



Marie-Louise Vagnby
Strandgårdshøj 33
8400 Ebeltøft

Kystdirektoratet
J.nr. 2025 - 14217
Ref. cvj
Den 22. oktober 2025

Afslag til skiltning inden for klitfredningslinjen

Ansøgning

I har søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 8 til opsætning af 4 skilte inden for klitfredningslinjen på ejendommen matr. nr. 1a1 Fårup By, Saltum, Saltum Strandvej 219, 9493 Saltum, Jammerbugt Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver afslag efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 8, samt klitfredningsbekendtgørelsens² § 1, jf. § 4, til det ansøgte.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

I kan se en klagevejledning i bilag 2.

Redegørelse for sagen

Af ansøgningen fremgår det, at ejer ønsker at begrænse adgangen for offentligheden på arealet foran deres bolig, herunder en trampesti ca. 12 m. fra huset i henhold til bekendtgørelse om klitfredning §3.

Ejendommen er i BBR noteret som sommerhus og er beliggende i et sommerhusområde. Store dele af ejendommen er omfattet af den reducerede klitfredningslinje, hvor selve sommerhuset er placeret uden for klitfredningslinjen. Se figur 1.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

² Bekendtgørelse nr. 1061 af 21. august 2018 om klitfredning.



Fig. 1. Ortofoto 2024. Det orange prikkede område markerer det klitfredede areal. De umatrikulerede arealer ud til kysten samt stranden er dog også omfattet af bestemmelserne om klitfredningen. De orange og sorte streger markerer de vejledende matrikelskel.

Af ansøgningen fremgår følgende:

”...ansøgning om, af hensyn til privatlivets fred, at få begrænset offentlig adgang for til en mindre del af vores grund på Saltum Strandvej 219 9878 Saltum i.h.t. bekendtgørelse om klitfredning BEK nr. 1061 af 21/0/-2018 §3”

Derudover oplyses det i ansøgningen:

”Ca. 12 m. vest for vores hus har 10-15 beboere fra området syd for parcellen – Vandrebakken - anlagt en trampesti, som genvej til ishuset ved Saltum Strand i stedet for at anvende sti 22. Vi er bekendt med at stien også benyttes af lejere af sommerhusene i området, da udlejerne anbefaler at stien benyttes. Stien holdes af brugerne passabel ved ulovligt at afklippe generende vegetation.

Forinden denne henvendelse har vi haft en konstruktiv dialog med Jammerbugt kommune, som beklager at de ved en fejl har indlagt stien på deres kort samt medtaget den i forslag til lokalplan. Jammerbugt kommune har skriftlig meddelt os at de ved den planlagte revision af lokalplanen vil rette fejlen og slette stien, samt ændre deres stikort.

Færdsel så tæt på hus og terrasse med indkig er til stor gene for os, og vi har derfor et ønske om at stoppe det.

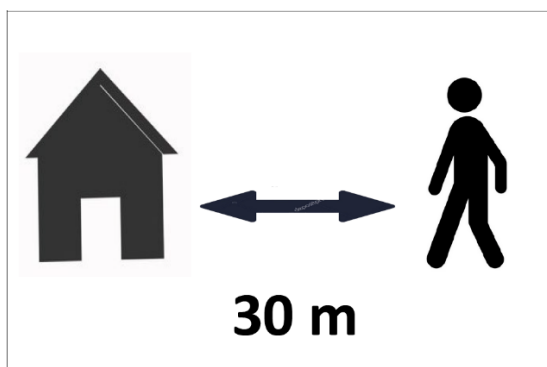
Området mellem hus og den egentlig klit er fladt og rigt på dyreliv. Der er ca. 30 m til klitten og vi ansøger hermed om at forbyde offentlig adgang mellem klit og hus. Det vil være til gavn for både mennesker og dyrene i området.”

Det oplyses yderligere:

”Vi ønsker kun at begrænse adgangen med skiltning og har fornøjelse, som aftalt, at vedlægge udkast til skilt i format 20x30 i.h.t. skov- og naturstyrelsens vejledning oktober 2004 revideret 2009.

