



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:	_____	Journal nr.:	_____
Projekttype:	_____	Sagsbehandler:	_____

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn Kongelig Dansk Yachtklub		
Adresse Tuborg havnepark 15		
Lokalt stednavn 	Postnr. 2900	By Hellerup
Telefon nr. 33148787	Mobil nr. 20133787	E-mail kdy@kdy.dk



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

Kongelig Dansk Yachtklub

Adresse

Tuborg havnepark 15

Lokalt stednavn

||

Postnr.

2900

By

Hellerup

Telefon nr.

33148787

Mobil nr.

20133787

E-mail

kdy@kdy.dk

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

15.12.2021

Underskrift

||

D. Anlæggets placering

Adresse

Tuborg Havnepark 15

Postnr.

2900

By

Hellerup

Kommune

Gentofte kommune

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

11m og 11a, Hellerup, Gentofte kommune (Se beliggenhed på kortbilag_A og kortbilag_B)



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Der henvises til:

- Bilag 1: Beskrivelse af broer inkl. Forankring
- Bilag 2: Ansøgning om etablering af flydebroer
- Kortbilag_A
- Kortbilag_B
- Fortøjningsbøjer
- Arbejdsområde
- Telefonnotat – Talt med havnen



F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag

Der henvises til:

- Bilag 1: Beskrivelse af broer inkl. Forankring
- Bilag 2: Ansøgning om etablering af flydebroer
- Kortbilag_A
- Kortbilag_B
- Fortøjningsbøjer
- Arbejdsområde
- Telefonnotat – Talt med havnen

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

Ja

Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives

||

m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

||



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

- Ja
 Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato	Fulde navn <i>(benyt blokbogstaver)</i>	Underskrift
15.12.2021	JEFF BECK_PEDERSEN	

Ansøgningen sendes med post til:
Kystdirektoratet
Højbovej 1
Postboks 100



7620 Lemvig

Eller via e-mail: kdi@kyst.dk

Vejledning til ansøgningskema (vedrørende ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet)

Punkt A. Oplysninger om ejere

Her anføres navn, adresse mv. på ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres på eller ud for. Er der flere ansøgere, kan det anføres i et vedlagt bilag.

Punkt B. Evt. repræsentant (entreprenør, ingeniør eller lignende)

Her anføres navn, adresse mv. på den person, der fungerer som kontaktperson (projektansvarlig) under sagens behandling, det kan for eksempel være et entreprenør- eller ingeniørfirma.

Punkt C. Offentliggørelse af oplysninger

Kystdirektoratet er forpligtiget til at orientere naboer og andre berørte parter om ansøgninger om tilladelse til anlæg på søterritoriet. Ved orienteringen sker der altid en videregivelse af de oplysninger, som er angivet i skemaet. Endvidere offentliggøres ansøgningen på Kystdirektoratets hjemmeside.

Punkt D. Anlæggets placering

Her anføres projektets adresse, dvs. dets fysiske placering. Det er vigtigt for sagens behandling, at matrikelnumre samt ejerlav angives. Disse oplysninger kan findes i ejendommens skøde eller indhentes fra kommunen eller på internettet, f.eks. på www.miljoportalen.dk.

Punkt E. Beskrivelse af anlægget

Her beskrives anlægget i sin helhed. Beskrivelsen skal bl.a. omfatte formål og baggrund for anlægget, anlæggets udformning, en beskrivelse af hvilke materialer, der anvendes til anlægget og overvejelser over anlæggets indvirkning på strømningsforhold og den nærliggende kyst.

