



Jonas Gylden
Strandlodsvej 18V, 1., 8
2300 København S

Sendt på mail til jgylden@gmail.com

Kystdirektoratet
J.nr. 19/03201-6
Ref. Lone Sivertsen
19-12-2019

Dispensation til etablering af dæksel til samletank samt lovliggørende dispensation til brønddæksel inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 15e, Dannemare By, Dannemare, Langholm Strandvej 28, 4983 Dannemare, i Lolland Kommune.

Ansøgning

Du har pr. mail af 15. november 2019 fremsendt en ansøgning om dispensation til etablering af en samletank med dæksel til opsamling af spildevand inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 15e, Dannemare By, Dannemare, Langholm Strandvej 28, 4983 Dannemare.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1, jf. § 15, til et dæksel i forbindelse med etablering af en samletank til opsamling af spildevand samt lovliggørende dispensation til et dæksel til vandbrønden fra den almene vandforsyning.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Vilkår for dispensationen

- Hvor der sker jordarbejder med nedgravning af nyt anlæg og fjernelse af gammelt anlæg, skal terrænet reetableres straks efter endt arbejde, dog senest efter 8 dage.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Redegørelse for sagen

Ejer af matriklen har fremsendt ansøgning om udskiftning af eksisterende tank, da ejendommen ikke kan tilsluttes offentlig kloakering. Samletanken vil have et synligt dæksel på Ø50.

Af ansøgningen fremgår det at:

"Den eksisterende tank, som er etableret i midten af 90'erne af den tidligere ejer, var ikke godkendt af kommunen, hvorfor de har ønsket, at der bliver etableret en ny samletank eller et privat renseanlæg til spildevand".

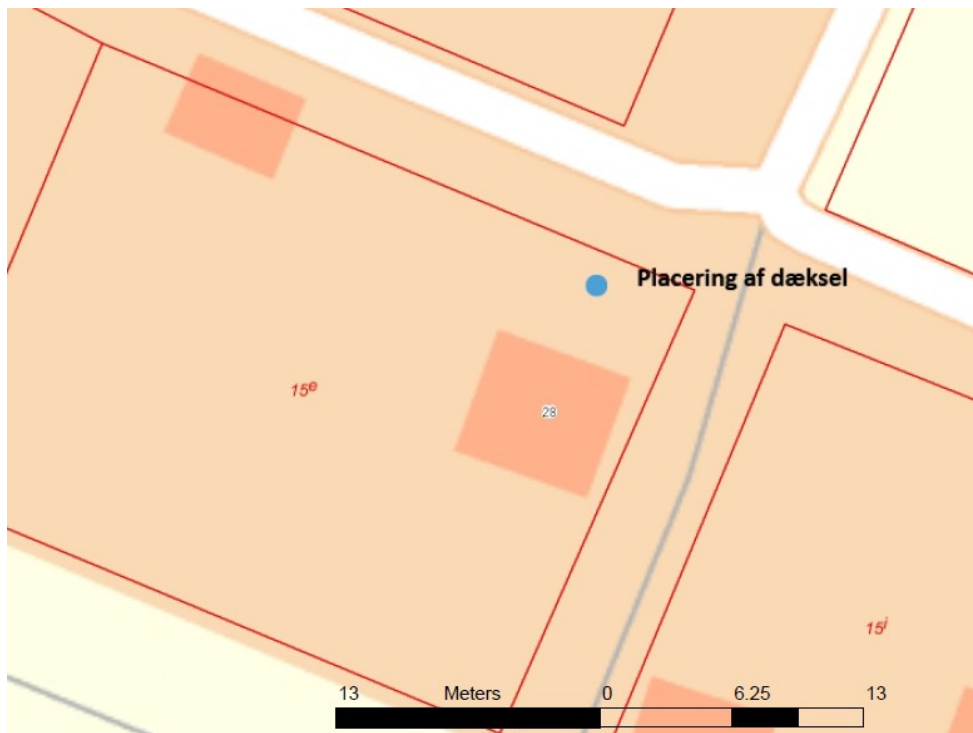
"Få meter fra dækslet er desuden et dæksel af tilsvarende størrelse til vandbrønd fra den almene vandforsyning". Figur 1.

Kystdirektoratet har på baggrund af denne oplysning behandlet oplysning om dæksel til vandbrønden som en ansøgning om lovliggørelse af forholdet.



Figur 1. På ortofoto fra sommer 2018 ses dækslet til vandbrønden udpeget med rød pil.

Samletanken placeres hvor den tidligere tank var placeret og dækslet som vil være synligt fremgår af nedenstående figur 2.



Figur 2. Dæksel til samletankens placering udpeget med blå prik.

Begge dæksler har en diameter på Ø50 og fremgår af figur 3.



Figur 3. Illustration af dækslerne

Ejendommen er beliggende i et sommerhusområde. Sommerhuset er ved afgørelse NYK-410-00497 lovliggjort og omfattet Lokalplan: 381-39, Lolland, Lovliggørelse af sommerhuse langs Sydlollands kyst.

Efter gældende praksis betragtes mindre underjordiske anlægsarbejder ikke som tilstandsændringer med mindre disse ligger indenfor §3 beskyttet natur samt habitatnatur.

Kystdirektoratet har vurderet, at kun dæksler vil være dispensationskrævende, idet der på matriklen ikke forefindes §3 beskyttede naturtyper samt habitatnatur, og



etablering af samletank og fjernelse af gammel samletank, vurderes som en midlertidig og mindre terrænændring som reetableres straks efter endte arbejder.

Ejendommen er beliggende ca. 3,4 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 251 (habitatområde nr. H260, fuglebeskyttelsesområde nr. F88 Nakskov Fjord og Inderfjord (afstand 9,5 km), jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Områdets udpegningsgrundlag:

Arter:	Marsvin (1351)
--------	----------------

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.



Kystdirektoratet vurderer, at der er tale om et særligt tilfælde, der kan begrunde, at der meddeles dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til etablering af et dæksel i forbindelse med nedgravning af spildevandsanlæg samt et dæksel til den almene vandforsyning af både miljømæssige hensyn og fordi området ikke er kloakeret.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter



anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Lone Sivertsen

+45 22 57 19 31

Lone.Sivertsen@kyst.dk

Afgørelsen er sendt til:

- Lolland Kommune, lolland@lolland.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Lolland, lolland@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Storstrøm storstroem@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Lolland, lolland@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk