



Jens Bjerregaard
Birkemose 192
6470 Sydals

Kystdirektoratet
J.nr. 2026 - 38973
Ref. MIKRI
Den 2. juli 2026

(Kopi sendes til alle ejere af ejendommen via Digital Post)

Afslag til etablering af redskabsskur inden for strandbeskyttelseslinjen

Ansøgning

Der er søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til etablering af et redskabsskur inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr.nr. 432, Skovby, Lysabild, Birkemose 192, 6470 Sydals, i Sønderborg Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver afslag efter naturbeskyttelseslovens § 65 b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Lovgrundlaget for afgørelsen fremgår af bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

Klagevejledning fremgår af bilag 2.

Redegørelse for sagen

Der er tale om en samlet fast ejendom, hvorpå der ligger et sommerhus med et boligareal på 139 m². På ejendommen er desuden i BBR registreret en garage på 25 m² (bygning 2) og en carport på 23 m² (bygning 4). Ejendommen ligger i første række til stranden ud for Skovmose - et større sommerhusområde på Sydals.

Den matrikel, som ansøgningen vedrører, ligger delvist indenfor strandbeskyttelseslinjen.

Sommerhuset, garage (bygning 2) og carport (bygning 4) ligger uden for strandbeskyttelseslinjen. Det ansøgte redskabsskur ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

Der er ansøgt om etablering af et redskabsskur på 8 m² på matr.nr. 432, Skovby, Lysabild, ca. 5 meter sydøst for sommerhuset.

Den ansøgte matrikel ses på figur 1.

Den ansøgte placering af redskabsskuret ses i figur 2.

I en tidligere afgørelse sags.nr. 2025-65800 har Kystdirektoratet foretaget en vurdering af, om der på ejendommen er et lovligt etableret have jf. Naturbeskyttelseslovens § 15a, stk. 4. Uddrag af afgørelsen, som er relevant for denne sag, fremgår af Bilag 4. Kystdirektoratet har i afgørelsen vurderet omtrentlige udstrækning af den lovligt etablerede have, som fremgår af figur 3.

Det ansøgte redskabsskur ligger på det areal, som Kystdirektoratet har vurderet udgør lovligt etableret have.

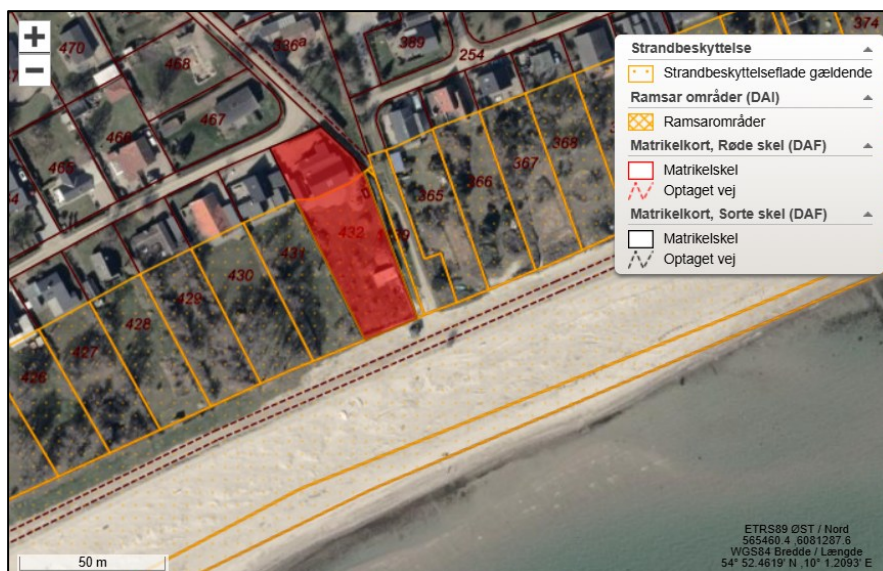




Fig. 2. Tilsendt af ansøger. Den ansøgte placering er markeret med blå polygon.



Fig. 3. Ortofoto 2024. Kort fra afgørelse i sagsnr. 2025-65800. De røde streger markerer den omtrentlige udstrækning af den lovligt etablerede have inden for strandbeskyttelseslinjen, jf. § 15a, stk. 4. Den røde prik markerer huset. Det orange prikkede område markerer det strandbeskyttede areal. De sorte streger markerer de vejledende matrikelskel.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen vurderer Kystdirektoratet, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als) ligger ca. 95 meter mod syd. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 173 og fuglebeskyttelsesområde nr. 64. Det nærmeste kortlagte levested ligger ca. 16 km mod nord og det nærmeste kortlagte habitatnaturtype ligger ca. 9 km mod vest.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Idet der meddeles afslag på ansøgningen har Kystdirektoratet ikke foretaget en nærmere vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil kunne påvirke Natura 2000-området væsentligt.

Bilag IV-arter

Kystdirektoratet har i den konkrete sag, hvor der meddeles afslag, ikke foretaget en vurdering af, om det ansøgte kan medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1, indeholder et generelt forbud mod at foretage ændring i tilstanden af arealer inden for strandbeskyttelseslinjen, herunder foretage bebyggelse, udstykning, matrikulering og arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel. Formålet med bestemmelsen er at sikre en friholdelse af strandene og de umiddelbart bagvedliggende kystområder mod indgreb, der ændrer den nuværende tilstand og anvendelse.

Efter naturbeskyttelseslovens § 15a, stk. 3, er det muligt uden dispensation i lovligt etablerede haver, at placere "*mindre bygninger, anlæg og installationer i tilknytning til boligen og højst 15 m fra denne, som en terrasse etableret i niveau med og i sammenhæng med beboelsen, et gyngestativ, højbede og en sandkasse og andre legeredskaber samt et mindre skur på op til 10 m², medmindre der allerede lovligt er opført et skur i tilknytning til boligen. På tilsvarende måde kan der opføres et mindre drivhus på op til 10 m² i forbindelse med helårsboliger.*"

Uanset, at skuret ønskes placeret inden for en lovligt etableret have, jf. naturbeskyttelseslovens § 15a, stk. 4, vurderer Kystdirektoratet, at undtagelsesbestemmelsen i § 15a, stk. 3 ikke finder anvendelse i dette tilfælde, da der allerede er opført en garage og en carport, dvs. i alt 48 m² af sekundær bebyggelse, på matriklen.

Efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 3, nr. 1 kan der dispenseres til ”mindre bygninger, anlæg og installationer i haver som nævnt i § 15 a, stk. 3 og 4, men som placeres uden tilknytning til beboelsen, og andre mindre anlæg og installationer, som f.eks. drivhuse på op til 10 m² og hævede terrasser”. Kystdirektoratet vurderer ikke, at bestemmelsen finder anvendelse, idet redskabsskuret ønskes placeret inden for 15 meter af boligen.

Det ansøgte redskabsskur skal følgelig vurderes efter den restriktive dispensationsadgang i naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1. Her kan der kun i særlige tilfælde meddeles dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Der kan derfor kun dispenseres, hvis særlige forhold taler for det, herunder hvis der er tale om et nødvendigt formål, som bør gå forud for den generelle beskyttelsesinteresse, og der ikke ved en dispensation skabes præcedensvirkning i strid med det generelle formål med reglerne. Bestemmelsen administreres i praksis meget restriktivt.

Kystdirektoratet vurderer, at der ikke er tale om et sådant særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation. Der er i vurderingen lagt vægt på, at der i forvejen er samlet 48 m² sekundær bebyggelse i form af en garage og en carport på matriklen, og at opbevaring af redskaber, som et redskabsskur forventeligt anvendes til, må kunne rummes i den eksisterende sekundære bebyggelse. Der lægges samtidig vægt på, at et skur, placeret fremskudt med kysten på ejendommen vil have en negativ indflydelse på oplevelsen af kystlandskabet.

Kystdirektoratet vurderer, at en afgørelse om dispensation ville have en betydelig uønsket præcedensskabende effekt, idet andre boligejere vil få en berettiget forventning om at kunne opføre tilsvarende anlæg inden for strandbeskyttelseslinjen i strid med formålet med bestemmelsen.

Kystdirektoratet meddeler på denne baggrund afslag til det ansøgte redskabsskur.

Med venlig hilsen



Michala Kristensen
Kystdirektoratet
+45 30 31 58 97
mikri@kyst.dk

Bilagsliste:

- Bilag 1: Lovgrundlag
- Bilag 2: Klagevejledning
- Bilag 3: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området

Afgørelsen er også sendt til:

- Sønderborg Kommune, post@sonderborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Sønderborg, dnsouenderborg-sager@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Sønderborg, soenderborg@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Sønderborg, soenderborg@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, nbu_jyl@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.

Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15 a og 15 b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65 b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 197, Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	
Arter:	Marsvin (1351)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64		
Fugle:	Edderfugl (T)	Hvinand (T)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))

Bilag 4: Uddrag fra afgørelse i sagsnr. 2025 – 65800 vedr. vurdering af lovligt etableret have på den ansøgte matrikel

Lovlig etableret have:

Som udgangspunkt kan der kun i særlige tilfælde meddeles dispensation fra bestemmelserne om strandbeskyttelse, men inden for lovligt etablerede haver gælder både en række undtagelser for kravet om dispensation samt en mere lempelig dispensationsadgang. Uden for lovligt etablerede haver finder undtagelsesbestemmelsen og den lempelige dispensationsadgang ikke anvendelse, hvorfor ansøgninger om anlæg uden for en lovligt etablerede have behandles efter den sædvanlige dispensationsbestemmelse i naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, hvorefter der skal være tale om et særligt tilfælde for at der kan dispenseres.

En have forstås i denne sammenhæng som et areal, der ligger i tilknytning til en bolig og som er undergivet en vis kultivering eller vedligeholdelse og ikke længere dyrkes eller anvendes landbrugsmæssigt (jf. naturbeskyttelseslovens § 15a, stk. 4). En have inden for strandbeskyttelseslinjen betragtes som lovligt etableret, hvis den er etableret før 1. januar 1968 eller på baggrund af en forudgående dispensation. På ejendomme, der ligger inden for den såkaldte udvidede strandbeskyttelseszone (dvs. mellem 100 og 300 m fra kysten), betragtes en have dog som lovligt etableret, hvis den blev etableret, før den udvidede strandbeskyttelseslinje trådte i kraft. En have betragtes kun som lovligt etableret, hvis arealet kontinuerligt er opretholdt som have.

I den konkrete sag skal det strandbeskyttede areal have været en etableret have før 1968, før arealet kan betragtes som værende en lovlig etableret have.

Kystdirektoratet har efter en gennemgang af de tilgængelige luftfotos (bilag 4) vurderet, at en del af det strandbeskyttede areal kan betragtes som en lovlig etableret have. Figur 4 viser arealet, som Kystdirektoratet vurderer som værende en lovlig etableret have.



Fig. 4. Ortofoto 2024. De røde streger markerer den omtrentlige udstrækning af den lovligt etablerede have inden for strandbeskyttelseslinjen, jf. § 15a, stk. 4. Den røde prik markerer huset. Det orange prikkede område markerer det strandbeskyttede areal (de umatrikulerede arealer ud til kysten er dog også omfattet af bestemmelserne om strandbeskyttelse). De sorte streger markerer de vejledende matrikelskel.