



A78 Arkitekter
Sydhavn 4, 1th, 6200 Aabenraa

Att. Jacob Lagerberg Holvad

Naturbeskyttelse (F2
postkasse)
J.nr. 2026 - 37962
Ref. jkw
Den 19. marts 2026

Dispensation til at anlægge et regnvandsbassin inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. 99, Sdr. Hostrup, Ensted i Aabenraa Kommune

Ansøgning

Der er søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til i forbindelse med et nyt boligområde at anlægge et regnvandsbassin inden for strandbeskyttelseslinjen på matr. 99, Sdr. Hostrup, Ensted i Aabenraa Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65 b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte, på vilkår at søen anlægges som beskrevet i ansøgningen.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. Ansøger skal selv undersøge, om projektet kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Lovgrundlaget for afgørelsen fremgår af bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger. Klagevejledning fremgår af bilag 2.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. Kystdirektoratet giver direkte besked til ansøger, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

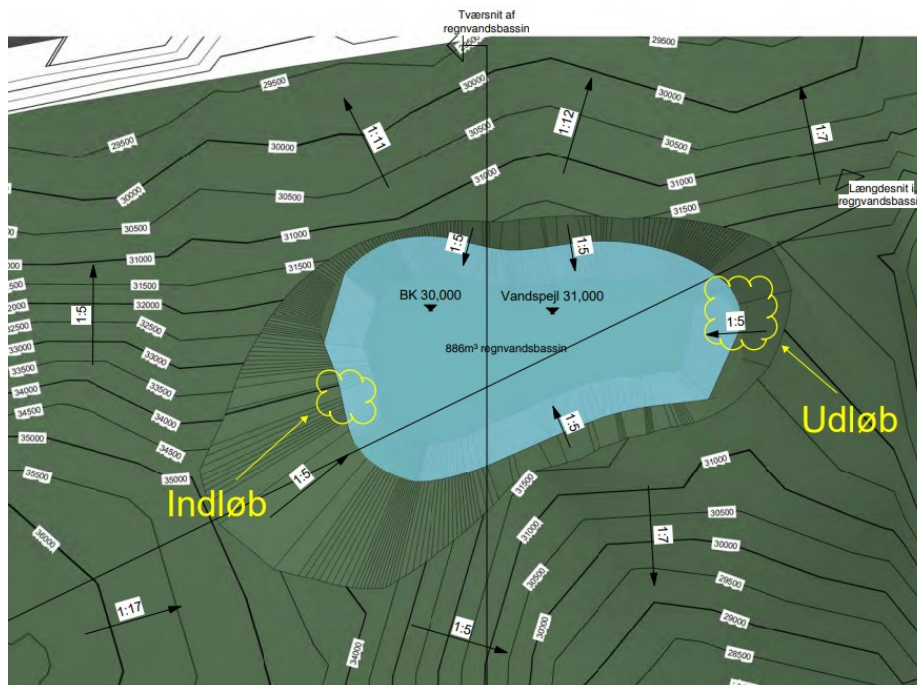
¹ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

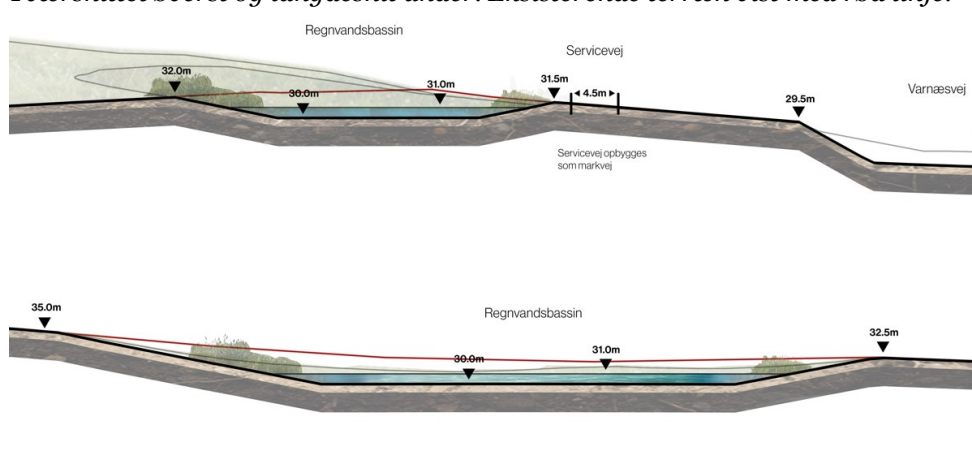
I forbindelse med udlæg af et nyt boligområde ved Sdr. Houstrup på sydsiden af Aabenraa Fjord, skal der etableres et regnvandsbassin som led i en løsning for afladning af regnvand fra det ny boligområde.

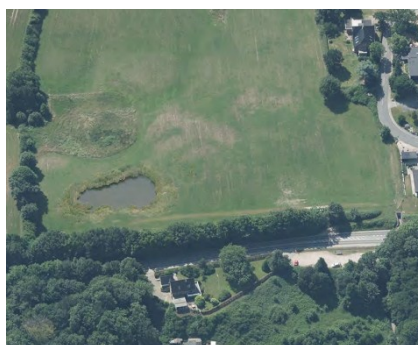
Der ansøges om at udforme regnvandsbassinet, så det fremtræder som et naturligt mindre vandhul når arealet er vanddækket.

Bassinet etableres ved afgravning ned til kote 30 der er bassinets bund og vandspejlet vil blive op til kote 31. Brinker og bund anlægges med skråning på 1:5. De synlige dele af anlægget vil bære sandfang ved bassinets ind- og udløb samt en adgangs- og servicevej, der udformes som en markvej. Sandfangene vil blive anlagt med en støbt overflade på ca. 2 x 2 m og med dæksel. Den afgravede jord vil blive anvendt uden for strandbeskyttelseslinjen.

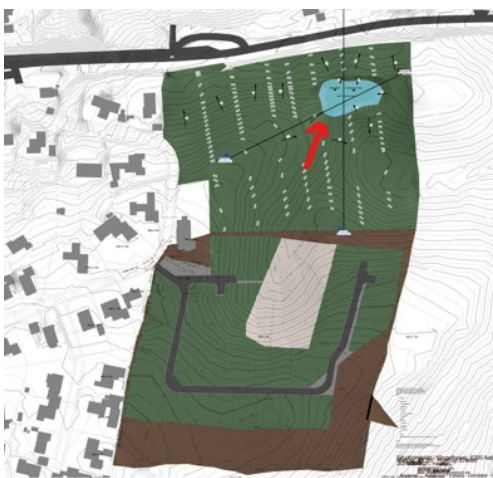


Plantegning for bassin med linjerne for tværsnittene vist nedenfor
Tværsnittet øverst og langdesnit under. Eksisterende terræn vist med rød linje.





Oversigt set fra fjorden med visualisering af søen



Situationsplan for søen



Det ny boligområde (blå)

Ansøger anfører:

Der planlægges etableret et åbent regnvandsbassin, som skal varetage håndtering af 5-års regnvandshændelser i forbindelse med den kommende udstykning. Bassinet udformes med et naturligt præg og vil periodevis have vandspejl. Større regnvandshændelser håndteres fortsat på terræn, som i dag, hvor vandet optages i områdets eksisterende, naturlige lavninger.

Bassinet dimensioneres til at kunne rumme op til ca. 900 m³ vand med en maksimal vanddybde på ca. 1,0 meter. Vandspejlets kote ligger i ca. kote 31,0, hvilket svarer til ca. 31 meter over kystniveau. Bassinet anlægges med flade skrånninger i forholdet ca. 1:5, hvilket bidrager til et blødt og naturligt terrænuudtryk og en god landskabelig tilpasning. Adgang til anlægget vil ske via en mindre servicevej, som udføres som markvej, så den fremstår landskabeligt tilpasset og i tråd med de omkringliggende arealers karakter.

Landskabelig og visuel vurdering

Området anvendes i dag som landbrugsareal og har i forvejen karakter af åbent landskab. Den planlagte udformning af regnvandsbassinet med bløde terrænformer, naturligt præg og begrænset teknisk fremtoning vurderes derfor ikke at tilføre området et fremmedartet element.

Da anlægget etableres væsentligt højere end både kysten og Varnæsvej, og idet der ikke etableres bygningsmæssige elementer eller tekniske installationer af

synlig karakter, vurderer vi, at synligheden fra kysten vil være meget begrænset – hvis overhovedet til stede. Vores vurdering af tiltaget er således, at det samlet set ikke vil påvirke kystudtrykket eller oplevelsen af det kystnære landskab i nævneværdig grad.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 3.000 m mod nord. Når der henses til det ansøgte karakter og dets placering er det Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-området, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet finder, at bassinet med sin udformning og beliggenhed er søgt indpasset i landskabet, samtidig med at den er en vigtig del af det lokale infrastrukturanlæg for bortskafning af regnvand fra et nyt boligområde.

Kystdirektoratet finder på denne baggrund, at der ikke ses at være væsentlige forhold, der taler imod det ansøgte.

Kystdirektoratet giver således efter en samlet vurdering af det ansøgte, dispensation til etablering af regnvandsbassinet som ansøgte.

Med venlig hilsen



Jan Kofod Winther
Specialkonsulent
+45 91 35 74 34 –
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgrundlag

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen er også sendt til:

- Aabenraa Kommune, post@aabenraa.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Aabenraa, dnaabenraa-sager@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, Aabenraa, aabenraa@friluftstraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Aabenraa, aabenraa@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, nbu_jyl@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

post@aabenraa.dk; dn@dn.dk; dnaabenraa-sager@dn.dk; fr@friluftstraadet.dk;
aabenraa@friluftstraadet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk; aabenraa@dof.dk;
nbu_jyl@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
jkl@a78.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.

Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15 a og 15 b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65 b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.