Til anvendelse for en screening for VVM skal beskrivelsen ligeledes belyse nedenstående forhold.
Anlæggets

- dimensioner
- kumulation med andre projekter
- anvendelse af naturressourcer
- affaldsproduktion, forurening og gener
- risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier



Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området særligt i forhold til

- nuværende arealanvendelse
- de tilstedeværende naturressourcers relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet
- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på kystområder, områder der er fredet eller omfattet af national og international natur- og miljøbeskyttelses lovgivning, tætbefolkede områder, områder der er af særlig betydning ud fra et historisk, kulturelt eller arkæologisk synspunkt

Anlæggets potentielle påvirkninger herunder

- påvirkningernes omfang (geografisk område og antal personer der berøres)
- påvirkningernes grænseoverskridende karakter
- påvirkningers grader og -kompleksitet
- påvirkningens sandsynlighed
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Beskrivelsen kan eventuelt suppleres med bilag.

Punkt F. Beskrivelse af arbejdsmetoder

Her angives hvilke arbejdsmetoder, der benyttes ved opførelsen af anlægget, bl.a. hvordan og hvornår arbejdet udføres. Angivelsen af arbejdsmetoder er vigtigt for vurderingen af anlæggets påvirkning på miljøet.

Punkt G. Uddybning

Hvis der i forbindelse med anlægget foretages en uddybning, skal det angives i kubikmeter, hvor stor en mængde sediment uddybningen omfatter, og ligeledes hvad der efterfølgende skal ske med sedimentet, f.eks. om det skal bruges til kystfodring, opfyldning mv.

Punkt H. Opfyldning

Hvis der i forbindelse med projektet foretages en opfyldning, skal omfanget af opfyldningen angives i kubikmeter materiale brugt til opfyldningen. Kvaliteten af materialet til opfyldningen skal belyses, specielt mht. om det er forurenede eller uforurenede materiale, der benyttes.

Punkt I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal foreligge, før en ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet kan behandles:

- Søkort med anlægget indtegnet
- Matrikelkort med anlægget indtegnet. Matrikelkort kan findes på www.miljoportalen.dk. Anlæg kan f.eks. indtegnes med tusch på matrikelkortet.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger, der gør rede for anlæggets konstruktioner. På snittegningen angives f.eks. konstruktionernes højde, bredde, længde mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra ejerne af alle berørte matrikler skal vedlægges, hvis anlægget strækker sig over mere end ansøger / ejers matrikel. Hvis en repræsentant for ejeren, f.eks. entreprenør- eller ingeniørfirma søger om tilladelse til anlægget på ejerens vegne, skal ansøgningen desuden vedlægges en samtykkeerklæring fra ejeren om, at han er indforstået med dennes repræsentation, samt at han er indforstået med, at anlægget opføres på hans ejendom.



Er der i forbindelse med anlægget lavet en strømningsanalyse eller lignende, er det hensigtsmæssigt at vedlægge den/dem som bilag for at belyse sagen bedst muligt.

Hvis der er spørgsmål til ansøgningsskemaet, kan Kystdirektoratet kontaktes på tlf. 99 63 63 63 eller på email: kdi@kyst.dk.

Kystdirektoratet



Notat

Kystdirektoratet
J.nr. 21/15499-10
Ref. Lotte Beck Olsen
15-12-2021

Telefonnotat - talt med havnen

Opringning fra Jeff Beck-Pedersen fra Tuborg Havn på baggrund af min mail fra i går, hvor jeg havde gentaget, at etablering af flydebroerne kræver tilladelse efter kystbeskyttelsesloven.

JBP oplyste, at de har talt med kommunen, og at de der har fået at vide, at de ikke behøver at søge om tilladelse, idet der er en godkendt lokalplan for området med mulighed for etablering af flydebroer. Jeg oplyste i den forbindelse, at uanset om det er lokalplanlagt for noget, så ændre det ikke på, at anlæg på søterritoriet kræver en tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 16 a.

JBP oplyste, at de har fået leveret de fem broer, som skal etableres ved den sydlige kaj. Hvis ikke broerne bliver monteret er de bekymret for, at broerne grundet vejret vil blive ødelagt eller evt. ødelægge bådene i havnen.

JBP spurgte under samtalen ind til deres muligheder. Adspurgt oplyste ham, at broerne ikke kan løftes på land, samt at der ikke er mulighed for, at de kan placeres i læ i havnen.

