

## Lotte Beck Olsen

---

**Fra:** Emilie Jantzen <emjt@cowi.com>  
**Sendt:** 24. november 2021 12:55  
**Til:** Lotte Beck Olsen  
**Cc:** A087028\_Mail; Jens Guldborg; Peter Rünitz Andersen  
**Emne:** RE: KDI 21/14392; Anmodning om supplerende oplysninger vedr. badebro/badebrygge - Tuborg Syd.  
**Vedhæftede filer:** samtykke.pdf; Tuborg Syd\_ansøgning badebro KH2.docx; TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H4\_E00\_N508.pdf; TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H1\_E00\_N511.pdf

Kære Lotte

Hermed opdateret ansøgningsskema samt tilhørende samtykkeerklæring fra Danica Pension, som er bygherre på projektet. Sig til, hvis der mangler oplysninger for at behandle ansøgningen, så leverer vi dem hurtigst muligt 😊

Med venlig hilsen

**Emilie Jantzen**  
Specialist, Miljøvurdering/VVM  
Water and Nature, East

### COWI

Direct: +45 56 40 22 88  
Phone: +45 56 40 00 00  
Mobile: +45 41 76 22 88  
Email: [emjt@cowi.com](mailto:emjt@cowi.com)

---

**From:** Lotte Beck Olsen <lbo@kyst.dk>  
**Sent:** Monday, October 4, 2021 9:53 AM  
**To:** Emilie Jantzen <emjt@cowi.com>  
**Cc:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <mjh@gentofte.dk>  
**Subject:** KDI 21/14392; Anmodning om supplerende oplysninger vedr. badebro/badebrygge - Tuborg Syd.

Kære Emilie

Kystdirektoratet har modtaget nedenstående henvendelse fra Gentofte Kommune.

På baggrund heraf skal vi anmode om at få fremsendt noget materiale, hvor det mere tydeligt fremgår, hvordan det er broen ønskes udført, samt angivelse af dimensioner.

Derudover bede vi jer oplyse, om I er bekendt med, og der også skal opføres lignende anlæg ved de øvrige kysthuse.

Med venlig hilsen

**Lotte Beck Olsen**  
Specialkonsulent I Kystzoneforvaltning  
+45 91 33 84 32 | [lbo@kyst.dk](mailto:lbo@kyst.dk)

**Miljøministeriet**  
Kystdirektoratet I Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk) | [www.kyst.dk](http://www.kyst.dk)

Se Kystdirektoratets nye kortlægning af risiko for oversvømmelse og erosion frem til 2120



**Fra:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>

**Sendt:** 8. september 2021 11:16

**Til:** \$Kystdirektoratet (kdi) <[kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk)>

**Emne:** Att. Kystzoneforvaltning søterritoriet -Ansøgning om badebro/badebrygge - Tuborg Syd.

Kære Kystdirektoratet.

Gentofte Kommune har fra Cowi modtaget vedhæftede ansøgning om en badebro med tilhørende brodække/brygge.

Vi har meddelt ansøger, at vi ikke anser det ansøgte som en simpel badebro der er omfattet af badebådebrobekendtgørelsen. Men de holder fast i at de mener at kommunen skal behandle sagen.

Som jeg husker det gav kystdirektoratet i 2017 (?) tilladelse til opfyld på søterritoriet til de 5 kysthuse på Tuborg Syd, som ses på oversigttegningen. Nærværende ansøgning vedrører badebro og brygge i tilknytning til Kysthus 2 (se yderligere beskrivelse i mailen herunder).

Jeg vil bede jer bekræfte/afkræfte, om I anser ansøgningen som et anlæg på søterritoriet der skal behandles af Kystdirektoratet.

I er velkomne til at vende tilbage telefonisk, hvis der er afklarings spørgsmål.

Med venlig hilsen

**Magnus J. Hauch**

Natur- og Miljømedarbejder

Natur og Miljø - Gentofte Rådhus - Bernstorffsvej 161, 2920 Charlottenlund

Dir.: 39 98 85 79 | Afd.: 39 98 85 75 - Afdelings e-mail: [miljoe@gentofte.dk](mailto:miljoe@gentofte.dk)

**Sådan behandler vi dine oplysninger**

Vi behandler personoplysningerne i overensstemmelse med databeskyttelsesforordningens krav.

