

Fra: loneph@info.dk
Sendt: 3. april 2024 20:46
Til: \$Kystdirektoratet (kdi)
Cc: administration@mosedehavn.dk
Emne: Ansøgning om helårs badebro ved Mosede Havn - journal 24/00530
Vedhæftede filer: Ansøgning om badebro - bilag 1.docx; Bilag 2 - side 1.jpg; Bilag 2 side 2.jpg; Bilag 3 - Tilladelse fra Mosede Havn.pdf; Badebroens placering på Mosede Havn.pdf; Bilag 5 - håndtegning af broen i større format..pdf; 1. Fra slæbestedet ned mod stranden.jpg; 2. Billede af slæbestedet og udgangen til samme. .jpg; 3. Billede af slæbestedet og stenmolen.jpg; 4. Billede fra stranden mod slæbestedet.jpg; 5. Billede af konstruktionen i prøveformat. Etableres i det mørke træ..jpg; Bilag 11 side 1.jpg; Bilag 11 side 2.jpg; Bilag 12.docx

Kategorier: Gul

Til Kystdirektoratet.

Vedhæftet følger:

1. Ansøgning om etablering af helårs badebro ved Mosede Havn.
2. Kopi af samme ansøgning i underskrevet stand f.s.v angår de to underskriftssider.
3. Kopi af underskrevet tilladelse til etablering af badebro i Mosede Havn af ejeren - Den Selvejende Institution Mosede Havn
4. Kopi af målfast tegning af Mosede Havn, hvor den ansøgte vinterbade bro er indtegnet
5. Kopi af håndtegnet badebro i større format.
6. Billede fra slæbestedet og ned mod stranden og nærmeste nabo (billede 1)
7. Billede af slæbestedet med stenmolen bagved (billede 2)
8. Billede fra havnen og ud over slæbestedet til højre og stenmolen/stenopfyldningen til venstre (billede 3)
9. Billede fra stranden og hen mod slæbestedet, hvor cementstien fremgår (billede 4)
10. Billede af en udstilling af en tilsvarende bro, hvor konstruktionen fremgår. Det er det mørke træ vi skal bruge (billede 5)
11. Kopi af tilbud fra entreprenøren
12. Kopi af fuld tegning af en anden badebro, som entreprenøren bygger i samme brede og konstruktion, men blot meget længere

Da badebro projektet er et privat initiativ, kan vi først ansøge om penge til byggeriet, når der foreligger en tilladelse til brobygningen, og det er derfor heller ikke en arkitekttegnet tegning, men vi håber, det fremsendte giver et tilstrækkeligt overblik over den ansøgte badebro.

Har I behov for yderligere materiale, hører vi gerne fra jer.

Eventuel kontakt til Mosede Havn kan ske til formanden Henrik Walther, mobil 2880 4862 eller mail administration@mosedehavn.dk

Venlig hilsen
Lone Brejtenstein Jensen
24450037

Poul Henning Nøhr
22751944

Begges adr:
Hovgårdsparken 15
2670 Greve



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningsskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

||

Journal nr.:

||

Projekttype:

||

Sagsbehandler:

||

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Den Selvejende Institution Mosede Havn CVR: 15349719

Adresse

Hav

Havnevej 20

Lokalt stednavn

Mosede Havn

Postnr.

2670

By

Greve

Telefon nr.

28804862

Mobil nr.

28804862

E-mail

administration@mosedehavn.dk



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

[Poul Henning Nøhr]

Adresse

[Hovgårdsparken 15]

Lokalt stednavn

[]

Postnr.

[2670]

By

[Greve]

Telefon nr.

[]

Mobil nr.

[22751944]

E-mail

[loneph@info.dk]

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

[3. april 2024]

Underskrift

[]

D. Anlæggets placering

Adresse

[Havnevej 20]

Postnr.

[2670]

By

[Greve]

Kommune

[Greve]

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

[8 ef]



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Se under journal 24/00530

Etablering af helårs badebro fra Mosede Havn.

På privat initiativ er vi en del vinterbadere, der ønsker at etablere en helårs badebro ved Mosede Havn. Havnen har i forvejen på den nordlige side en bådebro, hvorfra roerne sætter deres både i vandet. Herfra vinterbader vi i dag, men da broen nedtages fra 1 oktober, går vi direkte ud i vandet fra en rampe, men denne rampe er meget glat pga tang og fedtemøg, og vanddybden her er meget varieret.

Efter drøftelser, dels med Havnen og dels Roklubben, er vi – se vedhæftede godkendelse – blevet enige om, at en ny helårs badebro bedst kan anlægges i den sydlige del af havnen – se indtegningen på det medsendte kort.

Vi bruger i dag roklubbens faciliteter i form af omklædning, bad og sauna, hvilket vi også tænker at gøre fremover. Da ventelisten på vinterbadeklubben i Greve Marina ved Hundige Havn er på ca 300 personer og ca 3 år, er der stor opbakning og interesse for en ny helårs badebro ved Mosede Havn.

På sydsiden er der allerede et slæbested, der ikke bliver brugt, men trænger til en istandsættelse, og det er derfra, vi ønsker, den nye badebro skal etableres. Se billede 2 og 3 i vedhæftede bilag.

Da slæbestedet ikke bruges mere, skal der ikke genetableres et nyt. Hen over slæbestedet skal der etableres en træbro som udgør første halvdel af broen (reelt en trækonstruktion hen over slæbestedet) og for enden af slæbestedet skal helårsbadebroen fortsætte skråt ud ca. 20 meter – så den samlede bro bliver ca. 40 m lang.

