



Conny Borchardt
Hørup Klint 7
6470 Sydals

Kystdirektoratet
J.nr. 21/14598-6
Ref. Lea Bank Stigsen
20-01-2022

Afslag på ansøgning om ændring af strandbeskyttelseslinjen

Ansøgning

Du har den 15. september 2021 sendt en ansøgning til Kystdirektoratet om ændring af strandbeskyttelseslinjens forløb på ejendommen matr. nr. 735 Hørup Ejerlav, Hørup, Hørup Klint 7, 6470 Sydals, i Sønderborg Kommune.

Strandbeskyttelseslinjen ønskes ændret således, at linjen placeres uden for byggefeltet på matriklen og dermed er i overensstemmelse med den viste strandbeskyttelseslinjen i lokalplan HØ 22. Den ansøgte placering af strandbeskyttelseslinjen kan ses på figur 2 og i bilag 1.

Baggrunden for ansøgningen er, at da du mener, at der er sket en fejl i forbindelse med fastlæggelse af strandbeskyttelseslinjen. Ansøgningen er fremsendt på baggrund af en forespørgselssag

Afgørelse

Kystdirektoratet kan ikke imødekomme din anmodning om at ændre forløbet af strandbeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens¹ § 15, på matr. nr. 735 Hørup Ejerlav, Hørup.

Afgørelsen er truffet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 69a, stk. 6, hvorefter Miljø- og Fødevarerministeren (delegeret til Kystdirektoratet) kan rette mindre fejl, der er sket ved fastlæggelsen af strandbeskyttelseslinjen.

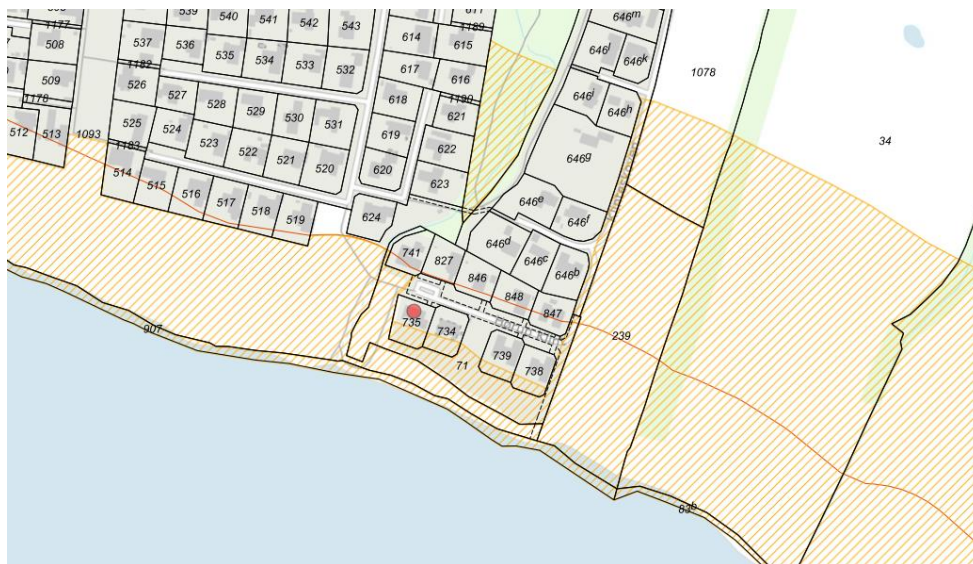
Afgørelsen kan ikke påklages, jf. § 78, stk. 4, i naturbeskyttelsesloven.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 af lov om naturbeskyttelse.

Redegørelse og begrundelse for afgørelsen

Matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup er beliggende ud til Hørup Hav og er delvis omfattet af strandbeskyttelseslinjen (se figur 1). Ejendommen er registreret som helårsbolig samt beliggende i byzone og i et område, der er omfattet af lokalplan HØ 22. Lokalplan HØ 22 blev vedtaget i 1995.



Figur 1. Den røde prik markerer matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup. Den orange linje viser den tidligere 100 meter strandbeskyttelseslinje. De orange skraverede arealer viser de strandbeskyttede arealer. De sorte streger markerer de vejledende matrikelskel.

Fastlæggelse af strandbyggelinjen i 1937

Hele arealet, der i dag benævnes matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup, blev i 1937 omfattet af naturfredningslovens bestemmelser om strandbyggelinjen (senere benævnt strandbeskyttelseslinjen). Dette fremgår af deklarationen inklusiv deklarationskortet, som blev tinglyst på ejendommen i 1940. Deklarationen samt deklarationskortet kan ses i bilag 2.

Strandbyggelinjen blev som udgangspunkt fastlagt 100 meter fra den ”for græsvekst blottede strandbred” som beskrevet i naturfredningslovens § 25. Hvis der ved lovens ikrafttræden var en eksisterende offentlig vej langs strandbredden inden for nævnte afstand var bestemmelsen dog kun gældende på strandsiden af vejen. Derudover havde den nedsatte Strandfredningskommission bemyndigelse til at reducere byggelinjen i særlige tilfælde, f.eks. på strækninger med eksisterende sammenhængende bebyggelse (typisk landsbyer og sommerhuse) inden for 100 meter zonen.

På strækningen, hvor matrikel 735 er beliggende, blev strandbyggelinjen fastlagt som en 100 meter linje.

Det fremgår af deklarationen fra 1940, at strandbyggelinjens forløb ikke kan fastlægges på baggrund af deklarationskortet, men alene ud fra de mål, som er angivet på kortet. Kortet er blot en ”skitse-mæssig oversigtsplan til angivelse af mål.” Strandbyggelinjen skulle opmåles på den enkelte lokalitet. Strandbyggelinjen

blev opmålt fra den første sammenhængende landvegetation og var derfor en labil linje, hvor kystens udvikling bl.a. havde betydning for linjens beliggenhed.

Strandbeskyttelseslinjen var en labil linje for ejendommene langs Hørup Klint indtil Skov- og Naturstyrelsen i marts 1995 reducerede linjen i overensstemmelse med kortbilag nr. 2 i lokalplan HØ 22. Den orange linje på figur 1 viser derfor kun et øjebliksbillede af, hvor den tidligere 100 meter strandbeskyttelseslinje var beliggende førhen.

Reducering af strandbeskyttelseslinjen ifm. lokalplan HØ 22

I 1995 blev matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup omfattet af lokalplan HØ 22. Det fremgår af lokalplanen, at den daværende Sydals Kommune i forbindelse med lokalplanen ønskede strandbeskyttelseslinjen reduceret således, at linjen fik et forløb som vist på figur 2.



Figur 2. Kortbilag 2 fra lokalplan HØ 22. Den blå pil markerer forløbet af den ønskede reduktion af strandbeskyttelseslinjen. Den røde prik markerer matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup.

Den ønskede reduktion af strandbeskyttelseslinjens forløb, krævede dog tilladelse fra Skov- og Naturstyrelsen (den daværende myndighed for strandbeskyttelseslinjen).

Miljøstyrelsen har, efter forespørgsel fra Kystdirektoratet, fundet den omtalte tilladelse fra Skov- og Naturstyrelsen i deres arkiv. Det fremgår af Skov- og Naturstyrelsens afgørelse af 22. marts 1995, at strandbeskyttelseslinjens forløb blev ændret, således at strandbeskyttelseslinjen havde et forløb, som vist i



lokalplan HØ22's kortbilag nr. 2 og 3 (se figur 2). Skov- og Naturstyrelsens afgørelse kan ses i bilag 3.

I forbindelse med nærværende ansøgning har Sønderborg Kommune oplyst, at lokalplanens kortbilag 2 viser strandbeskyttelseslinjen, *"som den så ud før Folketinget i 1994 besluttede en ændring fra 100 meter til de nuværende 300 meter strandbeskyttelseslinje. Ændringen er angiveligt faktisk trådt i kraft for ejendommen i perioden 2001/2002. Kommunen er klar over, at en lokalplan ikke ophæver anden gældende/og eller ny lovgivning. Kommunen vil gerne påpege, at området var udbygget inden strandbeskyttelseslinjen blev ændret, og boligejerne i området har med ændringen fået indskrænket deres muligheder for nyt byggeri og anlæg."*

Kystdirektoratet bemærker, at strandbeskyttelseslinjen vist på lokalplanens kortbilag 2 (figur 2) viser den gældende strandbeskyttelseslinje fra den 22. marts 1995 indtil Strandbeskyttelseskommisionen valgte at foretage en revision af strandbeskyttelseslinjens forløb.

Revision af strandbeskyttelseslinjens forløb i 2003

Ved en ændring af naturbeskyttelsesloven i 1994 blev det besluttet, at strandbeskyttelses- og klitfredningszonerne skulle udvides i hele landet. Til at vurdere det præcise forløb af de nye strandbeskyttelses- og klitfredningslinjer blev der i 1995 nedsat en midlertidig kommission – Strandbeskyttelseskommisionen.

Et af formålene med kommissionens arbejde var at udvide strandbeskyttelses- og klitfredningslinjen fra 100 m til 300 m, men samtidig var det også formålet at indskrænke beskyttelsen inden for bestemte typer af områder. Grundlaget for Strandbeskyttelseskommisionens arbejde fremgår af en række retningslinjer, jf. *Bekendtgørelse nr. 569 af 25. juni 1999 om retningslinjer for fastlæggelsen af klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjers forløb*. Retningslinjerne er desuden beskrevet nærmere i *Strandbeskyttelseskommisionens Beretning 2001*².

Det følger af bekendtgørelsens § 6, at *"er der vedtaget en lokalplan eller en byplanvedtægt for et område omfattet af § 2, stk. 1 eller stk. 2, vurderer Strandbeskyttelseskommisionen endvidere, hvorvidt lokalplanen eller byplanvedtægten bør føre til reduktion eller ophævelse af beskyttelseslinjerne."*

Strandbeskyttelseskommisionens revision af strandbeskyttelseslinjen medførte, at kommissionen valgte at ændre strandbeskyttelseslinjens forløb for ejendommene omfattet af lokalplan HØ 22. Strandbeskyttelseskommisionen valgte at fastlægge linjen som vist på figur 3 og 4.

² <https://www2.skovognatur.dk/udgivelser/2002/strand/strand.pdf>



Figur 3. Ortofoto 1999. Den røde prik markerer matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup. Den røde linje viser den reviderede strandbeskyttelseslinje, som den blev fastlagt af Strandbeskyttelseskommisionen, og som trådte i kraft den 28. juli 2003. Den gule linje viser den tidligere 100 meter strandbeskyttelseslinje. De sorte streger viser de daværende matrikelskel.



Figur 4. Den røde prik markerer matrikel 735. Den orange linje viser den tidligere 100 meter strandbeskyttelseslinje. Det orange skraverede område viser det nuværende strandbeskyttede areal. De grå felter på matriklerne viser de udlagte byggefelter på matriklerne ifl. lokalplanen. De sorte streger viser de vejledende matrikelskel. Det bemærkes, at Skov- og Naturstyrelsen i 2006 reducerede strandbeskyttelseslinjen ifm. lokalplan HØ 32, der er gældende nord for Hørup Klint, hvorfor strandbeskyttelseslinjen på figur 3 og 4 ikke er ens for arealet bag ved ejendommene langs Hørup Klint.



Til fastlæggelse af strandbeskyttelseslinjens forløb benyttede kommissionen ortofotos fra 1995 og 1999, hvorfor figur 3 viser de daværende forhold. Det bemærkes, at Skov- og Naturstyrelsen i 2006 reducerede strandbeskyttelseslinjen i forbindelse med vedtagelse af lokalplan HØ 32, der er gældende nord for Hørup Klint, hvorfor strandbeskyttelseslinjen på figur 3 og 4 ikke er ens for arealet bag ejendommene langs Hørup Klint.

Forinden den endelige fastlæggelse af den nye strandbeskyttelseslinjes forløb, blev Strandbeskyttelseskommisionens forslag til den nye linjeføring sendt i høring hos amter, kommuner samt alle berørte lodsejere. Høringsbrevene er ikke systematisk blevet arkiveret. Korrespondancen er dog arkiveret i de tilfælde, hvor der blev gjort indsigelse mod Strandbeskyttelseskommisionens forslag til forløbet af den nye strandbeskyttelseslinje, eller hvor kommuner eller lodsejer på anden måde har reageret på henvendelsen. Kystdirektoratet har i arkivet ikke fundet oplysninger om en indsigelse vedrørende matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup eller de øvrige ejendomme langs Hørup Klint.

I arkivet har Kystdirektoratet fundet et brev fra Sydals Kommune fra marts 1996, hvoraf det fremgår, at lokalplan HØ 22 er blevet fremsendt til Strandbeskyttelseskommisionen. Brevet kan ses i bilag 4.

På ovenstående baggrund er det Kystdirektoratets antagelse, at Strandbeskyttelseskommisionen har været bekendt med lokalplan HØ 22 samt Skov- og Naturstyrelsens reducere af strandbeskyttelseslinjens forløb på grund af lokalplan HØ 22.

Strandbeskyttelseskommisionen har i forbindelse med fastlæggelse af linjen i udgangspunktet ikke taget højde for lokalplaners byggefelter mv. Strandbeskyttelseslinjen er derimod, som tidligere nævnt, blevet fastlagt på baggrund af en række retningslinjer.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at Strandbeskyttelseskommisionen har behandlet ejendommene langs Hørup Klint som en 'sammenhængende bebyggelse' inden for den allerede gældende strandbeskyttelseslinje, jf. bekendtgørelsens § 4, hvorefter kommissionen havde hjemmel til at indstille beskyttelseszonen reduceret. Det var Strandbeskyttelseskommisionens praksis, at strandbeskyttelseslinjen ved en 'sammenhængende bebyggelse' afgrænses omkring den eksisterende bebyggelse, også selv om det fører til en meget snørklet afgrænsning. Det følger dog af bekendtgørelsens § 8, at Strandbeskyttelseskommisionen kan foretage mindre justeringer af linjens forløb for at opnå et hensigtsmæssigt forløb.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at strandbeskyttelseslinjen er blevet fastlagt i overensstemmelse med kommissionens praksis, da linjen er fastlagt i kort afstand fra ejendommenes facader og udjævnet hen over fællesarealet, der inden revisionen var omfattet af strandbeskyttelseslinjen.

³ *Bekendtgørelse nr. 569 af 25. juni 1999 om retningslinjer for fastlæggelsen af klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjers forløb*



Ændringerne af strandbeskyttelseslinjen trådte for det daværende Sønderjyllands Amt i kraft den 28. juli 2003. Ændringen blev registreret i matriklen og noteret i tingbogen.

Samlet vurdering

Kystdirektoratet finder på ovenstående baggrund ikke, at der er sket en fejl i forbindelse med fastlæggelse af strandbeskyttelseslinjen på matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup, eller at der er grundlag for at tilsidesætte Strandbeskyttelseskommissionens beslutning om linjens forløb på matriklen. I vurderingen er det indgået, at den daværende Sydals Kommune og lodsejer i forbindelse med høringen har haft mulighed for at gøre indsigelse mod strandbeskyttelseslinjens forløb på ejendommen.

Det forhold, at der i ansøgningen argumenteres med, at der kun er tale om en lille ændring, kan ikke føre til en anden vurdering. Kystdirektoratet bemærker, at direktoratet i udgangspunktet ikke er bundet af bestemmelser i lokalplaner medmindre lokalplanerne er vedtaget før et område blev omfattet af strandbeskyttelseslinjen.

Kystdirektoratet kan derfor ikke imødekomme anmodningen om at ændre strandbeskyttelseslinjens forløb på din ejendom.

Sluttelig gør Kystdirektoratet opmærksom på, at der kan være mindre unøjagtigheder ift. de digitale baggrundskort og placeringen af strandbeskyttelseslinjen. Ønskes en nøjagtig placering af strandbeskyttelseslinjen skal linjen opmåles på matriklen af en landinspektør.

Med venlig hilsen

Lea Bank Stigsen
+45 20 86 64 02
lbs@kyst.dk

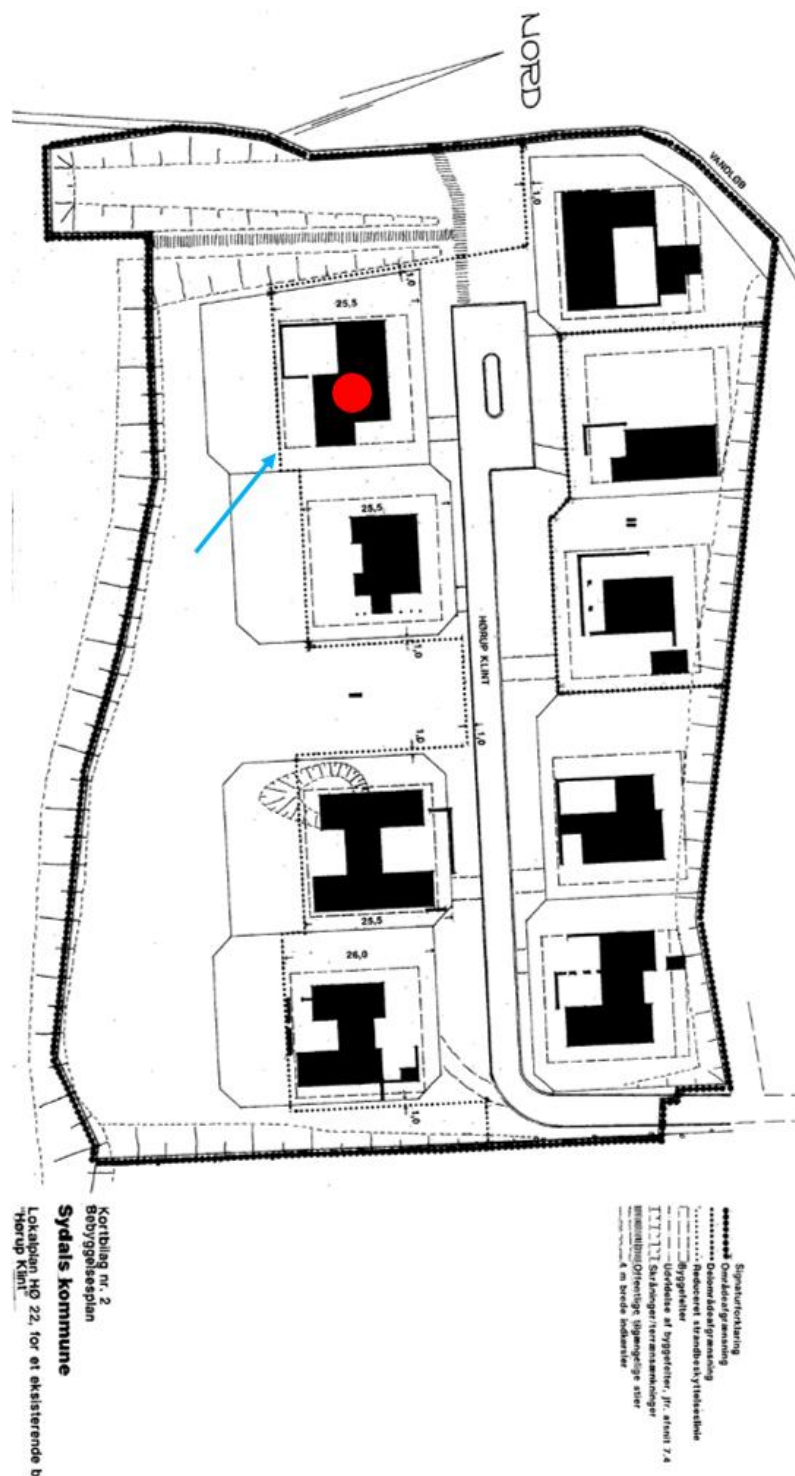
Afgørelsen offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.

Bilagsliste

- Bilag 1: Kortbilag nr. 2 fra lokalplan HØ 22
- Bilag 2: Deklaration og deklarationskort fra 1940
- Bilag 3: Skov- og Naturstyrelsen afgørelse om reducere af strandbeskyttelseslinjen
- Bilag 4: Brev fra Sydals Kommune til Strandbeskyttelseskommission.

Bilag 1

Kortbilag 2 fra lokalplan HØ 22 der viser den ansøgte placering af strandbeskyttelseslinjens forløb på matrikel 735 Hørup Ejerlav, Hørup. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med den blå pil, mens den røde prik markerer matrikel 735.





Bilag 2

Deklaration om strandbyggelinjen inklusiv deklarationskort fra 1940.

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.
Bd. I - Bl. 3 m.fl.
Art. Nr. 3 m.fl.
Hørup By
Hørup Sogn

Akt: Skab G Nr. I²
Anmelder: Strandfredningskommissionen,
Torvegade 21, III. etg.
Kbhvn. K.

Deklaration.

I Henhold til Bestemmelsen i § 25, 1. Stk., sidste Pkt., i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning har Strandfredningskommissionen fastsat Byggelinien paa Kyststrækningen i Ejerlavet

Hørup By, Hørup Sogn,
saaledes som vist paa indhæftede Plan.

Paa Arealerne mellem Havet (Fjorden, Noret eller lign.) og den af Strandfredningskommissionen fastsatte Byggelinie, maa der ikke, bortset fra de for Landbrugs-, Skovbrugs- eller Fiskerierhvervet nødvendige Bygninger, opføres Bygninger eller anbringes andre til Beboelse, Udsalgssted eller lignende bestemte Indretninger.

Hvor Byggelinien er fastsat den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, eventuelt daglig Højvandslinie, nærmere end 100 Meter, er det paa Betingelse af, at Bebyggelse mellem Byggelinien og en Linie i en Afstand af 100 m fra den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, eventuelt daglig Højvandslinie, ikke finder Sted, forinden Beliggenhedsplan samt Bygningstegning med Angivelse af, hvilke Materialer og Farver der ønskes anvendt til Bygningens Facader og Tag, er godkendt af Strandfredningskommissionen eller, efter dennes Ophør, af Statsministeriet.

Forsaavidt en ved Lovens Ikrafttræden eksisterende offentlig Vej fører langs Strandbredden inden for en Afstand af 100 m fra den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, og Byggelinien er fastsat mellem Stranden og den offentlige Vej, gælder den i foranstaaende Stykke angivne Betingelse vedrørende Bebyggelse dog kun Arealet mellem Byggelinien og Vejen.

Hvor der paa Arealer, der hører under Befæstningsanlæg eller Havnearealer, er angivet en Byggelinie, gælder denne, jfr. fornævnte § 25, 3. Stk., først fra det Tidspunkt, da Arealernes Benyttelse i ovennævnte Øjemed ophører.

Det er en Selvfølge, at foranstaaende Bestemmelser ikke ophæver yderligere Indskrænkninger, som maatte være paalagt de paagældende Ejendomme ved tidligere Servitutbestemmelser.



Bilag 2 - fortsat

Det bemærkes, at den indhæftede Plan (Kopi efter Matrikulkortet) som Følge af, at der ofte er en væsentlig Uoverensstemmelse mellem Matrikulkortet og Forholdene i Marken forsaavidt angaar Kystliniens Beliggenhed, og at der ikke af Strandfredningskommissionen er optaget Maal i den Udstrækning, at en nøjagtig Indlægning i Forhold til bestaaende Skel af Byggelinien paa Kortet i Almindelighed har kunnet finde Sted, kun kan betragtes som en skitsemaessig Oversigtsplan til Angivelse af Maal til Byggelinien i Forhold til Inderkant af den for Græsvækst blottede Strandbred, daglig Højvandslinie, Skel, Skræntoverkant eller deslige, hvorfor Byggelinien ikke kan bestemmes ved Maaloptagning paa Planen, men alene ved de paa denne anførte Maal til Strandbred, daglig Højvandslinie, Skel, Skræntoverkant eller deslige saaledes som disse forefindes i Marken paa det Tidspunkt, da Bebyggelsen finder Sted. Hvor Maal er angivet til Planens Strandgrænse, gælder Afstanden ikke fra Vandlinien eller Matrikulgrænsen mod Stranden, men fra den for Græsvækst blottede Strandbreds Inderkant eller, hvor en saadan Strandbred ikke findes, fra daglig Højvandslinie.

Paataleret tilkommer Statsministeriet og Fredningsnævnet for **Sønderborg** Amsraadskreds.

Ovennævnte Bestemmelse om Byggelinier vil, i H. t. Bestemmelsen i § 1 i Lov Nr. 339 af 25. Juni 1940 om Tillæg til Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning, være at tinglyse paa de nedennævnte ~~Maal~~ Art. } numre af

Hørup By,

Hørup Sogn.

Art. Nr.	Tingbog Bd.-Bl.
3	I - 3
11	I - 49
71	II - 77
82	II - 91

STRANDFREDNINGSKOMMISSIONEN

TORVEGADE 21, ^m th.

KØBENHAVN K., den 20. OCT. 1940

P. R. V.

P. R. V.



Bilag 2 - fortsat

Indført i Dagbogen for Retskredse Nr. 93 og 94
Sønderborg Købstad m. v. og Als Herreder.
Sønderborg, den 3. September 1941 i Dagbog Nr. 3983-86.

LYST. TINGBOG:	Hørup	BD. I	BL. 3	AKT: SKAB G I	2
	Hørup	Bd. I	Bl. 49,	"	" G II
	Hørup	Bd. II	Bl. 77,	"	"
	Hørup	Bd. II	Bl. 91,	"	"



Tingbogsfører.

Gebyrfri i H.t.Lov Nr.140
af 7/5.1937.

Afgift § 14 : 2,- Kr.

Kystdirektoratet • Højbovej 1 • 7620 Lemvig
Tlf. 99 63 63 63 • CVR 33157274 • EAN (drift) 5798009882936 • EAN (anlæg) 5798009812599 • kdi@kyst.dk • www.kyst.dk



Bilag 3

Skov- og Naturstyrelsens afgørelse vedrører reducere af strandbeskyttelseslinjens forløb i forbindelse med lokalplan HØ 22.

.....
MILJØ- OG ENERGIMINISTERIET

Sydals kommune
Skovsholm 1, Hørup
6470 Sydals

SKOV OG
NATURSTYRELSEN

Landskabskontoret
J.nr. SN 141/8-0238
Ref. HBX/boj

Den 22. marts 1995

Lokalplan nr. HØ 22 - for eksisterende boligområde Hørup Klint i Sydals kommune, kommunens j.nr. 27-1-2 HØ 22

Skov- og Naturstyrelsen flytter hermed naturbeskyttelseslovens strandbeskyttelseslinie således, at denne beskyttelseslinie får et fremtidigt forløb og udstrækning som angivet med prikstreg på lokalplanens kortbilag nr. 2 og 3 og med signalturforklaringen "Reduceret strandbeskyttelseslinie".

