



Møn Strandcamping - Ulvshale
Ulvshalevej 236
4780 Stege

Kystdirektoratet
J.nr. 23/01010-2
Ref. Jan Kofod Winther
31-01-2023

Dispensation til nyt nedsivningsfelt mv. på campingplads inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. 375a og 375e begge Ulvshale, Stege Jorder, Ulvshalevej 236, 4780 Stege, Vordingborg Kommune

Ansøgning

Vordingborg Kommune har fremsendt jeres ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til samletank og nyt nedsivningsfelt på Møn Strandcamping – Ulvshale inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. 375a og 375e, begge Ulvshale, Stege Jorder, Ulvshalevej 236, 4780 Stege, Vordingborg Kommune.

Kystdirektoratet har i afgørelsen ikke behandlet samletanken for spildevand fra autocampere, idet dennes endelige placering beror på en verserende ansøgning om dispensation til placeringen af tømningstationen over terræn, hvorom der endnu ikke er truffet afgørelse.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til etablering af nyt nedsivningsanlægsamt bundfældningstank med synlige dæksler som beskrevet i ansøgningen, idet terræn forudsættes retableret efter etablering.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.



Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger. I kan se en klagevejledning i bilag 2.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet vil I få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Redegørelse for sagen

Ulvshale Camping har en kapacitet på 120 enheder og ligger inden for strandbeskyttelseslinjen samt skovbyggelinjen i ca. 100 m afstand fra havet.

Pladsen har eksisteret mere end 50 år og har et nedsivningsanlæg til afledning af alt spildevand, og slangerne i dette nedsivningsanlæg er nu faldet sammen af ælde, og det er derfor nødvendigt at lave et nyt nedsivningsanlæg.

Samtidigt med det nye nedsivningsanlægsanlæg ønsker man at lave en samletank til håndtering af kemisk spildevand fra autocampere og campingvogne.

Terræn reguleres hvor anlæggene etableres og alene dæksler vil være synlige og dispensationskrævende. Nedsivningsfeltet ligger på nabomatriklen til campingpladsen og der foreligger fuldmagt fra grundejer (Naturstyrelsen) hertil.

I ansøgningen anføres:

Nedsivningsfeltet ønskes flyttet ca. 20 meter mod sydøst. Dette skyldes, at der ikke er plads til det nye nedsivningsfelt på den gamle placering og at man ikke ønsker en ophobning af stoffer i jorden, ved at bibeholde samme placering. Det er normal kutyme, at man flytter et nedsivningsanlæg, når man skal udskifte siveslangerne, for at undgå ophobning af stoffer i jorden.

Nedsivningsfeltet bliver ca. 12 x 15 meter, i alt 180 m²., og ønskes placeret under en græsplæne. Efter etableringen vil nedsivningsanlægget ikke kunne ses på overfladen. Det eneste der vil kunne ses, er 2 dæksler fra den nye bundfældningstank og nogle udluftningsstudser for enden af siveslangerne, meget tæt på jordoverfladen. Det vil ikke være muligt at kunne se nedsivningsanlægget fra havet. Placering af bundfældningstank og nedsivningsfelt kan ses på vedhæftet tegning.

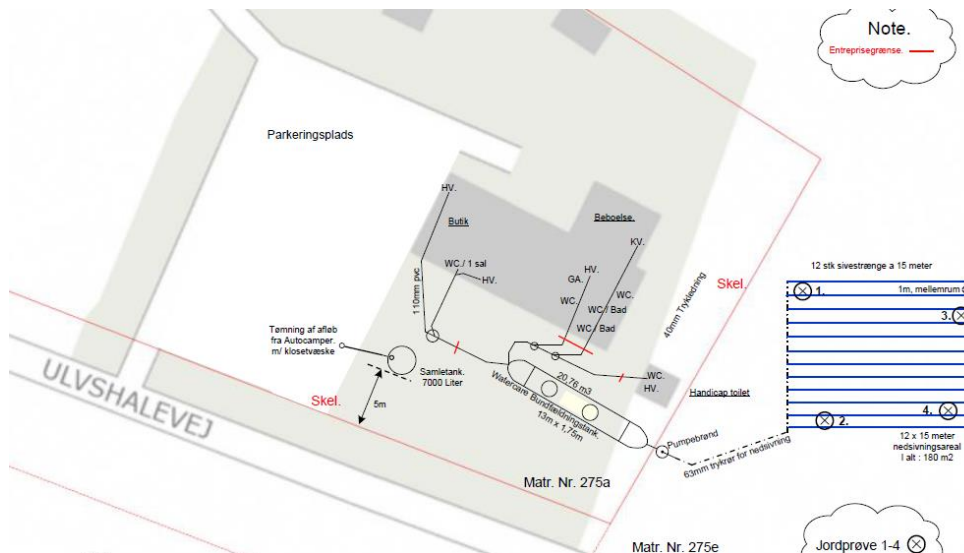
Samletank

Spildevand fra autocampere og campingvogne bliver meget ofte tilsat noget klosetvæske, som hæmmer den biologiske omsætning og derved begrænser lugt. Dette bliver ofte kaldt for kemisk spildevand.

Ulvshale Camping ønsker at lave en tømningsmulighed for det kemiske spildevand, så dette spildevand havner direkte i en samletank, hvorfra det køres direkte til Stege renseanlæg. Selve opsamlingstanken er nedgravet og kun et dæksel vil kunne ses på overfladen.

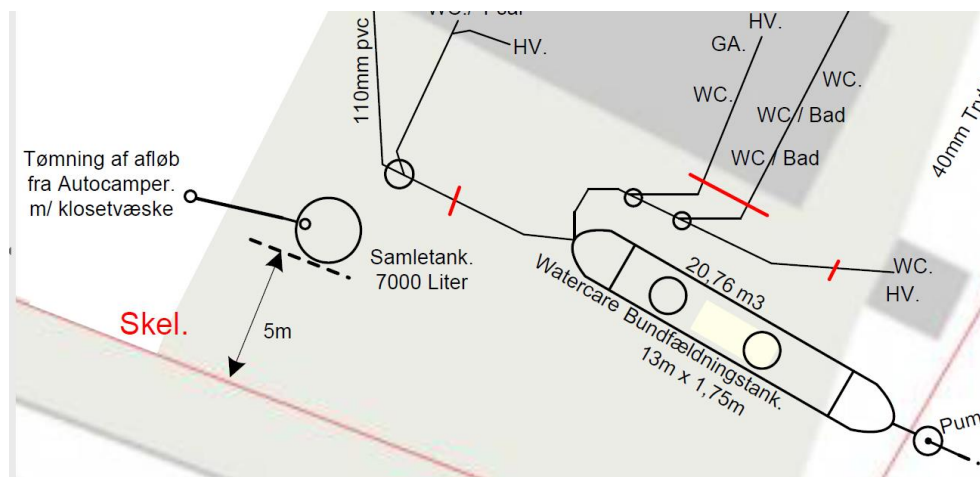
Samletankens placering - som vist i denne ansøgning, forudsætter en dispensation til tømningsstationen, der er omfatte af en verserende sag om placering af en ny

affaldsgård, idet stationen er integreret i denne. Det er direktoratets vurdering, at den dispensationskrævende del af en opsamlingsstank – dækslet – vil kunne meddeles uanset den endelige placering af tømningsstationen inden for campingpladsens areal, og dispensation hertil vil blive meddelt forbindelse med afgørelsen herom.



Oversigt over anlæg

Under: udsnit af kortet – bemærk at samletank 7000 l ikke er omfattet af denne afgørelse, men behandles ved afgørelse om affaldsgård



Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Pladsen er omgivet af arealer, der er udlagt som Natura 2000-område, men selve pladsen er ikke omfattet. Når der henses til det ansøgt karakter og dets placering



er det Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-områder, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Midlertidige terrænændringer af begrænset areal- og tidsmæssigt omfang ved anlægsarbejder inden for strandbeskyttelseslinjen er som udgangspunkt ikke dispensationskrævende såfremt terræn reableres til oprindelig tilstand efter arbejdets afslutning.

Kystdirektoratet lægger til grund at terræn reableres hvor sivedræn nedlægges, således det eneste synlige af anlægget - og dermed dispensationskrævende – er dækslerne ved bundfældningstank og udluftningsstudse septiktank.

Dækslerne ligger i niveau med terræn og i tilknytning til boligen, og Kystdirektoratet finder ikke, at der er landskabelige forhold, der taler imod.

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til etablering af anlægget som ansøgt.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther
Specialkonsulent
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning



Afgørelsen er også sendt til:

- Vordingborg Kommune, tekpost@vordingborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Vordingborg, vordingborg@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Storstrøm storstroem@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vordingborg, vordingborg@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Direktør OCF, Frederik Lund nfl@campingoutdoordanmark.dk

tekpost@vordingborg.dk; dn@dn.dk; vordingborg@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
storstroem@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk; vordingborg@dof.dk;
oestkredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
nfl@campingoutdoordanmark.dk; jofe@vordingborg.dk; herfr@nst.dk;
info@ulvscamp.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.