



Helle Melchiorson  
Strandvejen 34  
6100 Haderslev

Kystdirektoratet  
J.nr. 19/03142-3  
Ref. Jacob Hansen Rye  
14-11-2019

## **Dispensation til arealoverførsel inden for strandbeskyttelseslinjen, matr. 129, Anslet, Fjelstrup, Strandvejen 34, 6100 Haderslev**

### **Ansøgning**

Du har via ansøgningskema af 11. november 2019 fremsendt en ansøgning om dispensation til arealoverførsel fra matr. 236 til matr. 129, begge Anslet, Fjelstrup inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen Strandvejen 34, 6100 Haderslev.

### **Afgørelse**

Kystdirektoratet giver hermed dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 65b, stk. 1, jf. § 15, til arealoverførsel af op til 1,5 ha fra matr. 236 til matr. 129. Arealets præcise størrelse er ikke opgjort endnu, men skellet vil blive trukket ved et vandløb, der ligger op til den eksisterende campingplads.

Dispensationen vedrører *alene* strandbeskyttelseslinjen. Andre tilladelser efter anden lovgivning kan være nødvendige.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb - se nærmere i afsnittet om klagevejledning nedenfor. Hvis der bliver klaget over afgørelsen kan dispensationen ikke udnyttes, før klagesagen er færdigbehandlet, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet konkret bestemmer andet.

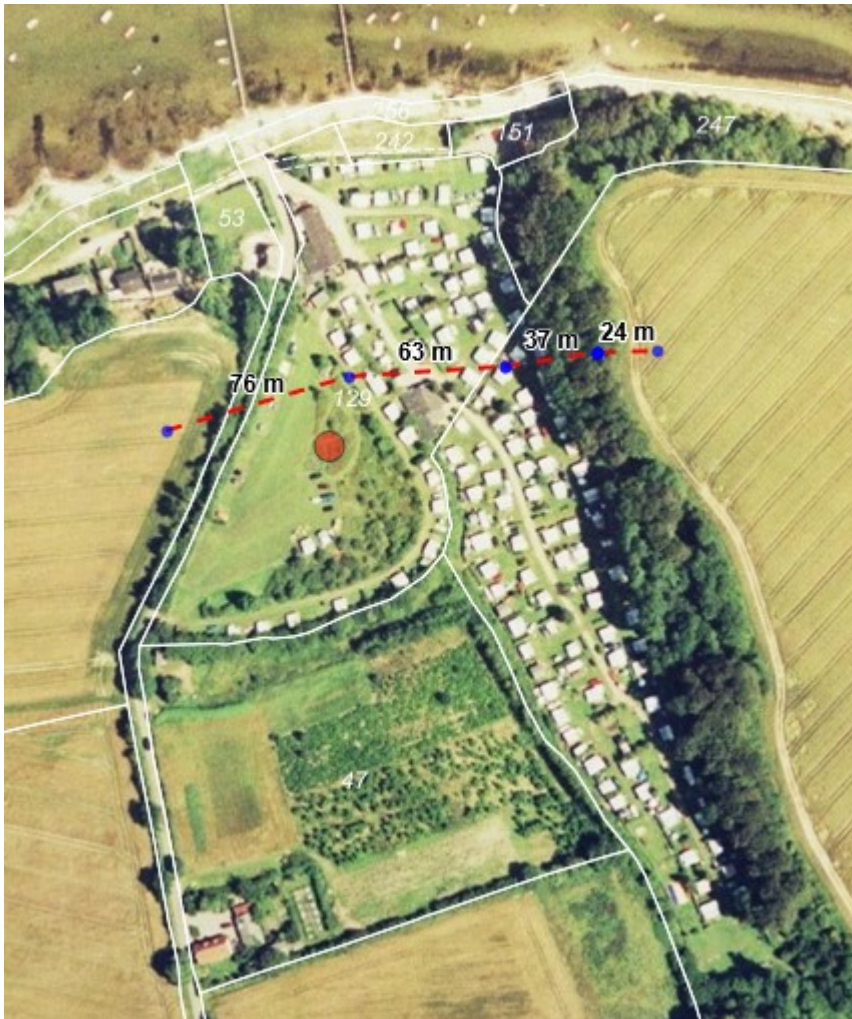
Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt jf. Naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

### **Redegørelse for sagen**

Anslet Strand Camping har ligget i området i mere end 50 år, og pladsen blev formodentligt i 1980'erne udvidet fra den oprindelige placering på matr. 129 og ind på matr. 236 efter aftale med lodsejeren. Den oprindelige campingplads er bl.a. beskrevet i fredningskendelse 2728.00, Gravenshoved. Udvidelsen af pladsen ind på matr. 236 skete inden strandbeskyttelseslinjen blev revideret og udvidet med ikrafttrædelsesdato den 28. juli 2003 for det daværende Sønderjyllands Amt.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 af lov om naturbeskyttelse



Campingpladsen med luftfoto 2002. Den tidligere gældende strandbeskyttelseslinje er indikeret med en stiplet linje. Campingpladsen er nu næsten fuldt omfattet af strandbeskyttelseslinjen.

Campingpladsen er beliggende i en slugt med stejle skrånninger på begge sider. På begge sider (samt mod syd) afgrænses campingpladsen af vandløb for foden af skrånningen. Vandløbet i det fremtidige skel er udpeget som beskyttet vandløb i medfør af naturbeskyttelseslovens § 3.

Der er den 11. september 2019 meddelt udlejningstilladelse efter Campingreglementet til driften af pladsen. Der er ikke sket ændringer i tilladelsen sammenlignet med den tilladelse til den tidligere ejer gældende fra 1996 til nu.

Den nordligste del af campingpladsen er omfattet af fredning nr. 2728.00, Gravenshoved.

Ejendommen er beliggende op til Natura 2000-område nr. 112, Lillebælt (habitatområde nr. 96 og fuglebeskyttelsesområde nr. 47), jf. bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 96		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Nedbrudt højmose (7120)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor vandsalamander (1166)	Marsvin (1351)

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 47		
Fugle:	sangsvane (T)	bjergand (T)
	edderfugl (T)	hvinand (T)
	toppet skallesluger (T)	havorn (Y)
	rørhøg (Y)	pletlet rørvagtel (Y)
	engsnarre (Y)	klyde (Y)
	brushane (Y)	fjordterne (Y)
	havterne (Y)	dværterne (Y)
	mosehornugle (Y)	

## Lovgivning

Af naturbeskyttelseslovens § 15 fremgår det, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen.

Der kan gøres undtagelse fra bestemmelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 65b.

Strandbeskyttelseslinjen administreres meget restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en begrundelse herfor, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, skal der ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende



område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Der kan endvidere ikke gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyre- og plantearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Begrundelse for afgørelsen**

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Formålet med at hindre udstykning og arealoverførsel inden for strandbeskyttelseslinjen, er at forhindre senere bebyggelse eller andre foranstaltninger, der vil ændre tilstanden af kystlandskabet.

Hvor udstykningsforbuddet generelt set administreres restriktivt, kan forbuddet mod arealoverførsel administreres noget mere lempeligt som følge af, at det i disse sager nogle gange er meget lidt sandsynligt at arealoverførslen vil medføre uheldige faktiske ændringer af kystlandskabet.

Kystdirektoratet lægger således vægt på at der er tale om en eksisterende campingplads, hvor udvidelsen af pladsen skete inden strandbeskyttelseslinjen blev udvidet. Udsigten til fremtidige faktiske ændringer af kystlandskabet synes meget lidt usandsynlige.

Der er således ikke væsentlige landskabelige eller naturmæssige forhold der taler imod den ansøgte arealoverførsel. Det vurderes, at arealoverførslen vil have en naturlig begrænsning af vandløb og skråning mod øst, og det accepteres således, at den præcise afgrænsning ikke er fastlagt endnu.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Det ansøgte vil ikke ødelægge eller beskadige leve- eller voksesteder for de arter, der indgår i udpegningsgrundlaget.

Det ansøgte vil endvidere efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

### **Klagevejledning**

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:



- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, som der er et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Man logger på via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk) typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen

Jacob Hansen Rye

[jhr@kyst.dk](mailto:jhr@kyst.dk)

Afgørelsen er sendt til:

- Haderslev Kommune, [post@haderslev.dk](mailto:post@haderslev.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Haderslev, [haderslev@dn.dk](mailto:haderslev@dn.dk) / [bent.karlsson@outlook.dk](mailto:bent.karlsson@outlook.dk)
- Friluftsrådet centralt: [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet, Kreds Sønderjylland Øst, [soenderjylland@friluftsradet.dk](mailto:soenderjylland@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Haderslev, [haderslev@dof.dk](mailto:haderslev@dof.dk)
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, [jyllandskredsen@botaniskforening.dk](mailto:jyllandskredsen@botaniskforening.dk)



- Dansk Kano og Kajak Forbund, [miljo@kano-kajak.dk](mailto:miljo@kano-kajak.dk)
- Danmarks Jægerforbund, [sager@jaegerne.dk](mailto:sager@jaegerne.dk)
- Direktør OCFF, Jens Brendstrup, [jpb@ocff.dk](mailto:jpb@ocff.dk)