

Til:  
Kystdirektoratet  
Højbovej 1  
7620 Lemvig

## **Ansøgning om midlertidig oprettelse af "blødt" område til brug for "Open Water" svømning, snorkling/dykning samt sejlds med små ikke motorfremdrevne både.**

I forbindelse med omdannelsen af Rallejet på Hou Havn fra Industri/erhverv til bolig-område, har der som en del af omdannelsen været en løbende borger inddragelse proces, med henblik på at udvikle området til glæde for alle byens borger.

I denne proces er der særligt lagt vægt på at skabe rekreative byrum, i forbindelse med havnen, der kunne danne grundlag for et godt byliv.

Igennem denne proces har der været et stærkt lokalt ønske, fra flere brugergrupper i byen om at få skabt en rekreativ adgang til vandet, med henblik på at afprøve muligheden for at få et rekreativt maritimt område i forbindelse med havnen, inspireret af den havbane, der ligger i forbindelse med nordmolen på Aarhus Ø.

Fra omdannelsen af de bynære havnearealer i Aarhus, har man opsamlet en del erfaringer, som man i forbindelse med dette projekt, gerne vil drage nytte af. Dette omhandler især om den erfaring, man har omkring det rekreative liv "indtog" og den indvirkning dette har haft på de tidligere "forbudte" havnerelaterede områder, herunder særligt på søterritoriet.

En af de væsentligst læringer var, at få samlet maritime aktiviteterne på søterritoriet et sted, således der ikke var "fri leg" på vandet, efter for godt befindende.

En anden væsentlig lære var at, ved at samle aktiviteterne på en fysisk lokation, opstod der på kort tid en samskabelse på tværs mellem brugerne, med en god sikkerhedskultur og stærk intern selvdisciplin.

Med ovenstående i vente, har det derfor været en stor prioritet at skabe dette rette forudsætning for bylivet før den nye "bydel" opstår, for på den måde at få sat den rette præmis for brugen af søterritoriet fra dag et.

Derfor ansøges der hermed op tilladelse til at oprette et rekreativt maritimt område i forbindelse med Hou Lystbådehavn (Halling by, Halling) på matrikel 22bo tilhørende Odder kommunen, dog forventet solgt til færgebyen ApS primo foråret 2021. (Fuldmagt fra Odder kommunen dateret XX/XX vedlagt som bilag 1, samt fuldmagt fra Færgebyen ApS dateret 25/2 vedlagt som bilag 2) begge fuldmagter til anvendelse af området for en midlertidige periode begrænset til sæson 2021 til ønsket anvendelse.

Ved et udspil som dette, er sikkerheden utrolig vigtig: De badende skal føle sig sikre og skibstrafikken skal heller ikke have unødige bekymringer.

Det løses ved som vist på bilag 3, hvor der ønskes udlagt to gule specialmærker til yder afgrænsning af området. Desuden ønskes der udlagt 3 bøjer/bolde som kommer til at danne svømmebanen. Derudover er der tiltænkt en til to bøjer med liner til brug for

nedstigning og træning af dykkere. Når området bruges af dykker, vil der være etableret en lille mast, hvor der kan hejses et flag, så de andre brugere i området ved at der er aktivitet "under overfladen".

Udover ovenstående installation på overfladen, ønskes der tillige mulighed for at etablere en dykkerbane.

Banen ønskes opdelt i to, så der dels er en mulighed for at udlægge en midlertidig snorkelbane som løber lang/ovenpå stenmolen, således denne ligger meget nær molen på relativt lavt vand, således der let kan kommunikeres fra land til eventuelle snorklere.

Derudover ønskes tillige muligheden for at etablere en dykkerbane, der løber langs bunden af stensætningen. Denne vil ligge på "dybt vand", hvilket vil for området vil sige op til 3 meter.

Begge baner "anlægges" i forbindelse med stenmolen og svømmebanen, og indenfor det område der er angivet af de gule specialafmærkninger.

Banernes opbygning vil bestå af et ankertov som man vil følge langs revet. På ruten vil der være plader med tegninger og navne af de forskellige dyre- og plantearter man ville kunne forventes at se langs revet.

Adgangen til vandet ønskes skabt igennem en midlertidig nedgangstrappe ovenpå stenmolen.

Denne vil være udformet, således at den giver en sikker adgang for vandet til brugerne. (se bilag 4).

Perioden for ovenstående aktiviteter, vil være i forbindelse med sommersæsonen 2021. I en forventelig periode på omkring 3 måneder.

Efter sæson 2021, er planen at man vil evaluere på den løbende erfaringsopsamling, der vil være en løbet af sæsonen, med henblik på at inddrage disse erfaring i en mulig opfølgende ansøgning om permanent tilladelse til aktiviteten.

Da sikkerheden altid en vigtig faktor i forbindelse med aktiviteter i eller i forbindelse med vand, vil følgende tiltag blive en naturlig del af "havbanen":

- Skiltning omkring regler for anvendelse (i henhold til bilag 5)
- Skiltning til 3. mand, men information omkring banen, samt angivelse af nødsignaler. (se bilag 6)
- Opsætning af redningskrans i nærhed til adgangen til vandet.
- Opsætning af "strandnummer" såfremt dette skønnes nødvendigt af det lokale beredskaber.
- 

#### Etablering

Arbejdet på søterritoriet i forbindelse med ovenstående vil blive udført under opsyn af Hou Lystbådehavn.

#### Partshøring:

i forbindelse med ovenstående arbejde, har der været en tæt dialog med følgende myndigheder og organisationer der normalt bliver partshørt.

Natur 2000 fauna

Odder Kommune, der i forbindelse med ovenstående har oplyst at området ikke har indvirkning på Natur 2000 området

Snorkelbane:

Danmarks Naturfredningsforening, Odder var positive omkring en snorkelbane. De vil gerne indgå i videre dialog om projektet.

Vandkvalitet:

Odder kommune oplyser følgende omkring vandkvaliteten, Der er et udløb fra promenaden til havnebassinet. Vandkvaliteten afhænger af hvordan udledningen bliver fra Færgelunden. Hvis det blot bliver regnvand fra promenaden fremover, vil vandkvaliteten være fin til badning.

Opsamling:

Lessons identified/Lessons learned (LI/LL) anvendes som et rapporterings- og styringsværktøj for lystbådehavnen. Hvis en hændelse indtræffer i forbindelse med brug af banen, rapporteres denne af bruger grupperne til havnefogeden, som sikrer denne viden inden næste opsamling. Hou Lystbådehavn laver løbende opsamling af indhentede erfaringer. Såfremt de nye erfaringer har indflydelse på sikkerheden i og omkring banen fsva. nye tiltag, samt revidering af tidligere.

Såfremt der skulle være spørgsmål til nærværende ansøgning, kan Søren Nørgaard kontaktes på telefon 21651132 eller pr. mail på [norgaard.soren@gmail.com](mailto:norgaard.soren@gmail.com) / [Info@houhavn.dk](mailto:Info@houhavn.dk)

Med Venlig hilsen