



Tammoseholm Grundejerforening
Kystvejen 315
4671 Strøby
Pr. mail: chef.oh@gmail.com

Kystdirektoratet
J.nr. 22/19815-18
Ref. Julie Elisa Søby
22-12-2022

Tilladelse til udlægningen af to fortøjningsbøjer, ved Kystvejen 315A Strøby, Stevns Kommune

Kystdirektoratet giver hermed tilladelse til udlægningen af to fortøjningsbøjer, ud for matr. 22aø, Strøby by, Strøby, Stevns Kommune.

Tilladelsen indeholder afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, kysthabitatbekendtgørelsen og miljøvurderingsloven.

Kystdirektoratet har vurderet, at det ansøgte kan tillades efter kystbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Kystdirektoratet har vurderet, at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1 eller 2.

Lovgrundlag

Etablering af fortøjningsbøjer på søterritoriet kræver tilladelse fra Kystdirektoratet, jf. § 16 a, stk. 1, nr. 2 i kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 705 af 29/05/2020). I henhold til § 16 a, stk. 4, kan der stilles vilkår i forbindelse med en tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 16 a.

Kystdirektoratet skal, når der træffes afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, vurdere om projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse udpegede arter væsentligt, jf. § 3 i bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet (BEK nr. 654 af 19/05/2020).

Kystdirektoratet skal, når træffes afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, samtidig vurdere om projektet kræver en miljøkonsekvensvurdering (VVM), jf. § 21, stk. 1, i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).



Tilladelsen gives på følgende vilkår

Fælles vilkår efter kystbeskyttelsesloven og kysthabitatbekendtgørelsen:

1. Udformningen og etableringen af anlægget skal ske i overensstemmelse med det ansøgte.
2. Der må ikke uden Kystdirektoratets tilladelse foretages udvidelser eller ændringer af anlægget eller anlægsmetoderne.

Vilkår efter kystbeskyttelsesloven:

3. Tilladelsen bortfalder hvis anlægsarbejdet ikke er afsluttet indenfor 5 år fra udstedelsen af denne tilladelse.
4. Anlægget må alene etableres ud for matr. 22aø, Strøby by, Strøby.
5. Anlægget må ikke benyttes til fast forøjning.
6. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Kystdirektoratet (kdi@kyst.dk), Søfartsstyrelsen (sfs@dma.dk) og Geodatastyrelsen (gst@gst.dk) underrettes herom. Snarest herefter skal samme myndigheder tilsendes en færdigmelding, som dokumenterer at projektet er opført i overensstemmelse med tilladelsen samt angiver anlæggets endelige position.
7. Anlæggets ejer forpligter sig til at vedligeholde anlægget i god og forsvarlig stand.
8. Tilladelsen til at etablere anlægget og det opførte anlæg må ikke uden tilladelse fra Kystdirektoratet overdrages til andre.
9. Anlægget eller dele heraf kan af Kystdirektoratet kræves fjernet, for ejers regning, såfremt:
 - anlægget ikke længere anvendes som ansøgt.
 - anlægget ikke vedligeholdes eller det ødelægges og ikke straks genetableres, eller
 - vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes.

Kystdirektoratet (kdi@kyst.dk), Søfartsstyrelsen (sfs@dma.dk) og Geodatastyrelsen (gst@gst.dk) skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse.

I forbindelse med en fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering, som muligt.

Der skal tilsendes Kystdirektoratet (kdi@kyst.dk), Søfartsstyrelsen (sfs@dma.dk) og Geodatastyrelsen (gst@gst.dk) dokumentation for reetableringen.



Fælles bemærkninger:

Kystdirektoratet skal gøre opmærksom på at tilladelsen fortabes, hvis nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et, i forbindelse med anlæggets tilstedeværelse eller etablering, opstået civilretligt ansvar.

Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Kystdirektoratet skal gøre opmærksom på bekendtgørelse 1351 af 29. november 2013 om sejladsikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande.

Afgørelse efter kystbeskyttelsesloven

Kystdirektoratet har vurderet, at der kan gives tilladelse til det ansøgte projekt med den begrundelse, at der ikke synes at være væsentlige hensyn der taler imod projektet.

Kystdirektoratet har bl.a. vurderet at der ikke er væsentlige naturhensyn som taler imod projektet, ligesom der ikke synes at være hensyn i øvrigt, som taler imod projektet.