Jeg vejledte under samtalen om, at hvis de etablere flydebroerne uden tilladelse, så er der tale om en overtrædelse af kystbeskyttelsesloven. Jeg oplyste, at hvis vi får kendskab til ulovligt etablerede anlæg, så varsler vi påbud om fjernelse. I den forbindelse vejleder vi også om, at man har mulighed for at søge om lovliggørende tilladelse. Oplyst, at hvis vi modtager en lovliggørende ansøgning, så vil vi som udgangspunkt sætte en påbudssag i bero imens ansøgningen behandles.

Under samtale oplyste jeg, at vores sagsbehandling vil afgøre, om der kan opnås lovliggørende tilladelse til broerne.

JBP oplyste, at de vil fremsende en ansøgning i løbet af i dag. JBP bad om at få tilsendt kopi af telefonnotatet.

Lotte Olsen



Tuborg Havnevej

Tuborg Sundpark

Tuborg Havnepark

P

P

19

9

11

14

18

16

15

10

11

12

20

17

19

25A

25

23

21

Beskrivelse af flydebroer på sydsiden af yderbassin

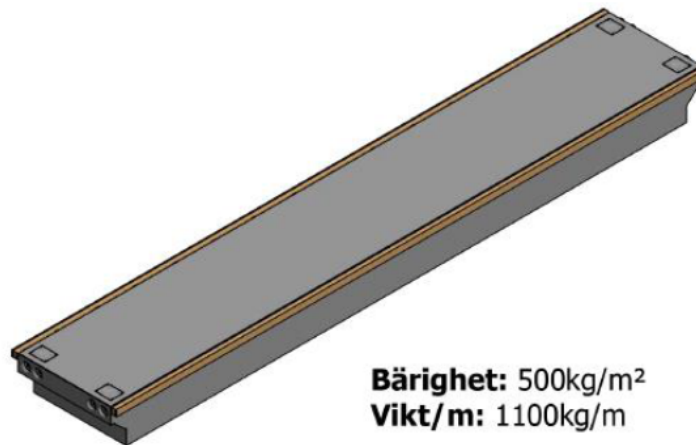
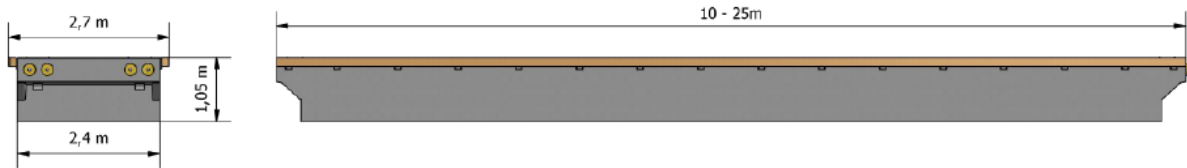
Sydbassin:

- 4 stk. HB1024-21m, Bredde 2,70m, Højde 1,05m, Fribord ca. 0,5m – vægt ca. 23t
- 1 stk. HB1024-20m, Bredde 2,70m, Højde 1,05m, Fribord ca. 0,5m – vægt ca. 22t
- 10 stk. Forankrings øjer indstøbt i Beton fundamenter i Kajen.

Generelt:

- 5 stk. Stål Landgange "Type Tuborg" Buet 1,6m x 6,0m dæk af FSC Azobé
- 50 stk. Storskibs Pullerter indstøbt 10 stk./ pr. Ponton.
Fremføring for El og Vand i Ponton samt indstøbt brønd for Standere.
Indrykket forankrings brønde - Indstøbte forankringsøjer mod land
Fenderstok 150mm x 100mm FSC Azobé Træ
- 20 stk. Forankring med 1.8T Serie Plov Anker system og 28mm kryds kæder.
Ankerbrønde indrykket, forhindrer påsejling af kæder.

HB1024 – flydebroer:



Bærlghet: 500kg/m²
Vikt/m: 1100kg/m

RIXÖ BRYGGAN
www.rixo.se +46 (0)523 40046
Ritning: Betongponten - 102415

Projekt:

HB10

GPS: Form - 2013

NBC Marine

Hejreskovvej 10E
3490 Kvistgård

Mandal Allé 25
5500 Middelfart

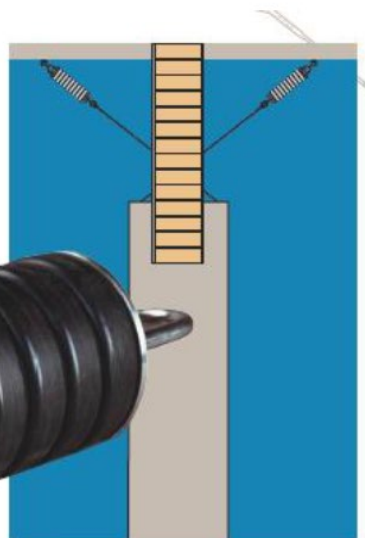
tlf. 49 17 00 72
fax. 49 17 52 72

info@nbcmarine.dk
www.nbcmarine.dk

Flex Spring Fjeder

Dämpande landförankring för bryggor

Seaflex landförankring är en effektiv stötdämpare som mjukt fångar upp stora belastningsvariationer på förankringen mellan land och brygga. Vid belastningstoppar dras konventionella stålfjädrar i botten och blir stumma - Seaflex landförankring fortsätter att dämpa, utan ryck och utan onödiga påfrestningar på bryggor och båtar.



Med Seaflex landförankring kan bryggan spännas in i ett fast läge, vilket underlättar fixeringen av landgången.

Landgang

Type Tuborg "Buet Stål" m. Azobé trä



NBC Marine

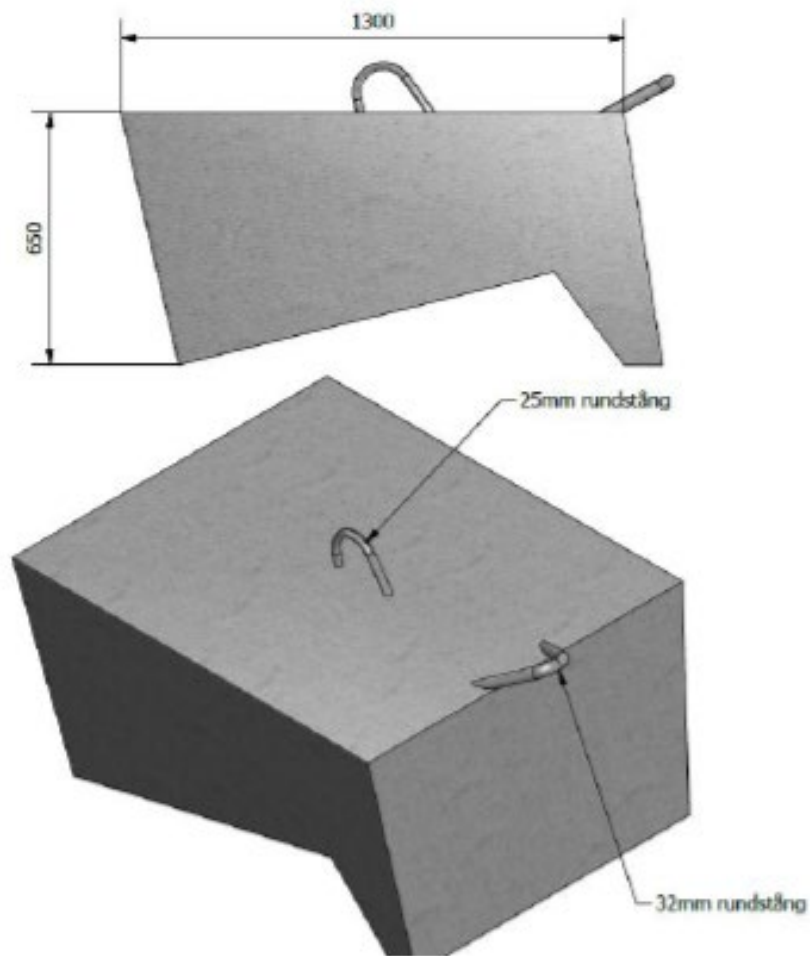
Hejreskovej 10E
3490 Kvistgård

Mandal Allé 25
5500 Middelfart

tlf. 49 17 00 72
fax. 49 17 52 72

info@nbcmarine.dk
www.nbcmarine.dk

Forankring med kæder og ankre



KÄTTING

Till förankring av bryggor respektive
upphängning av landgång.

Dimensioneras efter behov.

Ø 10/20/28 mm

Ansøgning om etablering af flydebroer i Tuborg havn yderbassin, syd

Indhold

1. indledning
2. Beskrivelse
3. arbejdsområde
4. Tidsplan
5. Berørte grundejere

1. indledning

For at imødekomme et stigende ønske om bådpladser i Tuborg havn, har vi valgt at etablere flydebroer på sydsiden af havnens yderbassin, som erstatning for de gamle fortøjningsbøjer. (Se billede herunder)

Flydebroerne vil i modsætning til bøjerne blive forsynet med redningsstiger og lys.

Flydebroerne vil samtidig have en positiv indvirkning på reduktion af de mange bølger vi oplever i yderbassinet under østenvind.



2. Beskrivelse

Betonydebroer, bliver monteret vinkelret på sydkajen og vil stikke max 24 meter ud i havnebassinet. Alle broer monteres med en redningsstige, samt trætorv hele vejen rundt om broen. (magen til vores eksisterende servicebro)

Se bilag 1, for beskrivelse af broer

3. Arbejdsområde

Arbejdet vil primært foregå på sydkajen i yderbassinet.

Dag vil der i en periode på ca. 14 dage blive sænket plovankrene i, fra nordmolen.

Markeret med grøn på vedhæftet billede.

(Der er indhentet tilladelse fra grundejer til parkering af lastbil med kran i perioden)



4. Tidsplan for projektet

Det forventes at projektet tager 10-14 dage.

Der forventes ingen støjgener i forbindelse med etableringen af broerne, da broerne monteres med kæder til plovankre på bunden af havnebassinet, samt fastgørelsesøjer på kajkanten.

I forlængelse af vores telefonsamtaler og mailkorrespondancer, ønskes myndighedsgodkendelse hurtigst muligt, da flydebroerne på nuværende tidspunkt ligger fortøjet i havnen og frygten for løsrivelse under storm er til stede.

Vedhæftet bilag: telefonnotat – talt med havnen

5. Berørte grundejere

Havnen er privatejet af Kongelig Dansk Yachtklub,

Projektet omhandler kun etablering af flydebroer på vores egen matrikel.

