



Martin Jakobsen  
Stormgårdsvej 15  
4050 Frederikssund

Kystdirektoratet  
J.nr. 24/07854-4  
Ref. Richard Gehrt Holm  
20-12-2024

Kopi til medejer Heidi Helsberg, sendes med Digital Post

## **Dispensation til opsætning af skorsten til brændeovn inden for strandbeskyttelseslinjen**

### **Ansøgning**

Du har den 26. september 2024 søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 15 til opsætning af skorsten til brændeovn inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 1bu, Torpegård, Skuldelev, Stormgårdsvej 15, 4050 Skibby i Frederikssund Kommune.

### **Afgørelse**

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. Du skal selv undersøge, om dit projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Du kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

### **Afgørelsen kan påklages**

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

Du må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. Du vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan du skal forholde dig, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Du kan se en klagevejledning i bilag 2.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.



## Redegørelse for sagen

Ejendommen er beliggende indenfor strandbeskyttelseslinjen, se fig. 1, hvor ansøger ønsker at etablere brændeovn med tilhørende skorsten, da der ikke er nogen varmekilde i huset. Skorstenen vil være af stål og ca. 25 cm i diameter og vil opfylde kravene til opførelse på et tag med mere end 20 graders hældning. Ansøger har visualiseret skorstenen på fig. 3.



*Fig. 1. Ortofoto 2023. Det orange skraverede område markerer det strandbeskyttede areal. De røde streger markerer de vejledende matrikelskel.*



*Fig. 2. Ansøgers billede af nuværende forhold uden skorsten*



*Fig. 3. Ansøgers visualisering af skorsten*



### **Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse**

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

#### *Natura 2000*

Det nærmeste Natura 2000-område nr. 136, Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov omkranser delvist matriklen i en afstand af ca. 50 meter mod nord, ca. 200 meter mod øst og ca. 400 meter mod vest. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 120 og 199, hvor der er samme afstandslængder som ovenstående til nr. 120, og ca. 8 km mod nord til nr. 199. Natura 2000-området omfatter tillige fuglebeskyttelsesområde nr. 105 og 107, hvor nr. 105 ligger ca. 200 meter mod øst og ca. 600 meter mod nord, og nr. 107 ligger ca. 8 km mod nord.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved vurderingen er der særligt lagt vægt på projektets begrænsede karakter, og at projektet ligger udenfor Natura 2000-områder. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

#### *Bilag IV-arter*

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Begrundelse for afgørelsen**

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet vurderer, at der er tale om et særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation. Der er lagt vægt på, at der er tale om en skorsten af begrænset størrelse, samt at den vil fremtræde som en naturlig del af bebyggelsen. Det er derfor Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte er en mindre tilstandsændring, der ikke afgørende strider imod formålet med strandbeskyttelseslinjen.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet "Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse".



Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til etablering af skorsten som ansøgt.

Med venlig hilsen

Richard Gehrt Holm  
Specialkonsulent  
rige@kyst.dk

**Bilagsliste:**

Bilag 1: Lovgrundlag

Bilag 2: Klagevejledning

Bilag 3: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området

**Afgørelsen er også sendt til:**

- Heidi Helsberg, medejer af ejendommen, sendes med Digital Post
- Frederikssund Kommune, [epost@frederikssund.dk](mailto:epost@frederikssund.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Frederikssund, [frederikssund@dn.dk](mailto:frederikssund@dn.dk)
- Friluftsrådet centralt: [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Nordsjælland v/Poul Erik Pedersen, [nordsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:nordsjaelland@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [dof@dof.dk](mailto:dof@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Frederikssund, [frederikssund@dof.dk](mailto:frederikssund@dof.dk)
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, [oestkredsen@botaniskforening.dk](mailto:oestkredsen@botaniskforening.dk)
- Dansk Kano og Kajak Forbund, [miljo@kano-kajak.dk](mailto:miljo@kano-kajak.dk)
- Danmarks Jægerforbund, [sager@jaegerne.dk](mailto:sager@jaegerne.dk)

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, [www.kyst.dk](http://www.kyst.dk).



## Bilag 1: Lovgrundlag

### *Naturbeskyttelsesloven*

Af naturbeskyttelseslovens<sup>2</sup> § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

### *Lovgivning om international naturbeskyttelse*

Ifølge habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup> skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



## **Bilag 2: Klagevejledning**

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), eller alternativt på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.



**Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 136,  
Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov**

| Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 120 |                                       |                                         |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| Naturtyper:                                  | Sandbanke (1110)                      | Vadeflade (1140)                        |
|                                              | Lagune* (1150)                        | Bugt (1160)                             |
|                                              | Strandvold med enårige planter (1210) | Strandvold med flerårige planter (1220) |
|                                              | Kystklint/klippe (1230)               | Enårig strandengsvegetation (1310)      |
|                                              | Strandeng (1330)                      | Søbred med småurter (3130)              |
|                                              | Kransnålalge-sø (3140)                | Næringsrig sø (3150)                    |
|                                              | Brunvandet sø (3160)                  | Vandløb (3260)                          |
|                                              | Tørt kalksandsoverdrev* (6120)        | Kalkoverdrev* (6210)                    |
|                                              | Surt overdrev* (6230)                 | Tidvis våd eng (6410)                   |
|                                              | Urtebræmme (6430)                     | Hængesæk (7140)                         |
|                                              | Kildevæld* (7220)                     | Rigkær (7230)                           |
|                                              | Bøg på mor (9110)                     | Bøg på muld (9130)                      |
|                                              | Ege-blandskov (9160)                  | Skovbevokset tørvemose* (91D0)          |
|                                              | Elle- og askeskov* (91E0)             |                                         |
| Arter:                                       | Blank seglmos (6216)                  | Mygblomst (1903)                        |
|                                              | Stellas mosskorpion (1936)            | Eremit* (5380)                          |
|                                              | Skæv vindelsnegl (1014)               | Sumpvindelsnegl (1016)                  |
|                                              | Havlampret (1095)                     | Stor vandsalamander (1166)              |

| Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 199 |                                |                 |
|----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Naturtyper:                                  | Brunvandet sø (3160)           | Hængesæk (7140) |
|                                              | Skovbevokset tørvemose* (91D0) |                 |

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Blank seglmos er ikke tilstede i habitatområde H120. Den nævnte art gennemgås derfor ikke yderligere.

| Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 105 |                       |                        |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Fugle:                                                 | Rørdrum (Y)           | Knopsvane (T)          |
|                                                        | Sangsvane (T)         | Grågås (T)             |
|                                                        | Knarand (T)           | Skeand (T)             |
|                                                        | Krikand (T)           | Troldand (T)           |
|                                                        | Hvinand (T)           | Lille skallesluger (T) |
|                                                        | Stor skallesluger (T) | Havørn (TY)            |
|                                                        | Rørhøg (Y)            | Blishøne (T)           |
|                                                        | Klyde (Y)             | Sorthovedet måge (Y)   |
|                                                        | Dværgterne (Y)        | Fjordterne (Y)         |
|                                                        | Havterne (Y)          | Rødrygget tomskade (Y) |

| Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 107 |                |                        |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------------|
| Fugle:                                                 | Havørn (Y)     | Hvæpsevåge (Y)         |
|                                                        | Sortspætte (Y) | Rødrygget tomskade (Y) |

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))