



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

| _____

Journal nr.:

| _____

Projekttype:

| _____

Sagsbehandler:

| _____

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Holbæk Kommune

Adresse

Kanalstræde 2

Lokalt stednavn

Vækst- og Bæredygtighed

Postnr.

4300

By

Holbæk

Telefon nr.

72 36 36 36

Mobil nr.

|

E-mail

sikkerpost@holb.dk



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

Esben Milling

Adresse

Kanalstræde 2

Lokalt stednavn

Vækst- og Bæredygtighed

Postnr.

4300

By

Holbæk

Telefon nr.

Mobil nr.

615 00 156

E-mail

esmil@holb.dk

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

23-06-2020

Underskrift

Esben Milling

D. Anlæggets placering

Adresse

Kanalstræde /Krag's Brygge

Postnr.

4300

By

Holbæk

Kommune

Holbæk Kommune

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

Matr. 356a

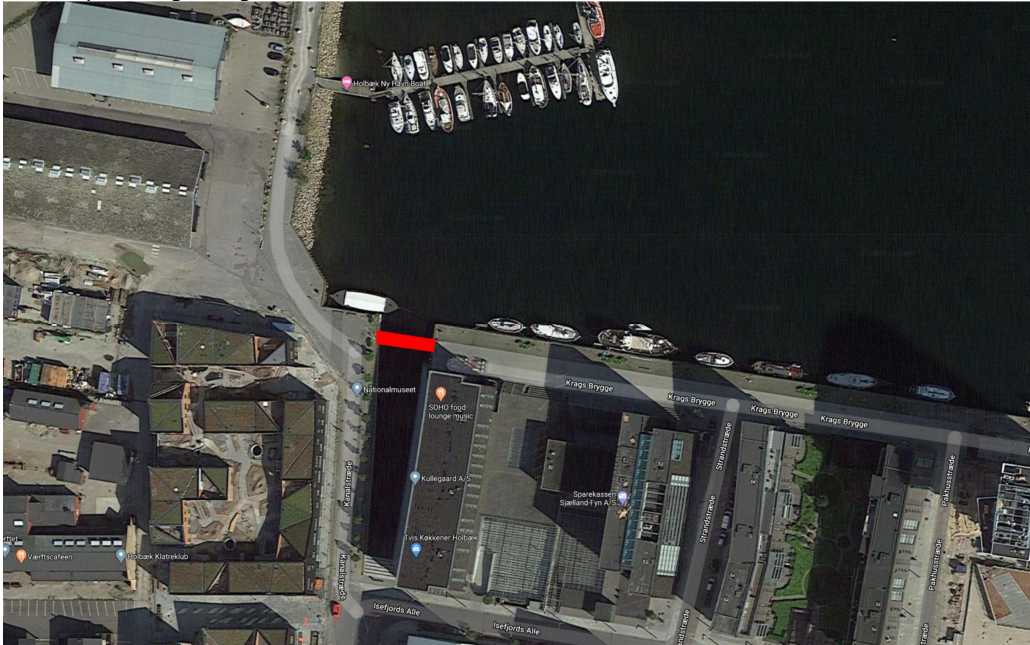
E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

I forbindelse med renovering af kajkant og -promenade på Krag's Brygge og etablering af cykelsti gennem Holbæk Havn, ansøger Holbæk Kommune om tilladelse til opførelse af en stibro over kanalen ved Kanalstræde.

Broens placering fremgår af nedenstående kortudsnit.



Kommunens overordnede krav til stibroen er givet i bilag 1 "HH22 C08_1_01 Kanalstræde stibro, Anlægsprogram". Med anlægsprogrammet er der igangsat udbud af en totalentreprise, hvorefter 1 forslag vil blive valgt til udførelse.

Broen udføres med et frit spænd på ca. 17 m, og får en bredde på ca. 4,6 m (fribredde 4,0 m).

Broen funderes på land bag eksisterende kajspuns som i hovedtræk efterlades uændret, kun en mindre tilpasning af højden vil være nødvendig.

