



HE-VA LANDBRUG ApS
Hanstholtvej 3
7900 Nykøbing M

Kystdirektoratet
J.nr. 20/01945-3
Ref. Jan Kofod Winther
29-09-2020

Afgørelse om opførelse af to kornsiloer og en overdækket gylletank på landbrugsejendommen matr.1a, Ø. Hunderup By, Ejerslev, Strandvænget 75, 7900 Nykøbing M., Morsø Kommune

Ansøgning

I har ansøgt til tilladelse efter strandbeskyttelseslinjen til opførelse af to kornsiloer og en overdækket gyllebeholder på 5.000 m³ på landbrugsejendommen matr.1a, Ø. Hunderup By, Ejerslev, Strandvænget 75, 7900 Nykøbing M., Morsø Kommune.

Den oprindelige ansøgte placering af siloerne er efterfølgende frafaldet og en ny placering mellem to driftsbygninger er fremsendt.

Afgørelse

Afslag

Kystdirektoratet giver hermed afslag på tilladelse efter naturbeskyttelseslovens¹ § 15a, stk. 1, nr. 6, til opførelse af to kornsiloer med en placering og udformning som oplyst i ansøgningen, jf. nedenstående redegørelse.

Afslaget kan påklages jf. afsnittet herom sidst i afgørelsen.

Tilladelse

Kystdirektoratet giver hermed tilladelse efter naturbeskyttelseslovens § 15a, stk. 1, nr. 6, til opførelse af en overdækket gyllebeholder på 5.000 m³ med en placering og udformning som oplyst i ansøgningen, jfr. nedenstående redegørelse.

Denne tilladelse, fritager dig ikke fra at indhente øvrige nødvendige tilladelser/dispensationer efter anden lovgivning.

Du må ikke udnytte tilladelsen før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

Ejendommen er beliggende i landzone og er noteret som landbrugsejendom.

Ansøgningen omfatter en overdækket gyllebeholder på 5.000 m³, tilsvarende den, der blev meddelt dispensation til ved Natur- og Miljøklagenævnets stadfæstelse den 25. september 2014 af Naturstyrelsens dispensation hertil (men som ikke blev opført), samt til opførelse af 2 kornsiloeer, hver med en højde på ca. 20 m, og en diameter på ca. 10 m. Siloerne er i toppen forbundet med gangbro mv.

Ejendommen er beliggende ca. 35 m fra kysten og er stort set den eneste kystnære bebyggelse på en ca. 5½ km lang kyststrækning på Mors østside.

Af Natur- og Miljøklagenævnes afgørelse af september 2014 – der også omfattede en større udvidelse af en svinestald - fremgår, at der på ejendommen skal ske opfedning af smågrise. (Daværende) ejer råder endvidere over en række andre ejendomme og disse drives efter "Multisite princippet", således at der også er en soejendom og en ejendom med polteproduktion. Ud fra en sygdomsbetragtning ønskes det at have smågrise adskilt fra søerne efter fravæning. Det var oplyst, at det derfor ikke er muligt at foretage udvidelse andre steder end på ejendommen Strandvænget 75.

Ifølge telefoniske oplysninger fra ansøger, er opførelsen af kornsiloeerne ikke begrundet i omlægning af produktionen på ejendommen. Ansøgningen grunder sig i at kunne opbygge et væsentligt større lager af korn på ejendommen til foderstoffer til smågrisene, så man kan friholde nærmiljøet i større sammenhængende perioder for kørsel af foderstoffer ved at koncentrere tilkørslen til andre korte perioder.

I ansøgningen anføres:

De to siloeer opføres for at opbevare korn der skal bruges til foderfremstilling til griseproduktionen på ejendommen. Overdækningen af gyllebeholderen sker for at mindske ammoniakfordampningen, og for at undgå regn i gyllebeholderen, hvorved opbevaringskapaciteten øges. tilladelsen ønskes da både siloerne og gyllebeholderen er erhvervs-mæssig nødvendig for driften af husdyrbruget.

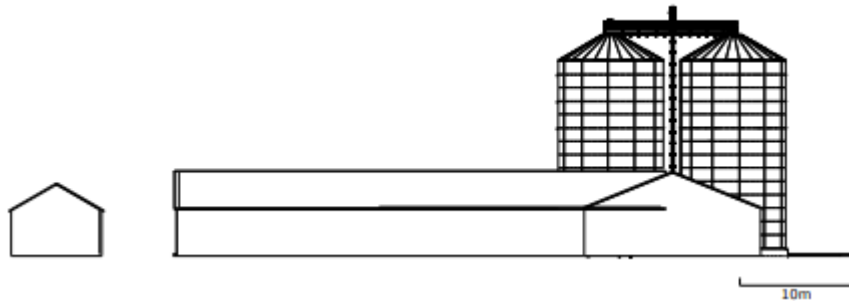
Siloerne er i nærværende ansøgning placeret i et gårdsrum mellem to mindre driftsbygninger.



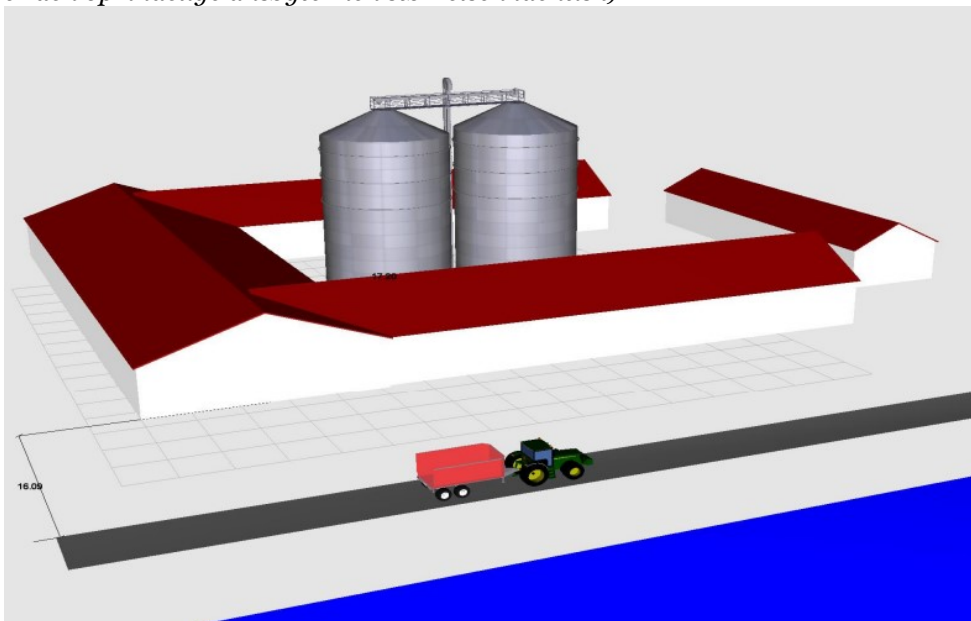
Eksisterende forhold



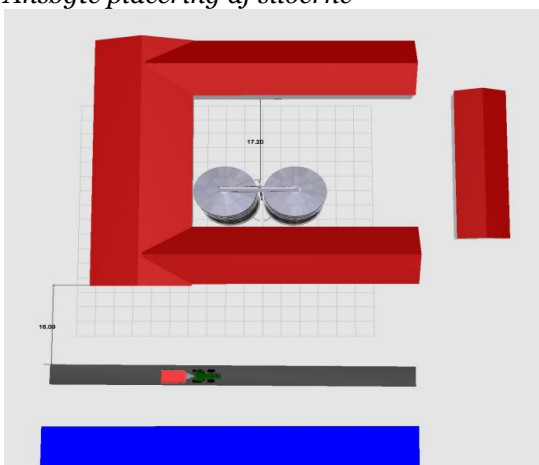
Placering af ny gyllebeholder (den øverste)



Størrelsesforhold mellem eksisterende bygninger og siloerne (den viste placering er den oprindelige ansøgte men størrelsen identisk)



Ansøgte placering af siloerne





Kyststrækningen uden større anlæg på begge sider af ejendommen (rød pil) NB nord til højre

Naturklagenævnet anførte i afgørelsen til gylletank og udvidelse af svinestalden i 2014:

Begrebet "den pågældende ejendom" er den ejendom, der er noteret i matriklen som en landbrugsejendom (Landbrugslov § 2, stk. 2).

Nævnet lægger endvidere til grund, at de omhandlede bygninger er nødvendige for ejendommens drift. At der er tale om en industrilignende produktion, hvor der på den pågældende ejendom ikke kan ske egenproduktion af foder eller ske udbringning af gyllen fra smågrisene, ændrer ikke herved.

At ansøger evt. kunne placere udvidelsen på anden ejendom ejet af ansøger, er endvidere et forhold, som i relation til strandbeskyttelseslinjen er af underordnet betydning, idet vurderingen skal ske i relation til "den pågældende ejendom".

Nævnet finder endvidere, at der ikke er grundlag for at tilsidesætte Naturstyrelsens vurdering af, at man på det foreliggende grundlag må godkende



bebyggelsens placering og ydre udformning, idet nævnet ikke finder det godtgjort, at de kunne placeres andetsteds på ejendommen. Nævnet finder endvidere, at der kan dispenseres til den nødvendige terrænnændring, der er en forudsætning for etablering af bebyggelsen og gyllebeholderen.

Natur- og Miljøklagenævnet må endvidere bemærke, at nævnet i relation til strandbeskyttelseslinjen, ikke finder grundlag for at inddrage miljømæssige forhold - lugt, støj, transport mv. - knyttet til udvidelsen af landbrugsbedriften, idet en nærmere vurdering heraf afklares i forhold til husdyrsbrugstilladelsen, hvor forholdet til Natura-2000 området Dråby Vig, også vil blive vurderet.

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Efter naturbeskyttelseslovens 15a, stk. 1, nr. 6, gælder forbuddet ikke for byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, når byggeriet opføres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygninger.

Efter bestemmelsen kræves dog tilladelse for så vidt angår de nævnte bygningers nærmere beliggenhed og ydre udformning.

Der kan endvidere ikke gives tilladelse, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Gyllebeholder

Kystdirektoratet lægger efter det oplyste om ejendommens eksisterende bebyggelse og drift mv. til grund, at der er tale om opførelse af byggeri, som er nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Det bemærkes at der tidligere har været dispenseret til et tilsvarende anlæg, men at denne dispensation er bortfaldet. Der ses ikke at være ændret i forudsætningerne for den tidligere dispensation.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at gyllebeholderen med den ansøgte beliggenhed og udformning er hensigtsmæssigt indpasset i landskabet., hvorfor der hermed meddeles tilladelse som ansøgt.

Kornsiloer

Kystdirektoratet lægger efter det oplyste om ejendommens eksisterende drift mv. til grund, at behovet for siloerne ikke er afledt af omlægning af den eksisterende produktion, men primært for at opbygge et større lager af korn på ejendommen, så transporten heraf til ejendommen kan ændres af hensyn til bl.a. omgivelserne.



Kystdirektoratet finder ikke, at det er godtgjort at ejendommens fremtidige produktion vil være driftsmæssig afhængig af etableringen af de to siloer.

Kystdirektoratet finder, at de ansøgte siloer i kraft af deres højde og volumen, vil være et uacceptabelt indgreb i et kystlandskab, der – bortset fra selve det omhandlede landbrug, som ikke indeholder høje anlæg - stort set friholdt for større og skæmmende anlæg.

Kystdirektoratet meddeler herefter afslag på tilladelse til den ansøgte placering og udformning af de ansøgte kornsiloer.

Kystdirektoratet har således ved afgørelsen lagt afgørende vægt på, at de landskabelige hensyn i den konkrete sag må tillægges afgørende vægt, frem for evt. produktionsmæssige hensyn. Det bemærkes, at strandbeskyttelseslinjen ikke varetager nabohensyn, hvorfor hensynet til nærmiljøet ved transportomlægningen ikke er tillagt afgørende vægt.

Det bemærkes øvrigt, at når en man vælger at udbygge en ejendom så kystnært og i et relativt upåvirket kystlandskab som her, kan der ikke forventes de samme frihedsgrader til fremtidige bygningsmæssige ændringer eller produktionstilpasninger, som ved en ejendom med en mindre dominerende placering i og påvirkning af kystlandskabet.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det



koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Har du spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Jan Kofod Winther på jkw@kyst.dk

Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toff
Afdelingschef

Afgørelsen er sendt til:

- Morsø Kommune, kommunen@morsoe.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Morsø, morsoe@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Nordvest v/ Jørn Schjötler, nordvest@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Morsø, morsoe@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, jyllandskredsen@botaniskforening.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk

[Kommunen@morsoe.dk](mailto:kommunen@morsoe.dk); dn@dn.dk; morsoe@dn.dk; nordvest@friluftsradet.dk;
natur@dof.dk; morsoe@dof.dk; fr@friluftsradet.dk;
jyllandskredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
miljo@kano-kajak.dk; ac@he-va.com;