Læs mere her: <http://www.gentofte.dk/Databeskyttelse>

---

**Fra:** Emilie Jantzen <[emjt@cowi.com](mailto:emjt@cowi.com)>

**Sendt:** 17. august 2021 10:32

**Til:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>

**Emne:** Ansøgning - badebro

Hej Magnus

Jeg har lige prøvet at ringe – du kan eventuelt ringe tilbage, men her får du lige, hvad det handler om 😊

Den badebro, som skal anlægges ved Kysthus 2, udføres som en trækonstruktion og er placeret på punktfundamenter med fri vandgennemstrømning under broen. På snittegningen (i fil "TUBSYD\_LKY...") fremgår kote 0 vandniveau og bølger under broen. Jeg har også vedhæftet en oversigtsplan (fil "STATUS-TUBSYD..."), hvor du kan se placeringen ud fra den bygning, der ligger umiddelbart syd for Tuborg Havn.

I forhold til bade-/bådebro bekendtgørelsen er der således ikke tale om en fast mole, som forhindrer vandgennemstrømning langs med kysten.

Vi betragter derfor stadig dette som en ansøgning, der skal behandles af jer og ikke af Kystdirektoratet. Jeg håber, at denne præcisering er tilstrækkelig, men sig til, hvis du har brug for yderligere oplysninger om projektet.

Med venlig hilsen

**Emilie Jantzen**

Specialist, Miljøvurdering/VVM  
Water and Nature, East

**COWI**

Direct: +45 56 40 22 88  
Phone: +45 56 40 00 00  
Mobile: +45 41 76 22 88  
Email: [emjt@cowi.com](mailto:emjt@cowi.com)

---

**From:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>  
**Sent:** Monday, August 16, 2021 3:57 PM  
**To:** Emilie Jantzen <[emjt@cowi.com](mailto:emjt@cowi.com)>  
**Subject:** FW: Ansøgningsskema om kystbeskyttelse

---

**From:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>  
**Sent:** Thursday, July 29, 2021 1:58 PM  
**To:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>  
**Subject:** SV: Ansøgningsskema om kystbeskyttelse

Hej Philip

Så er jeg tilbage efter ferie.

Jeg vil mene at det er kystdirektoratet (KDI) der har kompetencen til at behandle ansøgningen, da det i denne sag ikke drejer sig om en simpel badebro (som kommunerne behandler), men noget der kan betegnes som et anlæg på søterritoriet.

Se her på Kystdirektoratets hjemmeside hvor du også finder et link til et ansøgningsskema.

[Anlæg og aktiviteter på søterritoriet \(kyst.dk\)](#)

Du kan eventuelt tage kontakt til KDI forinden, for at få bekræftet hos dem at behandler ansøgningen.

Vend endelig tilbage hvis du har spørgsmål.

Med venlig hilsen

**Magnus J. Hauch**

Natur- og Miljømedarbejder

Natur og Miljø - Gentofte Rådhus - Bernstorffsvej 161, 2920 Charlottenlund  
Dir.: 39 98 85 79 | Afd.: 39 98 85 75 - Afdelings e-mail: [miljoe@gentofte.dk](mailto:miljoe@gentofte.dk)

**Sådan behandler vi dine oplysninger**

*Vi behandler personoplysningerne i overensstemmelse med databeskyttelsesforordningens krav.*

Læs mere her: <http://www.gentofte.dk/Databeskyttelse>

---

**Fra:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>  
**Sendt:** 9. juli 2021 16:29  
**Til:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>  
**Emne:** RE: Ansøgningsskema om kystbeskyttelse

Hej Magnus

Jeg fremsender hermed en målfast tegning af badebroen- lad mig vide hvis der er noget der mangler. Tak ☺

Med venlig hilsen / Best regards

**Jun Philip Kamata**

Project Manager  
Water and Nature

**COWI**

COWI A/S  
Company Reg. no.: 4462 3528  
Parallelsvej 2  
2800 Kongens Lyngby  
Denmark

Direct: +45 41 76 42 97

Phone: +45 56 40 00 00

Mobile: +45 41 76 42 97

Sip: [jpka@cowi.com](mailto:jpka@cowi.com)

Website: [www.cowi.dk](http://www.cowi.dk) - [www.cowi.com](http://www.cowi.com)

Email: [jpka@cowi.com](mailto:jpka@cowi.com)

[LinkedIn](#) [Facebook](#) [Twitter](#)

Print only if necessary

This email including attachments, if any, may contain confidential information and is intended solely for the recipient(s) stated above. If you are not the intended recipient please contact the sender by a reply email and delete this email without producing, distributing or retaining copies hereof.

---

**From:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>

**Sent:** Thursday, July 1, 2021 12:34 PM

**To:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>

**Subject:** SV: Ansøgningskema om kystbeskyttelse

Hej Philip

Jeg prøvede lige at ringe. Jeg gik ud fra at det var kystbeskyttelse det drejede sig om, da du nævnte Emilie som jeg har talt med før om netop det. Og der mangler vel fortsat et par etaper kystsikring ved Tuborg syd?

Men vi har ikke et ansøgningskema til badebroer. Der plejer vi bare, sammen med ansøgningen, at bede om målfaste tegninger, beskrivelse af koter, materialer osv. Men det er så når det er simple badebroer.

Skal badebroen etableres i sammenhæng med ny kystsikring?

Du er velkommen til at ringe tilbage, hvis det er nemmere over telefonen.

Med venlig hilsen

**Magnus J. Hauch**

Natur- og Miljømedarbejder

Natur og Miljø - Gentofte Rådhus - Bernstorffsvej 161, 2920 Charlottenlund

Dir.: 39 98 85 79 | Afd.: 39 98 85 75 - Afdelings e-mail: [miljoe@gentofte.dk](mailto:miljoe@gentofte.dk)

**Sådan behandler vi dine oplysninger**

Vi behandler personoplysningerne i overensstemmelse med databeskyttelsesforordningens krav.

Læs mere her: <http://www.gentofte.dk/Databeskyttelse>

---

**Fra:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>  
**Sendt:** 1. juli 2021 10:51  
**Til:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>  
**Cc:** Mette Jee Christensen (mejc) <[MEJC@Gentofte.dk](mailto:MEJC@Gentofte.dk)>  
**Emne:** RE: Ansøgningsskema om kystbeskyttelse

Hej igen Magnus

Jeg skal bare lige være sikker. Nu er der jo tale om en badebro med 2 tilhørende badestiger – er det så stadigvæk det rigtige skema?

Med venlig hilsen / Best regards

**Jun Philip Kamata**  
Project Manager  
Water and Nature

**COWI**

COWI A/S  
Company Reg. no.: 4462 3528  
Parallelvej 2  
2800 Kongens Lyngby  
Denmark

Direct: +45 41 76 42 97  
Phone: +45 56 40 00 00  
Mobile: +45 41 76 42 97  
Sip: [jpka@cowi.com](mailto:jpka@cowi.com)  
Website: [www.cowi.dk](http://www.cowi.dk) - [www.cowi.com](http://www.cowi.com)

Email: [jpka@cowi.com](mailto:jpka@cowi.com)

[LinkedIn](#) [Facebook](#) [Twitter](#)

Print only if necessary

This email including attachments, if any, may contain confidential information and is intended solely for the recipient(s) stated above. If you are not the intended recipient please contact the sender by a reply email and delete this email without producing, distributing or retaining copies hereof.

---

**From:** Magnus Jensen Hauch (MJH) <[mjh@gentofte.dk](mailto:mjh@gentofte.dk)>  
**Sent:** Wednesday, June 30, 2021 2:05 PM  
**To:** Jun Philip Kamata <[JPKA@COWI.COM](mailto:JPKA@COWI.COM)>  
**Cc:** Mette Jee Christensen (mejc) <[MEJC@Gentofte.dk](mailto:MEJC@Gentofte.dk)>  
**Subject:** Ansøgningsskema om kystbeskyttelse

Hej Philip – tak for snakken

Her er vedhæftet ansøgningsskema samt vejledningen.

Med venlig hilsen

**Magnus J. Hauch**  
Natur- og Miljømedarbejder

Natur og Miljø - Gentofte Rådhus - Bernstorffsvej 161, 2920 Charlottenlund  
Dir.: 39 98 85 79 | Afd.: 39 98 85 75 - Afdelings e-mail: [miljoe@gentofte.dk](mailto:miljoe@gentofte.dk)

*Sådan behandler vi dine oplysninger*

Vi behandler personoplysningerne i overensstemmelse med databeskyttelsesforordningens krav.

Læs mere her: <http://www.gentofte.dk/Databeskyttelse>

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).



## Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk).

*Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.*

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:	_____	Journal nr.:	_____
Projekttype:	_____	Sagsbehandler:	_____

### A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

| Danica Ejendomme, Danica Pension, Att. Niels Fribo |

Adresse

| Kalvebod Brygge 50 |

Lokalt stednavn

||

Postnr.

| 1560 |

By

| København |

Telefon nr.

||

Mobil nr.

| +4524887255 |

E-mail

| Nief@danicapension.dk |



### B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

COWI A/S. Att.: Emilie Jantzen |

Adresse

Parallelvej 2 |

Lokalt stednavn

| |

Postnr.

| 2800 |

By

| Kgs. Lyngby |

Telefon nr.

| 56 40 00 00 Dir: 56 40 22 88 |

Mobil nr.

| 41 76 22 88 |

E-mail

| emjt@cowi.com |

### C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside [www.kyst.dk](http://www.kyst.dk). I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

| 24 november 2021 |

Underskrift

*Emilie Jantzen*

### D. Anlæggets placering

Adresse

| Søterritoriet ud for: Strandvejen 42 |

Postnr.

| 2900 |

By

| Hellerup |

Kommune

| Gentofte |

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

| matr. 7o, 11a og 45d Hellerup |





## E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

*Kan evt. uddybes i bilag*

*Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I*

Ud for Kysthus 2 etableres en badebrygge/badebro, som giver adgang for badning fra land og fra boligerne. Det forventes at badebryggen etableres i løbet af ultimo 2021/primus 2022.

### *Placering*

Badebryggen er placeret ud for Kysthus 2, langs den sydlige facade. Se markering med rødt på nedenstående kortudsnit.

### *Beskrivelse af anlægget*

Anlægget består af en trappe fra land, som er aflukket med en låge, et større brodæk og endnu en trappe, som leder ned mod en badebro. På hver side af badebroen etableres badestiger ned i vandet (2 stk.). Brodækket udføres i egetræ og understøttes af 12 stålspæle med en diameter på ca. 40 cm. Brodækkets overkant ligger i kote 2,1 meter, mens overkant af badebroen ligger i kote 0,5 meter.

Badebryggen er ca. 6 meter dyb (fra husfacade til vand) på det bredeste sted og ca. 12 meter lang (fra vestlig til østlig trappe).

### *Adgang til badebryggen*

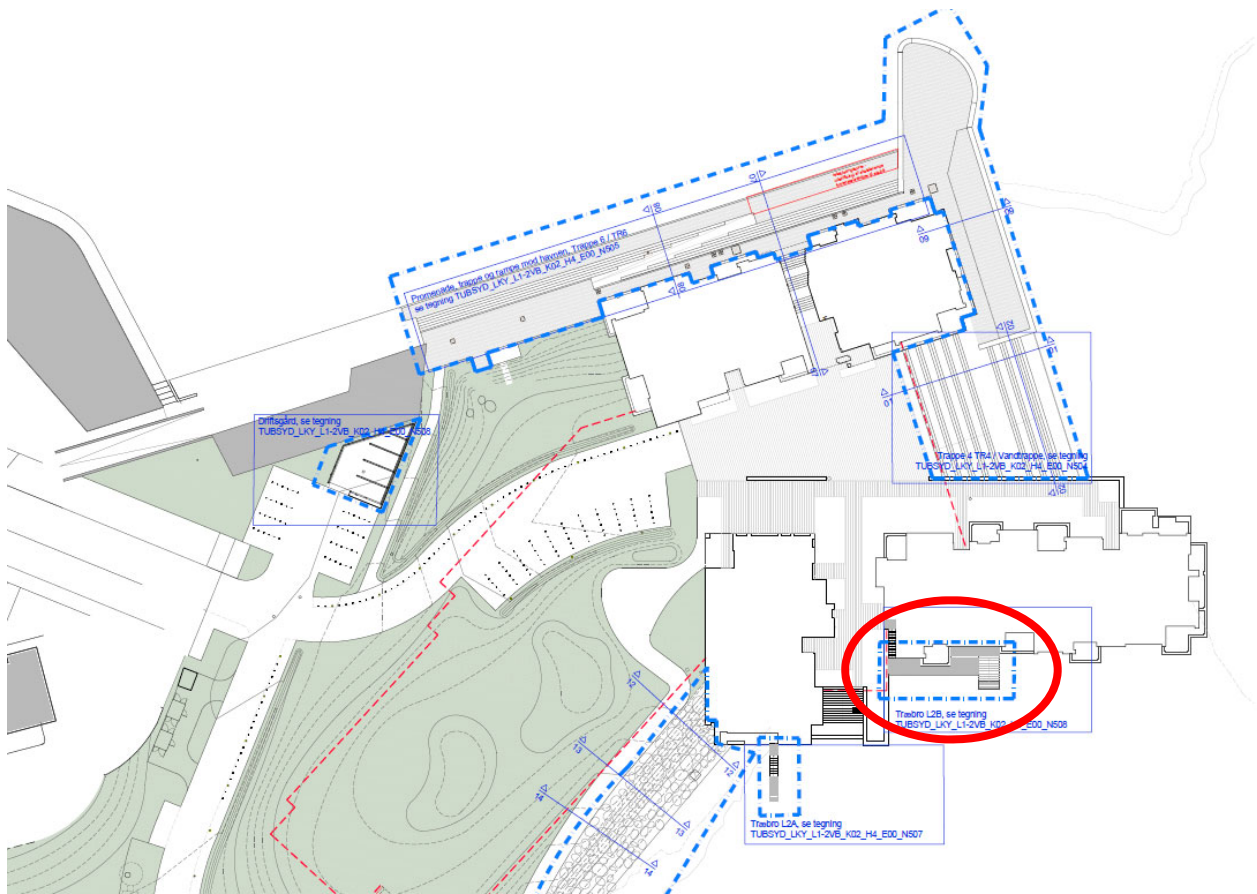
Der er kun adgang for medlemmer af boligernes ejerforening. Adgang er enten via kælderen, hvor der er udgang, eller via en intern trappe fra gårdrummet.

