



Kerteminde Kommune
Michael Gerth Andersen
Hans Schacksvej 4
5300 Kerteminde

Kystdirektoratet
J.nr. 22/22964-3
Ref. Jan Kofod Winther
20-10-2022

**Dispensation til legeplads mv. inden for strandbeskyttelseslinjen
til institution på matr. 10gr, Over Kærby, Kerteminde Jorder,
Regnar Langesvej 1, 5300 Kerteminde, Kerteminde Kommune**

Ansøgning

I har søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til legeplads mv. til institution inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. 10gr, Over Kærby, Kerteminde Jorder, Regnar Langesvej 1, 5300 Kerteminde, Kerteminde Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til opstilling af legeredskaber efter behov, bålhytte, boldbane samt nødvendig hegning som ansøgt.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger. I kan se en klagevejledning i bilag 2.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

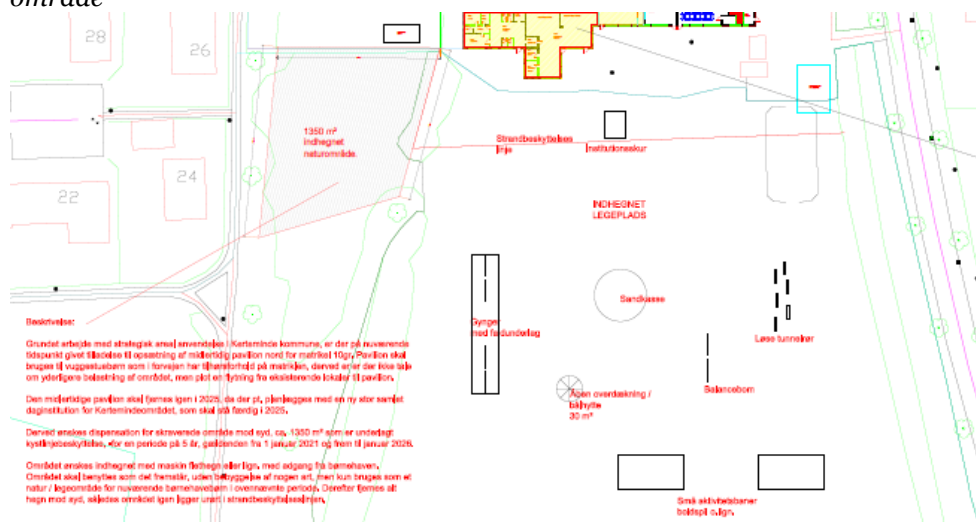
Redegørelse for sagen

Kystdirektoratet meddelte den 20. september 2020 dispensation, til i perioden 1. januar 2021 og frem til januar 2026, at anvende et nærmere angivet areal mellem institutionen og kysten til legeområde samt til at indhegne arealet.

Kerteminde Kommune ansøger nu om at tidsubestemt at kunne anvende dele af det ubebygget areal jf. ovenfor til legeområde mv. En sådan dispensation vil muliggøre en ændret og fleksibel anvendelse af den eksisterende skolebebyggelse uden for strandbeskyttelseslinjen til en anden type institution, som kræver sådanne lege-faciliteter.



Gul markerer strandbeskyttet område- bevoksning langs højre skel er "det vilde område"



Situationsplan for ny anvendelse

I ansøgningen anføres bl.a.:

Grundet stigende børnetal i en tid med stor usikkerhed og stigende inflation, ønsker vi at afdække muligheden for at tilbygge permanent på matriklen Regnar Langesvej 1-3.

Tilbygningen skal ses som et alternativ til den midlertidige opsatte pavilion fra 2020, hvor nuværende lejemål udløber i 2025 samt som alternativ til den tidligere nævnte nye daginstitution som eventuelt skulle bygges syd for Kerteminde.

I kommunale ejendomme arbejder vi meget med strategisk arealanvendelse, altså hvor vi forsøger at samle vores aktiviteter således de daglige driftsomkostninger er så lave som muligt. Regnar Langesvej 1 var tidligere en skole med tilhørende boldbane, boldbanen ligger nu mere eller mindre ubrugt hen, da skolen er blevet reduceret til et 10.klassescenter og kulturhus. Regnar Langes vej 3 er Børnehave som fortsat er i drift.

Vi ønsker derfor at kunne benytte området til legeplads og delvis boldbane således vi ved en eventuel tilbygning har mulighed for at kunne tilbyde børnene nogle forhold som er tidssvarende. Det vil sige et område udlagt med legeredskaber, en overdækning / bålhytte, løse legerør, balancebom, gynger, mindre boldområder mv.

Det vilde område mod vest ønskes benyttet som sanseområde med læring om respekt for naturen og vil fremstå som det gør i dag.

Det er ejendomsadministrations vurdering, at såfremt området ikke kan benyttes som legeområde så er muligheden for daginstitution på grunden ikke tilstede, da arealet for leg derved vil være for lille.

Det er ligeledes Ejendomsadministrationens vurdering, at området / græsplænen efterfølgende kan genetableres såfremt området eller matriklen ikke længere benyttes som daginstitution, dispensation ønskes derved uden tidsbegrænsning.



Det omhandlede område ligger bag beplantet støjvold – ved rød pil



Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 5,5 km mod nordøst. Når der henses til det ansøgtets karakter og dets placering er det Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-områder, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Der bør efter praksis i almindelighed meddeles dispensation til relativt begrænsede tilstandsændringer, herunder opførelse af ny bebyggelse, som institutionen måtte anse for at være ønskelig. Der bør dog kun i rene undtagelsestilfælde dispenseres at tilstandsændringer søværts den eksisterende bebyggelse.



Det er Kystdirektoratets vurdering, at der ikke er væsentlige kystlandskabelige forhold som taler imod det ansøgte, uanset det placeres søværts den eksisterende bebyggelse. Området er således i sin helhed mod vandet omgivet af støjvold og/eller tæt beplantningsælte og mod land afgrænset af institutionsbebyggelsen.

Når der endvidere henses til formålet samt til det relativt begrænsede indgreb i området, ses der ikke at være forhold, der taler imod det ansøgte.

Kystdirektoratet meddeler efter en samlet vurdering af sagen således dispensation til dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til opstilling af legeredskaber efter behov, bålhytte, boldbane samt nødvendig hegning som ansøgt.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther
Specialkonsulent
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen er også sendt til:

- Kerteminde Kommune, kommune@kerteminde.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Kerteminde, kerteminde@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Fyn-nord, fynnord@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening Kerteminde, kerteminde@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Fynskredsen, fynskredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

kommune@kerteminde.dk; dn@dn.dk; kerteminde@dn.dk; fr@friluftsradet.dk;
fynnord@friluftsradet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk; kerteminde@dof.dk;
fynskredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk; sager@jaegerne.dk;
mia@kerteminde.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

