratets vurdering, at Dronningborg Lystbådehavn og de arealer mellem havn og by, hvor strandbeskyttelseslinjen er søgt ophævet, som udgangspunkt opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3. Der er den fornødne landskabelige sammenhæng mellem by og havn, der kan skabe mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen, hvorfor strandbeskyttelseslinjen som udgangspunkt kan ophæves.

En del af det ansøgte areal (matr. nr. 5ez og 5ey, Dronningborg Hgd., Dronningborg) tilhører imidlertid private virksomheder i Dronningborg. Det er Kystdirektoratets vurdering, at arealer tilhørende private erhvervsjendomme ikke opfylder kriterierne i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, da der ikke er tale om bynære arealer, men derimod om arealer, der udgør en del af den bymæssige bebyggelse i Dronningborg. Dermed er det ikke arealer, der i naturbeskyttelseslovens forstand ligger mellem byen og havnen. Strandbeskyttelseslinjen kan således ikke ophæves på disse arealer.

En beskeden del af det ansøgte areal lige nordvest for havnebassinet er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng). På grund af arealets beskeden størrelse er det Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen kan ophæves også på dette areal. Kystdirektoratet



bemærker, at § 3-beskyttelsen fortsat gælder uændret, og at kommunalbestyrelsens mulighed for at dispensere fra § 3-beskyttelsen tilsvarende gælder uændret – dvs. uanset om strandbeskyttelseslinjen er ophævet eller ikke.

Kystdirektoratet kan således delvis imødekomme Randers Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Dronningborg Lystbådehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb, som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Dronningborg Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



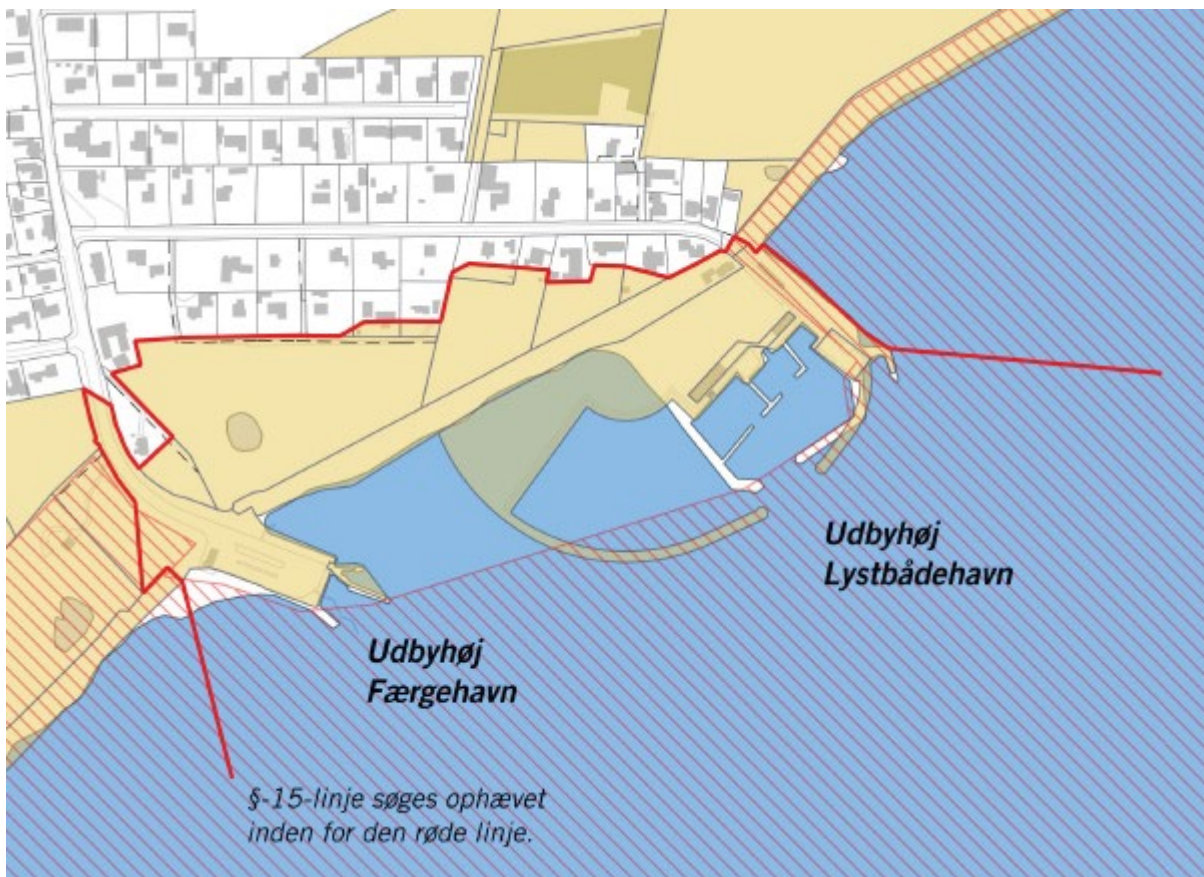
RANDERS KOMMUNE

Bilag 2

Udbyhøj Færgeshavn og Lystbådehavn

Ansøgning

Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer på og ved Udbyhøj Færgeshavn og Lystbådehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Randers Kommunes forslag til ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Udbyhøj Færgeshavn og Lystbådehavn. De ansøgte arealer er markeret med rød streg.

Sagens oplysninger

Udbyhøj Færgeshavn og Lystbådehavn ligger ved Randers Fjord omkring 20 km nordøst for Randers. Havnene ligger ved landsbyen Udbyhøj Vasehuse.

Færgeshavnen mod vest betjener færgen mellem Udbyhøj Nord (Randers Kommune) og Udbyhøj Syd (Norddjurs Kommune). Øst for færgeshavnen ligger lystbådehavnen med 200 bådpladser og diverse faciliteter til lystsejlere. Se figur 2.



De ansøgte arealer nord for lystbådehavnen består blandt andet af havnearealer og af arealer tilhørende private beboelsesejendomme i Udbyhøj Vasehuse.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Udbyhøj Færgehavn og Lystbådehavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

I forlængelse af Randers Kommunes ansøgning har en lodsejer, der ejer et areal, der indgår i ansøgningen, henvendt sig til Kystdirektoratet og har med henvisning til, at en del af det ansøgte areal er beskyttet strandeng, anført, at han ikke ønsker strandbeskyttelseslinjen ophævet på arealer, der ikke er havnearealer.

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

En betydelig del af det ansøgte areal nord for de to havne er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og sø). En del af det ansøgte areal sydvest for færgehavnen er ligeledes omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng).

Udbyhøj Færgehavn og Lystbådehavn er delvist beliggende i Natura 2000-område nr. 14 – Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord (Habitatområde nr. 14, Fuglebeskyttelsesområde nr. 2 og 15, Ramsarområde nr. 11), herunder hele det ansøgte areal sydvest for færgehavnen. Ved den sydlige del af



færgehavnen og ved den nordøstlige del af lystbådehavnen er mindre arealer kortlagt som habitatnatur (strandeng).

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 14		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Flodmunding (1130)
	Vadeflade (1140)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Klithede* (2140)
	Grårisklit (2170)	Skovklit (2180)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Enekrat (5130)
	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Havlampret (1095)	Flodlampret (1099)
	Stavsild (1103)	Odder (1355)
	Spættet sæl (1365)	Mygblomst (1903)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 2		
Fugle:	pibesvane (T)	sangsvane (T)
	lysbuget knortegås (T)	gravand (T)
	bjergand (T)	edderfugl (T)
	sortand (T)	fløjlsand (T)
	hjejle (T)	almindelig ryle (TY)
	splitterne (Y)	havterne (Y)
	dværgerterne (Y)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 15		
Fugle:	knopsvane (T)	pibesvane (T)
	sangsvane (T)	lysbuget knortegås (T)
	gravand (T)	bjergand (T)
	edderfugl (T)	sortand (T)
	fløjlsand (T)	hvinand (T)
	stor skallesluger (T)	havørn (T)
	kongeørn (Y)	klyde (Y)
	hjejle (T)	splitterne (Y)
	fjordterne (Y)	havterne (Y)
	dværgerterne (Y)	



Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksiv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at Udbyhøj Færgehavn og Lystbådehavn som udgangspunkt opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, da der er tale om bynære havne. Det er på den baggrund Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen kan ophæves på de ansøgte havnearealer og herunder på det ansøgte grønne areal vest/sydvest for det befæstede areal nord for lystbådehavnen, der anvendes som p-plads og til bådoplæg.

Strandbeskyttelseslinjen kan derimod ikke ophæves på den mindre del af havnearealerne, der ligger i Natura 2000-området, og som ikke er befæstede havnearealer. Det drejer sig om små arealer, der er kortlagt som habitatnatur (strandeng) ved den sydlige del af færgehavnen og ved den nordøstlige del af lystbådehavnen. Det er Kystdirektoratets vurdering, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn, jf. bemærkningerne til lovens § 69, stk. 3, taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves på disse arealer.

