



SAMMENFATTENDE REDEGØRELSE

MILJØVURDERING AF KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 20 OG LO-
KALPLAN 19-13 FOR SØBY HAVN

Indhold

1. Indledning.....	2
2. Videre proces.....	3
3. Offentlig høring	3
4. Høringens indflydelse på miljøvurdering og planer	5
5. Alternativer.....	5
6. Begrundelse for afgørelse	6
7. Konklusion	6
Bilag 1	0

1. Indledning

Planer og projekt

Søby Havn har søgt om at udvide havnen på følgende måde:

- Udvidelse af erhvervshavnen mod nordvest herunder etablering af en ny tørdok ved Søby Værft.
- Udvidelse af lystbådehavnen mod øst med tilhørende servicebygning.
- Etablering af en kaj til store træskibe og krydstogtskibe.
- Etablering af laste og lossekaj.
- Udvidelse af havneområdet så der opnås større vendecirkel.
- Opfyldning af søterritorier øst for havneområdet.

Ærø Kommune er planlæggende myndighed og har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 20 samt lokalplan nr. 19-13. Ærø Kommune er samtidig myndighed for miljøvurdering af planerne.

I henhold til det forpligtende samarbejde mellem Ærø og Svendborg Kommune er Svendborg Kommune myndighed for så vidt angår miljøvurdering af projektet på land. Trafikstyrelsen er myndighed for erhvervshavnen på søterritoriet, og Kystdirektoratet er myndighed for lystbådehavnen, og det mindre kystområde, der opfyldes øst for havneområdet.

Planer og projekt er omfattet af reglerne for miljøvurdering, og der er for alle myndigheder udarbejdet en samlet VVM-redegørelse for vurdering af virkningerne på miljøet (VVM).

Lovgivning

Planforslagene er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer¹, og lovens bilag 3 punkt 8b:

Søhandelshavne, anløbsbroer til lastning og losning, der er forbundet med havneanlæg til lands og til vands (- bortset fra færgebroer), der kan anløbes af fartøjer på over 1.350 tons.

Det er vurderet, at planerne dermed er omfattet af obligatorisk VVM-pligt.

Svendborg Kommune har vurderet, at projektet på land er omfattet af bilag 1 punkt 8b i VVM-bekendtgørelsen².

Større landanlæg til havneformål i forbindelse med havne, der kan besejles og anløbes af skibe på over 1.350 tons.

Projektet er dermed omfattet af obligatorisk VVM-pligt.

Projektet er anmeldt og den første offentlige høring har været gennemført før den 1. januar 2017 og miljøvurderingen behandles derfor efter de tidligere regler for så vidt angår miljøvurdering af både planer og projekt på land.

¹ Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10. december 2015

² Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om plan-lægning, BEK nr 957 af 27/06/2016, <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2016/957>

Forslag til planer med tilhørende miljøvurdering samt miljøvurdering af projektet har været fremlagt for berørte myndigheder og offentligheden i 8 uger i perioden fra d. 9. oktober til og med d 4. december 2020.

Sammenfattende redegørelse

Ved den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan skal myndigheden inddrage miljøvurderingen af planerne (Miljørapporten), og der skal udarbejdes en sammenfattende redegørelse med følgende indhold:

- hvordan miljøhensyn er inddraget i planen
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af plan

Dette dokument vedrører den sammenfattende redegørelse for så vidt angår miljøvurdering af kommuneplantillæg og lokalplan for Søby Havn.

2. Videre proces

Ved endelig vedtagelse af planerne skal disse offentliggøres sammen med den samlede VVM-redegørelse og Miljørapport og den sammenfattende redegørelse.

I forhold til projektet vil de respektive myndigheder på baggrund af den gennemførte miljøvurdering af projektet udarbejde de nødvendige tilladelser. Disse offentliggøres for offentligheden og berørte myndigheder.

3. Offentlig høring

Første offentlige høring

Forud for udarbejdelsen af VVM-redegørelsen er der gennemført en første offentlig høring (- ide-fase og forbedat) i perioden 22. december 2015 til den 22. januar 2016. Der blev udsendt et debatoplæg, hvor borgere, myndigheder og andre interesserede kunne komme med bemærkninger til afgrænsningen af indholdet til VVM-redegørelsen. Orientering om den første offentlige høring er sket på Svendborg og Ærø Kommunes hjemmeside. Da der på daværende tidspunkt ikke blev gennemført en direkte³ høring af berørte myndigheder, har Svendborg Kommune gentaget den første offentlige høring for berørte myndigheder i perioden 18. maj til den 12. juni 2020.

Følgende myndigheder er hørt for så vidt angår afgrænsning af indholdet af miljøvurderingen af planerne og projektet på land:

- Kystdirektoratet
- Trafikstyrelsen
- Naturstyrelsen
- Miljøstyrelsen

³ §7 stk. 4 i LBK nr. 1533 af 10. december 2015

- Energistyrelsen
- Slots- og Kulturstyrelsen
- Langelands Museum
- Region Syddanmark
- Ærø Kommune

Der indkom bemærkninger fra Slots- og Kulturstyrelsen og Langeland Museum.

Slots- og Kulturstyrelsen gør opmærksom på, at VVM-redegørelsen skal indeholde emner om kulturarv og marinarkæologi. Langeland Museum bemærker, at der i 2016 er foretaget en marinarkæologisk undersøgelse. Emnerne indgår i den samlede VVM-redegørelse, det skal dog bemærkes, at marinarkæologi varetages af myndighederne på søterritoriet – her Trafikstyrelsen og Kystdirektoratet.

Anden offentlige høring

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan 19-13 for Søby Havn med tilhørende miljøvurdering har sammen med miljøvurdering af selve projektet været i offentlig høring i perioden fra d. 9. oktober 2020 til og med d. 4. december 2020.

Materialet har været offentliggjort på Svendborg og Ærø Kommunes hjemmeside www.svendborg.dk, www.aeroekommune.dk samt www.plandata.dk.

Følgende foreninger, organisationer samt myndigheder er orienteret om høringen – der gøres opmærksom på, at der er tale om en samlet liste for alle 4 myndigheder:

- Naturstyrelsen
- Miljøstyrelsen
- Energistyrelsen
- Sundhedsstyrelsen
- Erhvervsstyrelsen
- Slots- og Kulturstyrelsen
- Langelands Museum
- Søfartsstyrelsen
- Fiskeristyrelsen
- Forsvarets Ejendomsstyrelse
- Region Syddanmark
- Ærø Kommune
- Svendborg Kommune
- Kystdirektoratet
- Trafikstyrelsen
- Geodatastyrelsen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening
- Ejendom Danmark
- Fritidshusejerenes Landsforening
- Energinet (Gas og El transmission)

Der er samtidig gennemført en partshøring, hvor parter er defineret, som ejere af boliger, der kan berøres med gener i forbindelse med anlægsfasen. Derudover er der i relation til planforslagene gennemført en orientering af ejere af boliger i nærheden af Søby Havn.

Der er i høringsperioden indkommet i alt 6 høringssvar

Resumé af indkomne høringssvar

I vedlagte bilag 1 fremgår et kort resumé af alle høringssvar (hvidbog) inkl. myndighedernes bemærkninger til de indkomne høringssvar.

Overordnet vedrører høringssvarene følgende emner:

- Kulturarv
- Klimasikring
- Ressourcer
- Sejsikkerhed
- Marinarkæologiske undersøgelser

4. Høringens indflydelse på miljøvurdering og planer

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer af planernes indhold eller den gennemførte miljøvurdering af planerne.

5. Alternativer

Det fremgår af VVM-redegørelsen, at Søby Havn er den eneste ud af de tre havne på Ærø (Søby, Marstal og Ærøskøbing havn), som ligger udenfor Natura 2000-områder. Søby Havn er dermed reelt den eneste havn, der kan udvides. Ærø Kommune ønsker desuden at støtte op om Søby Havn, som den primære erhvervshavn på Ærø.

Med det udgangspunkt er det vurderet, at der ikke er relevante alternativer til udvidelsen af Søby Havn, og det er fravalgt, at undersøge udvidelser af havnene i Marstal og Ærøskøbing.

VVM-redegørelsen indeholder en redegørelse for nulalternativet, som svarer til, at den ansøgte udvidelse ikke gennemføres.