Vanddybden ved slæbestedet er 57 cm og for enden af den ansøgte badebro er vanddybden ca. 165 cm.

I sommerhalvåret er der øget tendens til fedtemøg ved strandbredden, hvorfor en ny helårsbadebro ud fra det gamle slæbested vil være et godt alternativ for sommerens badegæster også.

Hvor badebroen skal gå ud, har der tidligere været en mole i forlængelse af slæbestedet – jf. den vedlagte tegning – bilag 6. Denne forlængelse af slæbstedet med store sten er i nu fjernet, og stenene fra denne forlængelse af slæbestedet er i stedet brugt til at forstærke molen bag ved slæbestedet, der nu er fyldt helt op med sten. Se billede 2 i vedhæftede bilag.

Da den foreslåede badebro har ca. samme længde som den tidligere forlængelse af slæbestedet, vil udseendet af havnen fra stranden være den samme, hvilket der tidligere er givet tilladelse til. Den eneste forskel er, at forlængelsen af slæbestedet tidligere gik lidt ind mod stranden, hvor vandet ikke frit kunne strømme igennem, men ved at lave en badebro med nedslåede stolper forhindres vandgennemstrømningen ikke.

Så snart vi modtager en tilladelse til etablering af en badebro, vil vi etablere "Mosede Havns Badeklub" og selv finde den fornødne finansiering i niveau 400.000 kr. via fonde og private.

På Nordsiden af havnen, hvor den nuværende bådebro/rampe fra Roklubben er etableret, og hvorfra vi bader i dag, er der en hel del fedtemøg, som gør rampen glat, hvilket allerede har medført, at flere er faldet på vej til eller fra vandet

Ved etablering af en ny badebro på sydsiden, vil både tilgængeligheden og sikkerheden øges, da vi dels kommer længere ud fra land, hvor vanddybden er dybere, og hvor der normalt ikke er fedtemøg, og med etablering af badebro og stige direkte ned i vandet undgår vi den glatte rampe, som ved frost og is øger faldtendensen

Når vi bader føler vi ingen udfordring med strøm.



Det er vores klare overbevisning, at sikkerheden i forhold til vinterbadning vil være i top i forhold til placeringen af badebroen mod syd, og at badebroen på ingen måde vil forværre mængden af fedtemøg, da vandet frit kan passere imellem brostolperne

På stien fra stranden og hen til slæbestedet er der allerede anlagt en 3 meter bred mole af beton, som kan bruges af alle, også kørestolebrugere. Se billede 1 i vedhæftede bilag. Tilgang til badebroen vil være i samme højde som molen, så der er let tilgang.

Hvis badebroen ikke kan tage udgangspunkt i Mosede Havn, men skal etableres fra kysten, skal den være betydeligt længere og vil være et langt større "indgreb" i naturen i stedet for et naturligt udgangspunkt i havnen

Ikke så langt fra slæbestedet, er der i dag et hegn og en låge, der altid er ulåst. Det har ikke noget med vores badebro at gøre, men er etableret for år tilbage af havnen til indhegning af både, der opbevares om vinteren. Der vil være fri tilgang til badebroen fra strandsiden på ydersiden af hegnet, hvor der er anlagt den nævnte betonsti, og fri tilgang fra havnen via lågen. Se billede 1, 2 og 4.

Påvirkning af marsvin.

Vurdering af støjpåvirkning af Marsvin i forbindelse med ramning af pæle i havbunden.

Vi har talt med lederen af Mosede Havn omkring tilstedeværelsen af marsvin omkring Mosede Havn, og har fundet et videnskabeligt notat omkring samme problemstillingen ved dumpning af jord i Køge Bugt fra 2022.

Lederen af Mosede Havn oplyser, at der periodevis kan forekomme sæler omkring havnen, men han ikke anser det for en udfordring, at der i en kortere periode bliver arbejdet med en badebro.

Hovedkonklusionen af en videnskabelig rapport fra 2022 er, at en påvirkning er lille, og at de vil søge andre steder hen i forbindelse med dumpning af jord.

Fagligt grundlag ifølge tilgængelige rapporter Der tages i dette notat udgangspunkt i dokumenterne: "Lynetteholm – Marine pattedyr - Baggrundsrapport til miljøkonsekvensrapport" og "Lynetteholm - Tillæg til miljøkonsekvensrapport – uddybning af sejlrende og klappning af havbundsmateriale", begge udarbejdet af Rambøll samt rapporten "ATR11-Klappning Køge bugt – Spredningsberegninger" udarbejdet af DHI. Af rapporten "Lynetteholm - Tillæg til miljøkonsekvensrapport – uddybning af sejlrende og klappning af havbundsmateriale" fremgår følgende tekst, som er et udtræk af den relevante vurdering vedrørende påvirkningen af klappning på havpattedyr:

Påvirkningens intensitet vurderes at være ubetydelig, da marsvin og sæler vil undvige fartøjer og kan søge til naboområder. Sejlads til og fra klapplassen er ubetydelig ift., at der er tale om et tæt trafikeret farvand. Sæler og marsvin i området er derfor tilvænnet støjen fra skibstrafikken. Det vurderes derfor at påvirkningerne ved klappning af marsvin og sæler er lille.

Vi vurderer derfor, at det ikke vil have nogen særlig betydning ved en kortere nedsætning af pæle til en lille bro.

Vi har besøgt en lang række badebroer, hvor en del af finansieringen er, at brugere og andre interesserede "køber et bræt i broen" hvor de får et navn i en lille plade på ca. 20x5 cm. Helt neutral og uden kommerciel reklame. Vil det i givet fald være tilladt? Hvis eventuelle reklamer placeres på Mosede Havn – hvor der i forvejen er reklamer - vil det så være tilladt?