Vi har valgt at bruge piktogrammer så skiltet er internationalt da de er mange fremmedsprogede turister i området.

Vi forventer at der skal bruge 2-4 skilte placeret i 1 m. højde så de kun er synlige i begrænset afstand og håber på en hurtig godkendelse. 1 skilt mod nord og 1 skilt mod syd samt evt. 2 skilte mod vest. Matrikelkort med angivelse vedlægges.” (Se figur 2 og 3)



Figur 2. Udkast til udformning af skilt, fra ansøger. Skiltene vil have en størrelse på 30x20 cm.



Figur 3. Kortmateriale fra ansøger, der viser hvor skiltene ønskes placeret.

Derudover fremgår det, at skiltene vil blive udformet med hvid skrift på mørkegrøn baggrund.

I ansøgningen fremgår det, at det er ønsket at få begrænset offentlig adgang for en mindre del af grunden jf. klitfredningsbekendtgørelsen §3:

Ejeren af et klitfredet areal kan forbyde offentlig færdsel uden for vej og sti på den del af grunden, der ligger nærmest ved beboelsesbygninger.

Kystdirektoratet har på baggrund af ansøgningen gennemgået de historiske luftfotos som direktoratet har tilgængelige. På denne baggrund finder Kystdirektoratet at der har været et stiforløb i hvert fald siden 1979 og kontinuerligt frem til i dag. (Se bilag 3)

I forbindelse med sagsbehandlingen har Kystdirektoratet fundet en sag fra 1996 der understøtter at der har været en sti på ejendommen igennem længere tid:

Den 08. august 1996

Vedr. gravning og spærring af sti på klitfredet areal af matr.nr. 1al Fårup By, Saltum, beliggende Saltum Strandvej 219

Statsskovdistriktet har ved besigtigelse konstateret, at der på klitfredet areal af Deres ovennævnte ejendom er foretaget udgravning af klitterræn og efterfølgende oplæg af vold, alt på klitfredet areal og med det formål at spærre en eksisterende sti på ovenstående matrikelnr.

Under henvisning til naturbeskyttelseslovens § 8 hhv. miljøministeriets bekendtgørelse nr. 552 af 22.6.1992, § 1 pålægges det Dem herved snarest muligt og inden 3 mdr. fra dato at retablere terrænet og foretage fornøden dæmpning efter nærmere anvisning fra klitfoged [REDACTED]

Stien er delvis beliggende i et område, der er registeret som beskyttet natur, hede, omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra klitfredningslinjen vurderer Kystdirektoratet, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 216, Saltum Bjerger) ligger ca. 4,5 km mod øst. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 248.

Det nærmeste fuglebeskyttelsesområde er nr. 1, der ligger ca. 20,4 km mod sydøst, i Natura 2000-område (nr. 15 Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal).

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 4.

Idet der meddeles afslag på ansøgningen har Kystdirektoratet ikke foretaget en nærmere vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området væsentligt.

Bilag IV-arter

Kystdirektoratet har i den konkrete sag, hvor der meddeles afslag, ikke foretaget en vurdering af, om det ansøgte kan medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for klitfredningslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Der dispenseres som udgangspunkt ikke til opsætning af skilte på privat ejendom, med mindre særlige forhold gør sig gældende.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at der ikke ses at være forhold, som kan begrunde opsætning af skilte på ansøgers ejendom. Der ses således ikke at være særlige forhold, som specifikt kan begrunde en begrænsning af færdslen i området og dermed skiltning.

Derudover finder Kystdirektoratet ikke, at klitfredningsbekendtgørelsens § 3 finder anvendelse, da der er en eksisterende sti inden for det areal, hvor ansøger ønsker at begrænse den offentlig færdsel. Klitfredningsbekendtgørelsens § 3 finder alene anvendelse uden for vej og sti.

Kystdirektoratet lægger vægt på at stien har været der kontinuerligt siden 1979 og at den tidligere klitfredningsmyndighed i 1996 fandt at der var tale om en eksisterende sti, der ikke måtte spærres.

Ud fra en samlet vurdering meddeler Kystdirektoratet hermed afslag på opsætning af skiltene indenfor klitfredningslinjen. At folk benytter sig af stien og denne er beliggende tæt på boligen, kan ikke føre til andet resultat.

Kystdirektoratet kan endvidere anføre, at en dispensation vil få en uønsket præcedensvirkning på andre tilsvarende ejendomme.

Kystdirektoratet meddeler på denne baggrund afslag til opsætning af skilte.

Med venlig hilsen

Christina Actonia Hattesen-Hangård
Kystdirektoratet
+45 20 93 17 86
cvj@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgrundlag

Bilag 2: Klagevejledning

Bilag 3:

Bilag 4: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder

Afgørelsen er også sendt til:

- Jammerbugt Kommune, raadhus@jammerbugt.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Jammerbugt, dnjammerbugt-sager@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsraadet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Nordvest v/ Jørn Schjötler, nordvest@friluftsraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Jammerbugt, jammerbugt@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, nbu_jyl@botaniskforening.dk

- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.

Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens³ § 8 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af klitfredede arealer. Formålet med bestemmelserne om klitfredning er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for klitfredningen. Der må heller ikke foretages gravearbejde, etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, arealerne må ikke afgræsses, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens § 8a. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af klitfredningsbekendtgørelsens⁴ § 1 fremgår, at det på de klitfredede arealer blandt andet ikke er tilladt at fjerne beplantning eller indretninger, der tjener til sandflugtens dæmpning, køre med motorkøretøjer uden for lovligt anlagte veje, at opstille telte og lignende eller at foretage gravearbejde, at cykle eller ride uden for lovligt anlagte veje.

Kystdirektoratet kan gøre undtagelse fra forbuddene, jf. § 4.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om klitfredningslinjen meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af klitfredningen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen⁵ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra klitfredningen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

³ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

⁴ Bekendtgørelse nr. 1061 af 21. august 2018 om klitfredning.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra klitfredningen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3: Gennemgang af historiske fotos
Den røde prik markerer ejendommen Saltum Strandvej 219