For at nedsætte broens dækkelse tillades der etableret 2 mellemunderstøtninger i kanalen, og det er krævet, at den mindste gennemsejlingsåbning skal være 1,5 m i højden og 6,0 m i bredden. Eventuelle mellempiller under vandoverfladen må maksimalt være 0,6 m bredde på tværs af kanalen.

Broen dimensioneres og udføres iht. gældende vejregler og Vejdirektoratets forskrifter for stibroer, herunder også hensyntagen til handicappede.

På land reguleres belægningerne på begge sider op til broen..

I forhold til indvirkning på strømningsforhold vurderes etableringen af broen at være neutral, både i anlægsfasen og den permanente situation. Da broen er beliggende i et havnebassin er strømningsforhold omkring brostedet i øvrigt helt lokale som en del af bassinet |

F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag



Da broen udbygges i totalentreprise er arbejdsmetoder ikke kendte før tildeling af opgaven, men det forventes at:

- endeunderstøtninger bag kajkanten udføres med forborede rammede pæle og in-situ støbt betonfundament udført fra landsiden
- at eventuelle mellemunderstøtninger udføres med rammede eller nedborede pæle fra pram
- broens overbygning udføres som en præfabrikeret enhed, monteret med kran fra landsiden.

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

Ja

Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives

_____ m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

- Ja
 Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives _____ m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

|

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg – **Bilag 2**
- Matrikelkort med indtegnet anlæg – **Bilag 3**
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg – **Fremgår af bilag 1**
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv. – **broen er ikke færdigdesignet**
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet – **Fremgår af bilag 2 og 3.**
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere – **Hele anlægget opføres på kommunens egen matrikel**

Evt. andet relevant materiale:

Udbudsmateriale for broen er under udarbejdelse. Beskrivelser herfra kan fremsendes når de foreligger.

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato

2020-07-31

Fulde navn (benyt blokbogstaver)

Esben Milling

Underskrift

Ansøgningen sendes med post til:
Kystdirektoratet
Højbovej 1
Postboks 100



Holbæk Havn Udvikling og anlæg Stibro ved Kanalstræde

Dato: 24. juni 2020
Sagsb.: Esmil
Dir.tff.: 615 00 156
E-mail: esmil@holb.dk
Dok. Nr.: HHxx C08_1_001 (2)

Anlægsprogram til stibro

Dette anlægsprogram sammenfatter Holbæk Kommunes krav til en ny stibro ved Kanalstræde.

Stibroen placeres i forlængelse af Krag's Brygge, og spænder over den ca. 17 m brede kanal.

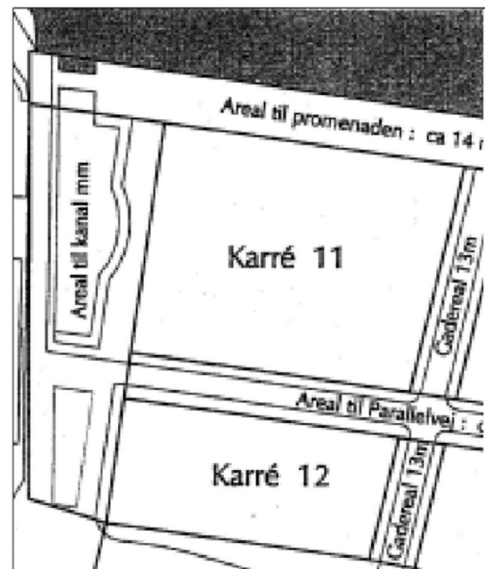
Stibroen skal bruges til gående og cyklister, og indgår i Fjordsti cykelruten.

Baggrund

For området gælder Lokalplan nr. 1.20 "Holbæk Havn". Lokalplanens krav til kanal og stibro er givet i afsnit 6.5.2:

Kanal og tilliggende kajgade/kanalplads anlægges efter et samlet projekt, der skal tilgodese

- at kanalen er forbundet med havnebassinet, men at der også på anden vis er sikret en vis vandudskiftning,
- at kanalen (delvist) er sejlbare og kan rumme mindre både og maritim aktivitet samt tilsluttes havnebassinet
- at der over indsejlingen etableres en bro, så fodgænger og cyklister færden på langs ad promenaden ikke afbrydes
- at kanalens afgrænsning og omgivelser udformes tiltalende og sådan at forholdene ikke indebærer sikkerhedsrisiko for folk der færdes omkring den
- at kanalen/vandfladen kan ses fra Ahlgade ved Blegstræde,
- at pladdannelsen øst for kanalen, opnår god forbindelse til vandfladen og samtidig danner et attraktiv opholdsareal foran den tilliggende bebyggelse i dennes parterreetage.
- at pladsen syd for Parallelvej ved sin indretning samtidigt kan fungere som trafikale hovedadgang til området og som en visuel og æstetisk integreret del af kanalomgivelserne.



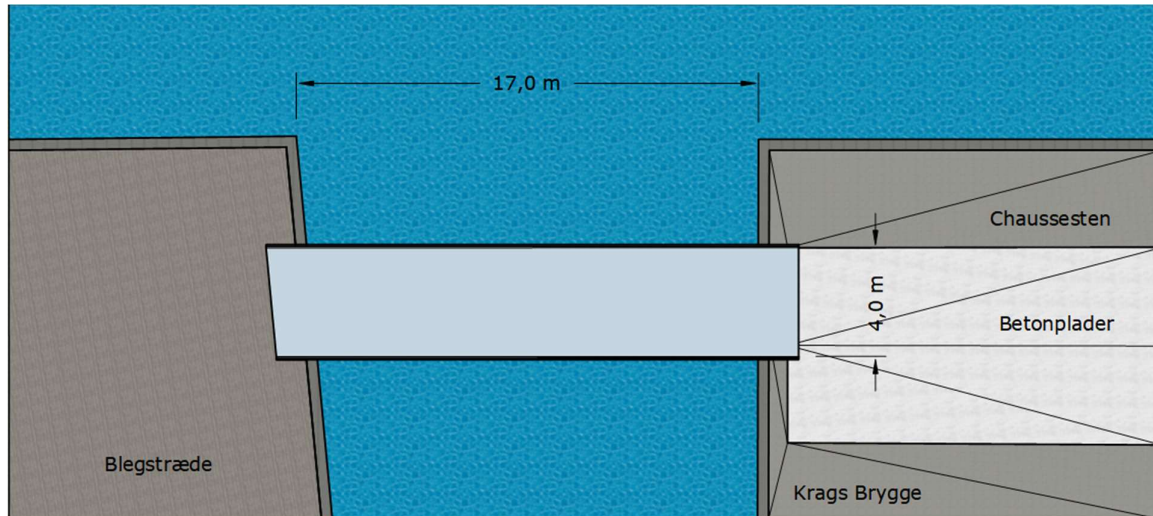
Kanalgaden

Figur 1: Udklip fra lokalplan 1.20

I lokalplanen og den til Holbæk Havn udarbejdede Design Manual, 2020 blev det forudsat, at der for enden af den ca. 17 m brede kanal, blev anlagt en plint der strækker sig ud i kanalen, så stibroen får en kortere spændvidde

Krav til mindste fribredde til stibroen

Stibroen skal fungere som fodgænger- og cykelstibro og have en mindste fribredde på 4,0 m til hhv. 1,5 m fodgængersti og 2,5 m dobbeltrettet cykelsti.

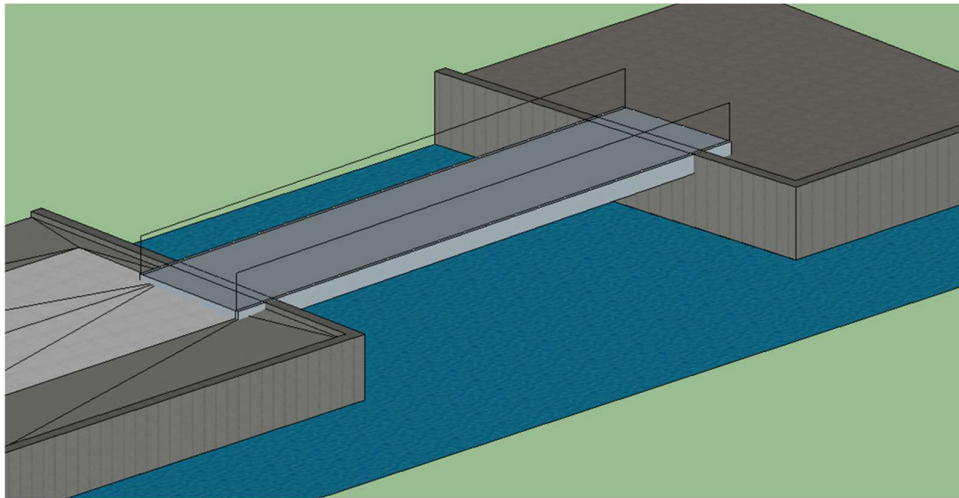


Figur 4: Situationsplan

Der må påregnes tilpasning af vej/stiforløb på begge sider af broen.

De omkringliggende sti/vejbælægninger ligger i kote +1,8 – +1,9 m, og for at opnå et passende frirum under broen, skal broens overside hæves over terrænet. Der skal derfor etableres mindre ramper op til broen. Dette kan gøres ved at afbryde betonpladerne før ramperne og etablere ramperne i chaussesten.

Visuelle og æstetiske krav

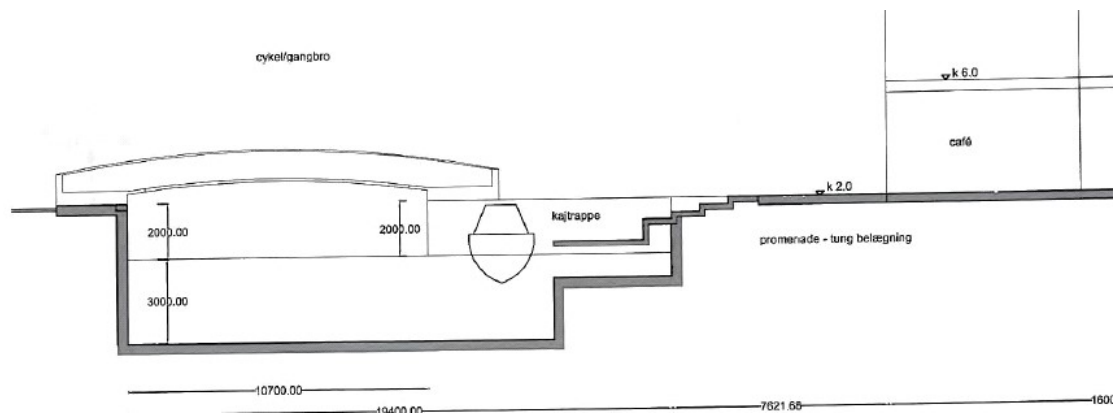


Figur 5: 3D View af en "simpel" pladebro

Stibroen ligger i et af Holbæks mest attraktive byrum, og der lægges på, at stibroen passer godt ind i forhold til omgivelserne, understøtter oplevelsen af det maritime miljø og indgå i en fremtidig forlængelse af Krag's Brygge Havnepromenade over Blegstræde Hage.

Generelt lægges der vægt på, at broen fremtræder som en slank konstruktion og med minimalistiske rækværker, så bro og rækværker ikke hindre udsynet ud over havnen.

Krav til frihøjde under broen



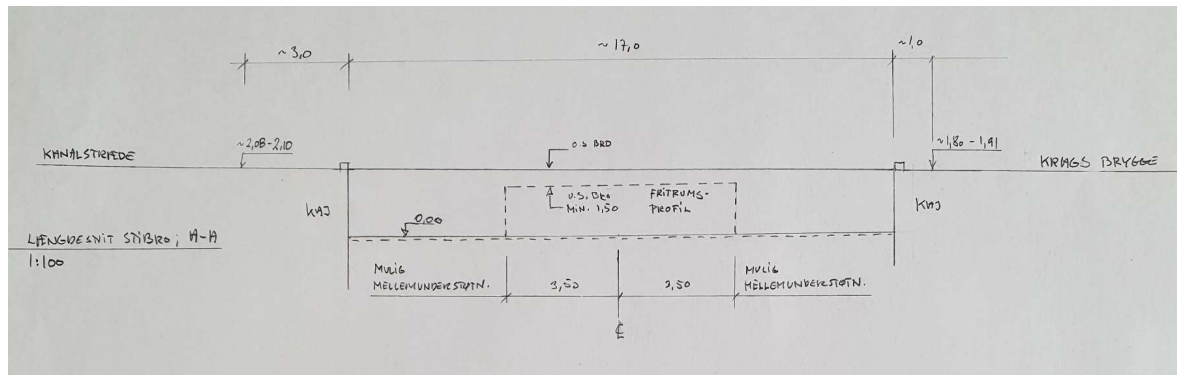
Figur 6: Skitse til stibro i Design Manualen

I Design-manualen til Holbæk Havn, er der vist et forslag til en buebro med høje bjælkevanger, og angivet en frihøjde på 2,0 m ved normal vandstand.

På Krag's Brygge ligger belægningen i kote +1,80 – +1,90 m og overside hammer (top af kajvæg) i kote +2,06 m.

På Blegstræde siden ligger overside hammer i +2,28 m og i ca. +2,1 m.

En simpel pladebro i stål med en spændvidde på ca. 20 m får en konstruktionshøjde på mindst 0,6 m. Hvis broens overside flugter med overside hammer, bliver frihøjden under broen ca. 1,5 m ved normal vandstand. Der vil være dage med højvande, hvor frihøjden bliver yderligere reduceret.



Figur 7: Opstalt af simpel bjælkebro

En frihøjde på 1,5 m er tilstrækkelig for besejling med robåde, joller og kajaker.

Øvrige krav til broen

Stibroen dimensioneres og projekteres iht. Vejreglerne og skal godkendes af Vejmyndigheden, herunder skal broen dimensioneres for køretøjer til renhold, vinterrydning og evt. redningskøretøj.

Stibroen udføres iht. Vejdirektoratets forskrifter for beton- og stålbroer med en levetid på 100 år i marint miljø. Alternativt kan broen udføres i fiber-komposit.

Der lægges vægt på, at broen udføres med henblik på minimale udgifter til drift og vedligehold.

En stibro udført i træ kan være et alternativ, men konstruktionen skal overvejes nøje, da der enten skal anvendes tropisk eller nordiske vandbygningstræsarter. Holdbarheden af tropiske træsorter i havvand er god, men det er vanskeligt at få miljøcertificeret træ. Holdbarheden af nordiske træsorter i havvand er ringe, og anbefales ikke til brokonstruktioner i havvand.

Den nuværende kanals kajvægge er udført i fritstående spunsprofiler uden ankerkonstruktion. I forhold til optagelse af belastninger og fremtidig drift og vedligehold bør broen funderes på selvstændige fundamenter bag ved kajvæggene. Det skal endvidere sikres, at spunsvæggene under broen kan vedligeholdes.

Som brobelægning foretrækkes en typegodkendt kunststofbelægning. Træplanker bliver glatte i regn/fugtigt miljø, og kræver større løbende vedligehold. Brobelægninger skal være med fald, så det sikres at regnvand kan løbe af.

Ramper til og stibroens egen længdefald må maksimalt være 5%, og skal opfylde anbefalinger til egnethed for handicappede.

Broen skal forsynes med LED-belysning indbygget i rækværket, så det ikke blænder omgivelser og sejlad i havnen.