0-alternativet er i store træk karakteriseret ved, at følgende situationer vil opstå:

- Der vil ikke blive mulighed for anløb af større skibe. Tendensen er, at skibene bliver større, hvorved 0-alternativet vil betyde, at havnen og Søby Værft ikke i fremtiden vil kunne modtage de skibe, som er relevante for drift af værftet og for modtagelse af turister.
- Der vil ikke blive etableret arealer til ændring i modtagelse og håndtering af gods.
- De nuværende kapacitetsproblemer i forhold til lystbådene vil også findes i fremtiden. Det vil på sigt betyde, at havnen vil være mindre attraktiv i forhold til andre havne.

6. Begrundelse for afgørelse

Inddragelse af miljøhensyn i planer

Miljøvurderingen har været udarbejdet med henblik på at sikre en integration af miljøhensyn i de to planforslag. Allerede i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg har miljøhensyn indgået som en væsentlig del af planlægningen f.eks. er følgende miljøparametre undersøgt:

- Landskabspåvirkning herunder påvirkning af kystnærhedszone er undersøgt i form af visualiseringer, og der er i planerne fastsat rammer for bygningshøjder, muligheder for anvendelse af kraner, etablering af master mv.
- Støjpåvirkning er undersøgt for både for anlægs- og driftsfase, og der er i projektet derfor forudsat en række tiltag, der skal begrænse gener fra støj f.eks. begrænsning af driftstid i anlægsfase og afskærmning i driftsfase. Der er i planerne sikret rammer for, at der kan etableres støjafskærmning.
- Påvirkning af kulturarv/fortidsminder er undersøgt via marinarkæologiske forundersøgelser, hvor det er afklaret, at udvidelsen af havneområdet ikke påvirker de fundne fortidsminder.
- Påvirkning af NATURA 2000 og bilag 4 arter er undersøgt, og der er for projektet forudsat tiltag, der primært skal sikre, at marine bilag 4-arter ikke påvirkes af udvidelsen.

Miljøvurderingen har bidraget til, at indarbejdelsen af disse miljøhensyn er sket på en struktureret og systematisk samt dokumenteret måde.

Miljøvurderingens konklusion er, at vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Overvågning

Det fremgår af miljøvurderingen, at der ved en eventuel grundvandssænkning kan være nødvendigt at monitorere grundvandsstanden i pejleboringer for at undgå uønskede ændringer i grundvandsstrømmen.

Ved realisering af udvidelserne omkring Søby Værft vil der i en kommende miljøgodkendelse af værftet fastsættes vilkår om egenkontrol.

7. Konklusion

Det konkluderes, at med de gennemførte processer for planlægning og miljøvurdering med tilhørende afgørelser er det muligt at udvide Søby Havn uden at dette vil medføre en væsentlig indvirkning på det omkringliggende miljø herunder udelukkes også påvirkning af internationale beskyttelsesområder og særligt beskyttede arter.

Bilag 1

Hvidbog for forslag til kommuneplantillæg nr. 20, lokalplan 19-13 og miljøvurdering af planer og projektet for udvidelsen af Søby Havn

Planforslagene og miljøvurderingen af planerne og projektet har været i 8 ugers offentlig høring, fra den 9. oktober 2020 til den 4. december 2020.

Der er kommet i alt 6 høringssvar. Alle høringssvar er indkommet rettidigt.

Hvidbogen er udarbejdet af Ærø Kommune.

Svendborg Kommune har jf. det forpligtende samarbejde bidraget med svar til spørgsmål omhandlende miljøvurderingen af planerne og projektet på land. Kystdirektoratet og Trafikstyrelsen har bidraget til hvidbogen med svar til de høringssvar der omhandler deres myndighedsområde. Trafikstyrelsen er myndighed for en del af miljøvurderingen der omfatter erhvervshavnen på søterritoriet, Kystdirektoratet for lystbådehavnen og det mindre kystområde, der opfyldes øst for havneområdet.

Hvilket forslag/VVM omhandler høringssvaret	Dokumentnummer	Navn	Temaer	Høringssvarets indhold	Myndighed	Myndigheds Bemærkninger
Forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og VVM-redegørelse for udvidelsen af Søby Havn	D2020-69235	Langelands Museum		Langelands Museum udførte i 2016 en marinarkæologisk forundersøgelse i de søværts dele af planområdet, og har derfor ikke yderligere kommentarer.	Ærø Kommune, Svendborg Kommune, Kystdirektoratet og Trafikstyrelsen	Der er ingen administrative bemærkninger til høringssvaret
Forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og VVM-redegørelse for udvidelsen af Søby Havn	D2020-69237	Fiskeristyrelsen		Fiskeristyrelsen i Kolding har ingen bemærkninger til udvidelse af Søby havn.	Ærø Kommune, Svendborg Kommune, Kystdirektoratet og Trafikstyrelsen	Der er ingen administrative bemærkninger til høringssvaret

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20	D2020-75540	Kystdirektoratet	Klimasikring i planer	<p>Kystdirektoratet finder, at man i forslaget har forholdt sig til, hvorvidt området er truet af oversvømmelse, og at der etableres afværgeforanstaltninger i form af stensætninger. Kystdirektoratet bemærker dog, at en stensætning ikke er tæt og derfor ikke holder vandet ude. En vandstand på 230 cm vil derfor oversvømme havnearealet i kote +2 m.</p>	Ærø Kommune	Der er ingen administrative bemærkninger til høringssvaret.
Forslag til Lokalplan 19-13	D2020-78164	Ærø Museum	Kulturarv	<p>Da der ikke tidligere er foretaget en kulturhistorisk registrering af lokalplanområdet, vil Ærø Museum anbefale, at der bliver foretaget en undersøgelse, inden projektet sættes i gang.</p> <p>Det er museets vurdering, at der skal bruges ca. 1-2 måneder til registreringsarbejdet, dvs. fotos, undersøgelser af enkelte bygningers historie og funktioner, evt. suppleret med interviews med centrale personer i og omkring havnen, som kan samles i en lille rapport.</p> <p>Undersøgelsen og registreringen behøver ikke at forsinke havneudvidelsen, men museet</p>	Ærø Kommune	Der er tale om en anbefaling som omfatter Søby Havn. Det er op til Søby Havn at afgøre om der skal foretages en registrering af Søby Havn.

				<p>har brug for tid til at skaffe finansiering og gennemføre registreringen. Ærø Museum vil derfor anbefale en tæt dialog mellem Søby havn og Ærø Museum om en mindre kulturhistorisk undersøgelse af områdets kulturhistoriske værdier inden udvidelsen af havnen sættes i værk.</p>		
VVM-redegørelsen	<p>D2020-78659 D2020-78660 D2020-78661 D2020-78662</p> <p>Underdokumenter D2020-78664 D2020-78665 D2020-78666</p>	Søfartsstyrelsen		<p>Søfartsstyrelsen har tidligere givet hørings svar ifb. med indkaldelse af emner til VVM-redegørelse i forbindelse med udvidelse af Søby Havn, samt hørings svar vedr. VVM-Høring om udvidelse af Søby Lystbådehavn og anlæggelse af sandstrand.</p> <p>Disse svar er stadig dækkende for udvidelsen af Søby Havn.</p>	Kystdirektoratet og Trafikstyrelsen	<p>Hørings svaret omhandler ikke Planforslagene og Miljøvurderingen, men håndteringen af sejlads sikkerhed i forhold til varsling af arbejdet med udvidelsen i Havnen.</p> <p>Ved igangsættelse af projektet skal Søby Havn sikre de fremsendte vurderingsskemaer er udfyldt og retningslinjerne overholdt.</p> <p>Der er ingen yderligere administrative bemærkninger.</p>
VVM-redegørelsen	D2020-79936	Per Christensen	Ressourcer	<p>Det fremgår ikke klart af VVM-redegørelsen, at der ikke må indvindes sten fra søterritoriet. Det anbefales, at der ved omlægning af havne-anlæg udelukkende anvendes sten fra land, og at tidligere indvundne</p>	Kystdirektoratet og Trafikstyrelsen	<p>Stenfiskeri er forbudt og indvinding af sten fra søterritoriet er derfor ikke en mulighed.</p> <p>I VVM-rapporten står der at stenene til etablering af dæklag forventes at blive tilført fra norske eller svenske stenbrud på land.</p>

				stenforekomster lægges tilbage i havet.		Dette vil blive lagt til grund for en eventuel tilladelse, dvs. stenene skal tilføres fra norske eller svenske stenbrud på land.
--	--	--	--	---	--	--