



Assens Kommune
Miljø og Natur, Rådhus Allé 5
5610 Assens

Kystdirektoratet
J.nr. 23/01518-3
Ref. Martin Cenholt
Kjeldgaard
01-03-2023

Dispensation til udvidelse af parkeringsareal, opsætning af ladestandere til biler og cykler, cykelholdere samt opstilling af informationstavle inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. nr 1e, Agernæs, Dreslette i Assens Kommune

Ansøgning

Du har den 26. april 2022 søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til at udvide en eksisterende parkeringsplads, opsætte ladestandere til både biler og cykler, cykelholdere samt opstilling af en informationstavle inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 1e, Agernæs, Dreslette, Helnæsvej 70, 5883 Haarby, i Assens Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

I kan se en klagevejledning i bilag 2.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

Ejendommen matr. nr. 1e, Agernæs, Dreslette er beliggende på Helnæsvej 70, 5883 Haarby, i Assens Kommune. Arealet ligger op til Agernæs Havn, i landzone, indenfor strandbeskyttelseslinjen og er ikke lokalplanlagt.



Figur 1. Ortofoto 2022. Det orange prikkede område markerer det strandbeskyttede areal. De orange streger markerer de vejledende matrikelskel. Arealet er markeret med rød prik.

Kystdirektoratet modtog den 26. april 2022 en ansøgning fra Assens Kommune om etablering af faciliteter på Agernæs Havn. Kommunen søgte om at udvide parkeringsarealet mod syd, indrette 9 pladser til autocampere med ladestandere, ladestandere til el-cykler samt cykelstativer ved havnebassinet samt informationstavle og retningskilte. Af ansøgningen fremgår følgende:

Assens Kommune ønsker at opgradere faciliteterne på Agernæs Havn.

Der søges således om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen for opsætning af nedenstående faciliteter på havnearealet.

1. Etablering af op til 9 parkeringspladser forbeholdt campervans - med el-stik
2. Opsætning af ladestandere til el-biler
3. Opsætning af cykelholdere, cykelstation og ladestation for cykler
4. Opsætning af informationsskiltet og retningskilt

Havnematriklen, 1e Agernæs, Dreslette, ejes af kommunen.

Agernæs Havn er en mindre lystbådehavn på halvøen Agernæs, der ligger mellem Fyn og Helnæs. Havnen er velbesøgt om sommeren, og anvendes af fritidsfiskere gennem hele året.

I umiddelbar nærhed (500 og 700 m) af havnen ligger to velbesøgte hoteller (Gammel Avernæs og Gammel Brydegaard), der begge gerne ser de ønskede anlæg gennemført.

½-1 km fra havnen ligger bysamfundet Brunshuse.

Hhv. 2, 6 og 8 km fra havnen ligger tre campingpladser, der alle har indvilget i projektet.

Nabomatriklen mod nord ejes af Naturstyrelsen, der har udlagt en del af matriklen som hundeskov. Derudover er stranden på Naturstyrelsens matrikel en af kommunens mest besøgte.

Specielt om sommeren, men også gennem hele vinterperioden, er Helnæs et særdeles populært område for turister at besøge. Mange af dem gør ophold på Agernæs Havn.

Lystbådehavnen er i høj grad med til at skabe liv og tiltrække turister til området, og er således med til at skabe lokal vækst, ligesom den fungerer som lokalt samlingspunkt med flere rekreative formål. Assens Kommune ønsker at øge potentialet med de ansøgte anlæg.

De endelige mål og udførsler af faciliteterne samt deres helt præcise placeringer kendes endnu ikke, men vil afhænge af, hvilke faciliteter, der kan gives dispensation til. Angivne placeringer og mål forventes dog, at være ganske tæt på det endelige resultat.

På bilagets tegninger illustreres de ønskede faciliteter. Tegningerne er vejledende for hvordan forholdene vil komme til at fremstå. Tegningerne er ikke målfaste og da de enkelte faciliteters udseende, fabrikat eller præcise placering endnu ikke er fastlagt, skal deres placering og udseende på tegningerne kun tages som vejledende.



Orthofoto fra 2021 af Agernæs Havn

Ad. 1 - Etablering af op til 10 parkeringspladser forbeholdt campervans - med el-stik

Assens Kommune ønsker at etablere op til 9 parkeringspladser for beholdt campervans (såkaldte 'stellpladser'), med mulighed for strømudtag.

Pladserne skal dels mindske presset på landskabet og strandene omkring Helnæs, samtidigt tilgodese en stadigt voksende gruppe besøgende, og der skabes liv på lystbådehavnen i turistsæsonens skulderperioder.

Hver plads skal være på $5\frac{1}{2} \times 10\frac{1}{2}$ m, og der skal være mulighed for at tilslutte hver enkelt campervan til en strømkilde.