Flytningen sker i medfør af naturbeskyttelseslovens § 69 stk. 1, jfr. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 217 af 21. marts 1994 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Skov- og Naturstyrelsen § 16, stk. 1, nr. 47.

Offentliggørelse af ovennævnte afgørelse skal ske i overensstemmelse med § 7 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 547 af 22. juni 1992 om bygge- og beskyttelseslinier jfr. naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 2.

Med venlig hilsen



Hans Bendixen
arkitekt
Dir.tlf. 39 47 25 63

Kopi sendt til:
Sønderjyllands Amt, j.nr. 8-70-53-1-535-1-93

ARL 5

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø
Tlf. 39 47 20 00
Fax 39 27 98 99
Telex 21485 nature dk



Bilag 4

Brev fra Sydals Kommune til Strandbeskyttelseskommision.

	SYDALS KOMMUNE SKOVSHOLM 1, HØRUP 6470 SYDALS TLF. 74 41 52 20. FAX 74 41 61 00	EKSPEDITIONSTID Mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 09.00 - 12.00 Torsdag kl. 13.00 - 17.30 TELEFONTID Mandag, tirsdag og onsdag kl. 08.00 - 12.00 og 12.30 - 14.00 Torsdag kl. 12.30 - 17.30. Fredag kl. 08.00 - 12.00
Strandbeskyttelseskommisionens Sekretariat c/o Skov- og Naturstyrelsen Haraldsgade 53 2100 København Ø		Modtaget i Strandbeskyttelseskommisionen 19 MRS. 1996
Afdeling Teknisk Forvaltning	Journalnr. 71-14-2	Reference AH/kl
		Dato 14. marts 1996
Vedr.: Fastlæggelse af strandbeskyttelseslinie i Sydals Kommune, Sønderjyllands Amt.		
Deres i.nr. 0780		
Under henvisning til Deres skrivelse af 22.2.1996 fremsendes hermed det ønskede materiale.		
For så vidt angår Landsbyafgrænsninger henvises til rammeområde LY-C3 Mommark (Kommuneplanens side 35 og 39S) samt rammeområde KE-C3 Damkobbøl (Kommuneplanens side 40 og 43B).		
Bilag: Kommuneplan 1994-2002 Partiel byplanvedtægt nr. 1 - Boligområde i Høruphav Lokalplan nr. HØ 20 - Bevaringsplan for det gamle Høruphav. Lokalplan nr. HØ 22 - Eksisterende boligområde Hørup Klint. Partiel byplanvedtægt nr. 7 - Sommerhusområde i Mommark. Partiel byplanvedtægt nr. 3 - Sommerhusområde i Skovmose. Lokalplan nr. LY 5 - Renseanlæg ved Hummelvig. Lokalplan nr. LY 8 - Maritimt feriecenter - Mommark Skudehavn. Lokalplan nr. LY 10 - En del af det eksisterende sommerhusområde i Skovmose Lokalplanforslag nr. LY 11 - for et eksisterende sommerhusområde i Mommark. Lokalplan nr. LY 13 - for vindmølleområde ved Pøl. Lokalplan nr. KE 2 - Boligområdet Storetoft på Kegnæs. Lokalplan nr. KE 3 - Sønderby - sommerhusområde og området omkring Sønderbygade. Lokalplan nr. KE 4 - Østerby. Lokalplan nr. KE 5 - Hytteby, fritidsaktiviteter og krovirksomhed ved Gåsvig på Kegnæs.		
Med venlig hilsen		
		
Aksel Hansen bygningsinspektør		
Miljø- og Energiministeriet Skov- og Naturstyrelsen J.nr. SN 1996 - Akt. nr. 0784/8-0014 Bil. 15 2		