



Torben Steen Hansen
Alrøvej 105B Amstrup
8300 Odder

Kystdirektoratet
J.nr. 20/02070-3
Ref. Jacob Hansen Rye
09-07-2020

Lovliggørende tilladelse til læskur inden for strandbeskyttelseslinjen, matr. 10a, Amstrup By, Falling, Alrøvej 105b, 8300 Odder

Ansøgning

Odder Kommune har ved mail af 22. juni 2020 forespurgt om en tidligere meddelt tilladelse (NST-4132-727-00073) til et læskur inden for strandbeskyttelseslinjen på ovennævnte ejendom kan betragtes som gyldig.

Tilladelsen omfatter et læskur på 30 m², men der blev opført et læskur på 45 m² på det ansøgte sted.

Kystdirektoratet finder ikke at det opførte læskur er i overensstemmelse med afgørelsen, og har derfor vurderet sagen på ny.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed tilladelse efter naturbeskyttelseslovens¹ § 15a, stk. 1, nr. 6, til opførelse af læskur på 45 m² med en placering og udformning som oplyst i nedenstående redegørelse.

Denne tilladelse, fritager dig ikke fra at indhente øvrige nødvendige tilladelser/dispensationer efter anden lovgivning.

Tilladelsen er ikke endelig før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen er tilladelsen ikke endelig, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

Daværende myndighed for strandbeskyttelseslinjen, Naturstyrelsen, meddelte den 17. juli 2013 tilladelse til et læskur på 30 m² (som ansøgt).

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Af ansøgningen fremgik det, at der avles fedekvæg på landbrugsejendommen.

Kvæget går ude hele, eller det meste af, året, hvorfor der ifølge dyreværnsloven skal opføres de ansøgte bygninger, og at de skal opføres på de arealer dyrene går på.

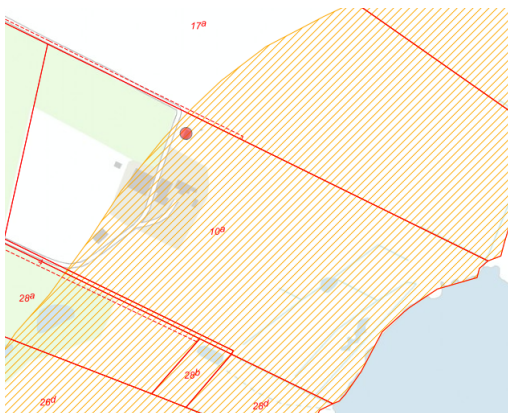
Kystdirektoratet antager at læskurets størrelse er begrundet i krav om dyrevelfærd og lovgivning inden for husdyrbrug, og at det hænger sammen med dyreholdets størrelse.

Der foreligger ikke en nærmere redegørelse for kvægholdets størrelse eller krav til læskurets størrelse.



Foto fra forespørgslen, der viser læskurets udseende.

Ejendommen er i BBR noteret som landbrug. Ejendommens bygninger ligger i den udvidede del af strandbeskyttelseszonen, næsten 300m fra kysten, hvor læskuret også er opført.



Teknisk kort med matrikelkort (rød streg og strandbeskyttelseslinjen (skraveret gul). Den røde prik angiver læskurets placering.



Ejendommens kystnære arealer er udpeget som beskyttet natur, strandeng og sø omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Ejendommen er delvist beliggende i Natura 2000-område nr. 56, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave (habitatområde nr. 52, fuglebeskyttelsesområde nr. 36, jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 52		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Klithede* (2140)
	Klitlavning (2190)	Kransnålalge-sø (3140)
	Brunvandet sø (3160)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor med kristtorn (9120)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Odder (1355)	Gråsåel (1364)
	Spættet sæl (1365)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 36		
Fugle:	Skarv (TY)	Bjergand (T)
	Ederfugl (T)	Fløjsand (T)
	Hvinand (T)	Klyde (Y)
	Hjejle (T)	Lille kobbersnepe (T)
	Splitterne (Y)	Havterne (Y)
	Dværgterne (Y)	

Læskuret er placeret uden for Natura 2000-området i en afstand af mindst 175 m. Arealerne inden for Natura 2000-området er registreret som habitatnaturtyperne Enårig strandengsvegetation (1310) og strandeng (1330), begge i god tilstand.

Der er ikke kendskab til arter på udpegningsgrundlaget inden for eller nær ejendommen. Der sker formodentligt ikke afgræsning af selve strandengsområdet.

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.



Efter naturbeskyttelseslovens 15a, stk. 1, nr. 6, gælder forbuddet ikke for byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom, når byggeriet opføres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygninger.

Efter bestemmelsen kræves dog tilladelse for så vidt angår de nævnte bygningers nærmere beliggenhed og ydre udformning.

Før der gives tilladelse, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles tilladelse til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke gives tilladelse, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Kystdirektoratet lægger efter det oplyste om ejendommens eksisterende bebyggelse og drift mv. til grund, at der er tale om opførelse af byggeri, som er nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at bygningen med den ansøgte beliggenhed og udformning er hensigtsmæssigt indpasset i landskabet.

Kystdirektoratet lægger til grund at læskuret er opført så langt fra kysten som fysisk muligt på de arealer, hvor kvæget har behov for læ, næsten 300m fra kysten. Det er ikke muligt at flytte skuret uden for strandbeskyttelseslinjen. Læskuret ligger driftsmæssigt fornuftigst placeret i forhold til driftsarealer, bygninger, m.v., på den ansøgte placering i kanten af strandbeskyttelseszonen.

Da bygningen er endvidere opført i diskrete materialer og fremstår ikke unødigt skæmmende i kystlandskabet.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen



udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Jacob Hansen Rye

jhr@kyst.dk

Afgørelsen er sendt til:

- Odder Kommune, odder.kommune@odder.dk, Lene Andersen, lene.andersen@odder.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Odder, odder@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradaet.dk



- Friluftsrådet, Kreds Århus Bugt, aarhus@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Odder, odder@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, jyllandskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk