



Vibeke Maj Magnussen
Frøslev Bygade 6, Frøslev
4660 Store Heddinge

Kystdirektoratet
J.nr. 20/01949-3
Ref. Jan Kofod Winther
29-06-2020

Dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til midlertidig placering af skilt og pælemarkering på matr.3v, Højerup By, Højerup, Højerup Bygade 26, 4660 Store Heddinge, Stevns Kommune

Ansøgning

I har ansøgt om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til midlertidig placering af skilt og pælemarkering på matr.3v, Højerup By, Højerup, Højerup Bygade 26, 4660 Store Heddinge, Stevns Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1, jf. § 15, til opstilling af midlertidig skiltning og pælemarkering indtil udgangen af september 2020 som ansøgt.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

I perioden juli-august-september 2020 arrangeres en ”*pop-up designbutik og salgsudstilling*”, der arrangeres i det lukkede Stevns Museum. Der ansøges om et større skilt i direkte tilknytning til bygningen samt til opstilling af Way-finders (pæle i naturtræ med farvemarkering) på to stier, der fører fravejen og p-plads op til bygningen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Området er omfattet af fredningen af Højrup Kirke og Stevns klint.

I ansøgningen anføres:

Vi er en gruppe designere og møbelsnedkere, som denne sommer, gennem ejeren Selskabet Højeruplund, har fået mulighed for at leje os ind i det gamle Stevns Museum i Højerup på Stevns. Bygningen står for tiden tom.

Formålet er en pop-up designbutik og salgsudstilling fra juli til september 2020. I den forbindelse, vi gerne sætte et banner op foran bygningen og nogle "wayfinder" stolper på stien optil. Dette naturligvis for at gøre de besøgende og turister i området opmærksom på vores butik og udstilling. Det hele fjernes igen efter 30. september 2020.

Vi har fået Selskabet Højeruplund tilladelse - den er vedhæftet - og vi er blevet gjort bekendt med, at vi bør søge tilladelse hos Kystdirektoratet, da området befinder sig inden for strandbeskyttelseslinien.

Jeg har vedhæftet et kort over området, hvor stedet for banner og stolpers placering er markeret med en hvid cirkel.

Ligeledes har jeg vedhæftet en PDF, som beskriver banner såvel som wayfinders og deres mere specifikke placering:



BEHOV: Eksisterende VæRK 21-banner og ÅBEN-banner knyttes tæt til bygning, så gæster i området og på P-pladsen kan finde VæRK 21 (ÅBEN-banner er kun opsat i åbningstid). Wayfinders leder gæster ad de to stier

*HENSYN TIL OMRÅDETS NATUR: Naturens materialer og farver er tænkt ind...
...opsætning sker på små træstammer og farverne på wayfinders binder den havturkise logofarve i VæRK 21 sammen med neutrale sorte/hvide/grå farver*





Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.



Det er Kystdirektoratets vurdering, at der kan dispenseres til det ansøgte. Direktoratet lægger afgørende vægt på det ansøgtes midlertidige karakter, idet det alen skal være opstillet i en 3 -måneders periode. Endvidere er der tale om et område med bymæssig karakter, hvor selve skiltningen sker i direkte tilknytning til en større bygning.

Direktoratet finder, at såvel udformning af skilt som way-finders er forholdsvis neutral og ikke har karakter af kommerciel skiltning, men er udformet diskret og tilpasset området. En dispensation ses således ikke at medføre en uønsket præcedens for kommerciel skiltning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.



Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Har du spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Jan Kofod Winther på jkw@kyst.dk

Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toff
Afdelingschef

Afgørelsen er sendt til:

- Stevns Kommune, stevns@stevns.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Stevns, stevns@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Østsjælland oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Stevns, stevns@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk
- Fredningsnævnet for Østsjælland, oestsjaelland@fredningsnaevn.dk

stevns@stevns.dk; dn@dn.dk; stevns@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
oestsjaelland@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; stevns@dof.dk;
oestkredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
oestsjaelland@fredningsnaevn.dk; vmm@tingtegneriet.dk; formand@hb39.dk