



Inger Birthe Rasmussen
Klosterbakken 20 G, 3.th.
5000 Odense C

Kystdirektoratet
J.nr. 19/01390-3
Ref. Martin Kangas
Christensen
20-11-2019

Lovliggørende dispensation til bådeskur inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. 2n, Lysemose Bovense i Nyborg kommune

Du har d. 17. maj 2019 søgt om lovliggørende dispensation til et bådeskur på ca. 21 kvm på ovenstående matrikel.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver hermed lovliggørende dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens¹ § 65b, stk. 1 jf. § 15 til bådeskuret

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen er ikke endelig før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen er dispensationen ikke endelig, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Redegørelse for sagen

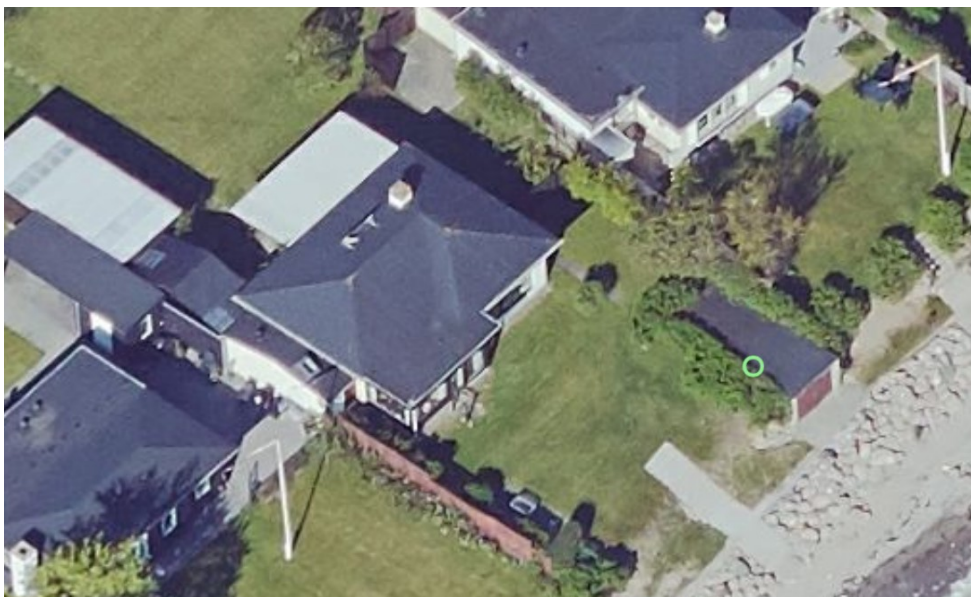
Ejendommen ligger som en af en række sommerhusgrunde. Den del af ejendommen, der ligger søværts huset, herunder bådeskuret, ligger inden for den gamle og den nuværende strandbeskyttelseslinje.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Luftfoto fra området. Ejendommen, som sagen vedrører, er markeret med en grøn cirkel. Indsat fra kortforsyningen.dk

Ved vandet på ejendommen ligger et bådeskur, der efter det oplyste er ca. 21. kvm. Skuret er ikke registreret i BBR, og der er ikke søgt om tilladelse til det efter Naturbeskyttelsesloven ved opførelsen. Ejeren søger nu Kystdirektoratet om lovliggende dispensation til bådeskuret.



Nærbillede af ejendommen. Bådeskuret er markeret med en grøn cirkel.

Ejeren skriver i ansøgningen, at skuret formentlig er opført omkring 1950, men har ikke fremlagt dokumentation for det. Skuret kan ses på luftfoto fra 1975.



Luftfoto af ejendommen fra 1975, hvor bådskuret ses. Indsat fra Danmark set fra luften.

Ejendommen ligger ca. 500 meter fra Natura 2000-område nr. 116 (habitatområde nr. 100, fuglebeskyttelsesområde nr. 98), jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 100		
Naturtyper:	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	
Arter:	Marsvin (1351)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 98		
Fugle:	edderfugl (T)	splitterne (Y)
	dværgterne (Y)	

Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne



og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

I den konkrete sag er der tale om lovliggørelse af et allerede etableret bådeskur inden for strandbeskyttelseslinjen. Forholdet skal som udgangspunkt vurderes på samme måde, som hvis der var indgivet en forudgående ansøgning, og det endnu ikke var etableret.

Når der er tale om lovliggørelsessager, skal sagens faktiske omstændigheder altid vurderes, herunder om ejeren har været i god tro, og har indrettet sig efter, at myndighederne ikke ville kræve forholdet lovliggjort.

I dette tilfælde er der tale om et bådeskur, der har ligget på ejendommen siden i hvert fald 1975. Det kan ikke afvises, at skuret har ligget der siden 1950, som ansøger skriver. Bådeskuret har ligget siden opførelsen uden at blive påtalt af myndighederne. Bygningens udformning og anvendelse har været den samme i alle årene.



Kystdirektoratet vurderer, at bygningen ikke har en væsentlig negativ påvirkning af kystlandskabet, idet ejendommen ligger i et område, der er ekstensivt udbygget med sommerhuse tæt ved vandet og med trapper, volde og mure som afgrænsning mod vandet.

Efter en samlet vurdering af sagens omstændigheder, herunder særligt, at bådeskuret har været upåtaget i en lang årrække, giver Kystdirektoratet dispensation til bådeskuret ud fra indretningshensyn.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på via www.borger.dk eller www.virk.dk typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet



anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Martin Kangas Christensen
makch@kyst.dk



Afgørelsen er også sendt til:

- Nyborg Kommune, kommune@nyborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Nyborg, nyborg@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradaet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Fyn-nord, fynnord@friluftsradaet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Nyborg, nyborg@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk