



Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg

Kystdirektoratet
J.nr. 18/01503-19
11-12-2019

Afgørelse på ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på bynære arealer i eller omkring havne i Sønderborg Kommune

I medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 69, stk. 3, jf. § 69, stk. 1, har Kystdirektoratet truffet følgende afgørelse:

- Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved Sønderborg Lystbådehavn, Høruphav Lystbådehavn og Fynshav Bådehavn imødekommes.
- Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved Mjels Lystbådehavn og Augustenborg Yachthavn imødekommes delvist.
- Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved areal ved Sønderborg Nord, Dyvig Bro, Mommark Havn, areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg og Teglværksbyen ved Egersund imødekommes ikke.

Begrundelsen for afgørelsen samt kortbilag fremgår af bilag 1-10.

Kystdirektoratet vil sørge for, at strandbeskyttelseslinjens forløb tilrettes i matrikelkortet.

Ansøgning

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, fremgår, at miljø- og fødevareministeren kan bestemme, at lovens § 15 (om strandbeskyttelse) ikke skal gælde for nærmere angivne områder. Af lovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Det fremgår videre, at miljø- og fødevareministeren kan træffe én samlet afgørelse efter denne bestemmelse for den enkelte kommune, og at ansøgning skal være indsendt inden den 1. juni 2018.

Sønderborg Kommune har den 31. maj 2018 ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i og omkring ti havne/lokalteter:

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



- Sønderborg Lystbådehavn
- Høruphav Lystbådehavn
- Fynshav Bådehavn
- Mjels Lystbådehavn
- Augustenborg Yachthavn
- Areal ved Sønderborg nord
- Dyvig Bro
- Mommark Havn
- Areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg
- Teglværksbyen ved Egersund

Baggrund og lovbemærkninger

I juni 2016 blev Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti og Socialdemokraterne enige om aftalen "Danmark i bedre balance – Bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet", som Liberal Alliance siden har tilsluttet sig. Af aftalen fremgår, at naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelseslinjen ændres, så kommunerne får mulighed for at søge miljø- og fødevareministeren om at få strandbeskyttelseslinjen ophævet på havne og på arealer mellem by og havn (både på arealer mellem by og havn i byzone og for tilsvarende helt bynære arealer i landzone).

Det fremgår af bemærkningerne til lovforslag nr. 122 (lov om ændring af lov om naturbeskyttelse), der blev fremsat den 25. januar 2017, at den gældende strandbeskyttelseslinje er fastlagt, så de havne, der ligger integreret i en by, er undtaget fra strandbeskyttelse, mens de havne, der ligger fremskudt foran en by eller på anden måde ligger afgrænset fra byen og som har en åben karakter uden sammenhængende bebyggelse, er fuldt omfattet af strandbeskyttelse. Det indebærer, at det på nogle havne og på arealer mellem byen og havnen kan være vanskeligt for kommunen at planlægge for nye initiativer som f.eks. faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål.

Det fremgår videre af lovbemærkningerne, at kriterierne for at imødekomme en kommunal ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, vil være baseret på en samlet vurdering af de landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige forhold på stedet og de eksisterende, konkrete bebyggelsesforhold på havnen og på kysten set i forhold til havnens karakter og afstanden mellem byen og havnen. Endvidere fremgår det af lovbemærkningerne, at hvor der er tale om større havne eller havne med væsentlig, eksisterende bebyggelse, der ligger tæt på byen, vil strandbeskyttelseslinjen som udgangspunkt kunne ophæves.

Hvor der er tale om arealer, der ligger som en bræmme mellem byen og havnen, vil en ophævelse af strandbeskyttelseslinjen forudsætte, at der dog landskabeligt er en vis sammenhæng mellem byen og havnen, som skaber mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen. Der tænkes på mindre arealer, der adskiller byen og havnen, eller "lommer", der i dag ligger klemte inde i et havneområde eller mellem havnen og de bebyggede byzonearealer. Der vil ikke kunne søges om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på åbne kyststrækninger, og der vil som udgangspunkt ikke kunne ske ophævelse på og ved små



naturhavne. Endelig fremgår det af lovbemærkningerne, at for arealer i Natura 2000-områder vil mulighederne for at ophæve strandbeskyttelseslinjen forudsætte en særlig vurdering.

Det er ikke et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, men det fremgår forudsætningsvist af såvel den politiske aftale forud for lovændringen og af lovbemærkningerne, at der skal være tale om lokaliteter, hvor der kan planlægges for nye aktiviteter, herunder faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål.

Kystdirektoratets vurdering af kommunernes ansøgninger

Kystdirektoratet har modtaget ansøgning fra 47 kommuner om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på i alt 166 forskellige lokaliteter.

Ved den indledende gennemgang af ansøgningerne bemærkede Kystdirektoratet, at nogle kommuner tilsyneladende ikke havde været opmærksomme på, at u-matrikulerede arealer kan være omfattet af strandbeskyttelse, selv om det ikke fremgår af strandbeskyttelsestemaet i Arealinfo og andre kortværk. Dette skyldes, at strandbeskyttelsestemaet er tilknyttet matrikelkortet. Kystdirektoratet fremsendte derfor en orientering herom til alle 47 kommuner og bad om en tilbagemelding, såfremt oplysningen gav anledning til ændring i afgrænsningen af de ansøgte arealer. Orienteringsbrevet har medført ændringer i flere af ansøgningerne.

Kystdirektoratet har fra lokale borgere, foreninger og klubber uopfordret modtaget indsigelser/bemærkninger til nogle af ansøgningerne. De relevante kommuner er blevet orienteret herom og har fået mulighed for at indsende eventuelle kommentarer til Kystdirektoratet. Flere kommuner har indsendt kommentarer til disse indsigelser/bemærkninger, men ingen ansøgninger er i den forbindelse ændret eller trukket tilbage.

På baggrund af lovbemærkningerne til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, har Kystdirektoratet foretaget en samlet vurdering af de landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige forhold på stedet og de eksisterende, konkrete bebyggelsesforhold på havnen og på kysten set i forhold til havnens karakter og afstanden mellem byen og havnen.

Af lovens § 69, stk. 3, fremgår, at der skal være tale om bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan således ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis blot havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

I den konkrete, samlede vurdering af den enkelte lokalitet har flere forskellige og i nogle tilfælde modsatrettede hensyn indgået i afvejningen. Der er således lagt vægt på, om der på trods af fraværet af en egentlig bymæssig bebyggelse af en vis, mindre størrelse dog er en spredt bebyggelse af en vis, mindre størrelse i nærheden af den ansøgte lokalitet. Det har herunder i videst muligt omfang indgået i vurderingen, om ansøgningen vedrører en lille ø, da de små øer kan være særligt afhængige af mulighederne for at kunne udvikle faciliteter til



overnatning, butiksliv og turismeformål. På små øer er der således stillet lempeligere krav til hvor få beboelser, der skal til, og i hvilken afstand fra havnen, de ligger, for at det kan karakteriseres som bymæssig bebyggelse henholdsvis en bynær havn.

Sommerhusområder og feriebybebyggelser i nærheden af et ansøgt areal anses ikke i sig selv for at udgøre en bymæssig bebyggelse i lovens forstand, da udnyttelsen er ekstensiv sammenholdt med helårsbeboelse, men sommerhusområder og feriebybebyggelser er i visse tilfælde indgået i den samlede vurdering af, om der er tale om en bynær havn, hvis der er tale om store, sammenhængende sommerhusområder eller feriebybebyggelser, der ligger tæt på en havn.

Campingpladser er på grund af den ekstensive udnyttelse af arealerne heller ikke anset for at være bymæssig bebyggelse. Af samme grund er campingpladser, hvor der er søgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen blevet vurderet som om, arealet var ubebygget, hvorfor det er campingpladsarealets beliggenhed i forhold til en havn og til en eventuel bymæssig bebyggelse på stedet, der har været afgørende for, om der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på en campingplads.

Hvis der er søgt om ophævelse på arealer, der ligger "ved siden af" en havn, men hvor sådanne arealer åbner mulighed for at binde bymæssig bebyggelse og havn sammen, har det indgået i den samlede vurdering. Hvis afstanden mellem bebyggelse og havn er relativt stor, og de ansøgte arealer derfor ikke kan karakteriseres som en "bræmme" eller en "lomme" har det som hovedregel talt imod at ophæve strandbeskyttelsen. Hvis afstanden mellem havn og bymæssig bebyggelse er relativt stor, men de ansøgte arealer ligger i et meget stort og fuldt udbygget område med mange tusinde beboere, som det f.eks. ses ved Køge Bugt, har det indgået i vurderingen.

Som det fremgår af lovens forarbejder, skal de naturbeskyttelsesmæssige forhold indgå i afvejningen af, om strandbeskyttelsen kan ophæves. De naturbeskyttelsesmæssige forhold på den ansøgte lokalitet er indgået i den samlede afvejning således:

Hvis et ansøgt areal er fredet efter reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 6, har vurderingen været, at hensynet til de fredede arealer og dermed varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn som altovervejende hovedregel taler for, at strandbeskyttelsen på fredede arealer ikke ophæves undtagen i de få tilfælde, hvor et sådant areal er helt bebygget eller befæstet.

Beskyttelsen af Natura 2000-områder varetages af forskellige lovgivninger som f.eks. strandbeskyttelsen, § 3-beskyttelsen og fredninger efter naturbeskyttelsesloven og af planlovgivningen. En ophævelse af strandbeskyttelsen på et Natura 2000-areal ville kunne medføre, at hensynet til Natura 2000-beskyttelsen ikke i alle tilfælde ville blive varetaget, hvis den potentielle, fremtidige udnyttelse af arealet ikke kræver en myndighedsbehandling som f.eks. en dispensation fra strandbeskyttelsen eller kræver lokalplanlægning eller byggetilladelse.



Hvis et ansøgt areal er helt omfattet af Natura 2000-beskyttelse, er det derfor som altovervejende hovedregel vurderet, at varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn taler for, at strandbeskyttelseslinjen ikke ophæves, medmindre der er tale om et havneareal. Hvis et ansøgt areal kun delvist er omfattet af Natura 2000-beskyttelse, ophæves strandbeskyttelsen i givet fald kun på den del af det ansøgte areal, der ikke er Natura 2000-beskyttet. Såvel for sådanne Natura 2000-arealer som for ansøgte arealer, der ikke er omfattet af Natura 2000-beskyttelse, men som støder op til et Natura 2000-område, eller for ansøgte arealer, hvor der ligger et Natura 2000-område inden for en vis afstand af det ansøgte areal, er det anført i den konkrete afgørelse, at kommunen forud for en eventuel senere udnyttelse af arealet skal foretage en særlig vurdering.

Hvis et ansøgt areal fuldt ud eller overvejende er omfattet af naturtypebeskyttelsen efter naturbeskyttelseslovens § 3 – og dermed som hovedregel er omfattet af forbuddet mod tilstandsændringer – har vurderingen været, at hensynet til de § 3-beskyttede arealer og dermed varetagelsen af de naturbeskyttelsesmæssige hensyn taler for, at strandbeskyttelsen på § 3-beskyttede arealer ikke ophæves. Hvis et ansøgt areal kun i beskedent eller begrænset omfang er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, ophæves strandbeskyttelsen for det ansøgte areal, idet det samtidig anføres i den konkrete afgørelse, at § 3-beskyttelsen gælder uændret, og at kommunalbestyrelsens mulighed for at dispensere fra § 3-beskyttelsen tilsvarende gælder uændret – dvs. uanset om strandbeskyttelseslinjen er ophævet eller ikke.

Det bemærkes i øvrigt, at ændringerne i juni 2017 af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelseslinjen blandt andet åbner mulighed for, at klubber, foreninger og institutioner med tilknytning til kyst og strand på lokalplanlagte havne - uden krav om forudgående dispensation - kan opføre f.eks. skure til opbevaring, bålhytter, shelters m.v., ligesom tomme bygninger på havne - uden krav om forudgående dispensation - kan indrettes til f.eks. kiosker, souvenirbutikker, caféer, overnatning m.m.

Desuden har klubber, foreninger og institutioner fået mulighed for at få dispensation til at etablere forskellige faciliteter ved stranden, hvis de opføres i tilknytning til eksisterende aktiviteter, f.eks. ved en parkeringsplads eller en vejnedkørsel, og hvis arealet er omfattet af en lokalplan, der giver mulighed for opførelse af et nærmere bestemt antal bygninger og anlæg.

Turismevirksomheder har fået flere muligheder for at få dispensation til at opføre mindre anlæg i tilknytning til virksomhedens eksisterende bebyggelse, og kommunerne har fået mulighed for at få dispensation til at etablere træfortove på stranden for at skabe øget tilgængelighed. Endelig er der som hidtil adgang til at søge dispensation fra strandbeskyttelsen til mindre foranstaltninger til støtte for friluftslivet og dermed til fremme af turismen.

Kommunen skal offentliggøre denne afgørelse

Det fremgår af § 7 i Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018 om bygge- og beskyttelseslinjer, at kommunalbestyrelsen skal offentliggøre de afgørelser, som Kystdirektoratet træffer i henhold til lovens § 69,



stk. 1, vedrørende ændring eller ophævelse af beskyttelseslinjer i lovens § 15. Det fremgår videre, at offentliggørelse finder sted i overensstemmelse med bekendtgørelsens § 6, stk. 2, og stk. 3, nr. 1-2. Heraf følger, at kommunalbestyrelsen kan bestemme, at offentliggørelse kan ske udelukkende på kommunens hjemmeside. Det følger desuden, at kommunalbestyrelsens offentliggørelse skal indeholde oplysning om hovedindholdet af afgørelsen og hvilke ejendomme eller dele af ejendomme, der er omfattet af afgørelsen.

Herudover skal Kystdirektoratet foreslå, at kommunalbestyrelsen særskilt informerer de private lodsejere, hvor strandbeskyttelseslinjen ændres/ophæves på deres egen ejendom som følge af kommunens ansøgning herom og Kystdirektoratets afgørelse herom. Kystdirektoratet vil på sin hjemmeside offentliggøre nærværende afgørelse i sin helhed.

Klage og søgsmål

Afgørelser truffet efter naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. § 78, stk. 4, i naturbeskyttelsesloven og § 30 i bekendtgørelse nr. 949 af 30. juni 2017 om henlæggelse af opgaver og beføjelser til Naturstyrelsen herunder Kystdirektoratet.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toft
Områdechef



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 1

Sønderborg Lystbådehavn

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer på og ved Sønderborg Lystbådehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Sønderborg Lystbådehavn. De ansøgte arealer er markeret med pink omrids.

Sagens oplysninger

Sønderborg Lystbådehavn ligger fremskudt foran Sønderborg på den sydvestlige del af Als.

Sønderborg Lystbådehavn er en større lystbådehavn med 650 pladser og 12.000 besøgende gæstebåde om året. På havnens arealer er der en del bebyggelse, bl.a. café, forretning med marineudstyr og toiletter.

Den bymæssige bebyggelse ligger i en afstand af cirka 200-400 meter fra lystbådehavnens arealer (se figur 2).



Der er søgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på selve havnen og på to arealer mellem havn og by.

Det vestlige areal anvendes som tennisbaner og det østlige areal er en del af Sønderborg Idrætshøjskoles udearealer, der er skovbevoksede med lysninger og blandt andet anvendes som boldbaner.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Sønderborg Lystbådehavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

De nærmeste Natura 2000-områder er:

Natura 2000-område nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger i farvandet ud for Sønderborg Lystbådehavn i en afstand af cirka 500 meter. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle:	edderfugl (T)	hvinand (T)
--------	---------------	-------------



Natura 2000-område nr. 254, Sønderskoven og Lambjerg Indtægt (Habitatområde nr. 263) ligger i en afstand af ca. 1,2 km øst for havnen. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet ses herunder.

H263 Sønderskoven og Lambjerg Indtægt

Bøg på mor med kristtorn (9120)

Bøg på muld (9130)

Ege-blandskov (9160)

Elle- og askeskov* (91E0)

Kystklint/klippe (1230)

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at Sønderborg Lystbådehavn og de arealer mellem havn og by, hvor strandbeskyttelseslinjen er søgt ophævet, opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, da der er tale om en bynær havn, og da der er den fornødne landskabelige sammenhæng mellem by og havn, der kan skabe mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen. Det er indgået i vurderingen, at der er tale om en havn, der ligger i tilknytning til store, tæt bebyggede områder.

Kystdirektoratet kan således imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Sønderborg Lystbådehavn.



På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Sønderborg Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 2

Høruphav Lystbådehavn

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Høruphav Lystbådehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen ved Høruphav Lystbådehavn. Det ansøgte areal er markeret med pink omrids.

Sagens oplysninger

Høruphav ligger på Als cirka 6 km øst for Sønderborg.

Høruphav Lystbådehavn har 330 bådpladser. Der er en del faciliteter på havnen, herunder havnekontor, toiletter, mastekran, grillpladser, hotel og restaurant. Havnen ligger tæt på byen (se figur 2).



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Høruphav Lystbådehavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 254, Sønderskoven og Lambjerg Indtægt (Habitatområde nr. 263) grænser mod vest op til havnen og grænser dermed op til det areal, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet ses herunder.

H263 Sønderskoven og Lambjerg Indtægt

Bøg på mor med kristtorn (9120)

Bøg på muld (9130)

Ege-blandskov (9160)

Elle- og askeskov* (91E0)

Kystklint/klippe (1230)

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre



planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at da Høruphav Lystbådehavn ligger ganske tæt på den bymæssige bebyggelse i Høruphav, er der tale om en bynær havn, og at de arealer, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet, er bynære arealer, hvorfor det ansøgte opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i § 69, stk. 3. Der er således en landskabelig sammenhæng mellem by og havn, der kan skabe mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen.

Kystdirektoratet kan således imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Høruphav Lystbådehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Høruphav Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



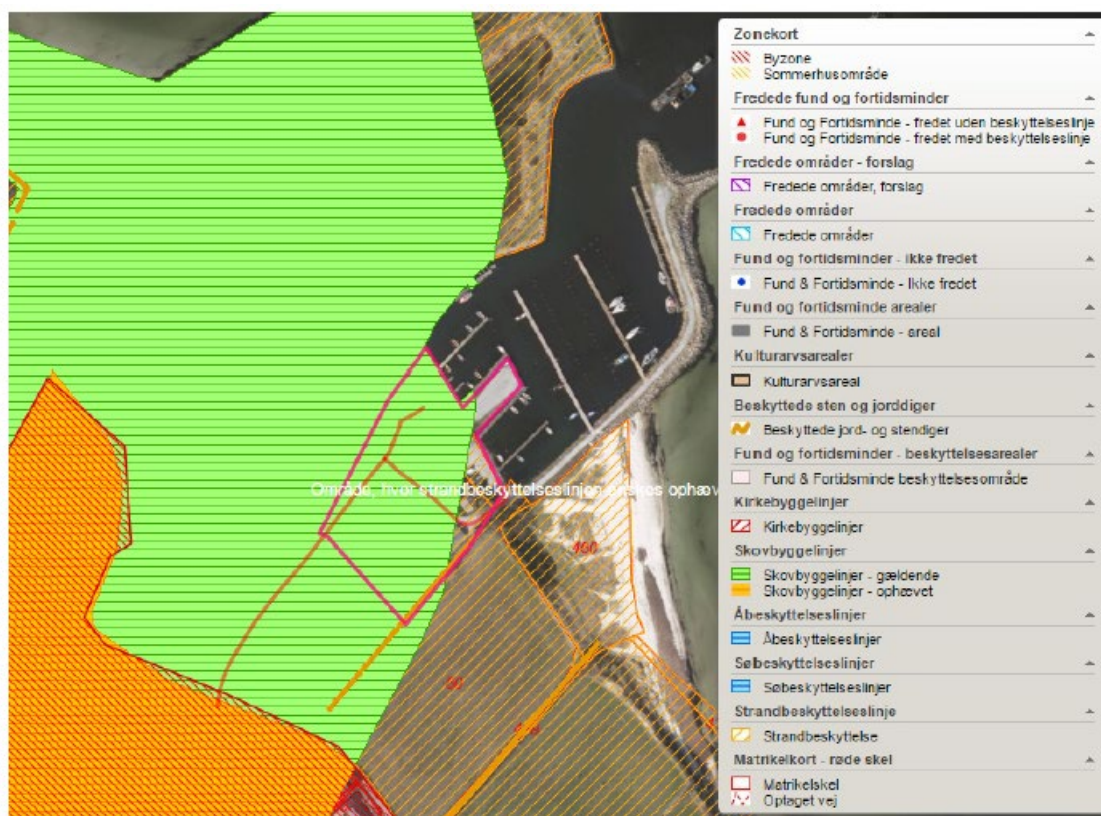
SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 3

Fynshav Bådehavn

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Fynshav Bådehavn, se figur 1.



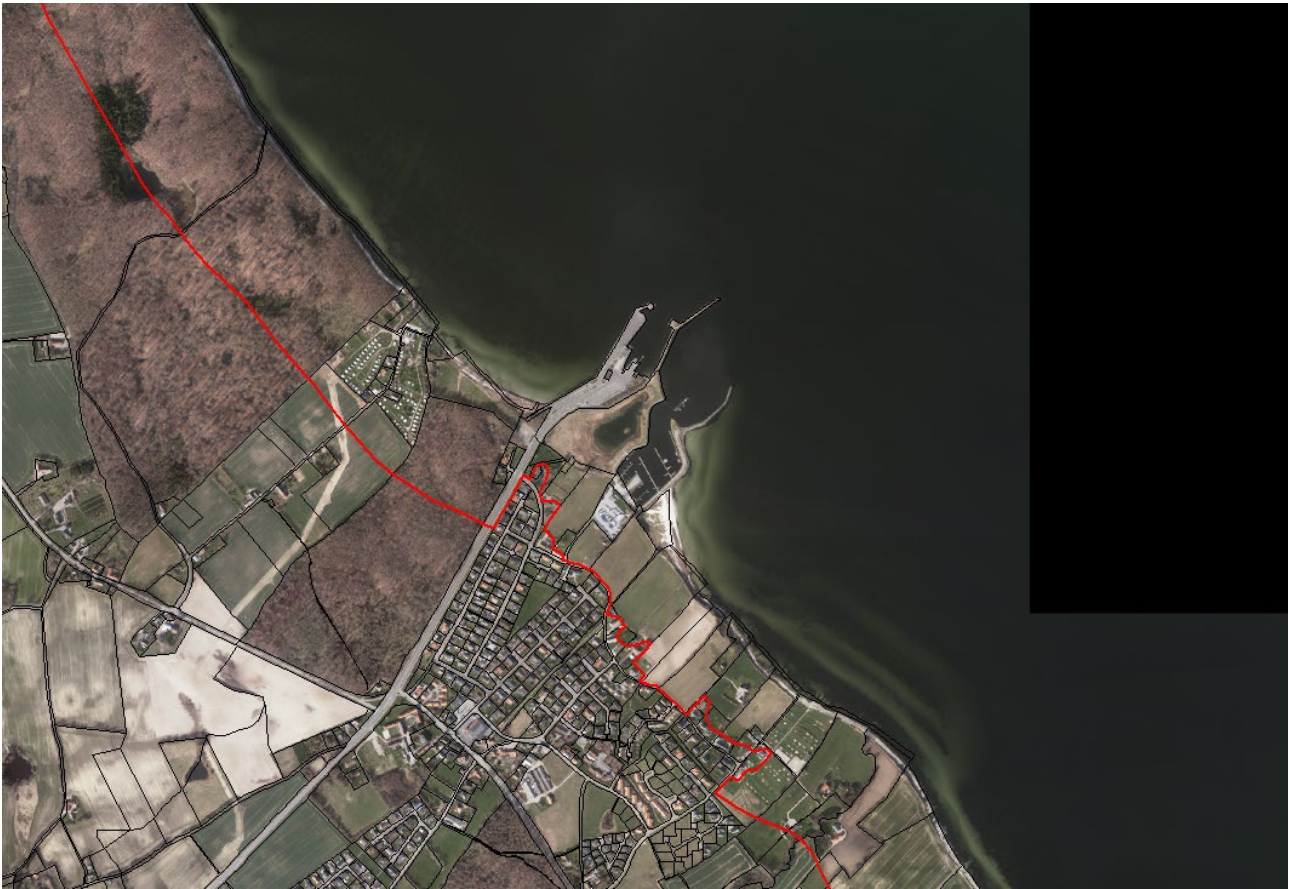
Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Fynshav Bådehavn. De ansøgte arealer er markeret med pink omruds.

Sagens oplysninger

Fynshav Bådehavn ligger på det østlige Als og er en lystbådehavn med 200 bådpladser. Havnen har en større servicebygning/klubhus med køkken m. m.

Færgehavnen, der ligger ved siden af lystbådehavnen, er udgangspunkt for færgeruten Fynshav-Bøjden.

Lystbådehavnen ligger i en afstand af cirka 200 meter fra byen Fynshav (se figur 2). Der er søgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et havneareal og herunder en bådopbevaringsplads.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Fynshav Bådehavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

De nærmeste Natura 2000-områder er:

Natura 2000-område nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger i farvandet ud for Fynshav Bådehavn i en afstand af cirka 500 meter. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64		
Fugle:	edderfugl (T)	hvinand (T)



Natura 2000-område nr. 104, Lilleskov og Troldsmose (Habitatområde nr. 189) ligger nordvest for Fynshav Bådehavn i en afstand af cirka 700 meter. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 189		
Naturtyper:	Strandvold med flerårige planter (1220)	Strandeng (1330)
	Næringsrig sø (3150)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Stor vandsalamander (1166)

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk.3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at da Fynshav Bådehavn ligger i en afstand af cirka 200 meter fra den bymæssige bebyggelse i Fynshav, er der tale om en bynær havn, og at de arealer, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet, er bynære arealer, hvorfor det ansøgte opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i § 69, stk. 3. Der er således en landskabelig sammenhæng mellem by og havn, der kan skabe mulighed for at knytte byen og havnen tættere sammen.

Kystdirektoratet kan således imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Fynshav Bådehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Fynshav Bådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet.

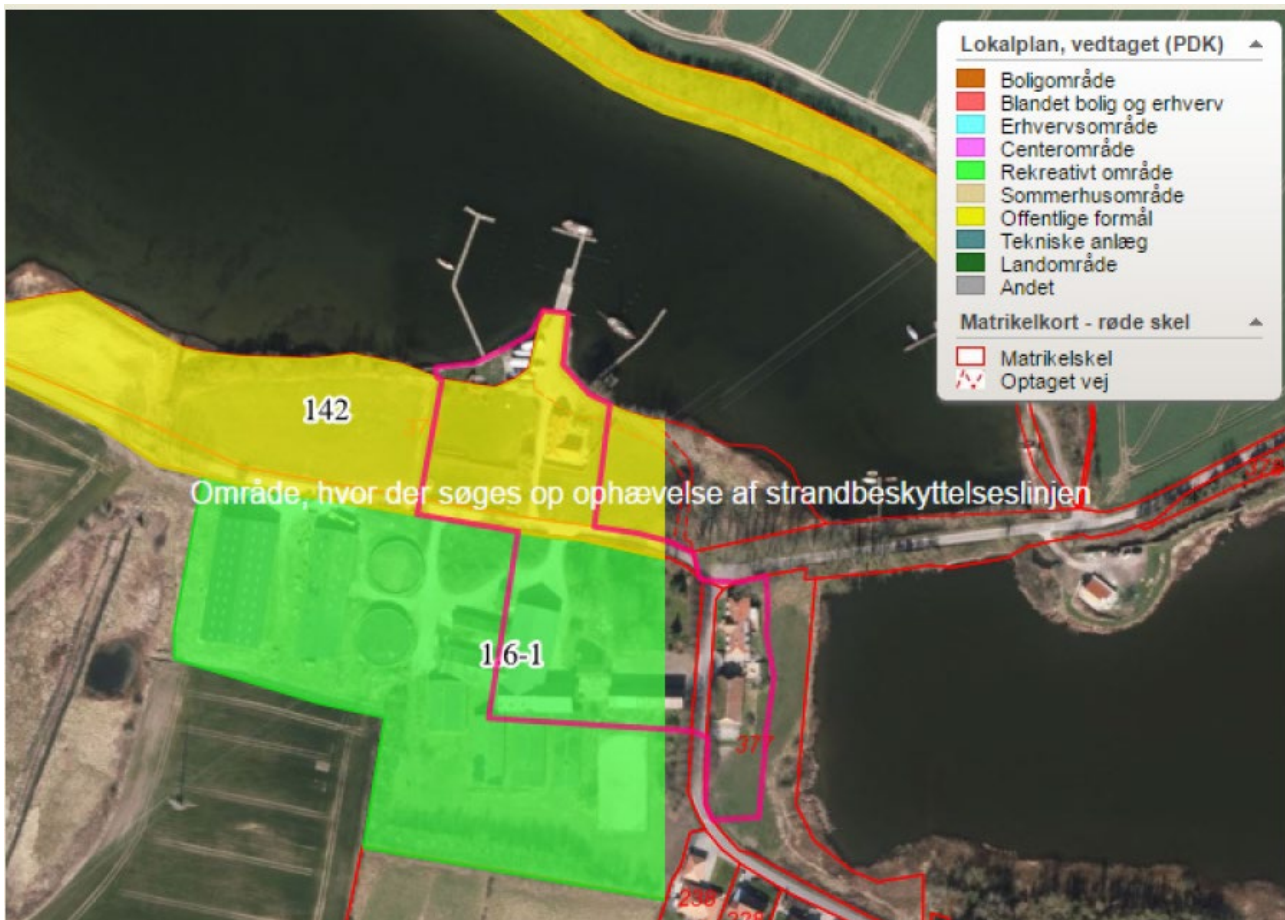
SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 4

Mjels Lystbådehavn

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Mjels Lystbådehavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Mjels Lystbådehavn. Det ansøgte areal er markeret med pink omrids. Gul og grøn farve markerer kommunens lokalplaner for området.

Sagens oplysninger

Mjels Lystbådehavn ligger på det nordlige Als.

Havnen har ca. 40 bådpladser, og på havnen er der et bådhus indrettet med bad- og køkkenfaciliteter. Mjels Lystbådehavn er ikke anført i Den Danske Havnelods.



Lige syd for havnen og som en del af landsbyen Mjels ligger et tidligere landbrug, der er lokalplanlagt til ferie- og fritidsformål. En del af landbrugets arealer indgår i det areal, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Mjels Lystbådehavn midt i billedet. Landsbyen Mjels ses syd for havnen. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger ca. 8 km mod øst. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper: Sandbanke (1110)

Rev (1170)

Arter: Marsvin (1351)



Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle: edderfugl (T)

hvinand (T)

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:

Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk.3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er således en grundlæggende betingelse for at ophæve strandbeskyttelseslinjen i henhold til lovens § 69, stk. 3, at der er tale om et areal, der ligger i eller omkring en eksisterende havn.

Mjels Lystbådehavn er ikke anført i Den Danske Havnelods, der indeholder oplysninger om danske havne og broer. På historiske målebordsblade (dateret 1877-1920 og 1928-1940) ses, at der har været et landingssted på lokaliteten. På nyere 4 cm-kort (dateret 1953-1976 og 1980-2001) ses, at der er anlagt broer. Havnen er omfattet af Lokalplan 142 for Mjels Vig fra 1990, hvor en række broer er omtalt. Ud fra en samlet betragtning, herunder at Kystdirektoratet i andre sammenhænge har behandlet lokaliteten som en lystbådehavn, lægges det til grund for afgørelsen, at lokaliteten er en havn.

På grund af den korte afstand mellem landsbyen Mjels og havnen vurderer Kystdirektoratet, at der er tale om en bynær havn, ligesom det vurderes, at arealet mellem havnen og landbrugsejendommen er et bynært areal. Strandbeskyttelseslinjen kan derfor ophæves på den del af det ansøgte areal, der ligger mellem havnen og landbrugsejendommen.

Derimod opfylder den del af det ansøgte areal, der omfatter selve landbrugsejendommen, ikke kriterierne i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, da der ikke er tale om et bynært areal, men om et areal, der udgør en del af landsbyen Mjels og dermed ikke er et areal, der i lovens forstand ligger mellem byen og havnen.



Kystdirektoratet kan således delvist imødekomme Sønderborg Kommunes ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Mjels Lystbådehavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb, som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Mjels Lystbådehavn som fastlagt af Kystdirektoratet



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 5

Augustenborg Yachthavn

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Augustenborg Yachthavn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på/ved Augustenborg Yachthavn. Det ansøgte areal er markeret med pink omruds.

Sagens oplysninger

Augustenborg Yachthavn ligger syd for Augustenborg på den vestlige del af Als.

Augustenborg Yachthavn er en havn med 260 pladser. Der er en del faciliteter på havnen, som legeplads, grillplads, toiletter, vaskeplads, butik og værft.

Kystlandskabet er på begge sider af havnen og bag ved havnen åbent og stort set ubebygget, og den bymæssige bebyggelse ligger på den anden side af fjorden i en afstand af cirka 200 meter. Augustenborg Yachthavn er forbundet med byen via en dæmning, se figur 2.



Arealet, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet, består af et areal langs med og syd for havnen.



Figur 2. Luffoto 2017 viser Augustenborg Yachthavn midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område – nr. 105, Augustenborg Skov (Habitatområde nr. 200) ligger ca. 600 m nordvest for havnen. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 200

Naturtyper:	Næringsrig sø (3150)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Elle- og askeskov* (91E0)

Da det på tidspunktet for Kystdirektoratets vurdering af ansøgningen ikke er et krav, at der ved kommunens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen er redegjort for kommunens eventuelle planer eller overvejelser for den fremtidige anvendelse af arealet, skal Kystdirektoratet gøre opmærksom på følgende:



Efter de gældende regler om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal myndighederne forud for meddelelse af tilladelser, godkendelser og dispensationer, f.eks. til etablering af faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål, foretage en såkaldt væsentlighedsvurdering - det vil sige en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis en væsentlig påvirkning af Natura 2000-området ikke kan udelukkes, skal der foretages en såkaldt konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område.

Viser konsekvensvurderingen, at projektet risikerer at skade Natura 2000-området, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det ansøgte. Reglerne gælder både for projekter inden for et Natura 2000-område og for projekter, der ligger geografisk placeret uden for et udpeget område.

Myndigheden skal endvidere påse, at visse arters yngle- eller rasteområder ikke ødelægges eller beskadiges, uanset om de befinder sig inden for eller uden for Natura 2000-områderne.

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Augustenborg Yachthavn vurderes på grund af den korte afstand mellem by og havn at være en bynær havn. En mindre del af det ansøgte areal vurderes at være havnearealer, hvorfor strandbeskyttelseslinjen kan ophæves for disse arealer.

Hovedparten af det ansøgte areal ligger imidlertid ikke mellem havn og by, men ligger syd og vest for havnen i det åbne land og opfylder derfor ikke kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, da der ikke er en landskabelig sammenhæng, der gør det muligt at binde by og havn tættere sammen, hvis strandbeskyttelseslinjen ophæves. Det er derfor Kystdirektoratets vurdering, at strandbeskyttelseslinjen alene kan ophæves på det befæstede havneareal lige syd for havnen og som afgrænses af vejen Langdel.

Kystdirektoratet kan således delvist imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på/ved Augustenborg Yachthavn.

På baggrund af afgørelsen vil Kystdirektoratet ændre strandbeskyttelseslinjens forløb som det fremgår af kortet i figur 3.



Figur 3. Kortudsnittet viser det nye forløb af strandbeskyttelseslinjen ved Augustenborg Yachthavn som fastlagt af Kystdirektoratet.



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 6

Areal ved Sønderborg Nord

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal i den nordlige del af Sønderborg, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen ved Sønderborg Nord. Det ansøgte areal er markeret med pink omrids.



Sagens oplysninger

Arealet, der i ansøgningen benævnes "lystbådehavn ved Sønderborg Nord", ligger i udkanten af Sønderborg i et område, der kaldes Verdens Ende. På lokaliteten findes en række bådebroer langs kysten samt flere klubhuse for roklubber og kajakklub.

Der er ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal mellem den bymæssige bebyggelse og arealet langs kysten, hvor strandbeskyttelseslinjen i forvejen er ophævet, se figur 2.



Figur 2. Luffoto 2017 viser det ansøgte areal ved den gule pil. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger ca. 1,5 km mod syd. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle:	edderfugl (T)	hvinand (T)
--------	---------------	-------------



Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er således en grundlæggende betingelse for at ophæve strandbeskyttelseslinjen i henhold til lovens § 69, stk. 3, at der er tale om et areal, der ligger i eller omkring en eksisterende havn.

På historiske målebordsblade (dateret 1877-1920 og 1928-1940) og 4 cm-kort (dateret 1953-1976) ses ikke tegn på, at der har været en havn på lokaliteten. På et nyere 4 cm-kort (dateret 1980-2001) fremgår betegnelsen "lystbådehavn" dog. Arealet er ikke anført i Den Danske Havnelods, der indeholder oplysninger om danske havne og broer, og arealet er ikke udlagt til havneformål i en lokalplan. Det ansøgte areal er ikke udformet og tilladt som en havn, men er et område med en række bådebroer og klubhuse. Efter en samlet vurdering finder Kystdirektoratet, at arealet ved Sønderborg Nord ikke kan betragtes som en havn.

Det ansøgte opfylder således ikke kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, idet der hverken er tale om et havneareal eller et areal mellem havn og by.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på det ansøgte areal ved Sønderborg Nord.



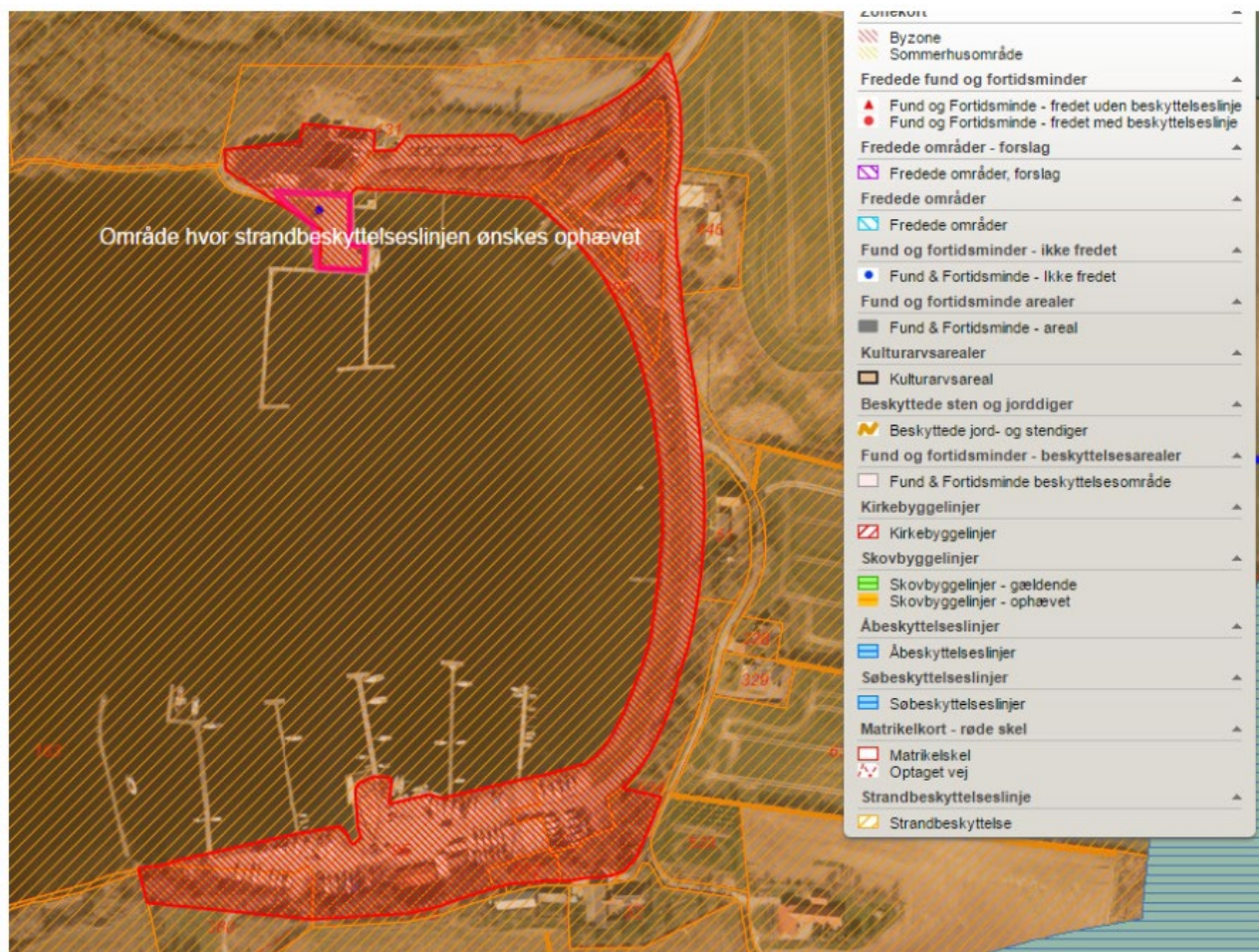
SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 7

Dyvig Bro

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på Dyvig Bro, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag (markeret med pink omrids) til ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på Dyvig Bro. Rød skravering markerer byzone.

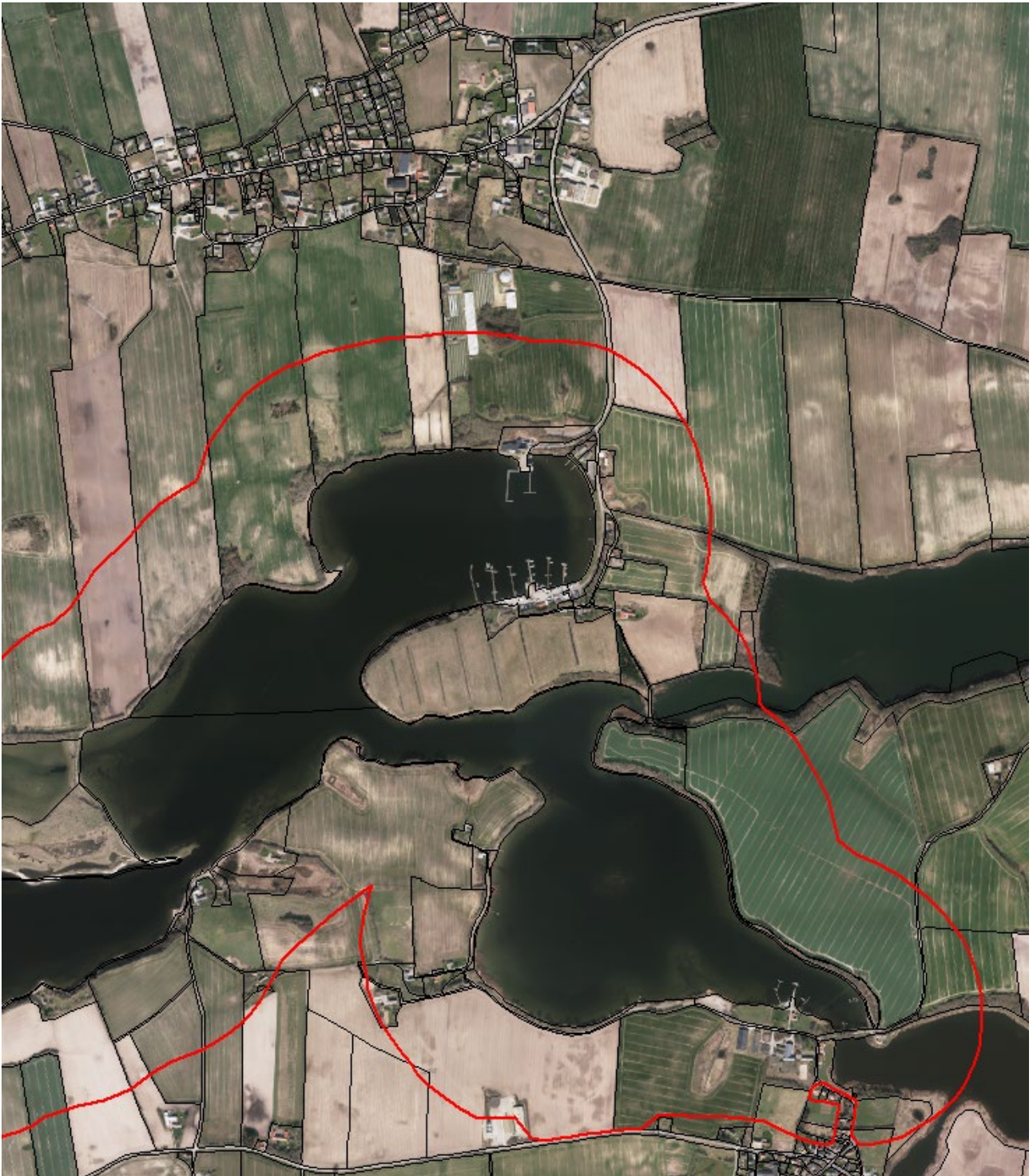
Sagens oplysninger

Dyvig Bro ligger cirka 600 meter syd for landsbyen Holm på det nordlige Als (se figur 2).

Der ligger to havne i Dyvig – Dyvig Bro og Dyvig Bådelaug. Havnearealerne i Dyvig ligger i byzone og er omfattet af lokalplaner.



Dyvig Bro råder over 70 pladser og ligger i forbindelse med Dyvig Badehotel. Det ansøgte areal ligger på selve Dyvig Bro og er et havneareal.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Dyvig midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.



Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger ca. 8 km mod øst. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64		
Fugle:	edderfugl (T)	hvinand (T)

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk.3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er således en grundlæggende betingelse for at ophæve strandbeskyttelseslinjen i henhold til lovens § 69, stk. 3, at der er tale om en havn, der ligger bynært placeret. Det er Kystdirektoratets vurdering, at med en afstand på cirka 600 meter til landsbyen Holm, kan Dyvig Bro ikke karakteriseres som en bynær havn.

Kystdirektoratet finder på den baggrund, at Dyvig Bro ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på Dyvig Bro.



SØNDERBORG KOMMUNE

Mommark Havn

Bilag 8

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal på og ved Mommark Havn, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på og ved Mommark Havn. Det ansøgte areal er markeret med omrids.



Sagens oplysninger

Mommark Havn ligger på det sydøstlige Als og har plads til 50-60 lystbåde samt to erhvervsfiskere. På havnen er der en servicebygning, grillpladser, cafe og røgeri. Der er en campingplads med 98 pladser i tilknytning til havnen.

Landsbyen Mommark ligger ca. 500 meter syd for havnen (se figur 2).



Figur 2. Luftfoto 2017 viser Mommark Havn midt i billedet. Syd for havnen ses landsbyen Mommark. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Natura 2000-område nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger omkring 600 meter fra Mommark Havn. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper: Sandbanke (1110)

Rev (1170)

Arter: Marsvin (1351)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle: edderfugl (T)

hvinand (T)



Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk.3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Da Mommark Havn ligger i en afstand af cirka 500 meter fra Mommark By, er det Kystdirektoratets vurdering, at havnen ikke er en bynær havn. Der er således ikke en landskabelig sammenhæng, der gør det muligt at binde by og havn tættere sammen, hvis strandbeskyttelseslinjen ophæves. Det bemærkes, at campingpladsen, der indgår i det ansøgte areal, på grund af den ekstensive udnyttelse af arealerne ikke anses for at være bymæssig bebyggelse.

Kystdirektoratet finder på den baggrund, at Mommark Havn ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på og ved Mommark Havn.



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 9

Areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på et areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg. Det ansøgte areal er vist med pink omrids (til venstre i billedet).

Sagens oplysninger

Det ansøgte areal ligger i Sønderborg syd for Alssundbroen.

Der er boligbebyggelse syd og vest for arealet, hvor strandbeskyttelsen søges ophævet. Arealet nord for det ansøgte er en tidligere værftsground. Det ansøgte areal er et grønt område, der ligger direkte ud til kysten (se figur 2).



Figur 2. Luftfoto 2017 viser det ansøgte areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg midt i billedet. Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

Det ansøgte areal er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (habitatområde nr. 173, Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) ligger i en afstand af cirka ca. 1,6 km mod sydøst. Udpegningsgrundlaget ses herunder.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper: Sandbanke (1110)

Rev (1170)

Arter: Marsvin (1351)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle: edderfugl (T)

hvinand (T)



Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk.3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Det er således en grundlæggende betingelse for at ophæve strandbeskyttelseslinjen i henhold til lovens § 69, stk. 3, at der er tale om et areal, der ligger i eller omkring en havn. Det er Kystdirektoratets vurdering, at der ikke er en havn i tilknytning til det ansøgte areal, og Kystdirektoratet finder på den baggrund, at det ansøgte areal ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen på det ansøgte areal ved Nordvesthavnsvej i Sønderborg.



SØNDERBORG KOMMUNE

Bilag 10

Teglværksbyen ved Egersund

Ansøgning

Sønderborg Kommune har ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer ved Teglværksbyen ved Egersund, se figur 1.



Figur 1. Kortudsnittet viser Sønderborg Kommunes forslag til ændring/ophævelse af strandbeskyttelseslinjen ved Teglværksbyen i Egersund. De ansøgte arealer er markeret med pink omrids.

Sagens oplysninger

Arealerne, hvor strandbeskyttelseslinjen søges ophævet, ligger nord for Egersund omkring et areal, hvor der tidligere lå et teglværk (se figur 2). Der er ingen havn i nærheden af de ansøgte arealer.



Figur 2. Luftfoto 2017 viser det ansøgte areal midt i billedet (udkanten af Egersund). Strandbeskyttelseslinjen er markeret med rød.

I forlængelse af Sønderborg Kommunes ansøgning har tre lodsejere på Havnevej i Egersund henvendt sig til Kystdirektoratet og har med henvisning til miljøhensyn og til, at der ikke er en eksisterende havn, anført, at de ikke ønsker strandbeskyttelseslinjen ophævet.

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturfredning efter naturbeskyttelseslovens kapitel 6.

De ansøgte arealer er ikke omfattet af naturtypebeskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Det nærmeste Natura 2000-område - nr.197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet rundt om Als (Habitatområde nr. 173 og Fuglebeskyttelsesområde nr. 64) er beliggende lige op til de ansøgte arealer. Udpegningsgrundlagene for habitatområdet og fuglebeskyttelsesområdet ses herunder.



Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Rev (1170)
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64

Fugle:	edderfugl (T)	hvinand (T)
--------	---------------	-------------

Begrundelse for afgørelsen

Af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3, fremgår, at miljø- og fødevareministeren i en afgørelse efter stk. 1 efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at reglerne i § 15, stk. 1, ikke skal gælde nærmere bestemte bynære arealer i eller omkring havnen. Der kan derfor ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen i en havn, hvis havnen ligger bynært placeret, og der kan ske ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, der er bynære og ligger omkring havnen.

Sønderborg Kommune har for arealerne ved Teglværksbyen ved Egersund ansøgt om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer, hvor der ingen havn er i nærheden af de ansøgte arealer.

Kystdirektoratet finder på den baggrund, at Teglværksbyen ved Egersund ikke opfylder kriterierne, der ligger til grund for bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 3.

Kystdirektoratet kan således ikke imødekomme Sønderborg Kommunes anmodning om at ophæve strandbeskyttelseslinjen ved Teglværksbyen ved Egersund.