

Lotte Beck Olsen

Fra: Lasse Lings <Lasse@delinde.dk>
Sendt: 21. februar 2024 08:17
Til: \$Kystdirektoratet (kdi)
Cc: Lars Matzen
Emne: Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet - Quintus Bastion, Krudtløbsvej
1434 København K
Vedhæftede filer: ansoeg-om-tilladelse-til-anlaeg-paa-soeterritoriet (1).pdf; havn-A3.pdf;
søkortudsnit.pdf
Kategorier: Lilla

Hermed fremsendes ansøgning om etablering af flydebro.

Med venlig hilsen
Lasse Lings

Jens Baggesens Vej 88F, 2.
8200 Århus N
T: 86 16 57 00
M: 21 66 32 60



Byggeselskab
Mogens de Linde



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningsskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

Journal nr.:

Projekttype:

Sagsbehandler:

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Byggeselskab Mogens de Linde

Adresse

Jens Baggesens Vej 88F, 2. sal

Lokalt stednavn

Postnr.

8200

By

Aarhus N

Telefon nr.

86165700

Mobil nr.

21663260

E-mail

info@delinde.dk



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

|

Adresse

|

Lokalt stednavn

|

Postnr.

|

By

|

Telefon nr.

|

Mobil nr.

|

E-mail

|

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

20-02-2024

Underskrift

Lasse Lings

D. Anlæggets placering

Adresse

Quintus Bastion, Krudtløbsvej

Postnr.

1439

By

København K

Kommune

Københavns Kommune

Matrikel nr. og ejerlagsbetegnelse

601 Christianshavns Kvarter, København



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Der ansøges om tilladelse til etablering af flydebro i Krudtløbet, til fortøjning af lystbåde.
Flydebroen er af beton og er produceret andet sted, sejles til beliggenheden.]



F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag

[Flydebroen indkøbes og fortøjes til havbund med betonankre, der etableres lejder til kajkant.]

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

☐

Ja

☒

Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives _____ m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

[



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

☐

Ja

☒

Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives _____ m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

|

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

|

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato

20-02-2024

Fulde navn (benyt blokbogstaver)

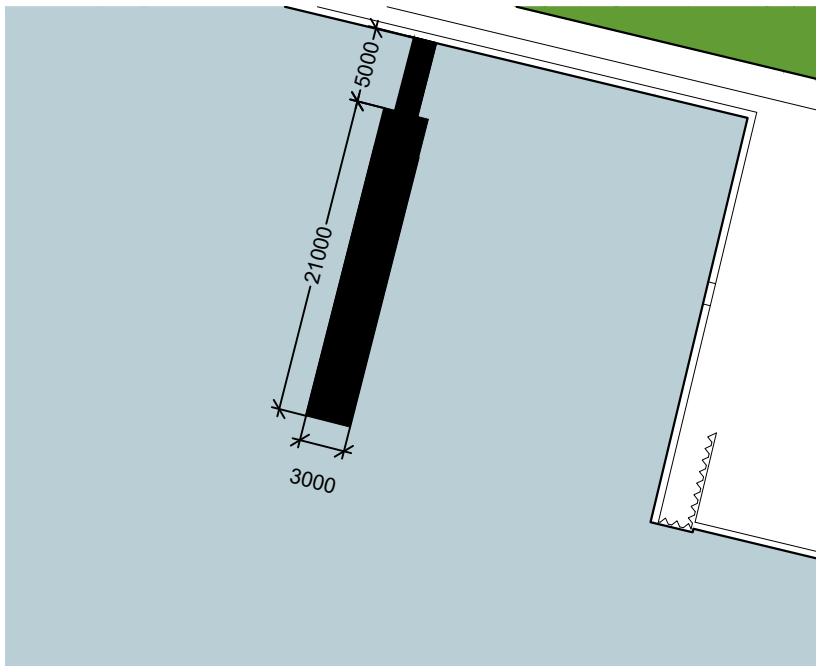
LASSE LINGS

Underskrift

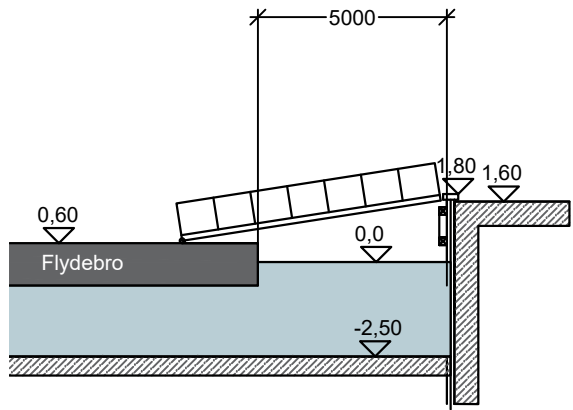




Situationsplan 1:1500



Plan ny flydebro 1:500



Snit ny flydebro 1:200

29 Quintus - Bådpladser

Emne : Etabering af ny flydebro			
Ejendoms nr. : 29	Dato : 25.01.2024	Mål: 1:500 / 1:1500	Init: Iml



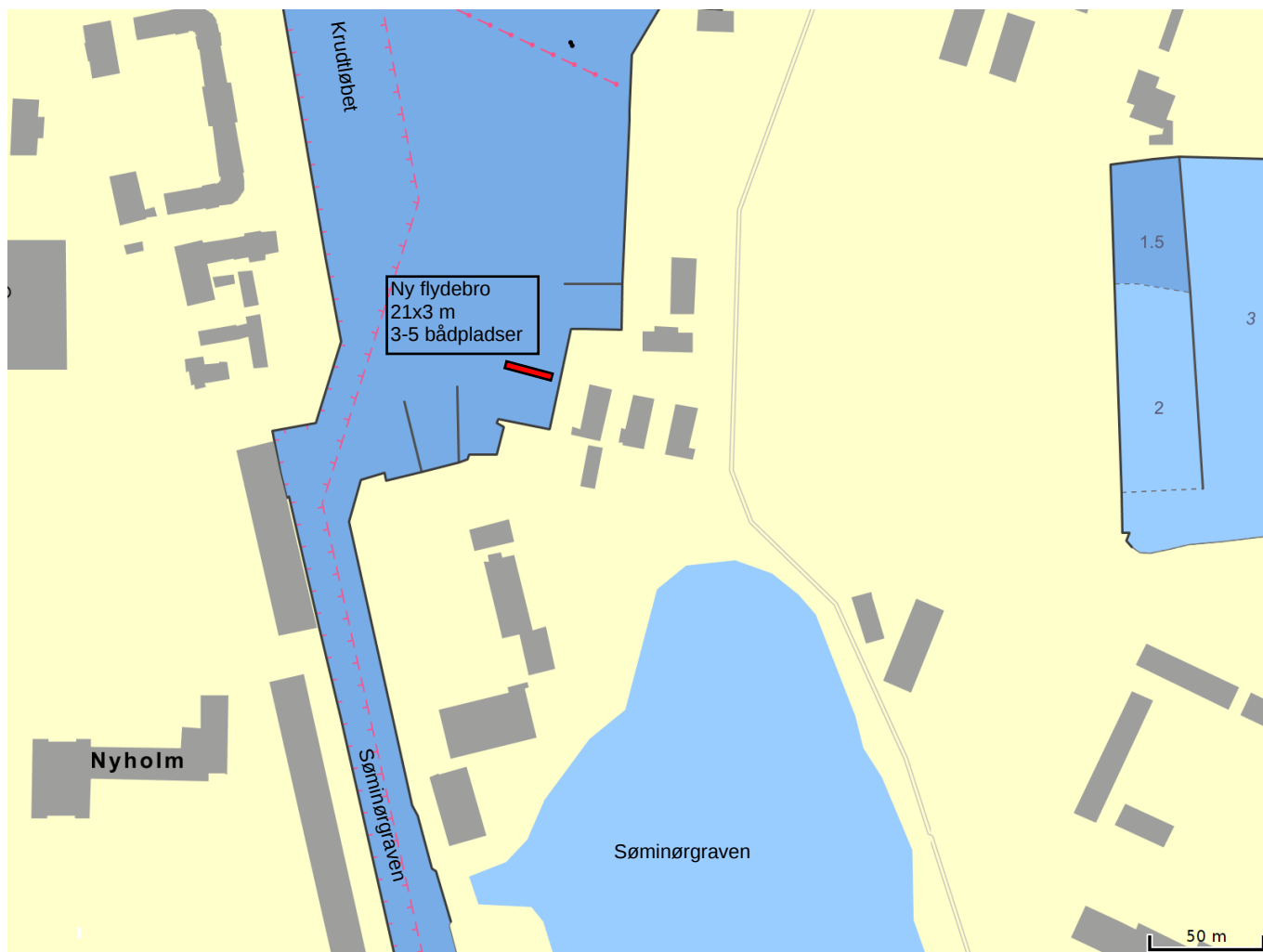
Byggeselskab
Mogens de Linde

www.delinde.dk
Jens Baggesens Vej 88 F

Tlf 86 16 57 00
8200 Århus N

Tegn nr. :

1.1.147



Udsnit af søkort
Ansøgning om tilladelse til etablering af flydebro
Quintus Bastion, Krudtløbsvej, 1439 København K
Matr.nr.: 601 Christianshavns Kvarter, København

Byggeselskab Mogens de Linde

Mål: 1:3000

21.02.2024

Lotte Beck Olsen

Fra: Lasse Lings <Lasse@delinde.dk>
Sendt: 23. august 2024 08:31
Til: Lotte Beck Olsen
Cc: Lars Matzen; Lisa de Linde; Dennis Trust
Emne: SV: KDI 24/01907; Anmodning om yderligere oplysninger vedr. ansøgning om flydebro ud for Quintus Bastion, Krudtløbsvej, 1434 København K

[EKSTERN E-MAIL] Denne e-mail er sendt fra en ekstern afsender.

Vær opmærksom på, at den kan indeholde links og vedhæftede dokumenter, som ikke er sikre, medmindre du stoler på afsenderen.

Hej Lotte

Hermed fremsendes vurdering af projektets påvirkning på det pågældende vandområde. Vurderingen er udført af vores rådgiver A1 Consult A/S.

Hermed vores vurdering af projektets påvirkning mht. økologisk og kemisk tilstand:

Jf. vandområdeplaner 2021-2027 har kystvandet omkring København i dag en samlet moderat økologisk tilstand og en ikke-god kemisk tilstand. Den økologiske tilstand er moderat på grund af kvalitetselementet bundfauna, hvor bundfaunaindekset for perioden 2014 – 19 kun opnår en moderat værdi. Samt kvalitetselementet nationalt specifikke stoffer, hvor methylnaphtalener i sediment overskrider kravværdien. De øvrige økologiske kvalitetselementer for bundvegetation og fytoplankton viser en god økologisk tilstand. Værdierne for Bly, Cadmium, BDE, Kviksølv, Antracen og Nonylphenoler opfylder ikke kravene til god kemisk tilstand, og er årsagen til, at området ikke opfylder målet. Miljømålet er nemlig at opnå god kemisk og økologisk tilstand i vandområdet.

Flydebroen leveres som en betonkonstruktion forankret med betonankre i havbunden. Beton er et kendt byggemateriale i vandbygningskonstruktioner og leveres som et rent materiale, der ikke indeholder de stoffer, herunder ikke de nationalspecifikke eller kemiske parametre, der indgår i vurderingen af den økologiske og kemiske tilstand, så der etableres ikke nye konstruktioner der kan forringe området.

Det er muligt, at etablering af betonankrene i havbunden kan forårsage en mindre ophvirvling af sedimenter, men dette vil være kortvarigt og begrænset til et lokalt område i havnen, så der forventes ikke målbare og højst lokale midlertidige virkninger på kvalitetselementet fytoplankton, og ingen virkning på kvalitetselementet rodfæstet bundvegetation. Det forventes ligeledes ikke, at ophvirvlingen vil medføre spredning af methylnaphtalener eller andre af de ovennævnte kemiske stoffer i sedimentet udenfor et lokalt område i Krudtløbet havnebassin.

Flydebroen anvendes til fortøjning af almindelige sejlbåde/lystbåde (ikke husbåde), så de forventes ikke at ligge ved anlægget i hele sæsonen. Ved kajkanten og i det omkringliggende vandområde findes der allerede sejlbåde og flydebroer, så områdets formål er uændret, og det forventes ikke, at en ny flydebro vil forringe forholdene i havnen.

Det vurderes derfor, at udførelse og drift af projektet ikke vil forringe vandområdets økologisk og kemisk tilstand. Projektet vil dermed ikke være til hindring for, at de opstillede mål for kystvandets kvalitet kan opfyldes.

Med venlig hilsen

Daniel James Singleton
Ingeniør – Projektleder
Havne, Vandbygning og Fundering

A1 Consult A/S

Stieg Larssons Alle 11
8920 Randers NV
Mobil: 2534 0850
E-mail: ds@a1consult.dk
web: www.a1consult.dk

Med venlig hilsen
Lasse Lings

Jens Baggesens Vej 88F, 2.
8200 Århus N
T: 86 16 57 00
M: 21 66 32 60



Byggeselskab
Mogens de Linde

Fra: Lotte Beck Olsen <lbo@kyst.dk>

Sendt: 8. august 2024 11:17

Til: Lasse Lings <Lasse@delinde.dk>

Emne: KDI 24/01907; Anmodning om yderligere oplysninger vedr. ansøgning om flydebro ud for Quintus Bastion, Krudtløbsvej, 1434 København K

Kære Lasse

Indledningsvist skal vi beklage, at vi først vender tilbage vedrørende denne ansøgning nu.

For at vi kan gå videre med ansøgningen har vi på nuværende tidspunkt behov for at få fremsendt nærmere oplysninger om, hvilke fartøjer, der skal kunne fortøjes til broen. Er det almindelige sejlbåde eller er det husbåde?

Det følger af indsatsbekendtgørelsens § 8, stk. 1 (BEK nr 797 af 13/06/2023), at blandt andet staten ved administration af lovgivningen i øvrigt skal forebygge forringelse af tilstanden for overfladevandområder og grundvandsforekomster og sikre, at opfyldelse af de miljømål, der er fastlagt i bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, ikke forhindres.

Vi skal derfor bede jer om at foretage en vurdering af projektets påvirkning på det pågældende vandområde, herunder om projektet vil forringe eller hindre målopfyldelse af den økologiske og kemiske tilstand (herunder MFS) for vandområdet. I kan bl.a. finde oplysningerne om vandområdets tilstand på <https://vandplandata.dk/>. En påvirkning kan således komme fra det materiale man bruger, ved selve anlægsaktiviteten, ved anlæggets tilstedeværelse på den pågældende placering (kan skygge for vækst på havbunden) mv.

Som I ved, så er projektområdet en del af det vandområde, som Kystdirektoratet nu overdrager til By & Havn. Vi kan derfor ikke garantere, at vi vil kunne nå at færdigbehandle alle ansøgninger inden overdragelsen.

Med venlig hilsen

Lotte Beck Olsen

Specialkonsulent i Kystzoneforvaltning
+45 91 33 84 32 | lbo@kyst.dk

Miljøministeriet

Kystdirektoratet | Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

Se Kystdirektoratets kortlægning af risiko for oversvømmelse og erosion frem til 2120



[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)

Fra: Lasse Lings <Lasse@delinde.dk>

Sendt: 21. februar 2024 08:17

Til: Kystdirektoratet (kdi) <kdi@kyst.dk>

Cc: Lars Matzen <lm@delinde.dk>

Emne: Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet - Quintus Bastion, Krudtløbsvej 1434 København K

Hermed fremsendes ansøgning om etablering af flydebro.

Med venlig hilsen

Lasse Lings

Jens Baggesens Vej 88F, 2.

8200 Århus N

T: 86 16 57 00

M: 21 66 32 60



Byggeselskab
Mogens de Linde