Den 17. januar 2024 er vanddybden og det nuværende slæbested målt. Vandstanden i og omkring havnen svinger en del og der er i niveau 70 c. forskel på høj- og lavvande.og den 17. marts-24 var vandet normal vandstand.



Vanddybden langt slæbestedet er 57 cm og vanddybden ud fra slæbestedet, hvor broen skal gå ud er 104 cm. Vanddybden, hvor stigen fra platformen skal gå ned i vandet, er ca. 165 cm.

Selve slæberstedet er skråt ved udgangen og måler 1.560 cm på siden ud mod vandet og 1710 ca. på siden ind på molen/stenene. Bredden på slæbestedet er 352 cm.

Hvis det for Kystdirektoratet er afgørende, at der på selve platformen ikke er en læskærm til at hænge tøj på og en bænk, kan disse etableres på havneområdet.

Der vedhæftes en målfast tegning over havnen – se bilag 4, hvorpå den ansøgte bro er indtegnet.

På den medsendte tegning, kan ses, hvordan slæbestedet gik ud, incl. den forlængede mole, før den blev fjernet.

Da dette initiativ er 100% privat og ikke økonomisk støttes af kommunen, har vi ikke midler til at få udarbejdet en arkitekttegnet skitse, men det er vores klare overbevisning, at den vedlagte tegning af dels placeringen i forhold til Mosede Havn, som vedlægges som bilag og dels den tegnede bro giver et klart billede af, hvor broen skal placeres



F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag

Vi har besøgt, talt med og fået tilbud fra Dansk Bro- & Havnebyg, Møllevej 7, 3250 Gilleleje c/o Michael Brydenfeldt. For at broen skal være så holdbar som mulig opføres den i azobe træ – se vedhæftede billed 5 af en tilsvarende konstruktion. Der vil alene være stolper i vandet, så vandet vil uhindret kunne strømme igennem. Byggeperioden vil være ca. 40 dage og i forbindelse med at pælene- på 6 meter - bliver slået i havbunden med 55 tons vil der være larm fra byggestedet, der ligger ca. 145 meter til nærmeste nabo ind mod strandesiden. Hovedparten af arbejdet vil foregå i normal arbejdstid 7.00 – 17.00 men i forbindelse med nedslåning af pæle vil der – alt efter vejret – kunne være dage, hvor arbejdet vil forgå efter kl. 17.00. Hvis broen på et tidspunkt skal tages ned, vil det koste i niveau (2024 priser) 50.000 kr. jvf entreprenøren.

Materialer:

100% FSC mærket træ.
Bundpæle 150x150 og 600 cm lange
Vanger og traverser 60x150
Dæk – planker dobbelthøvlet med fas 40x143

På selve slæbestedet, vil der blive lagt brædder ovenpå en trækonstruktion, der etableres på det nuværende beton på slæbestedet, så udgangen på slæbestedet og overgangen fra slæbestedet til broen vil være jævn.

Kopi af tilbud vedlægges ligesom der vedlægges en tegning af en anden badebro udarbejdet af Dansk Bro- & Havnebyg, hvor konstruktionen kan ses.

Hele byggeriet vil efter vores vurdering være langt mindre end de vedligeholdelses arbejder, som havnen står overfor de næste år i forbindelse med udskiftning og vedligeholdelse af en række af de broer, der er i selve havnen.

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?



Ja



Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives

||

m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

||



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

☐

Ja

☒

Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

- Tilbud fra entreprenør
- Billeder fra Mosede Havn og området omkring etableringspunktet

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato	Fulde navn (benyt blokbogstaver)	Underskrift

Ansøgningen sendes med post til:
Kystdirektoratet



Højbovej 1
Postboks 100
7620 Lemvig

Eller via e-mail: kdi@kyst.dk

Vejledning til ansøgningsskema

(vedrørende ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet)

Punkt A. Oplysninger om ejere

Her anføres navn, adresse mv. på ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres på eller ud for. Er der flere ansøgere, kan det anføres i et vedlagt bilag.

Punkt B. Evt. repræsentant (entreprenør, ingeniør eller lignende)

Her anføres navn, adresse mv. på den person, der fungerer som kontaktperson (projektansvarlig) under sagens behandling, det kan for eksempel være et entreprenør- eller ingeniørfirma.

Punkt C. Offentliggørelse af oplysninger

Kystdirektoratet er forpligtiget til at orientere naboer og andre berørte parter om ansøgninger om tilladelse til anlæg på søterritoriet. Ved orienteringen sker der altid en videregivelse af de oplysninger, som er angivet i skemaet. Endvidere offentliggøres ansøgningen på Kystdirektoratets hjemmeside.

Punkt D. Anlæggets placering

Her anføres projektets adresse, dvs. dets fysiske placering. Det er vigtigt for sagens behandling, at matrikelnumre samt ejerlav angives. Disse oplysninger kan findes i ejendommens skøde eller indhentes fra kommunen eller på internettet, f.eks. på www.miljoportalen.dk.

Punkt E. Beskrivelse af anlægget

Her beskrives anlægget i sin helhed. Beskrivelsen skal bl.a. omfatte formål og baggrund for anlægget, anlæggets udformning, en beskrivelse af hvilke materialer, der anvendes til anlægget og overvejelser over anlæggets indvirkning på strømningsforhold og den nærliggende kyst.