I forbindelse med Kystdirektoratets vurdering er der bl.a. blevet lagt vægt på de indkomne høringssvar samt at formålet med projektet er at lave et beskedent anlæg i form af to fortøjningsbøjer, som kommer medlemmer af grundejerforeningen til gavn. Fortøjningsbøjerne udlægges desuden i et område, hvor der i forvejen er etableret en række rekreative anlæg, samt kystbeskyttelsesanlæg, hvorfor det er Kystdirektoratets vurdering, at anlægget ikke er uforenligt med områdets udtryk, og anlægget er således ikke landskabeligt forstyrrende.

Det er endvidere Kystdirektoratets vurdering, at anlægget ikke vil have betydning for kystmorfologien, samt ophobningen af tang m.v. langs kysten, grundet anlæggets størrelse. Anlægget vurderes desuden at ikke at hindre færdsel samt badning i området, da ansøger har oplyst at fortøjningsbøjerne etableres i en afstand af ca. 50 meter fra kysten, samt der er tale om et mindre rekreativt anlæg.

Videre er det vægtet at bøjerne anvendes til nødfortøjning af joller til brug for medlemmerne af grundejerforeningen i tilfælde af dårligt vejr under sejlads, hvilket vanskeliggør opankring af jollerne, hvorfor anlægget vurderes ikke at tilføje øget trafik i form af sejlads i området.

Kystdirektoratet har desuden tillagt det betydning, at Stevns Kommune taler for etableringen af fortøjningsbøjerne, og at anlægget således ikke er uforenligt med deres tilladelser til bade- og bådebroer i området.

Kystdirektoratet ved afgørelsen været opmærksom på, at nabo til grundejerforeningens matrikel, har indsendt indsigelser til projektet, med de



begrundelser, at grundejerforeningen har bredt sig langt ud over hvad der er grundejerforeningens område, samt at bøjerne vil medvirke til at fedtemøg samler sig yderligere i den bugt, som er opstået ved foreningens tidligere ændring af kystlinjen og bølgebryderen ved Strøby Ladeplads. Naboer bemærker desuden at fortøjningsbøjerne vil vanskeliggøre badning og sejllads for omkringliggende parceller.

Hertil kan Kystdirektoratet bemærke, at bøjerne benyttes i tilfælde af dårligt vejr, eller kortere fortøjning i 1-2 dage, og anlægget således ikke benyttes til permanent fortøjning, hvorfor anlægget vurderes ikke at bidrage til øget ophobning af tang og fedtemøg i bugten. Det er ligeledes Kystdirektoratets vurdering, at anlægget ikke vil besværlig- eller vanskeliggøre badning eller sejllads for øvrige i området, grundet omfanget af anlægget, samt at bøjerne etableres i en afstand af ca. 50 meter fra kysten.

Kystdirektoratet har på baggrund af hensynstagen til naboer til matriklen hvor anlægget etableres ud for, valgt at indsætte vilkår nr. 4 og 5.

Kystdirektoratet finder derfor, at der kan gives tilladelse til etableringen af to fortøjningsbøjer ud for matr. 22a0 Strøby by, Strøby, Stevns Kommune.

Afgørelse efter kysthabitatbekendtgørelsen

Alle planer og projekter, der ikke er direkte forbundet med eller nødvendige for et internationalt naturbeskyttelsesområdes forvaltning, skal vurderes med hensyn til deres virkning på områdets naturtyper og levesteder samt de arter, området er udpeget for at bevare. Alle planer og projekter skal samtidig vurderes med hensyn til deres virkning på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Hvis Kystdirektoratet efter høring af andre berørte myndigheder vurderer, at projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller en beskyttet art væsentligt, skal der foretages en konsekvensvurdering af projektets virkning.

Det ansøgte projekt vil finde sted i en afstand af ca. 2,2 km til Natura 2000-område nr. 206 ”Stevns Rev”

Kystdirektoratet har i denne sag vurderet, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området eller bilag IV arten marsvin. Kystdirektoratet vurderer således at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder eller at projektet i øvrigt vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, området er udpeget for, samt for bilag IV arten marsvin. Kystdirektoratet vurderer derfor, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Kystdirektoratets vurdering er foretaget på baggrund af sagens samlede oplysninger og egne konkrete vurderinger samt almene erfaringer fra sagsområdet.

