



tegneRummet
Sean Claxton
Sander Dichsgade 7
3740 Svaneke

Kystdirektoratet
J.nr. 23/04037-5
Ref. Martin Cenholt
Kjeldgaard
24-05-2023

Dispensation til midlertidig opstilling af telt i forbindelse med arrangementer inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 104aq, Pedersker i Bornholms Regionskommune

Ansøgning

På vegne af ejendommens ejer har du søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til midlertidigt at opstille telt til arrangement inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 104aq, Pedersker, Baunevej 18, 3720 Aakirkeby, i Bornholms Regionskommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 3, nr. 7, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

I kan se en klagevejledning i bilag 2.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

Ejendommen matr. nr. 104aq, Pedersker er beliggende på Baunevej 18, 3720 Aakirkeby, i Bornholms Regionskommune. Ejendommen drives erhvervsmæssigt med restaurant.



Figur 1. Ortofoto 2022. Det orange skraverede område markerer det strandbeskyttede areal. De røde og orange streger markerer de vejledende matrikelskel.

På vegne af ejendommens ejer, har arkitektfirmaet TegneRummet ansøgt om dispensation til midlertidigt, to gange om året, at opstille et telt på parkeringsarealet ved restauranten i forbindelse med arrangementer.

Af ansøgningen fremgår således blandt andet:

Kadeau planlægger at afholde bryllupsarrangement lørdag den 30/09/2023.

I den forbindelse ønskes opsat telt med følgende mål: 9x23 meter - placeret parallelt med restaurantbygning på p-areal. Se bilag.

Forventet antal dage for opsætning af telt er:

Opsætning torsdag d. 28. september

Nedtagning søndag d. 1. oktober

Vi har adspurgt Bornholms Regionskommune som grundejer, der har givet grønt lys såfremt der kan opnås tilladelse fra vej samt fredningsnævnet og kystdirektoratet.

Fredningsnævnet, ved Ilsebil Hansen, BRK, har oplyst følgende: opsætning vurderes at være i modstrid med fredningsbestemmelserne og kræver derfor en godkendelse af

fredningsnævnet. Umiddelbar vurdering er at der kan forventes tilladelse da det er et parkeringsareal, det er ganske kortvarigt og det er ikke i højsæsonen.

BRK har desuden oplyst at der evt. kan gives lejlighedsvis tilladels for flere år / opnå til 5 år. Er dette tilfældet ønsker Kadeau at ansøgning bevilges for et forårs- og efterårsarrangementer:

Ønske scenarie fra Kadeau er:

- at afvikle eksklusive bryllupsarrangementer af ca. én uges varighed (opsætning mandag før pågældende weekend samt nedtagning følgende mandag). Det vil være i april (medio - ultimo) og ultimo september/ primo oktober



Figur 2, bilag fra ansøgning, der viser omfang og placering af teltet

Det er efterfølgende præciseret af ansøger, at der er tale om to arrangementer årligt – ét i foråret og ét i efteråret.

Ejendommen ligger indenfor fredningen af Ålhammer Bugt.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 252, Adler Grund og Rønne banke) ligger ca. 480 m mod syd. Natura 2000-området omfatter fuglebeskyttelsesområde nr. 129.



Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved vurderingen er der særligt lagt vægt på afstanden til det marine beskyttelsesområde, samt placeringen i tilknytning til eksisterende turismevirksomhed og den begrænsede varighed af opstillingen. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested samt gennemgang af offentlige databaser, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven. Af naturbeskyttelseslovens § 65 b, stk. 3, nr. 7 fremgår, at der meddeles dispensation til placering af mindre anlæg til eksisterende turismevirksomheder i tilknytning til hovedbebyggelsen, f.eks. en pavillon, en tennisbane, mv. Af lovebemærkningerne fremgår, at tilknytning betyder indenfor 10-15 m fra hovedbebyggelsen.

Kystdirektoratet finder, at det ansøgte er omfattet af bestemmelsen, da tilknytningskravet med den ansøgte placering er opfyldt, og teltet udgør et sådant mindre anlæg, som beskrevet i bestemmelsen. Kystdirektoratet finder samtidigt, at der ikke er konkrete kystlandskabelige hensyn, der taler afgørende i mod en dispensation.

Ved vurdering af påvirkningen på kystlandskabet er det indgået, at der er tale om midlertidige arrangementer, samt at arealerne efterfølgende fremstår uændrede, da teltet opstilles kortvarigt på en eksisterende parkeringsplads, hvor der kan ske komplet oprydning og ikke sker skade på vegetation eller andet, men arrangementet afholdes.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet "Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse".

Ud fra en samlet vurdering af sagen meddeler Kystdirektoratet hermed dispensation til at opstille telt, som ansøgt i to uger om året, fordelt med et arrangement i forårmånederne og ét i efteråret.



Med venlig hilsen

Martin Cenholt Kjeldgaard
Specialkonsulent
mackj@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen er også sendt til:

- Bornholms Kommune, post@brk.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Bornholm, bornholm@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Bornholm bornholm@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Bornholm, bornholm@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Fredningsnævnet for Bornholm, bornholm@fredningsnaevn.dk

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.