Til anvendelse for en screening for VVM skal beskrivelsen ligeledes belyse nedenstående forhold.
Anlæggets

- dimensioner
- kumulation med andre projekter
- anvendelse af naturressourcer
- affaldsproduktion, forurening og gener
- risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier



Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området særligt i forhold til

- nuværende arealanvendelse
- de tilstedeværende naturressourcers relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet
- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på kystområder, områder der er fredet eller omfattet af national og international natur- og miljøbeskyttelses lovgivning, tætbefolkede områder, områder der er af særlig betydning ud fra et historisk, kulturelt eller arkæologisk synspunkt

Anlæggets potentielle påvirkninger herunder

- påvirkningernes omfang (geografisk område og antal personer der berøres)
- påvirkningernes grænseoverskridende karakter
- påvirkningers grader og -kompleksitet
- påvirkningens sandsynlighed
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Beskrivelsen kan eventuelt suppleres med bilag.

Punkt F. Beskrivelse af arbejdsmetoder

Her angives hvilke arbejdsmetoder, der benyttes ved opførelsen af anlægget, bl.a. hvordan og hvornår arbejdet udføres. Angivelsen af arbejdsmetoder er vigtigt for vurderingen af anlæggets påvirkning på miljøet.

Punkt G. Uddybning

Hvis der i forbindelse med anlægget foretages en uddybning, skal det angives i kubikmeter, hvor stor en mængde sediment uddybningen omfatter, og ligeledes hvad der efterfølgende skal ske med sedimentet, f.eks. om det skal bruges til kystfodring, opfyldning mv.

Punkt H. Opfyldning

Hvis der i forbindelse med projektet foretages en opfyldning, skal omfanget af opfyldningen angives i kubikmeter materiale brugt til opfyldningen. Kvaliteten af materialet til opfyldningen skal belyses, specielt mht. om det er forurenet eller uforurenet materiale, der benyttes.

Punkt I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal foreligge, før en ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet kan behandles:

- Søkort med anlægget indtegnet
- Matrikelkort med anlægget indtegnet. Matrikelkort kan findes på www.miljoportalen.dk. Anlæg kan f.eks. indtegnes med tusch på matrikelkortet.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger, der gør rede for anlæggets konstruktioner. På snittegningen angives f.eks. konstruktionernes højde, bredde, længde mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra ejerne af alle berørte matrikler skal vedlægges, hvis anlægget strækker sig over mere end ansøger / ejers matrikel. Hvis en repræsentant for ejeren, f.eks. entreprenør- eller ingeniørfirma søger om tilladelse til anlægget på ejerens vegne, skal ansøgningen desuden vedlægges en samtykkeerklæring fra ejeren om, at han er indforstået med dennes repræsentation, samt at han er indforstået med, at anlægget opføres på hans ejendom.



Er der i forbindelse med anlægget lavet en strømningsanalyse eller lignende, er det hensigtsmæssigt at vedlægge den/dem som bilag for at belyse sagen bedst muligt.

Hvis der er spørgsmål til ansøgningsskemaet, kan Kystdirektoratet kontaktes på tlf. 99 63 63 63 eller på email: kdi@kyst.dk.

Kystdirektoratet

Bilag 2

Prøve Hønsing Nøhr

Adresse
Hønsingparken 15

Postboks nr.
2670 Greve

Telefon nr.
2771 1944
E-mail
hnsing@hnsing.dk

☐

C. Offentliggørelse af oplysninger

An søger give ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmateriale med offentliggørelse på Krydslokketets hjemmeside www.krys.dk i henhold til persondataloven vil offentliggøres oplysninger, eller andre oplysninger tilhørende for skattebureauet, såvel som accept ikke blive offentliggjort.

Dato
3. april 2024
Underskrift

Paul Henning Nøhr
Paul Henning Nøhr

☐

D. Anlæggets placering

Adresse
Hønsingvej 20

Postboks nr.
2670 Greve Greve

Størrelse af og oplysninger
8 af

☐

E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

En evt. udfyldes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også indlægges, se rubrik 7

Se under journal 24-00538

Etablering af helårs badebælt fra Mosede Havn.

På privat initiativ er vi en del vintrebadebælt, der ønsker at etablere en helårs badebælt ved Mosede Havn. Havnen har i forvejen på den nordlige side en badebælt, hvorfra roerne sætter deres bade i vandet. Herfra vintrebadebælt vi i dag, men da breen nedtages fra 1 oktober, går vi direkte ud i vandet fra en rampe, men denne rampe er meget glat pga tang og ledemag, og vanddybden her er meget varieret.

Efter drøftelser, dels med Havnen og dels Røklubben, er vi - se vedhæftede godkendelse - blevet enige om, at en ny helårs badebælt badebælt kan anlægges i den sydlige del af havnen - se indlægningen på det nedsendte kort.

Vi bruger i dag Røklubbens faciliteter i form af omklædnings-, bade- og sauna, hvilket vi også tænker at gøre fremover. Da ventelisten på vintrebadebæltet i Greve Marina ved Hundige Havn er på ca. 300 personer og ca. 3 år, er der stor opbakning og interesse for en ny helårs badebælt ved Mosede Havn.

På sydheden er der allerede et slæbested, der ikke bliver brugt, men tænker til en istandsættelse, og det er derfor, vi ønsker, den nye badebælt skal etableres. Se bilag 2 og 3 i vedhæftede bilag.

Undertegnede Den Selvejende Institution Mosede Havn, Havnevej 20, 2670 Mosede bekræfter:

- At vi er indforstået med, at der etableres en helårsbadebro, syd for havnen i forlængelse af det nuværende slæbested og ca. 20 meter skråt ud mod havet
- At vi har været i dialog med det private initiativ v/Lone Brejtenstein Jensen og Poul Henning Nørh
- At vi har modtaget en kopi af ansøgningen til Kystdirektoratet.
- At undertegnede kan tegne Mosede Havn

Greve, den 3. april 2024

Henrik Walther



Formand

Den Selvejende Institution

Mosede Havn

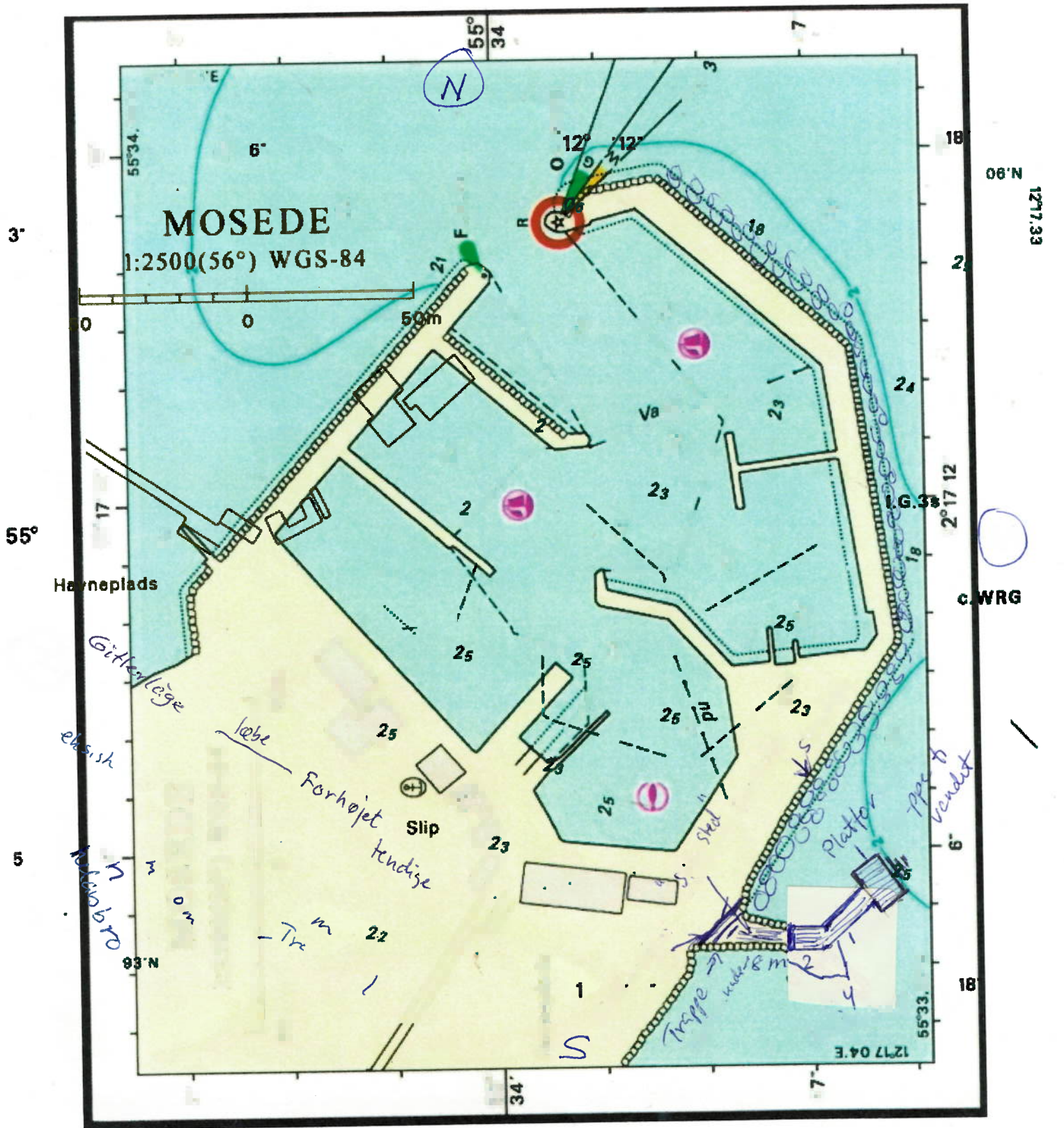
Havnevej 20, 2670 Greve

Telefon 4390 0801

administration@mosedehavn.dk

el

August















Tilbud nr. 671072

FRA

Dansk Bro- og Havnebyg
Møllevej 7
3250 Gilleleje
+45 40 11 89 49
kontakt@danskbrooghavnebyg.dk
CVR: 34612641

Poul Henning Nørh & Lone Jensen
Hovgårdsparken 15
2670 Greve
+ 45 24450037
E mail: loneph@info.dk

DATO

Tilbuddet gælder fra den 6. oktober 2023.

TILBUD i henhold til mail d. 1. september 2023, samt forelagte skitser vedhæftet i mailen.

Opførelse af Badebro:

En badebro opført 100 % i azobe.
I alt kr. 315.000

En komi løsning hvor pælene er som overstående, men traverser, vanger og dæk er
i trykket træ.
I alt kr. 290.000

Andetling/transport af ramslag.
Ansøgt pris kr. ca. 20.000,00
Sejllads af materialer kr. 5500

Dansk Bro- og Havnebyg tager forbehold for prisstigninger af materialerne så længe disse ikke er
bestilt hos leverandøren.