Kystdirektoratets vurdering, af at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering, skyldes bl.a. projektets begrænsede omfang og placering langs en kyststrækning, hvor der i forvejen er etableret en række rekreative anlæg, samt kystbeskyttelses anlæg.



Begrundelse for at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingsloven

Det ansøgte projektet er efter Kystdirektoratets vurdering ikke omfattet af bilag 1 eller 2 i miljøvurderingsloven.

Kystdirektoratet har endvidere ikke kendskab til, at det ansøgte projekt er en del af et større projekt på land, som er omfattet af miljøvurderingslovens regler.

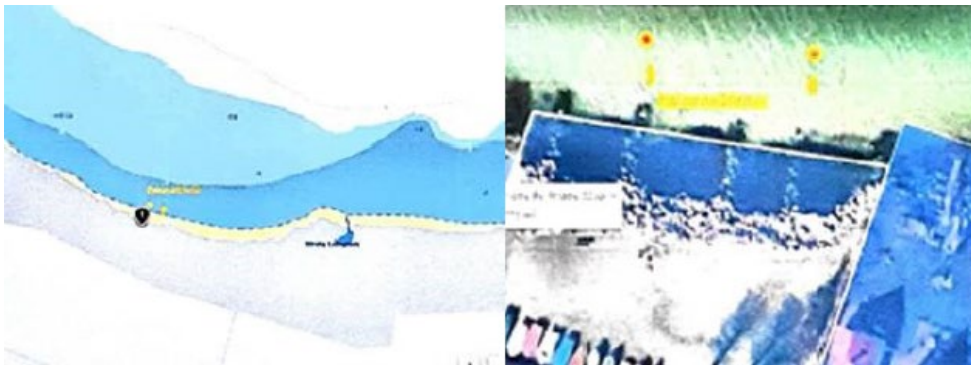
Det er derfor Kystdirektoratets vurdering, at der ikke er hverken funktionel sammenhæng med andre projekter eller på anden måde integreret sammenhæng med andre projekter.

Vurderingen er foretaget på baggrund af det ansøgte, Kystdirektoratets kendskab til området og andre sager, ligesom ansøgningen har været sendt i høring ved kommunen og en lang række statslige myndigheder og interesseorganisationer, som ikke har oplyst om andre projekter.

Projektbeskrivelse

Tilladelsen omfatter anlæg af udlægningen af to fortøjningsbøjer til joller, som benyttes til nødfortøjning ved opkommende dårligt vejr under sejlads.

Bøjerne udlægges med ringanker med en 5 meterkæde. Ankerne stampes således de er dækket af sand. Bøjerne etableres i en afstand af ca. 50 meter til strandlinjen. Og afmærkes med rød blåsere, hvilket også skal fungere, som fastgørelsespunkt for jollerne. Fortøjningsbøjerne planlægges udlagt hele året, men ved tilfælde af is tages de op.



Anlægget etableres ud for matr. 22a0 Strøby by, Strøby, Stevns Kommune.

Sagsgennemgang

Efter Kystdirektoratet modtog ansøgningen, har den været sendt i høring hos Søfartsstyrelsen, Trafikstyrelsen, Miljøstyrelsen, Bolig- og Planstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Slots- og Kulturstyrelsen, Vikingeskibsmuseet, Stevns Kommune samt sendt til orientering til Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Fritidshusejernes Landsforening, EjendomDanmark og Geodatastyrelsen, samt naboer.



Nedenfor gengives de væsentligste bemærkninger.

Søfartsstyrelsen skrev den 23. november 2022 følgende:

”Søfartsstyrelsen ser intet sejladsikkerhedsmæssigt til hinder for at tillade fortøjningsbøjerne. 3 uger før udlægning sendes oplysninger om bøjer, udlægningsperiode og positioner til Efterretninger for Søfarende(efs@dma.dk). Når bøjerne er udlagt indsendes de nøjagtige positioner”.

Miljøstyrelsen skrev den 23. november 2022 bl.a. følgende:

”(…) Vi har haft sendt din henvendelse med bilag sendt ud i intern høring i Miljøstyrelsen ved flere enheder og teams. Høringssvar der er kommet retur fra følgende er enstemmigt at Miljøstyrelsen ingen bemærkninger har til denne høring omkring etablering af fortøjningsbøjer ved Strøby (…)

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse skrev den 16. november 2022 følgende:

”Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har efter høring af underliggende myndigheder ingen bemærkninger til høringen vedrørende; tilladelse til etablering af 2 fortøjningsbøjer til joller, ud for matr. 22aø Strøby by, Strøby, Kystvejen 315A, 4671 Strøby, Stevns Kommune”.

Stevns Kommune skrev den 10. november 2022 følgende:

”Stevns Kommune har ingen bemærkninger til grundejerforeningens ansøgning om fortøjningsbøjer. Vi mener umiddelbart, at det taler for en tilladelse, at det er en grundejerforeningen der søger om tilladelse til at etablere fælles bøjer for flere brugere”.

Vikingskibsmuseet skrev den 2. november 2022 følgende:

”Vikingskibsmuseet har modtaget ovennævnte høringssag. Vikingskibsmuseet skal i den anledning udtale, at der ikke er bemærkninger til det ansøgte. Ansøger bør dog være opmærksom på Museumslovens § 29h stk.1, ifølge hvilken fund af spor af fortidsminder eller vrag gjort under anlægsarbejde straks skal anmeldes til Slots- og Kulturstyrelsen og arbejdet standes.”.

Ejer af Kystvejen 317, 4671 Strøby skrev den 27. oktober 2022 bl.a. følgende:

”(…) jeg modsætter mig det ansøgte. Begrundelse: grundejerforeningen, som efter det oplyste er ansøger, har de sidste 25 år i større og større grad vist sig som en dårlig nabo og bredt sig langt ud over hvad der er grundejerforeningens område.

Bøjerne vil medvirke til at fedtemøg samler sig yderligere i den bugt, som er opstået ved foreningens tidligere ændring af kystlinjen og bølgebryderen ved Strøby Ladeplads. Foreningen råder over en relativ kort strandstrækning og har på denne strækning 2 badebroer, Hvis der så skal være 2 fortøjningsbøjer, vil det vanskeliggøre badning og sejlads for omkringliggende parceller.



(...) Bøjerne er allerede etableret med en båd fastbundet. Broerne er taget op (...)”

-

Alle bemærkninger blev sendt i partshøring og Kystdirektoratet modtog følgende bemærkninger:

”Tak for de tilsendte høringssvar. Bøjerne blev udlagt i foråret 2022. Da vi i juni blev opmærksomme på, at der var krav om tilladelse fra Kystdirektoratet, fremsendte jeg ansøgning om tilladelse. Bøjerne har således været udlagt i en periode før og efter, at ansøgningen blev sendt.

I tilfælde af afslag vil de naturligvis blive inddraget”.

Klagevejledning

Dette dokument indeholder tre afgørelser:

- afgørelse om at give tilladelse til projektet
- afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering
- afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingslovens anvendelsesområde

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

For afgørelserne gælder følgende:

- Kystdirektoratets afgørelse kan alene påklages for så vidt angår retlige forhold.
- Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.
- Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.
- Klageberettigede efter kystbeskyttelsesloven er:
 - 1) adressaten for afgørelsen,
 - 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
 - 3) enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald,
 - 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
 - 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
 - 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,



- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
 - 8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Klageberettigede efter kysthabitatbekendtgørelsen er:
 - 1) adressaten for afgørelsen,
 - 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
 - 3) enhver, som har en væsentlig, individuel interesse i sagen,
 - 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
 - 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
 - 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
 - 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
 - 8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
 - Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:
 - 1) miljøministeren,
 - 2) enhver med retlig interesse i sagens udfald, og
 - 3) landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 18 b i kystbeskyttelsesloven, samt § 54, stk. 1, i miljøvurderingsloven.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan tilladelsen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Kystdirektoratet eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet konkret bestemmer andet.



Med venlig hilsen

Julie Elisa Søby
juels@kyst.dk

Kopi: Søfartsstyrelsen, Trafikstyrelsen, Miljøstyrelsen, Bolig- og Planstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Slots- og Kulturstyrelsen, Vikingeskibsmuseet, Stevns Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Fritidshusejernes Landsforening, EjendomDanmark og Geodatastyrelsen, samt naboer.

Kystdirektoratets afgørelse offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside.