



Strandparken I/S
Ishøj Store Torv 20
2635 Ishøj

Kystzoneforvaltning (F2
postkasse)
J.nr. 2025 - 14622
Ref. jkw
Den 8. april 2025

Dispensation til hegning til naturpleje og vandhuller inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. 47k, Brøndbyvester By, Brøndby Strand, Brøndby Kommune

Ansøgning

I har ansøgt om dispensation efter naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til etablering af hegning til naturpleje og anlæg af 2 vandhuller inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. 47k, Brøndbyvester By, Brøndby Strand, Svingelstien 20, 2660 Brøndby Strand, Brøndby Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

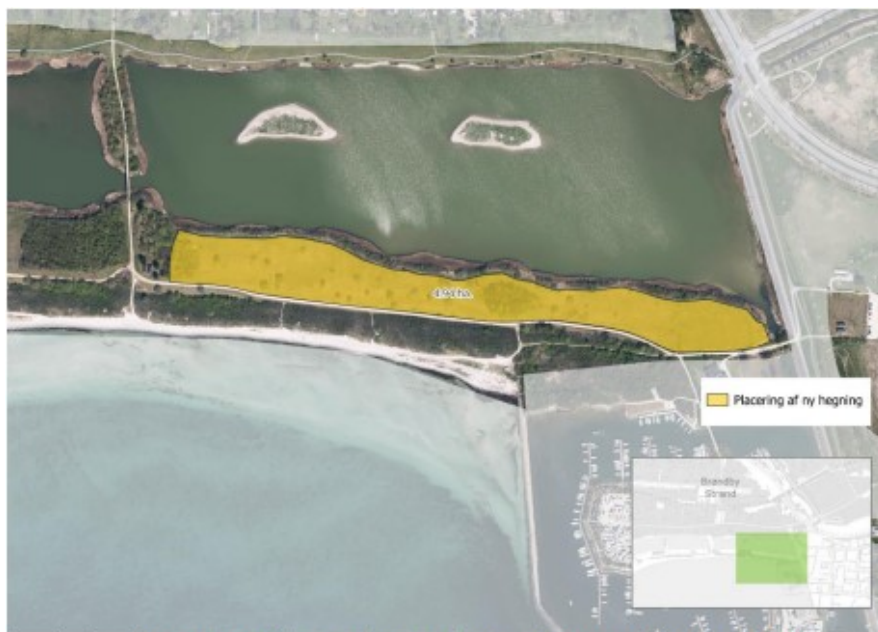
I kan se en klagevejledning i bilag 2.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

Strandparken I/S ansøger om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til etablering af en ny hegning/dyrefold med det formål at kunne afgræsse arealerne som angivet på *oversigtskort 1* ved Brøndby Strand i Strandparken.

Derudover ansøges der om etablering af op til 2 vandhuller i hegningen, som angivet på *oversigtskort 2*, for at understøtte forholdene for flora og fauna med tilknytning til de våde naturtyper i området. Vandhullerne vil desuden blive et drikkeområde for de græssende dyr, og et potentielt værdifuldt levested for padder.



Oversigtskort 1: Det gule område viser placering af ønsket hegning ved Brøndby Strand



Oversigtskort 2: Ønsket placering af vandhuller, hegning syd for Holme Sø, Brøndby Strand, med bluespot der viser lavninger i terrænen, hvor vand samles.

I ansøgningen anføres:

Der er tidligere registreret Butsnudet Frø i Ringe­bæk Sø og Holme Sø, ligesom der er observeret Grønbroget Tudse i Holme Sø og ved engene bag Vallensbæk Havn i 2024.

Området består i dag af lysåben strandeng med spredte solitære træer og mindre bevoksninger. Målsætningen for området er at bevare det lysåbent med spredte bevoksninger, og med så værdifuld botanisk sammensætning som muligt.

Området er under konstant tilgroning med selvsåede træer og buske af havtorn, hyl, brombær og den invasive rynket rose, der presser sårbare arter som ringplettet gøgeurt, maj-gøgurt og skov-hullæbe. Området bliver i dag slået, men Strandparken ønsker at øge det botaniske indhold ved at indføre græsning på strandengen. Naturpleje med græsning på strandengsarealet anvendes på andre lignende arealer i Strandparken.

Beskrivelse for det ansøgte

Etablering af hegning

Arealet der ønskes heget og afgræsset udgør i alt ca. 4,9 ha. Der vil blive opsat et lavt trådhegn, ca. 1 meter i højden, med træ som materiale ved mellempæle og hjørnestolper.

Etablering af vandhul

Vandhullerne ønskes etableret i foråret 2025 inden at de græssende dyr kommer på arealet. Vandhullerne etableres i allerede eksisterende lavninger, hvor overfladevand naturligt samles i perioder med kraftig nedbør. På den måde udnyttes landskabets eksisterende terræn.

Strandparken ønsker at vandhullerne får følgende profil:

- *En lav dybde op til 1 meter*
- *Mindre fald fra bræmmerne ind mod midten*
- *Bugtet bræmme for at øge omkredsen og overgangszonen mellem vand og land*

Hensigten er at vandhullerne skal udformes så der er større mulighed for udtørring og fluktuerende vandstande, der vil afspejle områdets pågældende vandindhold. Vandhullernes bræmmer får en bugtet profil for at øge omkredsen og længden på overgangszonen mellem vand og land.

Det opgravede materiale planeres ud i maksimalt 30 centimeters højde, indenfor matriklen men uden for områder med §3 beskyttet natur.

Eventuelle sten der vil komme frem ved udgravning, ønskes placeret i samlet bunke på vandhullets nordlige bræmme for at give padder og krybdyr mulighed for skjul og overvintring.

Vandhullerne vil få et areal på mellem 300 og 600 m², ud af et strandengs areal i hegningen på 47.100 m². Dermed forventes det ikke at medføre nogen afgørende forrykning af naturtilstanden af strandengene, men derimod højne naturkvaliteten, ved at bidrage med øget hydrologi på arealerne, der giver en større variation og mikrohabitater i samspil med afgræsningen.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 3 km mod øst. Når der henses til det ansøgte karakter og dets placering er det Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-områder, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og hegningen og anlæg af to vandhuller forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet finder, at pleje af naturarealer er et anerkendelsesværdigt formål, der så vidt muligt bør imødekommes i forhold til strandbeskyttelseslinjen.

Kystdirektoratet finder ikke, at der er landskabelige forhold, som taler imod den ansøgte indhegning, der tjener naturplejeformål samt anlæg af vandhullerne, der etableres i naturlige lavninger i terrænet, og skal understøtte den eksisterende flora og fauna i området.

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til hegningen og vandhullerne som ansøgt. Hegnet skal fjernes såfremt græsningen ophører.

Med venlig hilsen



Jan Kofod Winther
Naturbeskyttelse (F2 postkasse)
+45 91 35 74 34
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgrundlag

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen er også sendt til:

- Brøndby Kommune, brondby@brondby.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Brøndby, broendby@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Storkøbenhavn Vest, storkoebenhavnavest@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Brøndby, broendby@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

brondby@brondby.dk; dn@dn.dk; broendby@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
storkoebenhavnavest@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk;
broendby@dof.dk; oestkredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk;
sager@jaegerne.dk; JAHELS@ISHOJ.DK; Strandparken@ISHOJ.DK;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.

Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.