



Vesterhavegaarden Vingård  
Vesterhavevej 204, Vesterhavegaarden  
4736 Karrebæksminde

Kystdirektoratet  
J.nr. 19/01600-4  
Ref. Martin Kangas  
Christensen  
25-06-2019

**Dispensation til at plante vin inden for strandbeskyttelseslinjen på  
ejendommen matr.56l og 56n, Karrebæk By, Karrebæk, Næstved  
Kommune**

**Ansøgning**

Du har d. 14. juni 2019 sendt en ansøgning om dispensation til at plante vin inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr.56l og 56n, Karrebæk By, Karrebæk. I Næstved Kommune.

Ansøgningen og dispensationen gælder den del af matrikel 56l, der ligger landværts mosen på matriklen, og den del af matrikel 56n, der ligger landværts den gamle strandbeskyttelseslinje (100-meterlinjen).

**Afgørelse**

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 65b, stk. 4, jf. § 15, til at plante vin.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

### Redegørelse for sagen

Ansøger dyrker i dag i vin på den ene af ejendommens tre matrikler (56b). Vinen dyrkes som erhvervsmæssig drift. Den erhvervsmæssige drift er dokumenteret ved virksomhedens årsregnskab for 2017 og 2018.

Ansøger vil nu gerne tilplante dele af ejendommens to øvrige matrikler (56l og 56n) med vin med henblik på at øge produktionen. Størstedelen af de to matrikler ligger inden for strandbeskyttelseslinjen. På matrikel 56n ønsker ansøger at tilplante den del af matriklen, der ligger landværts den gamle strandbeskyttelseslinje. Linjen er markeret på kortet nedenfor med en orange streg.



Kort over området med strandbeskyttelseslinjer indtegnet. Den gamle linje er den orange linje, der løber ca. 100 meter fra havet. Den udvidede strandbeskyttelseslinje er det område, der er skraveret gult. Indsat fra SagsGIS



Afstanden fra den gamle strandbeskyttelseslinje til Vesterhavevej langs skel på matrikel 56n mod øst og vest. Opmålt i SagsGIS.

På matrikel 56l er der mose (beskyttet naturtype) lige nord for 100-meterlinjen. Ansøger ønsker at tilplante den del af matriklen, der ligger landværts mosen. Se kortet nedenfor.



Kort over området med beskyttede naturtyper indtegnet. Rød skravering er mose. Indsat fra SagsGIS.



Ejendommen ligger ca. 1300 meter fra Natura 2000-område nr. 169 (habitatområde nr. 148, fuglebeskyttelsesområde nr. 81) jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområde samt beskyttelse af visse arter.

| Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 148 |                                |                                         |
|----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| Naturtyper:                                  | Sandbanke (1110)               | Vadeflade (1140)                        |
|                                              | Lagune* (1150)                 | Bugt (1160)                             |
|                                              | Rev (1170)                     | Strandvold med flerårige planter (1220) |
|                                              | Kystklint/klippe (1230)        | Enårig strandengsvegetation (1310)      |
|                                              | Strandeng (1330)               | Forklit (2110)                          |
|                                              | Hvid klit (2120)               | Grå/grøn klit (2130)                    |
|                                              | Klitlavning (2190)             | Søbred med småurter (3130)              |
|                                              | Kransnålalge-sø (3140)         | Næringsrig sø (3150)                    |
|                                              | Tørt kalksandsoverdrev* (6120) | Kalkoverdrev* (6210)                    |
|                                              | Surt overdrev* (6230)          | Tidvis våd eng (6410)                   |
|                                              | Urtebræmme (6430)              | Rigkær (7230)                           |
|                                              | Bøg på muld (9130)             | Ege-blandskov (9160)                    |
|                                              | Elle- og askeskov* (91E0)      |                                         |
|                                              | Arter:                         |                                         |
|                                              | Skæv vindelsnegl (1014)        | Stor vandsalamander (1166)              |
|                                              | Klokkefrø (1188)               | Spættet sæl (1365)                      |

| Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 81 |                        |                         |
|-------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Fugle:                                                | knopsvane (T)          | sangsvane (T)           |
|                                                       | sædgås (T)             | grågås (T)              |
|                                                       | bramgås (T)            | spidsand (T)            |
|                                                       | skeand (T)             | troldand (T)            |
|                                                       | lille skallesluger (T) | havørn (TY)             |
|                                                       | blishøne (T)           | klyde (Y)               |
|                                                       | fjordterne (Y)         | havterne (Y)            |
|                                                       | dvergterne (Y)         | rødrygget tornskade (Y) |
|                                                       |                        |                         |
|                                                       |                        |                         |

Naturtyper, fugle og andre arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearter: "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl. Udpegningsgrundlag for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

## Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af



internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Begrundelse for afgørelsen**

Ifølge Naturbeskyttelseslovens §15, stk. 1. må der ikke foretages ændringer i tilstanden af strandbredden. Kystdirektoratet kan meddele dispensation efter § 65b, stk. 4, når der er tale om erhvervsmæssig tilplantning med bærbuske eller frugttræer inden for den udvidede strandbeskyttelseslinje, medmindre det strider mod tungtvejende kystlandskabelige hensyn.

Kystdirektoratet vurderer, at der ikke er tungtvejende landskabelige hensyn, der taler imod at give dispensation til det søgte.

Kystdirektoratet vurderer, at det ansøgte ikke vil påvirke Natura 2000-området væsentligt eller medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til at plante vin, som ansøgt. Tilladelsen gælder således for den del af matr.56n, der ligger landværts den gamle strandbeskyttelseslinje, og den del af matr.56l, der ligger landværts mosen.

### **Klagevejledning**

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og



- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Man logger på via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk) typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Martin Kangas Christensen

makch@kyst.dk



Afgørelsen er sendt til:

- Næstved Kommune, [naestved@naestved.dk](mailto:naestved@naestved.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Næstved, [naestved@dn.dk](mailto:naestved@dn.dk)
- Friluftsrådet centralt; [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Sydvestsjælland, [sydvest@friluftsradet.dk](mailto:sydvest@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, [naestved@dof.dk](mailto:naestved@dof.dk)
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen,  
[oestkredsen@botaniskforening.dk](mailto:oestkredsen@botaniskforening.dk)
- Dansk Kano og Kajak Forbund, [miljo@kano-kajak.dk](mailto:miljo@kano-kajak.dk)
- Danmarks Jægerforbund, [sager@jaegerne.dk](mailto:sager@jaegerne.dk)