Billedet er lånt fra, DinGeo - 2016



Etablering af flydebroer i havnens yderbassin, syd

SERVICEBRO



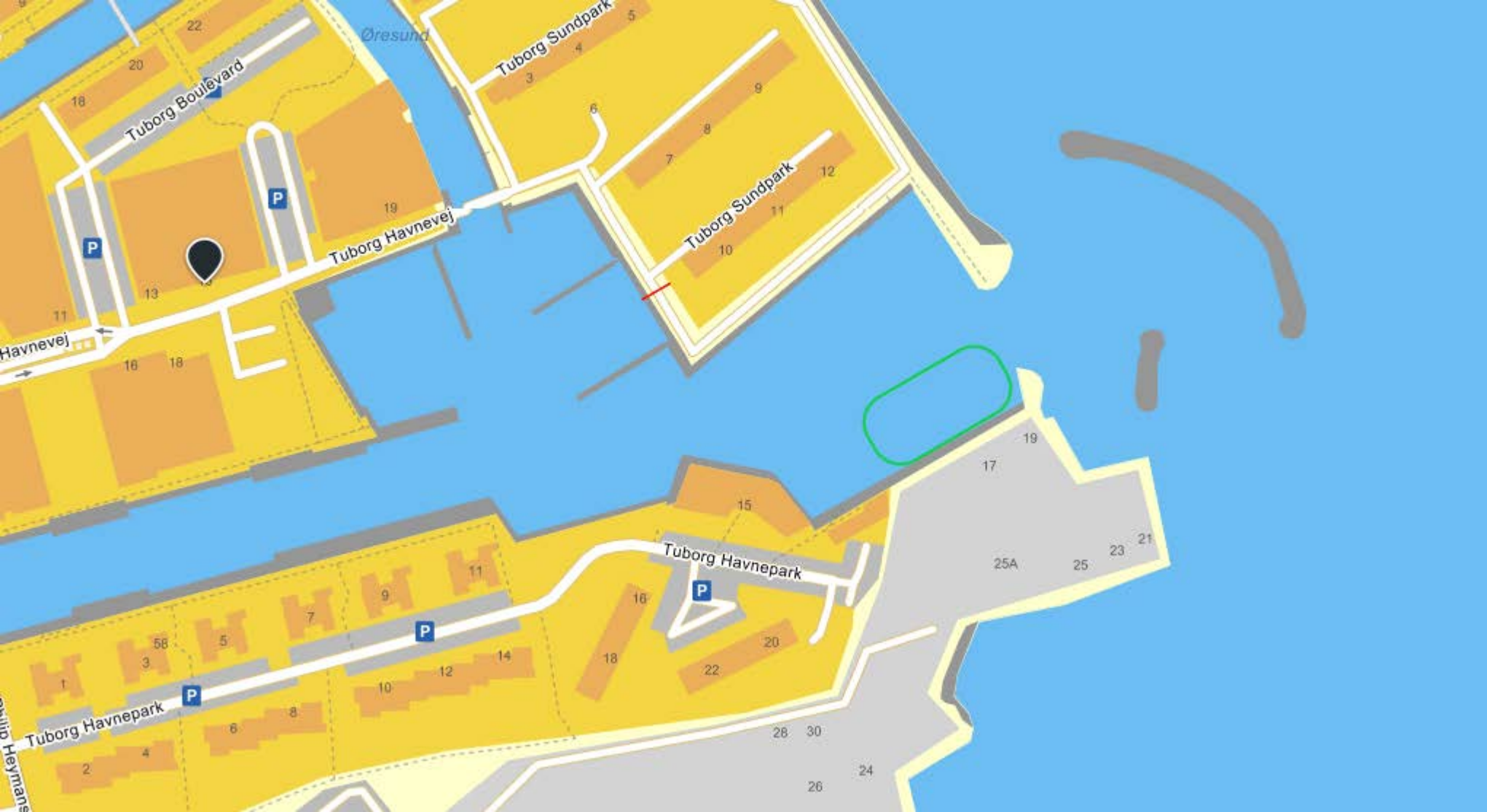
Del	Delnummer	Antal
1	Pontoon - 102420	1
2	Pontoon - 102421	4
3	Pontoon - 123020	1
4	Pontoon - 123021	3
5	Pontoon - 123025	2
6	T-bom - 12m	1

www.rix.se +46 (0)523 40046

Projekt: Tuborg Havn

Ritningsnummer: 0001378		GPS:		Typ: Konstruktionsritning	
Designer: <i>Anders</i>	Rittdatum: 2021-06-21	Godkendt af:	Datum:	Skala: 1:600	Rev. H
			Sida: 1 / 5	A3	

Denna handling får ej utan tillstånd kopieras, delas ut eller annars obehörigen användas. Övertäckelse beivras med skad av gällande lag.



Øresund

Tuborg Boulevard

Tuborg Sundpark

Tuborg Sundpark

Tuborg Havnevej

Havnevej

Tuborg Havnepark

Tuborg Havnepark

Philip Heymans



Hellerup 11a



100475 m²

[Firmaer](#) (17) på den her matrikel

Hellerup 11m



4006 m²

[Firmaer](#) (5) på den her matrikel