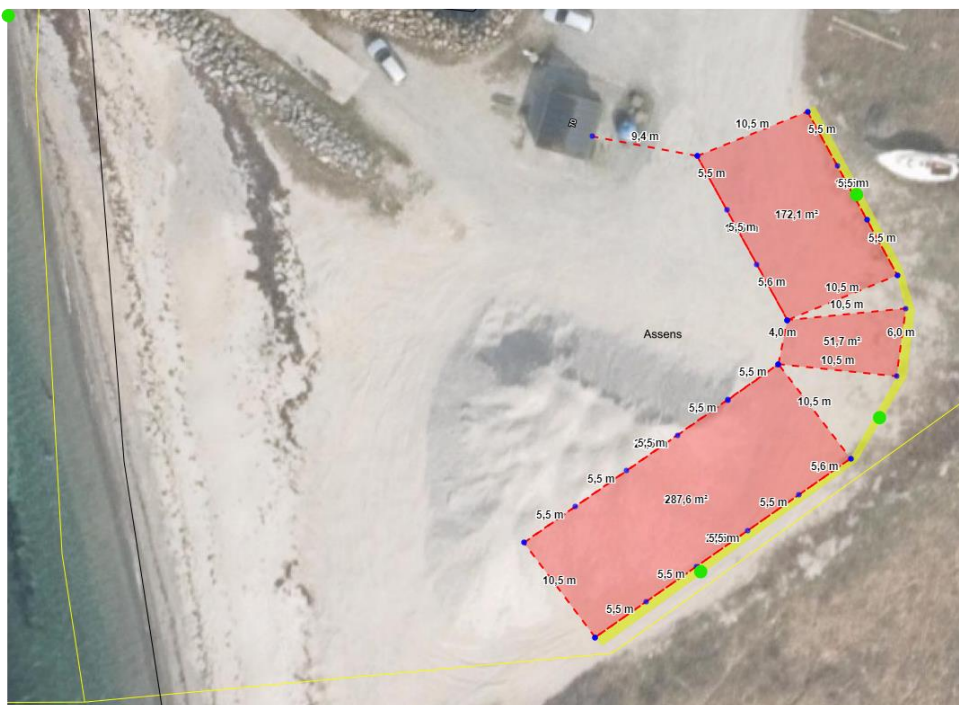


Arealet er udpeget som §3-strandeng, men Assens Kommunens §3-ansatte anser det for sandsynligt, at det ønskede areal, der i dag henligger med stenmel, kan udtages af §3-udpegningen.



Desuden opsættes et ca. $\frac{1}{2}$ m højt træbeklædt autoværn i stil med billedet til venstre, der dels skal forhindre feilparkering og dels være med til at markere den enkelte P-plads.

Der opsættes tre strømudtags søjler i stil med billedet til højre.



Omtrentlig placering af ni campervanpladser á ca. $5\frac{1}{2} \times 10\frac{1}{2}$ m (rød). Desuden tre strømudtagsstandere (grøn) samt træbeklædt autoværn (gul). (Bemærk tegningen er ikke målfast men illustrerer den nogenlunde placering af de ni P-pladser)

Ad. 2 - Opsætning af ladestandere til el-biler

Ved de to sydligste P-pladser, ved toilettet, ønskes opsat en eller to ladestandere for el-biler.



Ad. 3 - Opsætning af cykelholdere, cykelstation og ladestation for cykler

På arealet vest for toilettet ønskes etableret faciliteter for cyklister bestående af dels 5-10 cykelholdere samt en reparationsstation for cykler i stil med den viste på billedet til højre.

Desuden ønskes opsat en ladestander til el-cykler.



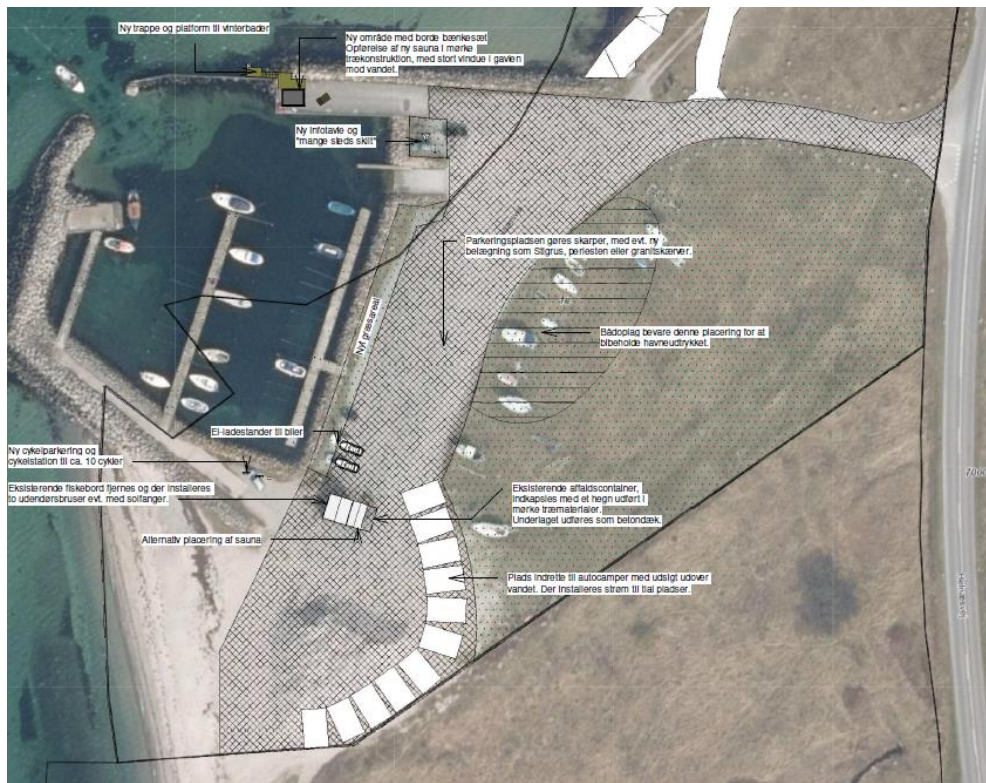
Ad. 4 - Opsætning af informationsskiltestander og retningsskilt