**Materialer:**

200 N FSC mærket træ.
 Bundpæle: 150x150. I tilbuddet er der taget udgangspunkt i pæle af en længde på 6000
 Vanger og traverser: 60x150
 Dæk: planker dobbelthøvlet med fas 40x143

Bolte & skruer:

Bolte, skiver og møtrikker i varmgalvaniseret stål M16 & M20.
 Skruer i A4 rustfrit stål.

Alle priser er ex. moms. Ovenstående tilbud gælder i 10 dage fra d.d.

Arbejdet vil være færdig udført efter aftale.

Dansk bro- og havnebyg ApS drøfter aldrig broarbejdet med naboer.

Dansk bro- og havnebyg ApS er ikke ansvarlig for myndigheds godkendelser osv.

Dansk bro- og havnebyg ApS skal holdes helt skadeløs overfor ethvert krav der måtte opstå som følge af nær/færdingsskade i forbindelse med udførelse af ovenstående arbejde.

Der tages forbehold for nedbør etc. i havbunden og på landjorden, samt rammeforbehold.

Garanti: Garanten på udført arbejde er 2 år, dog ydes der ikke garanti på skader m.v. forårsaget af for eksempel almindelig slitage, is, iskræning, stormflod, bundens beskaffenhed m.v.

Garanti på materialer i henhold til underleverandør garanti.

Boldværkstræ anvendt i broer har en tolerance på +/- 5 mm.

Grundet sten osv. i havbunden, kan der fremkomme pæle som ikke er slået i lod.

Køber har til enhver tid den fulde civileretlige ansvar, der opstår som følge af broen (også gældende for broens tilbehør) tilstedeværelse og anvendelse.

Betalingen er i tre rater.

1. når materialerne ankommer.
2. når pælene er slået.

3. ved færdig aflevering og godkendelse af det udførte arbejde.

Ejendomsretten til det leverede forbliver hos Dansk bro- og havnebyg ApS indtil hele beløbet er betalt.

Mvh,

Michael Brydenfelt

Dansk Bro- Havnebyg ApS.



DATE	TO/FROM	REF	DATE	TO/FROM	REF
10/01/2008	ADRIANO A. A. BIANCHI GROUP	1.000000000000	000000000000		
10/01/2008	CONDOMINIO SAZUL 6/8	000000000000	000000000000		
10/01/2008	PRONEX ADMINISTRATORES	000000000000	000000000000		

Fra: Gitte Gro Poulsen
Sendt: 11. juni 2024 09:33
Til: 'Lone Og PH'
Emne: Supplerende oplysninger: Badebro ved Mosede Havn - matr. nr. 8ef Mosede By, Karlslunde - 24/02987

Kære Lone og Poul Henning,

Tak for jeres ansøgning.

Kystdirektoratet skal først og fremmest bemærke, at vi har en restriktiv praksis for indretninger på bade-og badebroer, herunder borde, bænke, omklædningsfaciliteter mv., idet disse anses som fremmedelelementer på havet. Da det ansøgte umiddelbart ikke kan opnå vores tilladelse på nuværende grundlag, skal vi derfor anmode om at I projekttilpasser, således det ansøgte kan rummes inden for vores praksis.

Desuden vil jeg bede jer om at redegøre for badesikkerheden, da broen etableres i forbindelse med en havn. I henvises til vores administrationsgrundlag (se side 86), som kan findes her:

<https://kyst.dk/publikationer/administrationsgrundlag/administrationsgrundlaget-for-soeterritoriet>

Med venlig hilsen

Gitte Gro Poulsen
Fuldmægtig I Kystzoneforvaltning
+45 29 13 53 43 | gigrp@kyst.dk

Miljøministeriet
Kystdirektoratet I Højbovej 1 I 7620 Lemvig I Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

Se Kystdirektoratets kortlægning af risiko for oversvømmelse og erosion frem til 2120



[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)

Fra: loneph@info.dk
Sendt: 29. juni 2024 13:57
Til: Gitte Gro Poulsen
Emne: Supplerende oplysninger: Badebro ved Mosede Havn - matr. nr. 8ef Mosede By, Karlslunde - 24/02987
Vedhæftede filer: Svar vedr. badebro v. Mosede Havn; Tegning af badebro - juni 2024.pdf
Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Kære Gitte.

Vi har tilrettet tegningen, så den lever op til jeres anbefalinger, og der etableres derfor ikke bænke m.v. på platformen.

Den nye helårsbadebro ved Mosede Havn bliver ikke anlagt inde i selve havnen, men anlægges syd for den sydligste mole på stranden med udgangspunkt fra et tidligere anvendt slæbested, som nu er nedlagt.

Vi har haft kontakt og dialog med Seniorrisikovurderingskonsulent Helen Will fra Trygfonden Kystlivredning omkring sikkerhed ved broen.

Kopi af mail fra TrygFonden med anbefalinger vedhæftes sammen med en tilrettet tegning.

Anbefalingerne har fået os til at ændre følgende:

1. Der opsættes rækværk på begge sider af broen således at der alene er tilgang til vandet af de to trapper – se nedenfor.
2. Rækværket vil vi foreslå som reb imellem stolperne. Stolperne, som går ned i vandet, vil vi så vil lade gå 1 – 1,25 meter op over broen.
3. På stolperne vil vi sætte automatisk tænd og sluk lys.
4. Etablering af en yderligere badetrappe, som øger tilgængeligheden - som foreslået af Helen Will – se den nye vedhæftede tegning
5. Bænke m.v. på platformen er fjernet.
6. Der opstilles skilte og piktogrammer, der viser, at der ikke må springes på hovedet i vandet fra broen, men kun bades fra de to stiger.
7. Der opsættes en redningskrans.
8. Begge stiger ned i vandet etableres som anbefalet med god bredde og med solidt gelænder, ligesom gå arealet og trapper etableres skridsikkert.