Luftfoto fra sommer 2024



Luftfoto fra forår 2023



Luftfoto fra sommer 2022



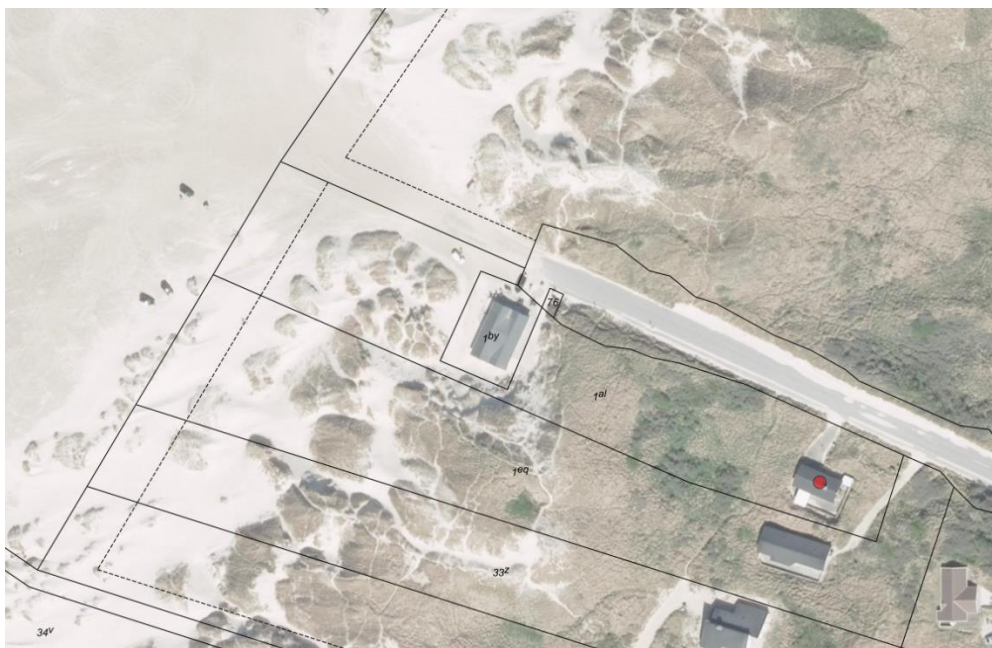
Luftfoto fra forår 2021



Luftfoto fra sommer 2020



Luftfoto fra forår 2019



Luftfoto fra sommer 2018



Luftfoto fra forår 2017



Luftfoto fra sommer 2016



Luftfoto fra forår 2015



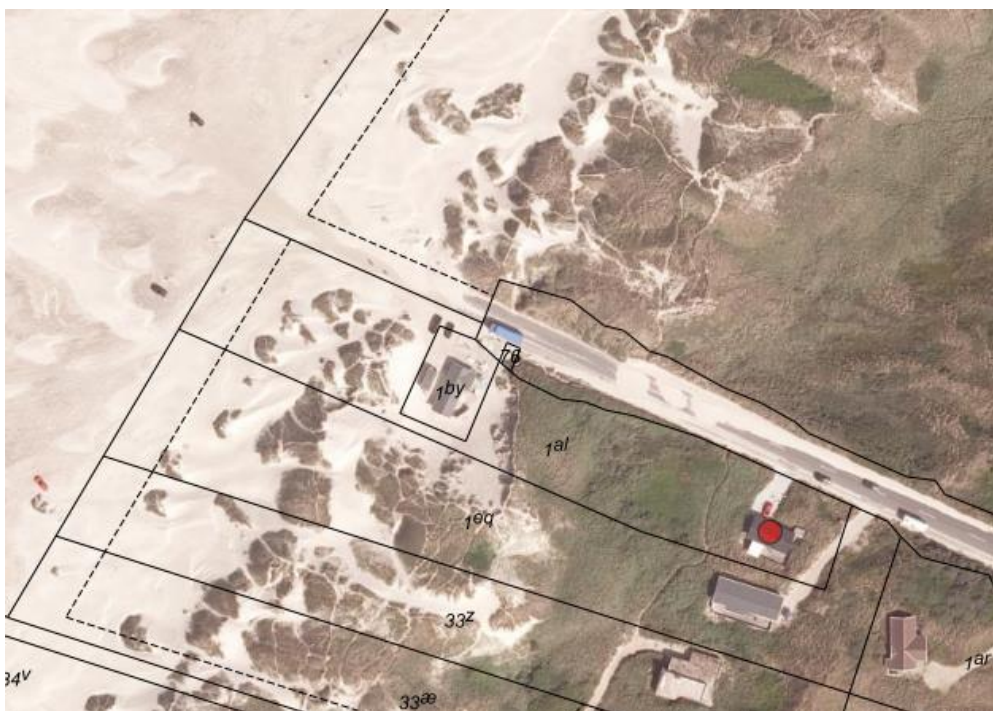
Luftfoto fra sommer 2014



Luftfoto fra sommer 2012



Luftfoto fra forår 2012



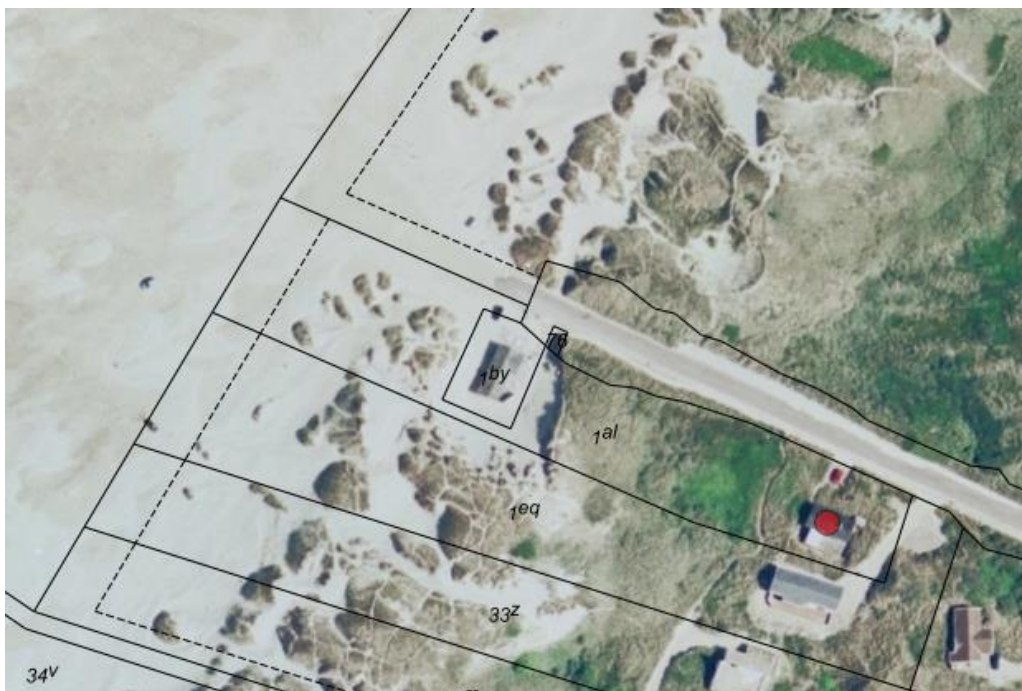
Luftfoto fra sommer 2010



Luftfoto fra forår 2009



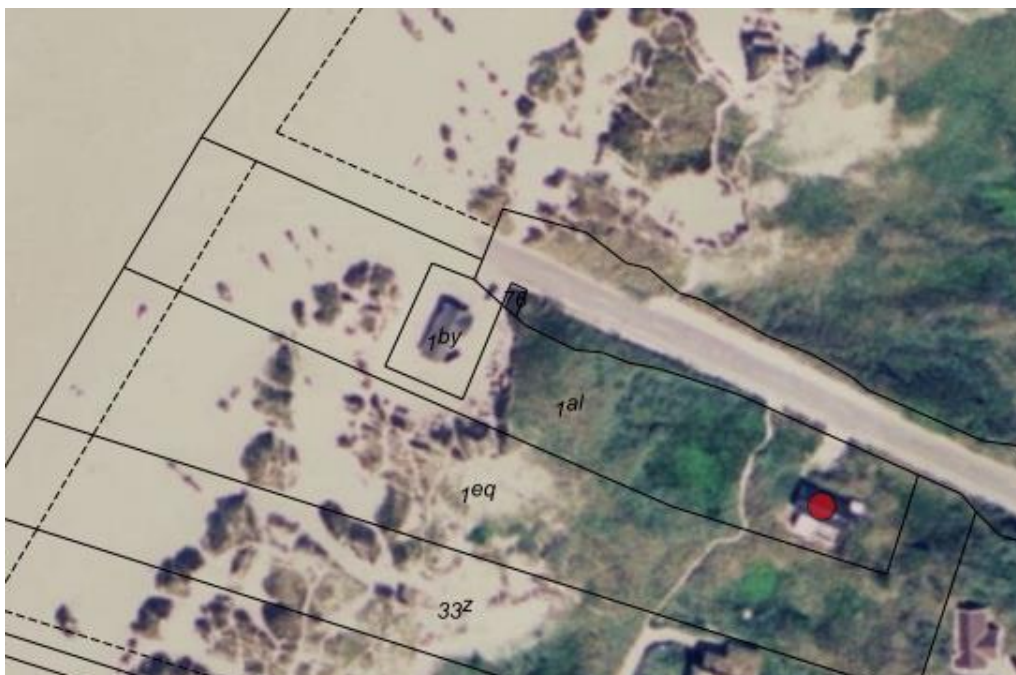
Luftfoto fra 2008



Luftfoto fra 2006



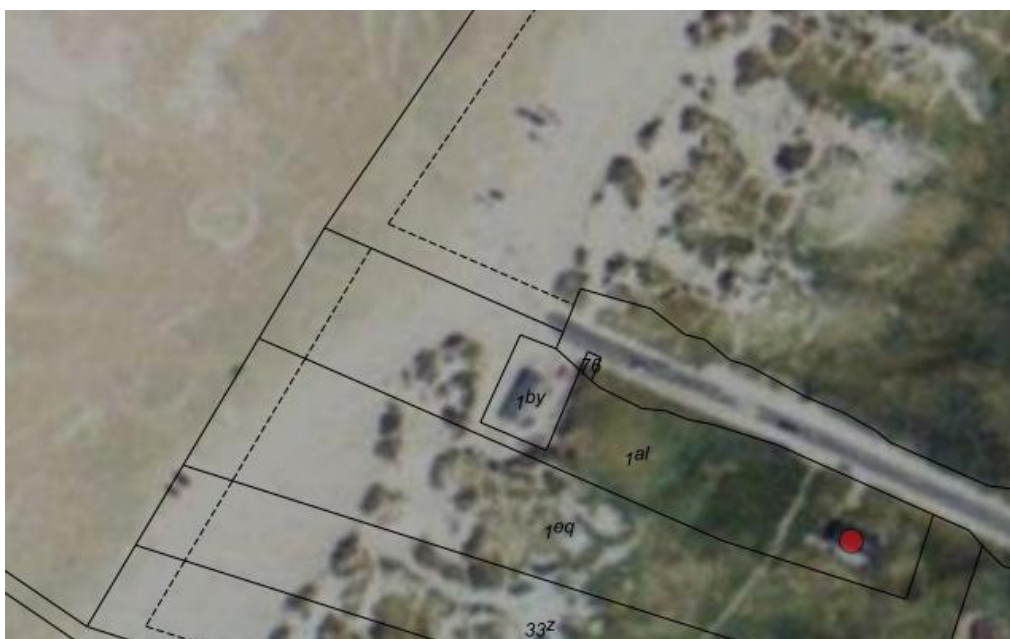
Luftfoto fra 2004



Luftfoto fra 2002



Luftfoto fra 1999



Luftfoto fra 1995



Luftfoto fra 1990



Luftfoto fra 1985



Luftfoto fra 1981



Luftfoto fra 1979



Luftfoto fra 1974



Luftfoto fra 1960-64

Bilag 4: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-områder

Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 216, Saltum Bjerge

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 248		
Naturtyper:	Søbred med småurter (3130)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Hængesæk (7140)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))

Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 15 Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 15		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med flerårige planter (1220)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Indlandssalteng* (1340)	Forklit (2110)
	Grå/grøn klit* (2130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
	Vandløb (3260)	Tør hede (4030)
	Enekrat (5130)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Urtebræmme (6430)	Hængesæk (7140)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Gul Stenbræk (1528)	Hedepletvinge (1065)
	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Bæklampret (1096)	Flodlampret (1099)
	Havlampret (1095)	Odder (1355)
	Spættet sæl (1365)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 1		
Fugle:	Rørdrum (Y)	Skestork (TY)
	Knopsvane (T)	Pibesvane (T)
	Sangsvane (T)	Grågås (T)
	Kortnæbbet gås (T)	Bramgås (T)
	Lysbuget knortegås (T)	Pibeand (T)
	Krikand (T)	Hvinand (T)
	Toppet skallesluger (T)	Fiskeørn (T)
	Rørhøg (Y)	Blå kærhøg (T)
	Hedehøg (Y)	Blishøne (T)
	Klyde (TY)	Hjejle (T)
	Almindelig ryle (Y)	Brushane (Y)
	Dværgterne (Y)	Splitterne (Y)
	Fjordterne (Y)	Havterne (Y)
	Blåhals (Y)	

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Dværgterne (Y) er ikke tilstede i fuglebeskyttelsesområde F1. For trækfuglene er følgende fugle ikke tilstede i national eller international væsentlig forekomst: blå kærhøg (T) og fiskeørn (T) i fuglebeskyttelsesområde F1. De nævnte fugle gennemgås derfor ikke yderligere.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))