



Ishøj Kommune
Rådhuset, Ishøj Store Torv 20
2635 Ishøj
ATT: Anne Klinker Jørgensen

Kystdirektoratet
J.nr. 20/00963-20
Ref. Christina Hattesen-
Hangård
08-07-2020

Dispensation til opsætning af 7 lamper, etablering af fodgængerbro samt udsigtsbro i forbindelse med ARKENWALK inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 43a og 43b Tranegilde By, Ishøj, Køge Bugt Strand Park, i Ishøj Kommune

Ansøgning

Ishøj Kommune har som bygherre den 15. juni 2020 søgt om dispensation til at opsætte 7 lamper, etablere en fodgængerbro samt udsigtsbro inden for strandbeskyttelseslinjen, på ovennævnte matrikler i forbindelse med projektet ARKENWALK.

Før indsendelsen af den endelige ansøgning, blev der den 8. juni 2020 afholdt et møde mellem Ishøj Kommune og Kystdirektoratet, hvor mulighederne for projektet blev drøftet.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1, jf. § 15, til opsætning af 7 lamper, etablering af fodgængerbro samt udsigtsbro som ansøgt.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

Opsætningen af de 7 lamper, etablering af fodgængerbro samt udsigtsbro sker i forbindelse med projektet ARKENWALK. ARKENWALK er et stort projekt, som

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

Ishøj Kommune sammen med Kunstmuseet Arken har arbejdet for at realisere over en længere årrække.

ARKENWALK er et by- og landskabsprojekt, med en samlet strækning på ca. 2,2 km, der bevæger sig fra by til kyst gennem forskellige byrum og landskabsrum i Ishøj. ARKENWALK starter på Ishøj Stations forplads og fortsætter i en lige linje via eksisterende vej- og stiforløb til Arken.

Arken er beliggende på matr. nr. 43b, Tranegilde By, Ishøj, og er opført som en bygning på lejet grund. ARKEN har brugsretten til et område omkring bygningen. Grunden ejes af Strandparken I/S, der er et interessentskab bestående af flere kommuner. Rundt om matrikel 43b findes matrikel 43a. Begge matrikler er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Se fig. 1.



Fig. 1. Ortofoto 2019 forår. Den røde prik markerer arken. Det orange skraverede markerer det strandbeskyttede areal. De sorte streger markerer vejledende matrikelskel.

Af ansøgningen fremgår det, at projektet skal sikre bedre adgangsforhold og en smukkere ankomst til Arken. I denne forbindelse etableres der en ny og mere direkte adgang til Arken for fodgængere. Denne nye stiforbindelse over Arken-Holmen understøttes af en ny fodgængerbro og der etableres belysning for at skabe trygge adgangsforhold.

Det fremgår ligeledes af ansøgning at det samlede projekt har til formål:

- at skabe en mere synlig og oplevelsesrig og direkte forbindelse mellem Ishøj Station og Arken
- at etablere et sammenhængende byrum med en stærk grøn og kunstnerisk karakter
- at arbejde med wayfinding i både belysning, kunst og landskabsbearbejdning
- at give både Ishøj borgere og museumsgæster til Arken en inddragende og sanselig oplevelse hvad enten man opholder sig i et byrum langs forbindelse, bor langs ARKENWALK eller er på vej til Arken

- at lave et projekt der skaber synergi mellem byrum, landskab, natur og kunst.

De 7 lamper

Af ansøgningen fremgår det, at der langs den samlede ARKENWALK opsættes i alt 32 lamper, hvor størstedelen placeres i den bymæssige del af Ishøj.

Af de 32 lamper er det ønsket at placere 7 af lamper inden for strandbeskyttelseslinjen, på hhv. Arken-Holmen og forpladsen til Arken. Se bilag 1, plan over placering af 32 lamper langs ARKENWALK.

Lamperne er designet af Jeppe Hein, som et samlet kunstværk, bestående af 32 lamper. Lamperne er en videreførelse af den velkendte Albertslundlampe. Alle lamper er forskellige i deres udformning. Se fig. 2. eksempel på udformning af lampen



Fig. 2. Indsendt foto af prototype af lampe.

Af ansøgningen fremgår det at lamperne skal have funktion som lysende wayfinding for ARKENWALK, og ansøger anser lamperne som et nødvendigt teknisk anlæg for den samlede forbindelse mellem Ishøj Station og ARKEN.

Det fremgår af ansøgningen, at der har været lagt stor vægt på lokal tilpasning i de enkelte by- og landskabsområder. I hver ende af ARKENWALK er placeret en mindre gruppe lamper, der hver især skal være med til at markere start og slut på ARKENWALK. Altså en gruppe ved Ishøj Station, samt en gruppe på ARKEN-Holmen. Se fig. 3, de 6 lamper på ARKEN-Holmen.



Fig. 3. Materiale fra ansøgningsmaterialet. Kig fra ny bro ml. Poppeløen og Arken-Holmen med de 6 lamper og Arken Kunstmuseum i baggrunden.

Lamperne er mellem 4-4.5 meter høje hvilket svarer til standardhøjden på en almindelig gadelampe.

Derudover oplyses det i ansøgningen:

De bliver tilkøbt eksisterende vejbelysning, så de tænder og slukker med gadebelysningen.

Derved fungerer de som supplerende gadebelysning langs ARKENWALK. Deres lysstyrke indstilles separat, så de tilpasser sig den kontekst de placeres i. Der lægges stor vægt på, at lamperne ikke lysforurener, men stadig sikrer, at færdsel langs ARKENWALK kan fungerer trygt og sikkert – særligt i Strandparken og på den nye sti over Arken-Holmen, hvor ARKENWALK ikke følger de eksisterende veje og stier og dermed den almindelige vejbelysning, og hvor de 6 lamper således har en vigtig funktion som lysgiver og vejviser. Se fig. 4.

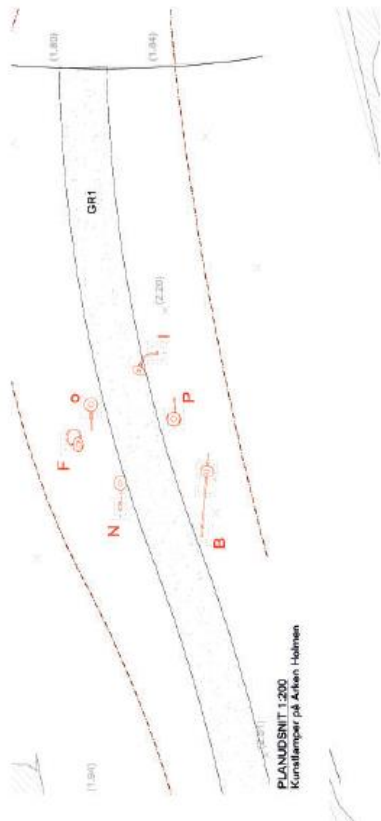


Fig. 4. Materiale fra ansøgningen - 6 lamper ved ny sti op Arken-Holmen.

Fodgængerbroen

Mellem Poppeløen og Arken-Holmen er det ønsket at etablerer en ny fodgængerbro. Af ansøgningen fremgår det at broen skal være med til at skabe en smukkere og mere direkte forbindelse og ankomst til Arken. Se bilag 2.

Broen ønskes opført som en 78 meter lang træbro, som udformes som en s-formet bro, der er delt i en lav- og en højbro. Det vil blive etableret værn på en del af lavbroen i broens ene side. Der etableres værn på begge sider af højbroen. Broen etableres med pæle pr. ca. 5 meter og består derudover af vanger og brodæk der udføres i varmforzinket stål/FSC certificeret hårdttræ. Se fig. 5.



