



Grundejerforeningen Sandlodsvej
Formand Lars Almbloom

Kystdirektoratet
J.nr. 23/07300-6
Ref. Lotte Beck Olsen
31-01-2024

Sendt pr. mail

Afslag på ansøgning om bæk på broanlæg ud for matr.4b, Nostrup By, Raklev, Sandlodsvej 54, Kalundborg Kommune

Kystdirektoratet meddeler hermed afslag på ansøgningen om tilladelse til etablering af en bæk på broanlægget ud for matr.4b, Nostrup By, Raklev, Sandlodsvej 54, Kalundborg Kommune.

Lovgrundlag

Etablering af en bæk på et broanlæg på søterritoriet kræver tilladelse fra Kystdirektoratet, jf. § 16 a, stk. 1, nr. 2 i kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 705 af 29/05/2020).

Begrundelse for afslaget

Kystdirektoratet finder, at der ikke kan meddeles tilladelse til etablering af en bæk på badebroen etableret ud for matr.4b, Nostrup By, Raklev, Sandlodsvej 54, Kalundborg Kommune.

Kystdirektoratet har en restriktiv praksis for meddelelse af tilladelser til indretninger på broer, herunder møbler, med mindre der foreligger en helt særlig begrundelse herfor. Broer skal således som udgangspunkt fungere som et adgangs anlæg mellem land og vand, og bænke mv. er efter Kystdirektoratets vurdering som udgangspunkt fremmede elementer på anlæg på søterritoriet, og hører i stedet til på land.

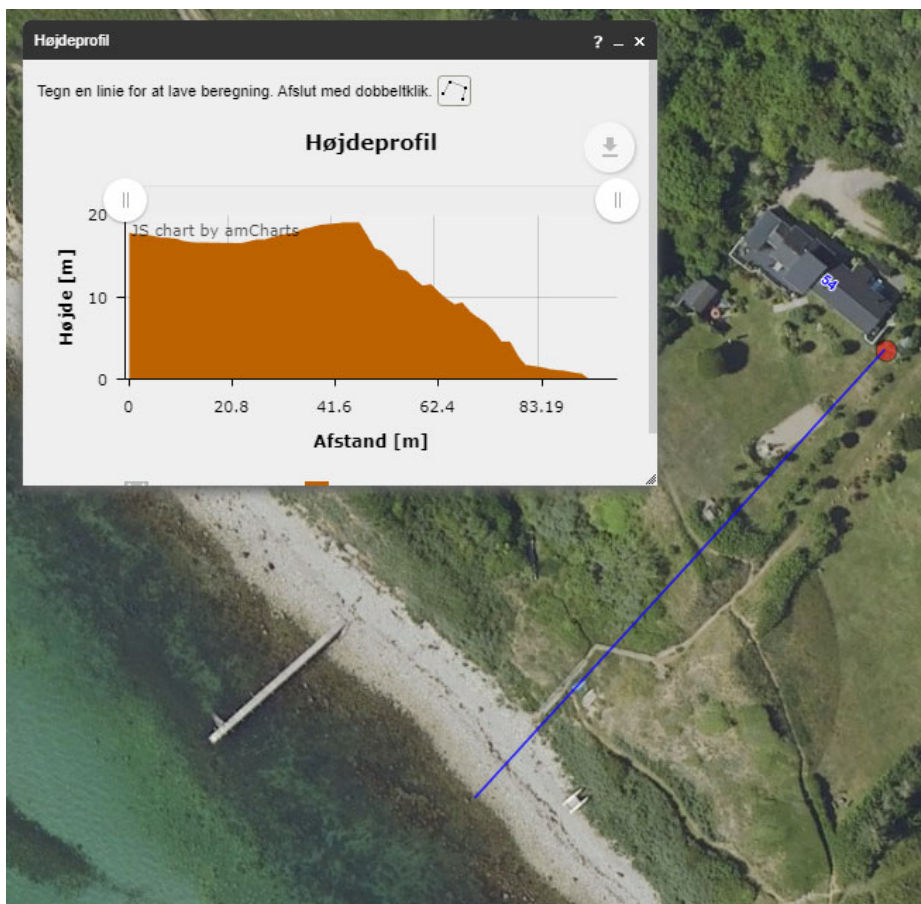
Vi kan til orientering oplyse, at vores praksis for indretninger på broer er mindre restriktiv ved større kommunale broanlæg. Her tillægges det ofte stor betydning, at broen er til gavn for en bred offentlighed og ofte er beliggende bynært, hvor der også er andre anlæg.

Kystdirektoratet har ved afgørelsen lagt vægt på, at I den 19. oktober 2023 har oplyst, at området og broen ikke er intenst benyttet, og at den som udgangspunkt alene anvendes af de omkringboende. Dermed vil bænken alene komme en begrænset kreds af brugere til gavn. Vi har ved denne vurdering været opmærksomme på, at det er oplyst, at broen er offentlig tilgængelig, og dermed



kan anvendes af alle, men vi har lagt afgørende vægt på, at broen ikke anvendes af den brede offentlighed ud fra sagens oplysninger.

Ved afgørelsen har Kystdirektoratet endvidere lagt stor vægt på, at der er tale om en kyststrækning ud for et sommerhusområde, hvor kysten og beboelsen er adskilt af en større skråning på op til ca. 20 meter. Det er endvidere tillagt vægt, at det er begrænset, hvad der er af øvrige anlæg i området. Broen, hvorpå bænken ønskes opført, erstatter således den bro, som fremgår af nedenstående ortofoto. Dette medfører efter vores vurdering, at kystens udtryk langs stranden visuelt er uberørt, og at der ikke bør tilføres unødvendige anlæg.



Billede (ortofoto sommer 2022) med angivelse af højdemeter fra bygning på adressen Sandlodsvej 54 til havet.

Ved afgørelsen har vi været opmærksomme på jeres bemærkninger om, at grundet skrænten, så vil beboerne i nærheden ikke kunne se bænken. Vi finder ikke, at dette kan føre til et andet resultat, idet kystens uberørte udtryk også kan opleves langs stranden og ikke kun fra beboelsen.

I forbindelse med sagen har I endvidere oplyst, at grundet strandens beskaffenhed og skræntens stejlhed er der ikke alternative sidemuligheder ved broen. I har blandt andet oplyst, at bedsteforældre kan have behov for at sidde, men deres



børnebørn bader. Dette kan efter vores vurdering ikke føre til et andet resultat, idet anlæg på søterritoriet som udgangspunkt alene skal fungere efter deres funktion – her som et adgangs anlæg fra land til vand. Anlægget bør efter vores vurdering ikke indbyde til længerevarende ophold, hvilket en bæk efter vores vurdering vil gøre.

Kystdirektoratet har samlet set vurderet, at de kystlandskabelige hensyn er mere tungtvejende i forhold til de rekreative interesser for grundejerforeningens medlemmer, og at der vil kunne skabes en u hensigtsmæssig præcedens i lignende sager, hvis der meddeles tilladelse i denne sag.

Kystdirektoratet finder derfor, at der ikke kan gives tilladelse til det ansøgte.

Kystdirektoratet skal bemærke, at idet der ikke meddeles tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 16 a, stk. 1, nr. 2, har vi ikke forholdt os til, hvorvidt anlægget kan tillades efter reglerne i kysthabitatbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr 654 af 19/05/2020 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet). Vi kan dog oplyse, at projektområdet er beliggende i Natura 2000-område nr. 166 "Røsnæs, Røsnæs Rev og Kalundborg Fjord", og at der i projektområdet er udpeget naturtypen bugter og vige.

Projektbeskrivelse

Projektet omfatter etablering af en bæk på broen ud for matr.4b, Nostrup By, Raklev, Sandlodsvej 54, Kalundborg Kommune.



Kalundborg Kommune har meddelt tilladelse til etablering af selve broen.



Sagsgennemgang

Kystdirektoratet varslede den 6. oktober 2023 afslag på ansøgningen om tilladelse til etablering af en bæk på broanlægget ud for matr.4b, Nostrup By, Raklev, Sandlodsvej 54, Kalundborg Kommune.

Kystdirektoratet modtog den 19. oktober 2023 bl.a. følgende bemærkninger, fra jer, til varslet om afslag:

"... I tillæg til det allerede fremførte vil vi gøre opmærksom på

- at vi har valgt en konstruktion, design og materialevalg som gør at det ikke syner som en bæk, (der er ikke ryglæn på bænken) så der er ingen effekt i kystlandskabet*
- at der ikke er alternative siddemuligheder pga strandens beskaffenhed med sten overalt og skræntens stejlehed*
- at bedsteforældre, der ledsager deres børnebørn til badning, har behov for at kunne sidde*
- at broen allerede er godkendt af Kalundborg Kommune*
- at der er ingen omkringboende lodsejere der kan se broen pga skrænten, og man kan derfor ikke se, om der skulle sidde en person på bænken*
- at området og broen ikke er intenst benyttet, idet broen benyttes af de omkringliggende sommerhuse. (Der er naturligvis adgang for alle borgere, men broen benyttes ikke af andre end de omkringboende)*
- at vi ikke mener der er naturhensyn der taler imod en godkendelse.*

Vi synes, der er gode argumenter for, at Kystdirektoratet kan godkende vore andragende

og håber derfor på jeres velvillige indstilling".

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse vedr. afslaget på etablering af en bæk på badebroen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

For afgørelsen gælder følgende:

- Kystdirektoratets afgørelse kan alene påklages for så vidt angår retlige forhold.
- Afgørelsen kan påklages af:
 - 1) adressaten for afgørelsen,
 - 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
 - 3) enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald,



- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
 - 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
 - 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
 - 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
 - 8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.
- Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.
 - Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Efter § 18 b i kystbeskyttelsesloven skal søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der er fastsat i medfør af loven, være anlagt inden 6 måneder, efter at afgørelsen er meddelt den pågældende.

Med venlig hilsen

Lotte Beck Olsen

lbo@kyst.dk



Kopi til: Søfartsstyrelsen, Miljøstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Trafikstyrelsen, Erhvervsstyrelsen, Forsvarets Ejendomsstyrelse, Slots- og Kulturstyrelsen, Vikingeskibsmuseet, Kalundborg Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, EjendomDanmark, Fritidshusejernes Landsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Geodatastyrelsen.

Kystdirektoratets afgørelse offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside.