



Atrio Arkitekter
Sundvej 9
8700 Horsens

Att. Finn West Møller

Kystdirektoratet
J.nr. 21/08870-1
Ref. Jan Kofod Winther
05-04-2021

Dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til mindre terrænændringer ved sommerhus og regnvandsfaskine - matr. 54r Klakring by, Klakring Bjørnsknudevej 56, 5130 Juelsminde i Hedensted Kommune

Ansøgning

Kystdirektoratet meddelte den 24. november 2020 dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til mindre terrænændringer ved anlæg af regnvandsfaskine på sommerhusejendom matr. 54r Klakring by, Klakring – Bjørnsknudevej 56, 5130 Juelsminde i Hedensted Kommune.

Da regnvandsfaskinen ønskes placeret længere inde på grunden, ansøges nu om justering af terræn ved påfyldning på den ny placering.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1, jf. § 15, til terrænreguleringen som ansøgt og beskrevet i nedenstående redegørelse.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

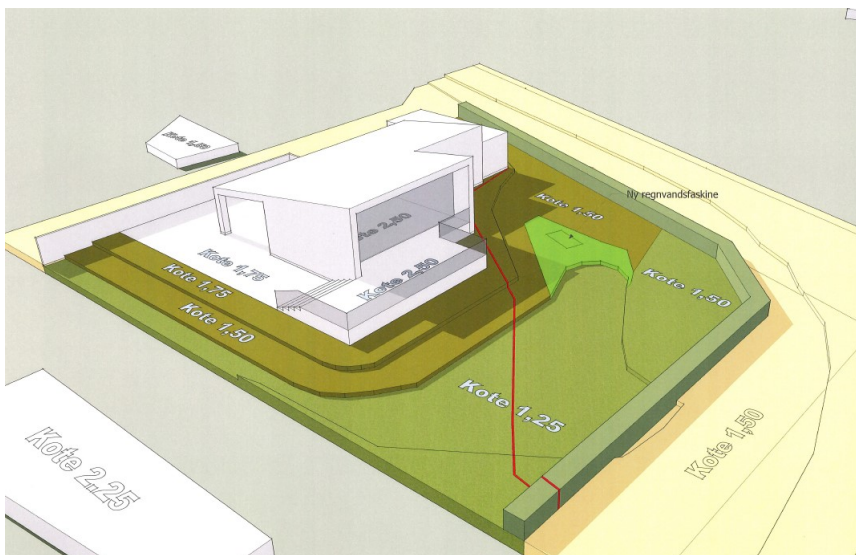
¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Et eksisterende sommerhus beliggende i 1. række adskilt fra vandet af en vej nedrives og der opføres et nyt, der som det eksisterende vil være beliggende uden for strandbeskyttelseslinjen. Terrænet hvor huset opføres ligger i en lavning i kote 0,75 – 1,25 og reguleres til kote 1,75.

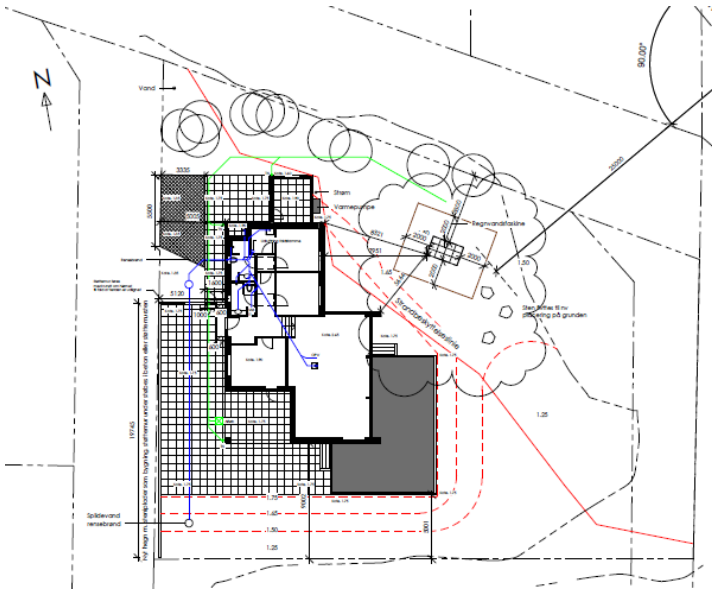
Ved Kystdirektoratets afgørelse af 24. november 2020, blev der dispenseret regulering af det eksisterende terræn foran huset i strandbeskyttelseszonen, således der dels skabes en jævn overgang fra sommerhuset til dette terræn foran huset. Nordligst op mod vejen kan således terrænreguleres op til maksimalt kote 1,5, hvilket er en forudsætning for at placere en regnvandsfaskine der. Selve faskinen kræver ikke dispensation, da den ikke har synlige dele over terræn. Den godkendte regulering berører i alt et areal på ca. 160 m².

Placering af faskinen ønskes ændret, idet denne ligger op mod en række ældre større træer, der ønskes bevaret. Træernes rodsystemer ville blive beskadiget ved faskinens etablering, hvilket ikke var forudsat ved den tidligere ansøgning. I nærværende ansøgningen anføres, at der *"søges om supplerende dispensation til at rykke faskinen længere ind på grunden mod sydvest. Behovet opstår da kloakentreprenøren har oplyst at faskinens placering i den oprindelige ansøgning er placeret for tæt på nogle store træer som står langs nordskellet*

Træernes rødder vil iht. ham på sigt skade faskinen, og den bør derfor rykkes længere væk fra disse. Pga. faldforholdene i regnvandsledningen fra faskinen samt afstanden på min. 25 m. til vandlinjen vil vi helst ikke længere mod øst med placeringen, og ser derfor ikke anden mulighed end at flytte den tættere på vores nybygning. Når vi gør det vil faskinen pga. de faldende terrænkoter "stikke ud af" terrænet, og vi har derfor behov for tilladelse til at hæve terrænet lokalt over faskinen og blødt ud til det omkringliggende areal. Faskinen kan "kun" placeres i en hvis kotehøjde ift. grundvandet, som ligger meget højt på grundarealet.



*Lysegrøn: ansøgt terrænregulering – Mørkegrøn: godkendt terrænregulering
Rød linje: strandbeskyttelseslinjen*



Ny placering af faskinen – Under: eksisterende forhold



Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.



Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b. Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og terrænændringen forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven. Anlæg af faskinen kræver i sig selv ikke dispensation, idet den ikke medfører synlige dele over terræn, og den nødvendige hævnning af terræn er indeholdt i den ansøgte terrænændring.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at den ansøgte yderligere terrænreguleringer i forhold til den allerede godkendte, ikke vil påvirke kystlandskabet nævneværdigt. Terrænreguleringen vil stadig være af begrænset omfang og udføres for at muliggøre etableringen af en faskine, samt at den alene berører et haveareal.

Da der endvidere ikke ses at være forhold som taler imod det ansøgte meddeler Kystdirektoratet hermed dispensation til terrænændringen som ansøgt.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke påvirke Natura-2000 områder eller kunne medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet reguleringen alene omfatter kultiverede havearealer.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- ☐ adressaten for afgørelsen,
- ☐ ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- ☐ offentlige myndigheder,
- ☐ en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- ☐ lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,



- ☐ landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- ☐ landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther
Specialkonsulent / Kystzoneforvaltningen
jkw@kyst.dk – Tlf. dir. 91 34 74 34

Afgørelsen er sendt til:

- ☐ Hedensted Kommune, mail@hedensted.dk
- ☐ Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- ☐ Danmarks Naturfredningsforening, Hedensted, hedensted@dn.dk
- ☐ Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- ☐ Friluftsrådet, Kreds Søhøjlandet, soehoejlandet@friluftsradet.dk
- ☐ Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- ☐ Dansk Ornitologisk Forening, Hedensted, hedensted@dof.dk
- ☐ Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, jyllandskredsen@botaniskforening.dk
- ☐ Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- ☐ Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk



mail@hedensted.dk; dn@dn.dk; hedensted@dn.dk; fr@friluftsrådet.dk;
soehoejlandet@friluftsrådet.dk; natur@dof.dk; hedensted@dof.dk;
jyllandskredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
fwm@atrio.dk;