De ansøgte arealer nord for lystbådehavnen består ud over havnearealer også af arealer tilhørende private beboelsesejendomme i Udbyhøj Vasehuse. Det er Kystdirektoratets vurdering, at arealer tilhørende private beboelsesejendomme ikke opfylder kriterierne i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, da der ikke er tale om bynære arealer, men derimod om arealer, der udgør en del af den bymæssige bebyggelse i Udbyhøj Vasehuse. Dermed er det ikke arealer, der i naturbeskyttelseslovens forstand ligger mellem byen og havnen. Strandbeskyttelseslinjen kan således ikke ophæves på disse arealer. Hertil kommer, at en betydelig del af arealet på matr.nr. 19bf Sødring By, Sødring er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og sø). Det er Kystdirektoratets vurdering,



at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn, jf. bemærkningerne til lovens § 69, stk. 3, yderligere taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves på dette areal.

Endelig har Randers Kommune ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i området mellem de to havne. Det ansøgte omfatter arealer tilhørende private beboelsesejendomme i Udbyhøj Vasehuse. Det er Kystdirektoratets vurdering, at arealer tilhørende private beboelsesejendomme ikke opfylder kriterierne i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, da der ikke er tale om bynære arealer, men derimod om arealer, der udgør en del af den bymæssige bebyggelse i Udbyhøj Vasehuse. Dermed er det ikke arealer, der i naturbeskyttelseslovens forstand ligger mellem byen og havnen. Strandbeskyttelseslinjen kan således ikke ophæves på disse arealer. Hertil kommer, at en meget betydelig del af matr.nr. 28g Sødring By, Sødring er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og sø). Det er Kystdirektoratets vurdering, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn, jf. bemærkningerne til lovens § 69, stk. 3, taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves på dette areal.

Den resterende del af det ansøgte mellem de to havne udgøres af åben kyststrækning, og det er Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen ikke kan ophæves på dette areal, jf. bemærkningerne til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan på denne baggrund delvist imødekomme Randers Kommunes ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Udbyhøj Færgehavn og Lystbådehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Udbyhøj Færgehavn og Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



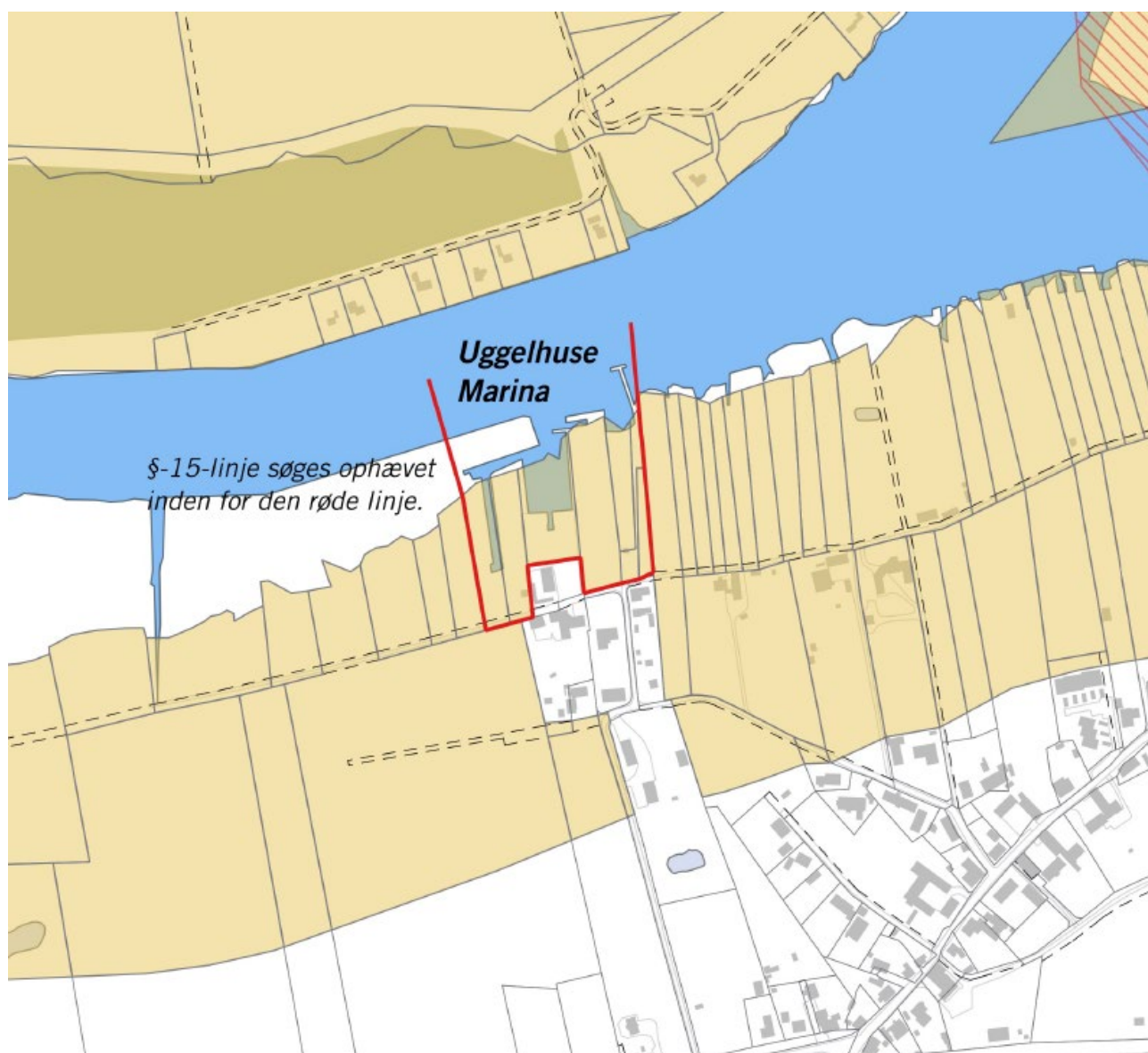
RANDERS KOMMUNE

Bilag 3

Uggelhuse Marina

Ansøgning

Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer på og ved Uggelhuse Marina, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Randers Kommunes forslag til ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Uggelhuse Marina. Det ansøgte areal er vist med rød streg.



Sagens oplysninger

Uggelhuse Marina ligger ved Randers Fjord mellem Randers og Allingåbro. Havnen er en lille lystbådehavn med 30 bådpladser og klubhus.

Syd for havnen ligger landsbyen Uggelhuse. Se figur 2.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Uggelhuse Marina midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

En væsentlig del af det ansøgte areal vest/nordvest for havnen er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og eng), hvoraf eng-arealet udgør en beskeden del. En beskeden del af den østligste del af det ansøgte areal øst for havnen er ligeledes omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng).

Det nærmeste Natura 2000-område – nr. 14, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord (Habitatområde nr. 14, Fuglebeskyttelsesområde 2 og 15, Ramsarområde nr. 11) ligger ca. 500 m nordøst for Uggelhuse.



Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 14

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Flodmunding (1130)
	Vadeblade (1140)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Klithede* (2140)
	Grårisklit (2170)	Skovklit (2180)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Enekrat (5130)
	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Havlampret (1095)	Flodlampret (1099)
	Stavsild (1103)	Odde (1355)
	Spættet sæl (1365)	Mygblomst (1903)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 2

Fugle:	pibesvane (T)	sangsvane (T)
	lysbuget knortegås (T)	gravand (T)
	bjergand (T)	edderfugl (T)
	sortand (T)	fløjlsand (T)
	hjejle (T)	almindelig ryle (TY)
	splitterne (Y)	havterne (Y)
	dværgerne (Y)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 15

Fugle:	knopsvane (T)	pibesvane (T)
	sangsvane (T)	lysbuget knortegås (T)
	gravand (T)	bjergand (T)
	edderfugl (T)	sortand (T)
	fløjlsand (T)	hvinand (T)
	stor skallesluger (T)	havørn (T)
	kongeørn (Y)	klyde (Y)
	hjejle (T)	splitterne (Y)
	fjorderne (Y)	havterne (Y)
	dværgerne (Y)	

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:



Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

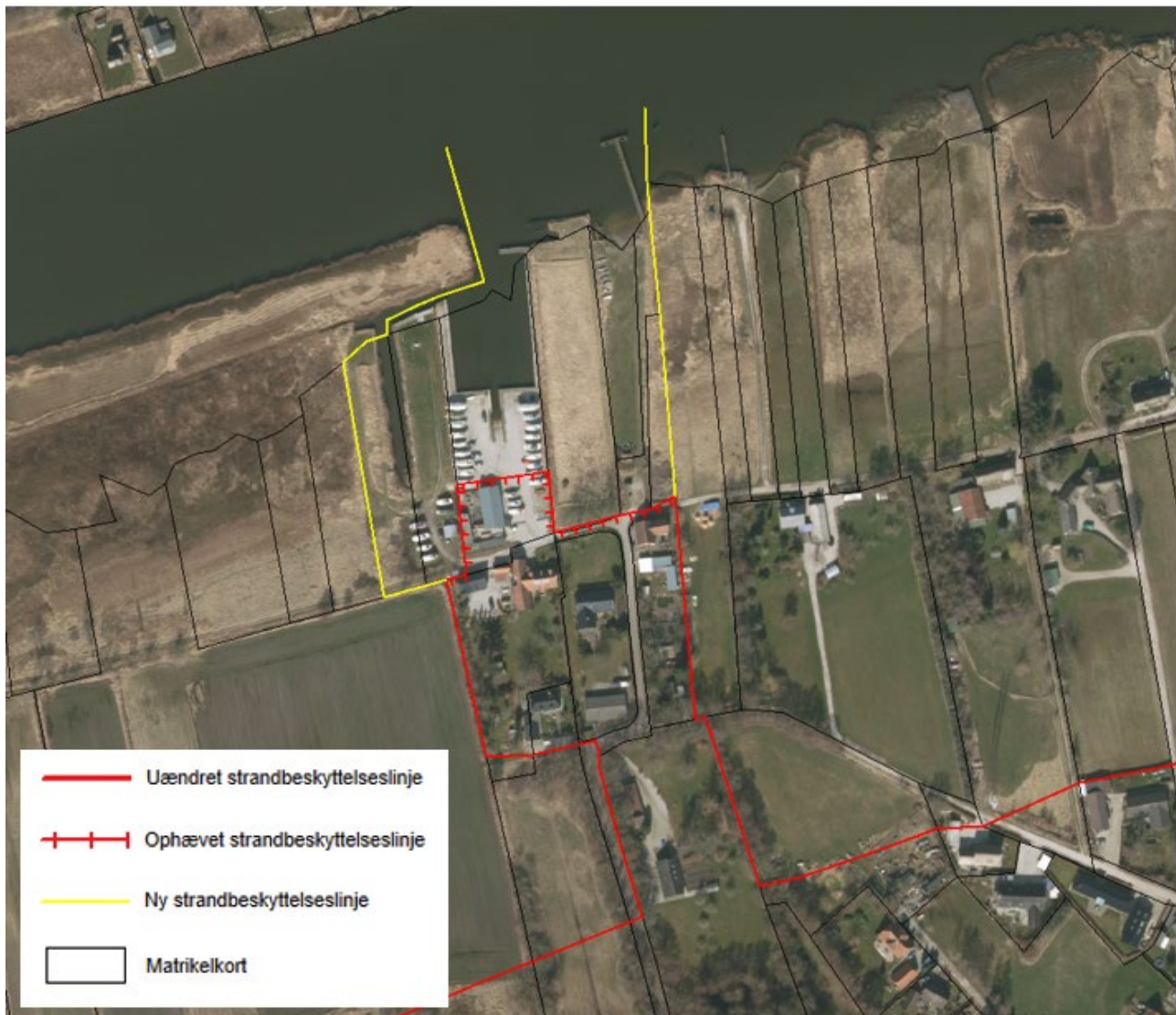
Det er Kystdirektoratets vurdering, at Uggelhuse Marina og de arealer mellem havn og by, hvor strandbeskyttelseslinjen er søgt ophævet, som udgangspunkt opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, da der er tale om en bynær havn, og da der er den fornødne landskabelige sammenhæng mellem by og havn, der kan skabe mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen.

Det er på den baggrund Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen kan ophæves på størstedelen af det ansøgte areal. Den nordvestlige del af det ansøgte areal er imidlertid et større sammenhængende areal, der ikke ligger bynært placeret mellem havnen og byen, men derimod er åben kyststrækning, og det er Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen ikke kan ophæves på dette areal, jf. bemærkningerne til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3. Hertil kommer, at dette areal er registreret som beskyttet strandeng efter naturbeskyttelseslovens § 3, og det er Kystdirektoratets vurdering, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn, jf. bemærkningerne til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves på dette areal.

Langs den vestlige del af det ansøgte areal er en beskeden bræmme af § 3-beskyttet eng, ligesom der langs den østlige del af det ansøgte areal er en beskeden bræmme af § 3-beskyttet strandeng. På grund af disse arealers beskeden størrelse er det Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen kan ophæves på disse arealer. Kystdirektoratet bemærker, at § 3-beskyttelsen fortsat gælder uændret, og at kommunalbestyrelsens mulighed for at dispensere fra § 3-beskyttelsen tilsvarende gælder uændret – dvs. uanset om strandbeskyttelseslinjen er ophævet eller ikke.

Kystdirektoratet kan således delvist imødekomme Randers Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Uggelhuse Marina.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Uggelhuse Marina som fastlagt af Kystdirektoratet.



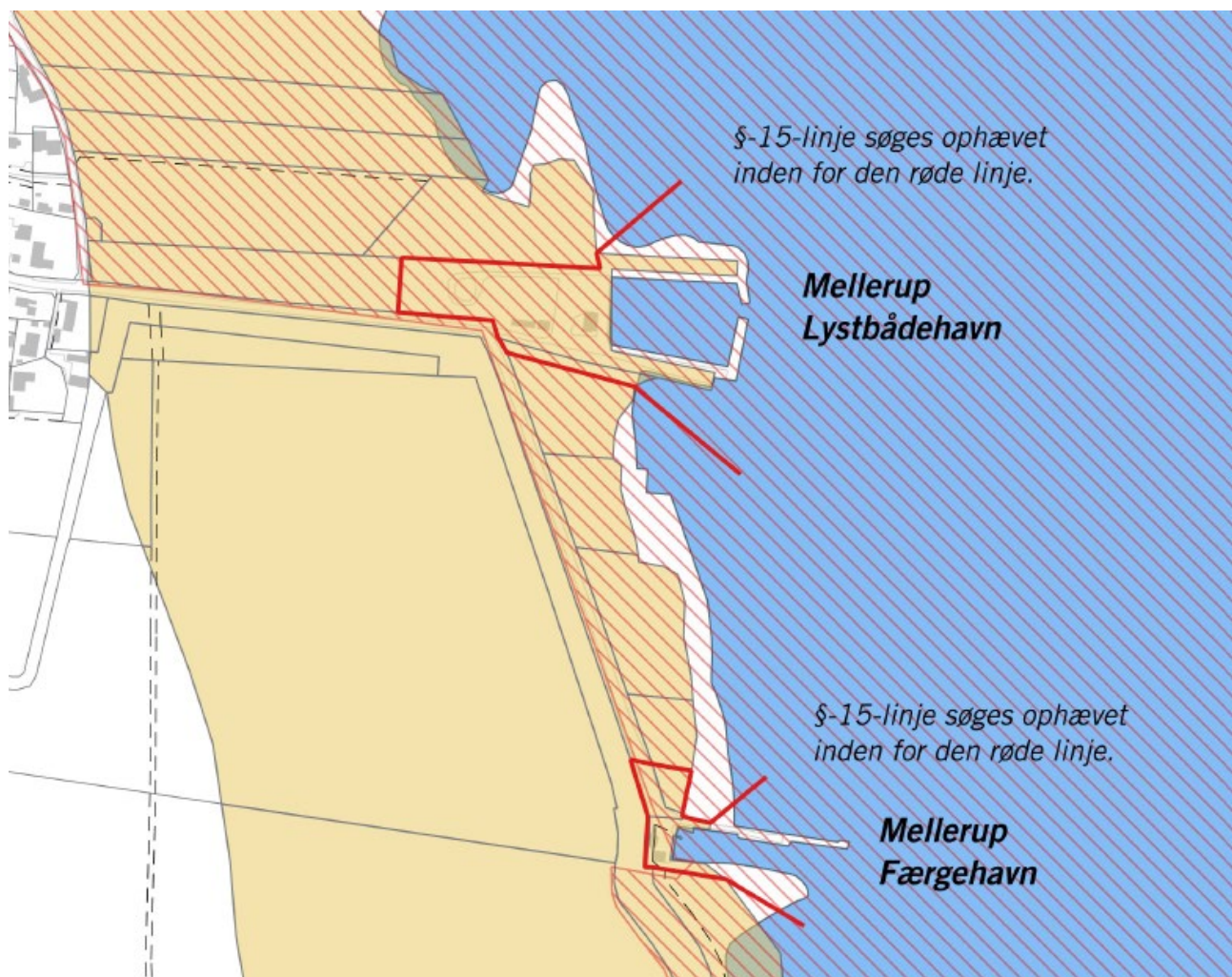
RANDERS KOMMUNE

Bilag 4

Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn

Ansøgning

Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer på og ved henholdsvis Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Randers Kommunes forslag til ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn. De ansøgte arealer er markeret med røde streger.



Sagens oplysninger

Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn ligger ved Randers Fjord 12 km nordøst for Randers. Vest for Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn ligger byen Mellerup med ca. 520 indbyggere.

Mellerup Lystbådehavn ligger cirka 200 meter fra den bymæssige bebyggelse i Mellerup. Lystbådehavnen har 120 bådpladser, klubhus og diverse faciliteter.

Mellerup Færgehavn ligger syd for lystbådehavnen og cirka 600 meter fra den bymæssige bebyggelse i Mellerup. Færgehavnen betjener færgen mellem Mellerup og Voer. De to havne er adskilt af en mellemliggende strandeng. Se figur 2.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

I den del af de ansøgte arealer, der ligger nord for lystbådehavnen og omkring færgehavnen, indgår områder, der er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og vandløb).



Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn ligger som helhed i Natura 2000-område nr. 14 – Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord (Habitatområde nr. 14, Fuglebeskyttelsesområde nr. 2 og 15, Ramsarområde nr. 11). Dele af de ansøgte arealer nord for lystbådehavnen og omkring færgehavnen er kortlagt som habitatnatur (strandeng).

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 14

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Flodmunding (1130)
	Vadeblade (1140)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Klithede* (2140)
	Grårisklit (2170)	Skovklit (2180)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Enekrat (5130)
	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91Do)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Havlampret (1095)	Flodlampret (1099)
	Stavsild (1103)	Odder (1355)
	Spættet sæl (1365)	Mygblomst (1903)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 2

Fugle:	pibesvane (T)	sangsvane (T)
	lysbuget knortegås (T)	gravand (T)
	bjergand (T)	edderfugl (T)
	sortand (T)	fløjlsand (T)
	hjejle (T)	almindelig ryle (TY)
	splitterne (Y)	havterne (Y)
	dværgterne (Y)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 15

Fugle:	knopsvane (T)	pibesvane (T)
	sangsvane (T)	lysbuget knortegås (T)
	gravand (T)	bjergand (T)
	edderfugl (T)	sortand (T)
	fløjlsand (T)	hvinand (T)
	stor skallesluger (T)	havørn (T)
	kongeørn (Y)	klyde (Y)
	hjejle (T)	splitterne (Y)
	fjordterne (Y)	havterne (Y)
	dværgterne (Y)	



Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Lystbådehavnen

Det er Kystdirektoratets vurdering, at Mellerup Lystbådehavn med en lokalisering cirka 200 meter fra den bymæssige bebyggelse i Mellerup kan karakteriseres som en bynær havn, hvorfor strandbeskyttelseslinjen som udgangspunkt kan ophæves. Lystbådehavnen og de ansøgte arealer ligger imidlertid som helhed i et Natura 2000-område, og dele af det ansøgte er kortlagt habitatnatur (strandeng) og tillige omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng og vandløb). Det er på den baggrund Kystdirektoratets vurdering, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn, jf. bemærkningerne til lovens § 69, stk. 3, taler for, at strandbeskyttelseslinjen alene ophæves på de befæstede havnearealer på Mellerup Lystbådehavn.

Færgehavnen

Det er Kystdirektoratets vurdering, at Mellerup Færgehavn med en lokalisering cirka 600 meter fra den bymæssige bebyggelse i Mellerup ikke kan karakteriseres som en bynær havn, hvorfor det ansøgte ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Hertil kommer, at færgehavnen og de ansøgte arealer som helhed ligger i Natura 2000-område, og dele af det ansøgte er kortlagt habitatnatur (strandeng), ligesom dele af det ansøgte tillige er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng). Det er på den baggrund Kystdirektoratets samlede vurdering, jf. bemærkningerne til lovens § 69, stk. 3, at strandbeskyttelseslinjen ikke kan ophæves på de ansøgte arealer på og ved Mellerup Færgehavn.



Kystdirektoratet kan således delvist imødekomme Randers Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Mellerup Lystbådehavn og Mellerup Færgehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb, som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Mellerup Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



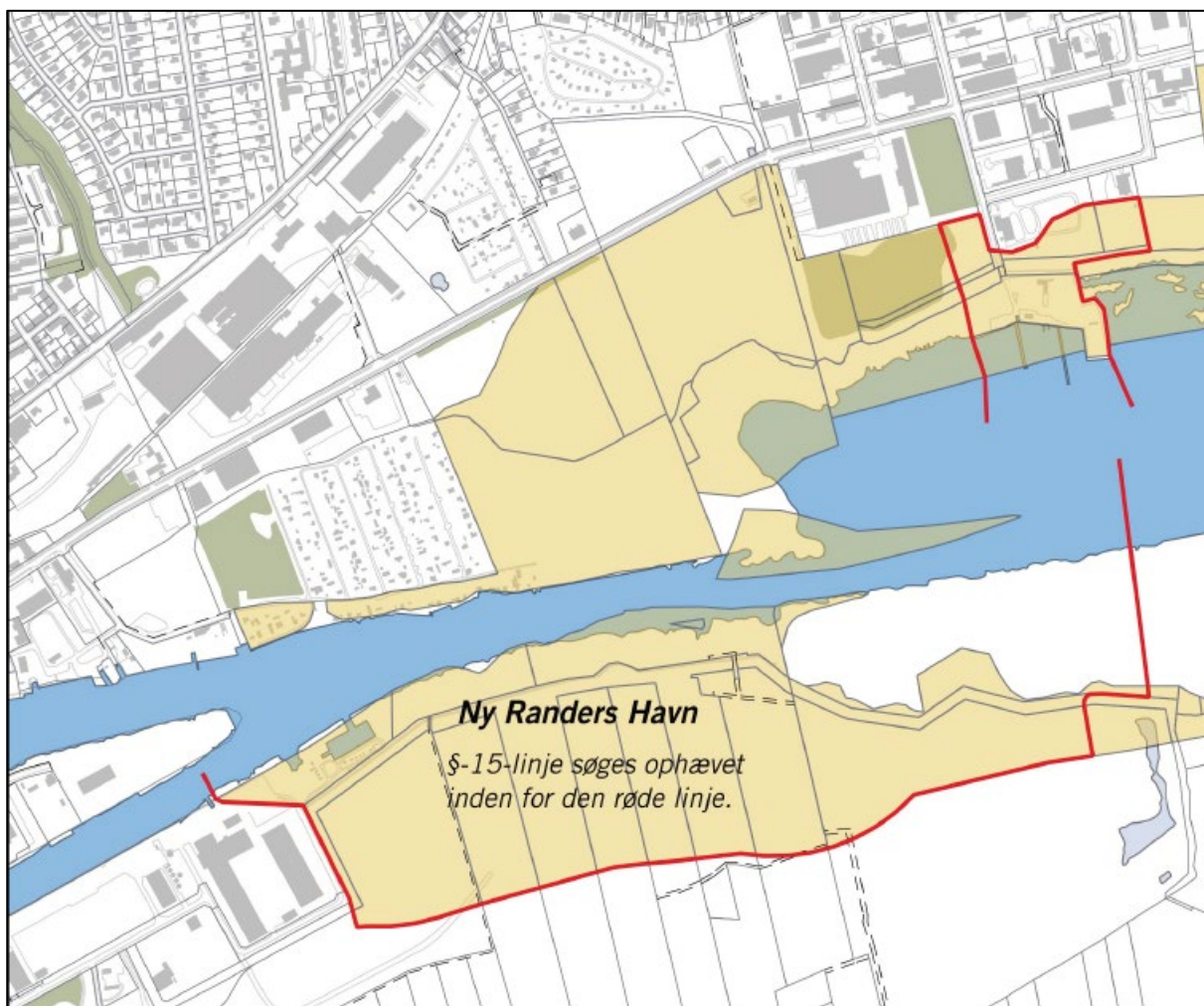
RANDERS KOMMUNE

Bilag 5

Ny Randers Havn

Ansøgning

Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal kaldet Ny Randers Havn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Randers Kommunes forslag til ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal kaldet Ny Randers Havn. Det ansøgte areal er markeret med rød streg. Øverst til højre ses Dronningborg Lystbådehavn – se bilag 1.

Sagens oplysninger

Området øst for den eksisterende Randers Sydhavn er lokalplanlagt til langsigtet udflytning af havne-relaterede aktiviteter fra midtbyen til Ny Randers Havn.



Det ansøgte areal er på ca. 5 ha og ubebygget. Se figur 2.



Figur 2. Luffoto 2017 viser arealet kaldet Ny Randers Havn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Dele af det ansøgte areal er omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 (strandeng, mose og eng).

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 229, Bjerre Skov og Haslund Skov (Habitatområde nr. 229) - ligger ca. 7 km mod sydvest.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 229

Naturtyper:	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkege-krat (9190)
	Elle- og askeskov* (91E0)	

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af



strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er således en grundlæggende betingelse for at ophæve strandbeskyttelseslinjen i henhold til lovens § 69, stk. 3, at der er tale om et areal, der ligger i eller omkring en eksisterende havn. Randers Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal, der er planlagt til kommende erhvervshavn, men som ikke er realiseret, og Kystdirektoratet finder på denne baggrund, at det ansøgte areal ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Randers Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på det ansøgte areal kaldet Ny Randers Havn.