På arealet lige nord for slæbestedet ønskes opsat en trefløjet skiltestander i stil med standeren på venstre billede.

Desuden ønskes opsat et skilt, der viser retning og afstand til forskellige steder i omegnen i stil med skiltet på højre billede.



På bilagets tegninger illustreres de ønskede faciliteter. Tegningerne er vejledende for hvordan forholdene vil komme til at fremstå. Tegningerne er ikke målfaste og da de enkelte faciliteters udseende, fabrikat eller præcise placering endnu ikke er fastlagt, skal deres placering og udseende på tegningerne kun tages som vejledende.





Kystdirektoratet vejledte kommunen til at lokalplanlægge området til havneformål, særligt på baggrund af etableringen af pladser dedikeret til autocampere. Assens Kommune har den 20. februar 2023 fremsendt følgende præcisering af ansøgningen:

I forhold til tidligere indsendte (26. april 2022 - vedhæftet) ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til opsætning af faciliteter på Agernæs Havn i Assens Kommune ønsker Assens Kommune at præcisere, at der under punkt 1 ansøges om parkeringspladser og ikke camperingspladser. Pladserne vil blive så tilpas store, at også autocampere kan benytte pladserne, der alene er til brug for rastende efter færdselsloven.

Mulighed for decideret at campere med autocampere er at finde på de nærliggende campingpladser, der alle har specielt indrettede campervancampingpladser. De tre campingpladsejere i nabolaget har i øvrigt alle indvilget i projektet, men netop stillet betingelsen derfor, at der ikke må camperes på kommunens areal.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 124, Maden på Helnæs og havet vest for) ligger ca. 85 m mod nord. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 108.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved



vurderingen er der særligt lagt vægt på afstanden til området, samt at de ansøgte faciliteter etableres på arealer, der er delvist befæstede og allerede anvendes i tilknytning til havnen. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested samt gennemgang af offentlige databaser, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet finder overordnet, at der er tale om mindre faciliteter knyttet til havnens drift og anvendelse som rekreativt anlæg og samlingspunkt.

Kystdirektoratet bemærker, at ladestandere til biler og cykler, i det konkrete tilfælde, etableres relativt diskret og understøtter anvendelsen af arealet rekreativt for lokale og turister. Tilsvarende finder direktoratet gør sig gældende for cykelstativer og informationstavle og retningsskilt, der naturligt knytter sig til anvendelsen af havnen.

I forhold til udvidelsen af parkeringspladsen, bemærker Kystdirektoratet at ansøgningen er ændret således, at der er tale om parkeringsplads for alle typer køretøjer, uden mulighed for at anvende arealet til camping. Kystdirektoratet finder på baggrund af det oplyste, at udvidelsen af pladsen udgør en nødvendig mindre udvikling og udvidelse af området, i tråd med den hidtidige og lovlige anvendelse.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet ”Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse”.

Kystdirektoratet giver på ovenstående baggrund og efter en samlet vurdering, dispensation til udvidelse af parkeringsplads, ladestandere, cykelholdere og skilte, som ansøgt.



Med venlig hilsen



Martin Cenholt Kjeldgaard
Specialkonsulent
mackj@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning

Bilag 3: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området

Afgørelsen er også sendt til:

- Assens Kommune, assens@assens.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- [Danmarks Naturfredningsforening, Assens, assens@dn.dk](mailto:assens@dn.dk)
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Sydfyn, sydfyn@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Assens, assens@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 124, Maden på Helnæs og havet vest for

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 108		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Rev (1170)
	Strandvold med enårige planter (1210)	Strandvold med flerårige planter (1220)
	Kystklint/klippe (1230)	Strandeng (1330)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klithede* (2140)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Urtebræmme (6430)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Mygblomst (1903)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stor vandsalamander (1166)
	Marsvin (1351)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-21. Naturtyperne enårig vegetation på stenet strandvold (1210), tørt kalksands-overdrev (6120) og urtebræmme (6430) er ikke til stede i habitatområde H108. De nævnte naturtyper gennemgås derfor ikke yderligere.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 125	
Fugle:	Klyde (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))