Hvis der er yderligere spørgsmål, er du naturligvis meget velkommen til at kontakte os.

Fra den 30. juni og 15 dage frem, er vi dog på sommerferie på Grønland.

Håber ansøgningen nu lever op til jeres krav.

God sommer.

Venlig hilsen

Fra: Helen Witt <wit@trygfonden.dk>
Sendt: 27. juni 2024 11:13
Til: loneph@info.dk
Emne: Svar vedr. badebro v. Mosede Havn

Hej Lone

Tak for tilsendte materiale vedr. jeres fremtidige badebro ved Mosede Havn.

Først og fremmest – det ser dejligt ud og skal nok give jer mange gode timer og oplevelser sammen i vinterbadeklubben.

Som vi talte om i telefonen, så har jeg følgende anbefalinger:

- **Rækværk** på den del af broen som går fra betonmolen og ud til den nye del af badebroen
- **Rækværket fortsættes** på den nye del af badebroen, der vender ind mod molen/stensætningen. Bonus er også at rækværket kan anvendes til at hænge tøj og håndklæder på, når man er ude at bade. I kan også overveje om man kan bygge lidt bænk på, så der er noget at sidde på til tøjskift, nyde en kop varm kaffe eller andet ☺
 - Årsagen til ovenstående anbefalinger er, at det forhindrer adgang til vandet fra broen, idet der dels er sten og undersøiske objekter. Yderligere så anbefales det at der ikke bades mellem broen og molen. Ved strømretning skråt ind på molen vil der ligeledes være en stærk udadgående strøm langs molen. Dette sker når vandet presses ind til konstruktionen, og herefter skal have et sted at løbe hen. Faktisk opstår der et revlehul langs molen, som ved uheldige omstændigheder kan føre en badende i vandet langt ud og væk fra broen.
- **Ekstra badestige/badetrappe** på badebroen, som dels udvider badeområdet og dels giver mulighed for at komme i vandet, hvor der er lavere vanddybde. Det er vigtigt at badestigen har gode og solide håndtag i hver side af stigen, hvilket sikrer god og nem opstigning fra vandet.
- **Redningskrans** opsættes på badebroen. Den kan bestilles på www.respektforvand.dk Kransen gives væk gratis af TrygFonden via fadderordning.
- **Evt. lys på broen** i de mørke måneder – fx noget man tager med ud når I bader.
- **Skilt på indgangen til broen og piktogrammer** ved både første del af badebroen og ude på platformen, der kommunikerer udspring på hovedet forbudt. Piktogrammer anbefales fremfor tekst.
 - Årsagen til ovenstående er, at vanddybden er for lav til udspring på hovedet og følgerne kan være fatale.
- **Trappe på badeplatformen** anbefales at være så bred, at man kan gå i og op ad vandet på samme tid. Det anbefales også at have et solidt gelænder, og gerne med mulighed for at bruge begge arme i opstigningen.
- **Overfladen på træværket** bliver glat når den er våd. Derfor anbefales det at få bearbejdet træet. Enten med riller eller få det behandlet med noget sandlak, som gør det mere skridsikkert. Dem som laver badebroen, har nok erfaring med dette.
- **Sikkerhedsprocedurer i vinterbadeklubben** er sikkert noget I allerede kender til. Men også noget I kan læse om på dette link: [Vinterbadning | Respekt for vand- Tryghed](#)

Hvis der er behov for en udfoldelse af ovenstående anbefalinger, så kontakt mig gerne.

God sommer til dig og resten af klubben ☺

Med venlig hilsen

Helen Witt

Senior- og Risikovurderingskonsulent

TrygFonden Kystlivredning

Nordholmen 8, 2650 Hvidovre

Mobil: 42 60 20 30



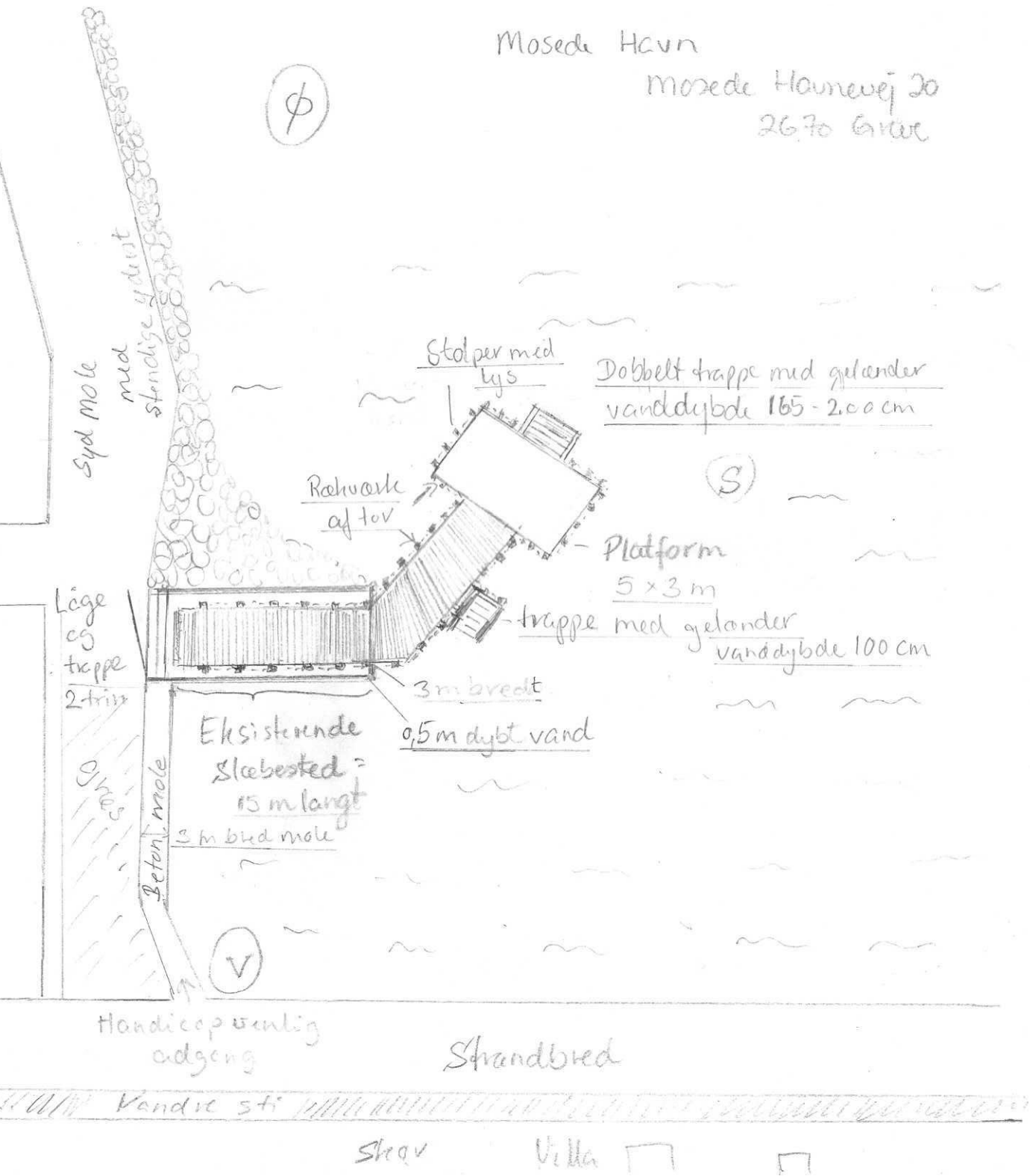
TrygFonden smba (TryghedsGruppen smba), CVR-nr. 10430410

Denne e-mail kan indeholde fortrolig information. Såfremt du ikke er rette modtager, bedes du venligst informere afsenderen herom samt slette e-mailen.

Vores persondatapolitik er tilgængelig [her](#)

Mosedø Havn

Mosedø Havnvej 20
2670 Grøve



Hilsen
Poul H
Lone S
Havgi
267
→ mo

Fra: Gitte Gro Poulsen
Sendt: 2. juli 2024 09:24
Til: 'Lone Og PH'
Emne: VS: Supplerende oplysninger: Badebro ved Mosede Havn - matr. nr. 8ef Mosede By, Karlslunde - 24/02987

Kære Lone og Poul Henning

Tak for jeres mail med Tryg fondens anbefalinger til broens indretning samt tegning.

Kystdirektoratet har imidlertid en restriktiv praksis for belysning på bade- og badebroer, og vi har således som udgangspunkt ikke praksis for at tillade belysning af broer.

Ved fastlæggelse af vores praksis har vi blandt andet lagt væsentlig vægt på, at belysning af broer kan medføre en væsentlig visuel påvirkning i et ellers mørkt kystlandskab, samt at belysningen kan være til gene for sejladsikkerheden.

I tillæg har Kystdirektoratet en restriktiv praksis for indretninger på bade- og badebroer, herunder gelænder mv., idet disse anses som fremmedelementer på havet. Såfremt I ønsker gelænder på broen, samt nedgangene skal der forelægge en god begrundelse for, hvorfor vi skal fravige vores praksis.

Det er derfor Kystdirektoratets vurdering, at delelementer af det ansøgte umiddelbart ikke kan opnå vores tilladelse.

I kan overveje at lade de tre første punkter udgå.

Med venlig hilsen

Gitte Gro Poulsen

Fuldmægtig i Kystzoneforvaltning
+45 29 13 53 43 | gigrp@kyst.dk

Miljøministeriet

Kystdirektoratet | Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

Se Kystdirektoratets kortlægning af risiko for oversvømmelse og erosion frem til 2120



[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)

Fra: Lone Og PH <loneph@info.dk>
Sendt: 8. juli 2024 13:07
Til: Gitte Gro Poulsen
Emne: Supplerende oplysninger: Badebro ved Mosede Havn - matr. nr. 8ef Mosede By, Karlslunde - 24/02987

Kære Gitte Gro Poulsen

Tak for hurtig tilbagemelding vedrørende badebro i Mosede efter vi har fået TrygFondens anbefalinger.

For at efterleve jeres praksis vil vi derfor frafalde punkterne 1-2-3, så kun nedenstående 5 punkter resterer:

1. Etablering af en yderligere badetrappe, som øger tilgængeligheden - som foreslået af Helen Will – se den nye vedhæftede tegning
2. Bænke m.v. på platformen er fjernet.
3. Der opstilles skilte og piktogrammer, der viser, at der ikke må springes på hovedet i vandet fra broen, men kun bades fra de to stiger.
4. Der opsættes en redningskrans.
5. Begge stiger ned i vandet etableres som anbefalet med god bredde og med solidt gelænder, ligesom gå arealet og trapper etableres skridsikkert.

Med venlig hilsen
Poul Henning Nøhr
Lone Brejtenstein Jensen