



Geopartner Landinspektører A/S
Ulrik B. Andersen
Rugårdsvej 55 A
5000 Odense C

Kystdirektoratet
J.nr. 22/24523-3
Ref. Jan Kofod Winther
08-12-2022

Dispensation til etablering af P-plads ved Mollesvej inden for strandbeskyttelseslinjen på matr.1b Hofmansgave Hgd., Norup, Nordfyns Kommune

Ansøgning

I har søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til etablering af P-plads ved Mollesvej inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr.1b Hofmansgave Hgd., Norup, Nordfyns Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger. I kan se en klagevejledning i bilag 2.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

Der ansøges om at etablere en del af en parkeringsplads på 3.000 m², der skal betjene offentligheden med henblik på adgang til stranden og naturområdet Enebær Odde. Pladsen er delvist beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen.

P-pladsen skal placeres i tilknytning til et større sommerhusområde ved siden af et rensningsanlæg og fra pladsen er der stiforbindelse til stranden og odden. Ved stiens afslutning ved stranden ligger en mindre parkeringsplads.



Rød markerer p-pladsen – blå eksisterende stiadgang til kysten

I ansøgningen anføres bl.a.:

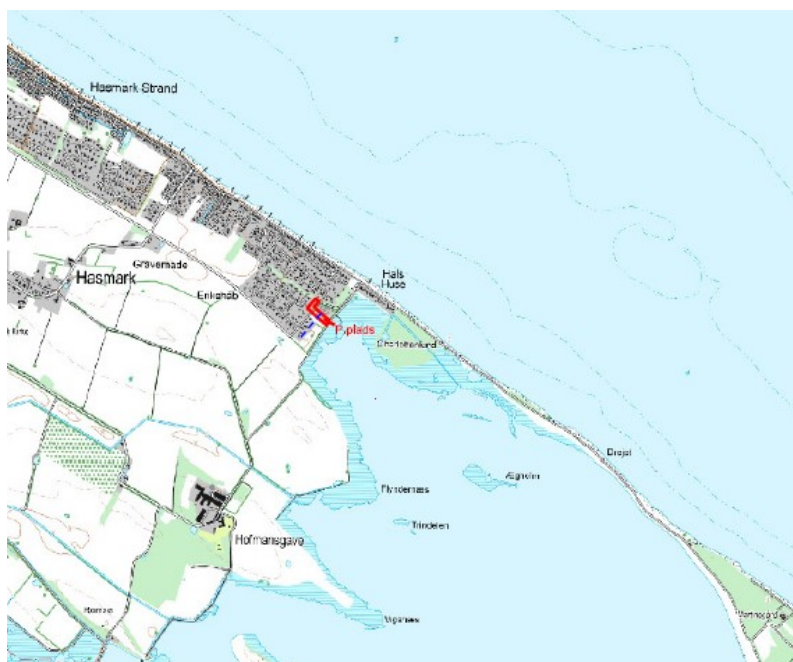
I ht. vedtaget lokalplan 2015-6 "Mollesvej", hvor der udlægges areal til 4 sommerhusgrunde forudsættes der etablering af et ca. 3000 m² stort offentligt areal til ny parkeringsplads, jfr. § 7 og kortbilag 2 i lokalplanen.

Den østlige halvdel af den nye parkeringsplads er omfattet af strandbeskyttelseslinjen, medens den vestlige halvdel af parkeringspladsen ud mod Mollesvej, samt de 4 sommerhusgrunde ikke vil være omfattet af strandbeskyttelseslinjen, jfr. lokalplanens pkt. 4_ Naturbeskyttelse

Etableringen af den østlige halvdel af ny parkeringsplads vil derfor kræve dispensation i ht. naturbeskyttelseslovens § 15 fra Naturstyrelsen. Anlægget placeres og udføres under hensyntagen til den omgivende natur og det vurderes, at p-pladsen vil lette borgeres rekreative benyttelse af området.

Lokalplanområdet trafikbetjenes via den private fællesvej Mollesvej, der munder ud i kommunevejen Gravemaen. Endvidere er der mulighed for kørende og gående adgang til den eksisterende offentlige parkeringsplads ved Enebær Odde via Tygesvej – i kommuneplan 2013-2015 benævnt som O25. Se kortbilag 2.

Den vestlige del af Odense Fjord er i 2004 udpeget til fuglebeskyttelsesområde og EU-habitatområde under Natura 2000 projektet. Endvidere er der registreret Strandeng umiddelbart øst for diget mod Odense Fjord. Lokalplanområdet er beliggende uden for de nævnte beskyttelsesområder.



Uddrag fra lokalplanen:

Fig.4 Sti, der forbinder stranden med den ny parkeringsplads. Hegnet ind til rensningsanlægget ses til venstre i billedet og Strandengen ved Odense Fjord anes til højre i billedet.



7.3 Fra den nye parkeringsplads er der stiforbindelse til Stranden ved Enebærøde via den syd/nordgående markvej, der forløber oven på diget vest for Odense Fjord. Se billede fig. 4. Stiadgangen for offentligheden sikres ved tinglysning af en deklaration på Hofmansgaves ejendom matr.nr. 1 b Hofmansgave Hgd., Norup.

7.4 Der må ikke etableres belysning på veje og stier.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Det nærmeste Natura 2000-område omfatter strand og vandarealer umiddelbart ud for området hvor pladsen anlægges. Når der henses til dette områdes karakter (rørskov ol.) og dermed begrænsede rekreative muligheder, finder direktoratet ikke, at pladsen vil medføre en øget belastning af dette område, idet den øgede færdsel som pladsen må forventes at medføre altovervejende må forventes at kanalisere sig mod strandarealerne og havet mod nord. Det er således Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-områder, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at den ansøgte parkeringsplads ikke med rimelighed kan placeres uden for strandbeskyttelseslinjen, når der henses at formålet er at skaffe adgang til stranden og Enebær Odde for offentligheden.



Det fremgår af lovbemærkningerne til en ændring af naturbeskyttelsesloven i 1994 - "kystloven" - at det vil være muligt at opnå dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til at etablere mindre foranstaltninger til støtte for friluftslivet og dermed til fremme af turismen. Mindre foranstaltninger er f.eks. toiletbygninger, informationstavler og skilte samt andre beskedne opholdsfaciliteter. Det er en forudsætning for at opnå dispensation, at anlægget placeres og udføres under hensyntagen til den omgivende natur.

Uanset en parkeringsplads på 3000 m² ligger på grænsen af, hvad der kan anses for at være en "*mindre foranstaltning*", finder Kystdirektoratet, at den ansøgte parkeringsplads i øvrigt opfylder betingelserne for en dispensation.

Kystdirektoratet vurderer således, at uanset der ikke måtte være tale om et beskedent anlæg, vil dets placering mellem et større sommerhusområde og direkte op ad et rensningsanlæg betyde, at pladsen i sig selv næppe vil påvirke oplevelsen af kystlandskabet nævneværdigt.

Direktoratet finder på denne baggrund, at der ikke er forhold som taler afgørende imod en dispensation til anlæg af parkeringspladsen som ansøgt.

Kystdirektoratet giver således efter en samlet vurdering af sagen dispensation til at anlægge parkeringspladsen som ansøgt.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther
Specialkonsulent
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen er også sendt til:

- Nordfyns Kommune, teknisk@nordfynskommune.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Nordfyn, nordfyn@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Fyn-nord, fynnord@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Fyn, nordfyn@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk



teknisk@nordfynskommune.dk; dn@dn.dk; nordfyn@dn.dk; fr@friluftstraadet.dk;
fynnord@friluftstraadet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk; nordfyn@dof.dk;
fynskredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
dsh@hofmansgave.dk; ua@geopartner.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.