



Bodil Ejskjaer
Nordvestpassagen 98
8200 Århus N

Kystdirektoratet
J.nr. 19/01817-4
Ref. Jan Kofod Winther
13-12-2019

Afgørelser om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til genopførsel af skur på matr.44a, Lønstrup By, Mårup, Klitrenden 3, Harrerenden Lønstrup, 9800 Hjørring, Hjørring Kommune

Ansøgning

Du har en 3. juli 2019 ansøgt om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til genopførsel af skur på matr.44a, Lønstrup By, Mårup, Klitrenden 3, Harrerenden Lønstrup, 9800 Hjørring, Hjørring Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1, jf. § 8, samt klitfredningsbekendtgørelsen² § 1, jf. § 4 til at genopføre skuret med samme placering og dimensioner som det eksisterende.

Kystdirektoratet giver hermed afslag på ansøgning om dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens³ § 65b, stk.1, jf. § 8, til at opføre et nyt og større skur end det eksisterende, der nedrives.

Dispensationen vedrører *alene* klitfredningen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1061 af 21. august 2018 af bekendtgørelse om klitfredning

³ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Redegørelse for sagen

Sommerhuset er beliggende indenfor klitfredningszonen. I tilknytning til boligen ligger et mindre skur på 4,6 m², der ønskes nedrevet og erstattet med et nyt og større på 8,6 m², men med samme placering som det eksisterende. Det nye skur ønske opført med en højde på 2,40 m, hvilket overstiger det eksisterende med 38 cm.

I ansøgningen anføres:

Det nuværende skur er i meget ringe stand og kan ikke repareres optimalt, derfor er det nødvendigt at etablere et nyt.

Det nuværende skur er lavt beliggende i terrænet, i en lavning, og er på ingen måde til gene for omkringliggende naboer. Det fremtidige skur vil blive placeret på samme position og dermed ikke være til gene for omgivelser. Desuden er materialevalget nøje udvalgt for at indgå bedst muligt i terrænet, naturen og omgivelserne.



Skuret



Klitfredningslinjen (rød) og ejendommen (blå)

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 8 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af klitfredede arealer. Der må ikke foretages gravearbejder, etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, arealerne må ikke afgræsses, og der må



ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for klitfredningen.

Efter § 8 a, stk. 1, nr. 6, gælder forbuddet i § 8, stk. 1, gælder ikke for mindre vedligeholdelsesarbejder på bygninger, herunder udskiftning af vinduer og tage m.v., når bygningshøjden ikke derved forøges eller kun forøges i ubetydeligt omfang.

Der kan i særlige tilfælde gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. § 65b.

Af klitfredningsbekendtgørelsens § 1 fremgår det, at det på de klitfredede arealer blandt andet ikke er tilladt at fjerne beplantning eller indretninger, der tjener til sandflugtens dæmpning, køre med motorkøretøjer uden for lovligt anlagte veje, at opstille telte og lignende eller at foretage gravearbejder.

Kystdirektoratet kan gøre undtagelse fra forbuddene, jf. § 4.

Klitfredningen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en særlig begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af de klitfredede arealer.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 8, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for klitfredningslinjen. Tilstandsændringen forudsætter derfor, at der meddeles dispensation efter naturbeskyttelsesloven, idet den ansøgte genopførelse af skuret ikke er omfattet af undtagelsen i § 8 a, stk. 1, nr. 6.

Klitfredningsbestemmelser indeholder - i modsætning til bestemmelserne om strandbeskyttelse - ingen lempelige regler for etablering af skure mv. Etablering af skure er således omfattet af forbuddet, og kræver dispensation efter den restriktive bestemmelse i § 65 b, stk. 1. Efter praksis meddeles der ikke dispensation til etablering af nye skure. Der dispenseres dog til genopførelse af eksisterende bebyggelse med samme placering, brug og størrelse.

Afslag

Det er Kystdirektoratets vurdering, at der ikke er særlige forhold, som kan begrunde den ansøgte mindre udvidelse af skuret, hvorfor Kystdirektoratet hermed meddeler afslag til det ansøgte.

At skuret ligger diskret i landskabet kan ikke føre til andet resultat.



Dispensation

Det er Kystdirektoratets vurdering, at der ikke er kystlandskabelige forhold som taler imod en genopførelse af et nyt skur til erstatning for det eksisterende. Det forudsættes at skuret opføres med samme placering, dimensioner mv. som det eksisterende.

Kystdirektoratet meddeler således dispensation til opførelse af et nyt skur svarende til det eksisterendes størrelse og placering.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Har du spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Jan Kofod Winther på jkw@kyst.dk



Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toff
Afdelingschef

Afgørelsen er sendt til:

- Hjørring Kommune, hjoerring@hjoerring.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring, hjoerring@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Vendsyssel v/ Thomas Elgaard Jensen, vendsyssel@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring, hjoerring@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, jyllandskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

hjoerring@hjoerring.dk; dn@dn.dk; hjoerring@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
vendsyssel@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; hjoerring@dof.dk;
jyllandskredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
bodilejskjaer@gmail.com