Fig. 5. Materiale fra ansøgningen. Visualisering af den ønskede fodgængerbro mellem Poppeløen og Arken-Holmen.

Ansøger oplyser følgende:

Broens formål er at sikre, at man som gående får en mere fuldendt naturoplevelse, hvor man kommer i kontakt med Jægersø og samtidig får mulighed for at opleve kunstmuseets arkitektur fra en fin vinkel, idet man bevæger sig på en akse, der "står vinkelret" på museets indgang.

Derudover oplyses det, at broen vil skjule et bagvedliggende beton slusebygværk. Dertil er det kommunens vurdering at broen samlet set ikke vil forringe Jægersø som værdifuldt landskabsэлемент, men vil i sine fulde udstrækning være med til at gøre området mere sammenhængende og indpasse sig i landskabet.

Udsigtsbro

Ansøger ønsker at etablere en ny udsigtsbro fra Poppeløen. Udsigtsbroen ønskes som en del af en af den samlede natur- og landskabsoplevelse. Se bilag 2. Broen ønskes opført som smal bro der ligger lavt i forhold til vandspejlet og som vil gå nogle få meter ud på dem anden side af rørskovsbræmmen. Samlet set vil broen blive 25 meter. Se fig. 6.

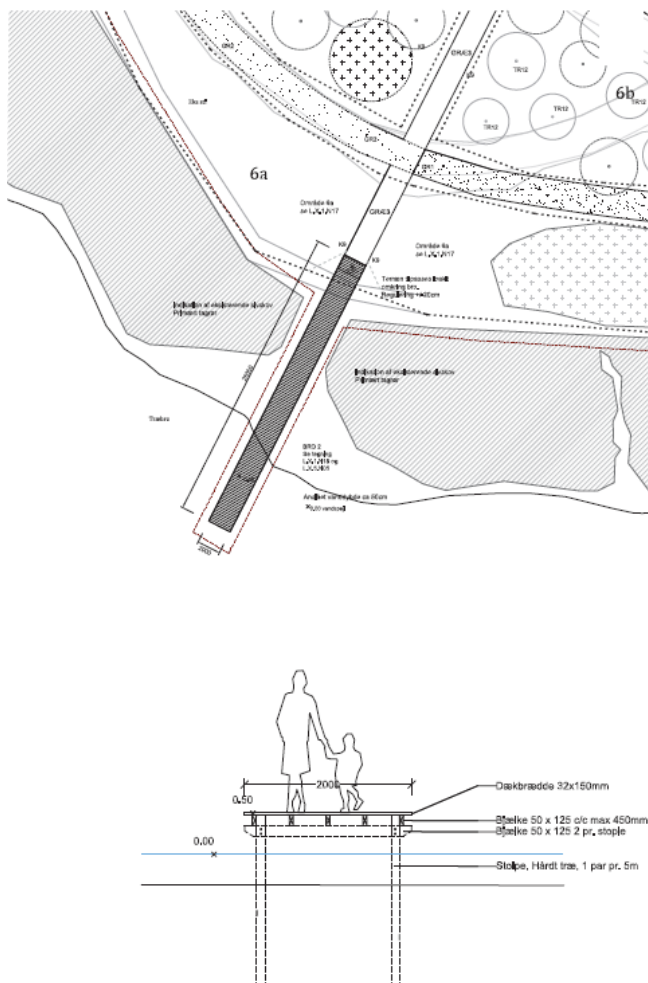


Fig. 6. Materiale fra ansøgningen - Ny udsigtsbro ved Jægersø.



Broen ønskes opført uden værn med pæle pr. ca. 5 meter og vil bestå af vanger og brodæk udføres i varmforzinket stål/FSC certificeret hårdtræ.

Af ansøgningen fremgår det, at formålet med broen er at formidle de landskabelige kvaliteter.

Ejendommen er beliggende ca. 7,2 km fra Natura 2000-område nr. 143 Vestamager og havet syd for (habitatområde nr. 127 Vestamager og havet syd for, fuglebeskyttelsesområde nr. 111 Vestamager og havet syd for, jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområde samt beskyttelse af visse arter.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 127		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Enårig strandengsvegetation (1310)
	Strandeng (1330)	Grå/grøn klit (2130)
	Klitlavning (2190)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 111		
Fugle:	skarv (T)	rørdrum (Y)
	knopsvane (T)	troldand (T)
	lille skallesluger (T)	stor skallesluger (T)
	rørhøg (Y)	fiskeørn (T)
	vandrefalk (T)	pletet rørvagtel (Y)
	klyde (Y)	almindelig ryle (Y)
	havterne (Y)	dværgterne (Y)
	mosehornugle (Y)	

Naturtyper og fuglearter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearter: "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl. Udpegningsgrundlag for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Gældende for ejendommene:

- Det omhandlede område er beliggende inden for hhv. lokalplan 1.67, ARKEN – Kunstens Ø og byplanvedtægt 20, Strandparken og lokalplan 20, Ishøj, Strandparken.
- Gangbroen og udsigtsbroen er desuden umiddelbart beliggende inden for søbeskyttelseslinjen.
- For gangbroen og udsigtsbroen er disse placeret i et område der er registeret som beskyttet natur, sø, omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3.
- Området er i kommuneplanen udpeget som bevaringsværdigt landskab

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.



Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte. Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Kystdirektoratet har i den konkrete sag særlig lagt vægt på, at der er tale om en udvidelse af et eksisterende stisystem i forbindelse med et museum med en unik placering inden for strandbeskyttelseslinjen, og at en omlægning vil komme en bredere kreds af offentligheden til gode samt fremme turismen i området.

Lamper og fodgængerbro

Ifølge gældende praksis for administration af strandbeskyttelsen, bør der dispenseres til de ændringer og forbedringer af en offentlig vej og dens udstyr, som er nødvendige for, at der kan opretholdes tidssvarende og trafikmæssigt forsvarlige veje. Det bør desuden sikres, at ændringerne udføres under størst mulig hensyn til kystlandskabet.

Der er i den konkrete sag tale om at opsætning af lamper og etablering af en fodgængerbro, som skal sikre adgangen til museet Arken. Fodgængerbroen etableres i sammenhæng med eksisterende stisystem, mens lampernes funktion er at sikre at de gående kan færdes trygt og sikkert og således et teknisk nødvendigt anlæg.

Ligeledes finder Kystdirektoratet at projektet udføres med hensyn til kystlandskabet.



Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte projekt, derfor ligger inden for ovennævnte praksis, og at der derfor er grundlag for at dispensere fra naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1.

Udsigtsbro

Kystdirektoratet lægger til grund for afgørelsen, at der er tale om et broanlæg, der er frit tilgængeligt for områdets besøgende.

Kystdirektoratet finder at der er tale om en bro der ligger tæt på vandspejlet og som med sin udformning ikke vil påvirke landskabet væsentligt. Derudover har Kystdirektoratet lagt vægt på, at broen vil være til støtte for anvendelsen af lokaliteten som udgangspunkt for formidling af området og dens natur.

Samlet set, finder Kystdirektoratet at der er tale om sådan et særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til det samlede projekt.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte, alene på grund af afstanden, ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen



sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Christina Hattesen-Hangård

+45 20 93 17 86

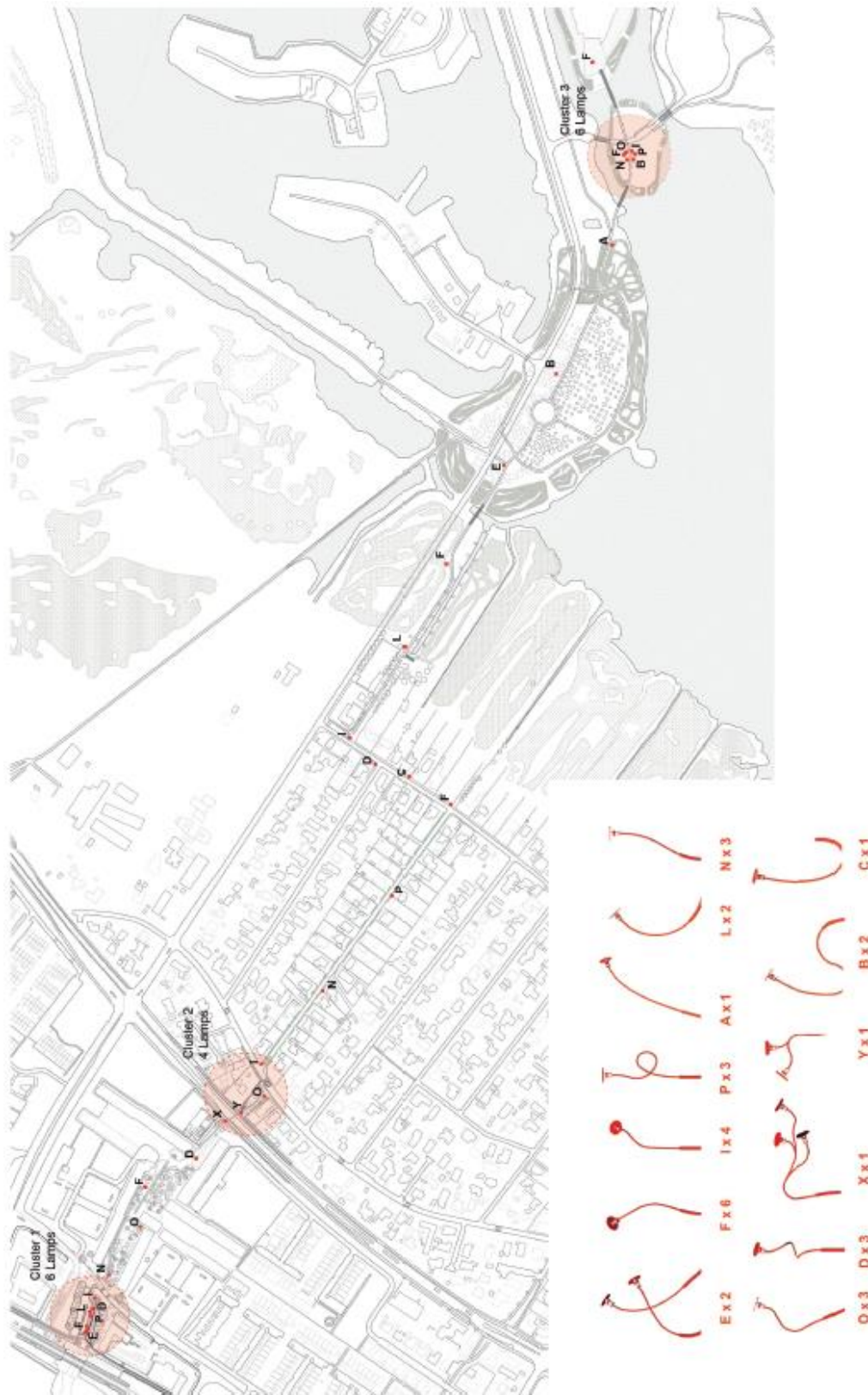
cvj@kyst.dk

Afgørelsen er sendt til:

- Ishøj Kommune, ishojkommune@ishoj.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Ishøj, vallensbaek-ishoej@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Storkøbenhavn Vest, storkoebenhavnvest@friluftstraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Ishøj, ishoej@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Strandparken, ejer af området, Strandparken@ishoj.dk



Bilag 1 – Plan over placering af 32 lamper langs ARKENWALK





Bilag 2 - Planillustration ny fodgængerbro ml. Poppelø og Arken- Holmen