### *Anvendelse*

Badebryggen anvendes af beboerne i Kysthus 1 og 2 til badning samt isætning af kajaker eller lignende, hvor der findes rum til opbevaring i kælderen ifm. badebryggen.

### *Øvrige anlæg langs kyststrækningen*

Der etableres kystsikring i form af stenkastning langs kysten mellem punkthuse/byggefelter. Ud for Kysthus 3 og 5 mod syd, forventes det, at der ligeledes skal etableres mindre kysterasser/badebroer.



## F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag



**Udførelse**

Pæle til fundering er rammet ned inden for midlertidig opfyldning, som en del af færdiggørelsen af Kysthus 2. Herefter fjernes opfyldningen og brodækket etableres.

**Tidsperiode**

Etablering af træbrygge igangsættes, når den midlertidige opfyldning (kofferdam) er fjernet, formentlig primo 2022. Det forventes, at anlægsperioden vil være ca. 1-2 måneder.

## G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

Ja

Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

( )



## H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

- Ja  
 Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives  m<sup>3</sup>

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

## I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

Vedlagte bilag:

- Oversigtskort – TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H1\_E00\_N511
- Detailtegning – badebrygge: TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H4\_E00\_N508
- Samtykkeerklæring Danica Pension |

## J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato

24.november 2021 |

Fulde navn (*benyt blokbogstaver*)

Emilie Jantzen |

Underskrift



Ansøgningen sendes med post til:  
Kystdirektoratet  
Højbovej 1  
Postboks 100  
7620 Lemvig  
Eller via e-mail: [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk)

## Vejledning til ansøgningskema (vedrørende ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet)

### Punkt A. Oplysninger om ejere

Her anføres navn, adresse mv. på ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres på eller ud for. Er der flere ansøgere, kan det anføres i et vedlagt bilag.

### Punkt B. Evt. repræsentant (entreprenør, ingeniør eller lignende)

Her anføres navn, adresse mv. på den person, der fungerer som kontaktperson (projektansvarlig) under sagens behandling, det kan for eksempel være et entreprenør- eller ingeniørfirma.

### Punkt C. Offentliggørelse af oplysninger

Kystdirektoratet er forpligtiget til at orientere naboer og andre berørte parter om ansøgninger om tilladelse til anlæg på søterritoriet. Ved orienteringen sker der altid en videregivelse af de oplysninger, som er angivet i skemaet. Endvidere offentliggøres ansøgningen på Kystdirektoratets hjemmeside.

### Punkt D. Anlæggets placering

Her anføres projektets adresse, dvs. dets fysiske placering. Det er vigtigt for sagens behandling, at matrikelnumre samt ejerlav angives. Disse oplysninger kan findes i ejendommens skøde eller indhentes fra kommunen eller på internettet, f.eks. på [www.miljoportalen.dk](http://www.miljoportalen.dk).

### Punkt E. Beskrivelse af anlægget

Her beskrives anlægget i sin helhed. Beskrivelsen skal bl.a. omfatte formål og baggrund for anlægget, anlæggets udformning, en beskrivelse af hvilke materialer, der anvendes til anlægget og overvejelser over anlæggets indvirkning på strømningsforhold og den nærliggende kyst.

Til anvendelse for en screening for VVM skal beskrivelsen ligeledes belyse nedenstående forhold.  
Anlæggets

- dimensioner
- kumulation med andre projekter
- anvendelse af naturressourcer
- affaldsproduktion, forurening og gener
- risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier

Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området særligt i forhold til

- nuværende arealanvendelse
- de tilstedeværende naturressourcers relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet
- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på kystområder, områder der er fredet eller omfattet af national og international natur- og miljøbeskyttelse



lovgivning, tætbefolkede områder, områder der er af særlig betydning ud fra et historisk, kulturelt eller arkæologisk synspunkt

Anlæggets potentielle påvirkninger herunder

- påvirkningernes omfang (geografisk område og antal personer der berøres)
- påvirkningernes grænseoverskridende karakter
- påvirkningers grader og -kompleksitet
- påvirkningens sandsynlighed
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Beskrivelsen kan eventuelt suppleres med bilag.

#### **Punkt F. Beskrivelse af arbejdsmetoder**

Her angives hvilke arbejdsmetoder, der benyttes ved opførelsen af anlægget, bl.a. hvordan og hvornår arbejdet udføres. Angivelsen af arbejdsmetoder er vigtigt for vurderingen af anlæggets påvirkning på miljøet.

#### **Punkt G. Uddybning**

Hvis der i forbindelse med anlægget foretages en uddybning, skal det angives i kubikmeter, hvor stor en mængde sediment uddybningen omfatter, og ligeledes hvad der efterfølgende skal ske med sedimentet, f.eks. om det skal bruges til kystfodring, opfyldning mv.

#### **Punkt H. Opfyldning**

Hvis der i forbindelse med projektet foretages en opfyldning, skal omfanget af opfyldningen angives i kubikmeter materiale brugt til opfyldningen. Kvaliteten af materialet til opfyldningen skal belyses, specielt mht. om det er forurenede eller uforurenede materiale, der benyttes.

#### **Punkt I. Nødvendige bilag**

Følgende bilag skal foreligge, før en ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet kan behandles:

- Søkort med anlægget indtegnet
- Matrikelkort med anlægget indtegnet. Matrikelkort kan findes på [www.miljoportalen.dk](http://www.miljoportalen.dk). Anlæg kan f.eks. indtegnes med tusch på matrikelkortet.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger, der gør rede for anlæggets konstruktioner. På snittegningen angives f.eks. konstruktionernes højde, bredde, længde mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra ejerne af alle berørte matrikler skal vedlægges, hvis anlægget strækker sig over mere end ansøger / ejers matrikel. Hvis en repræsentant for ejeren, f.eks. entreprenør- eller ingeniørfirma søger om tilladelse til anlægget på ejerens vegne, skal ansøgningen desuden vedlægges en samtykkeerklæring fra ejeren om, at han er indforstået med dennes repræsentation, samt at han er indforstået med, at anlægget opføres på hans ejendom.

Er der i forbindelse med anlægget lavet en strømningsanalyse eller lignende, er det hensigtsmæssigt at vedlægge den/dem som bilag for at belyse sagen bedst muligt.



Hvis der er spørgsmål til ansøgningskemaet, kan Kystdirektoratet kontaktes på tlf. 99 63 63 63 eller på email: [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk).

Kystdirektoratet



## Samtykkeerklæring

## Undertegnede ejer af ejendommen

Matr.nr.:

matr. 7o, 11a og 45d Hellerup

Adresse:

Søterritoriet ud for: Strandvejen 42

Postnr.:

2900

By:

Hellerup

## bemyndiger herved

Navn: COWI A/S. Att.: Jens Guldborg/Emilie Jantzen

Adresse: Parallelvej 2

Postnr.: 2800

By: Kgs. Lyngby

**A) (ved partsrepræsentation eller ved flere ansøgere, der deler ansvar for kystbeskyttelsesforanstaltningen samt anlægs- og driftsudgifter)**

til at repræsenterer mig i forbindelse med ansøgning om tilladelse til at udføre anlæg på søterritoriet/kystbeskyttelse på min ovennævnte ejendom. **Etablering af træbrygge ved Kysthus 2.**

Jeg er indforstået med, at en eventuel tilladelse med tilhørende vilkår udstedes til mig, og at der på min ejendom og for min regning tinglyses en servitut om ejerskab, vedligeholdelse og eventuel senere fjernelse af anlæg på søterritoriet/kystbeskyttelsen.

**B) (ved ansøgning om kystbeskyttelse på anden ejendom end ansøgers)**

til at søge om kystbeskyttelse, som etableres på min ovennævnte ejendom.

Jeg er indforstået med, at der i forbindelse med en eventuel tilladelse tinglyses en servitut på min ejendom om, at kystbeskyttelsen (herunder etablering og vedligeholdelse) tåles af mig og fremtidige ejere af ejendommen.

**C) (ved ansøgning om hård kystbeskyttelse, der kan skade nabostrækninger)**

til at søge om kystbeskyttelse, som etableres på naboejendom, og som kan påvirke min ejendom negativt

Jeg er indforstået med, at der i forbindelse med en eventuel tilladelse tinglyses en servitut på min ejendom om, at kystbeskyttelsen tåles af mig og fremtidige ejere af ejendommen

Navn: Danica Ejendomme, Danica Pension

Adresse: Parallelvej 17

Postnr.: 2800

By: Kgs. Lyngby

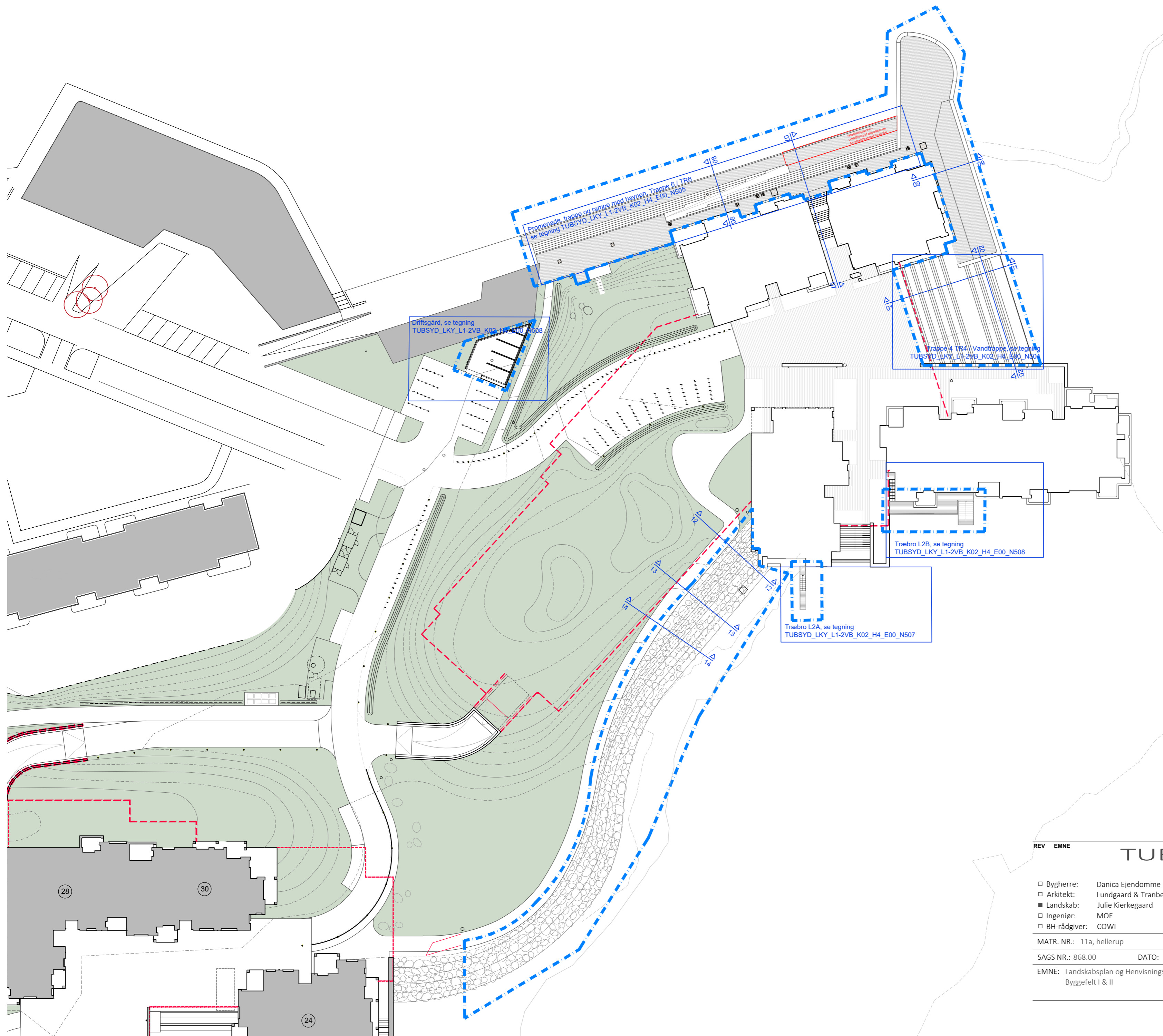
Dato:

18/11-2021

Underskrift:





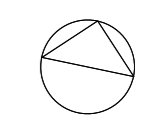


TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H1\_E00\_N511

- Henvisninger:**
- Snit 01 og 02: TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H3\_E00\_N521
  - Snit 07, 08 og 09: TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H3\_E00\_N523
  - Snit 12, 13 og 14: TUBSYD\_LKY\_L1-2VB\_K02\_H3\_E00\_N525

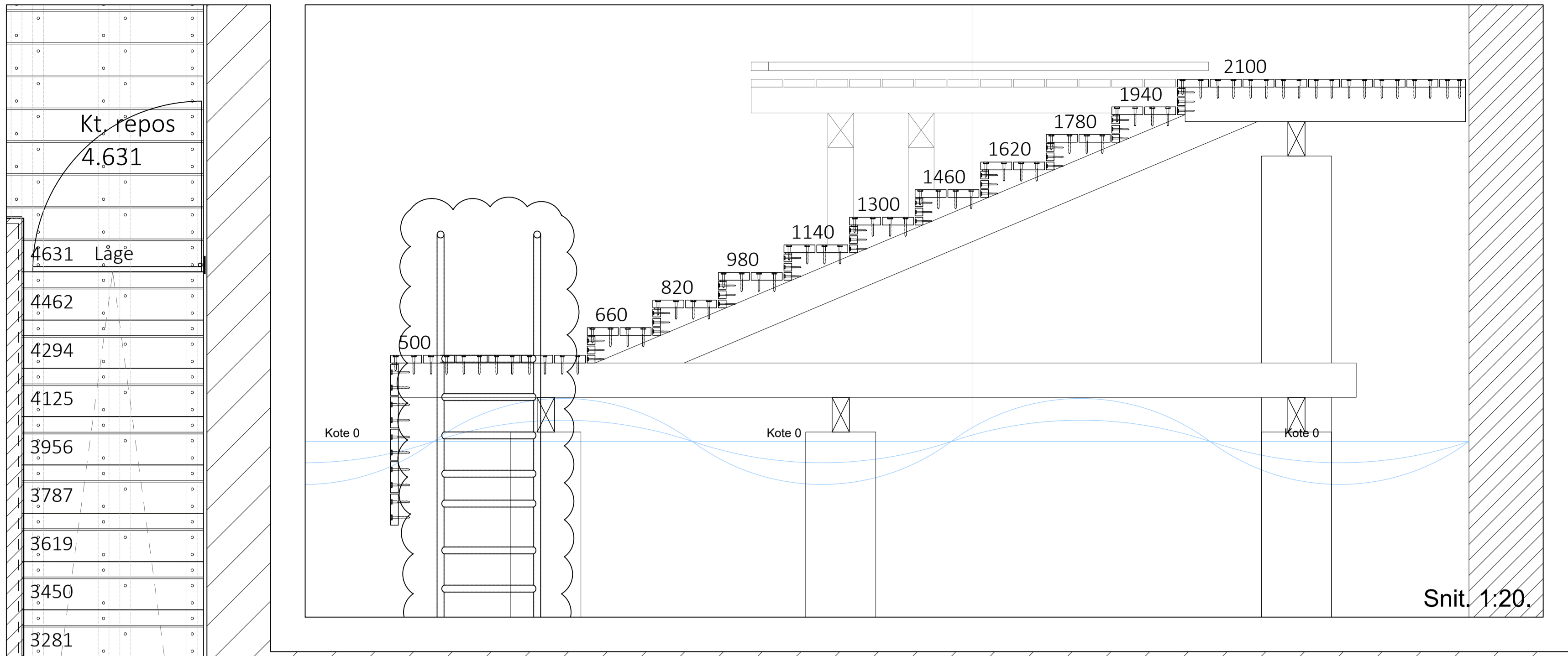
ORIENTERENDE SIGNATURER

- - - Kældergrensning
- - - Entreprisegrænse for Vandbyg

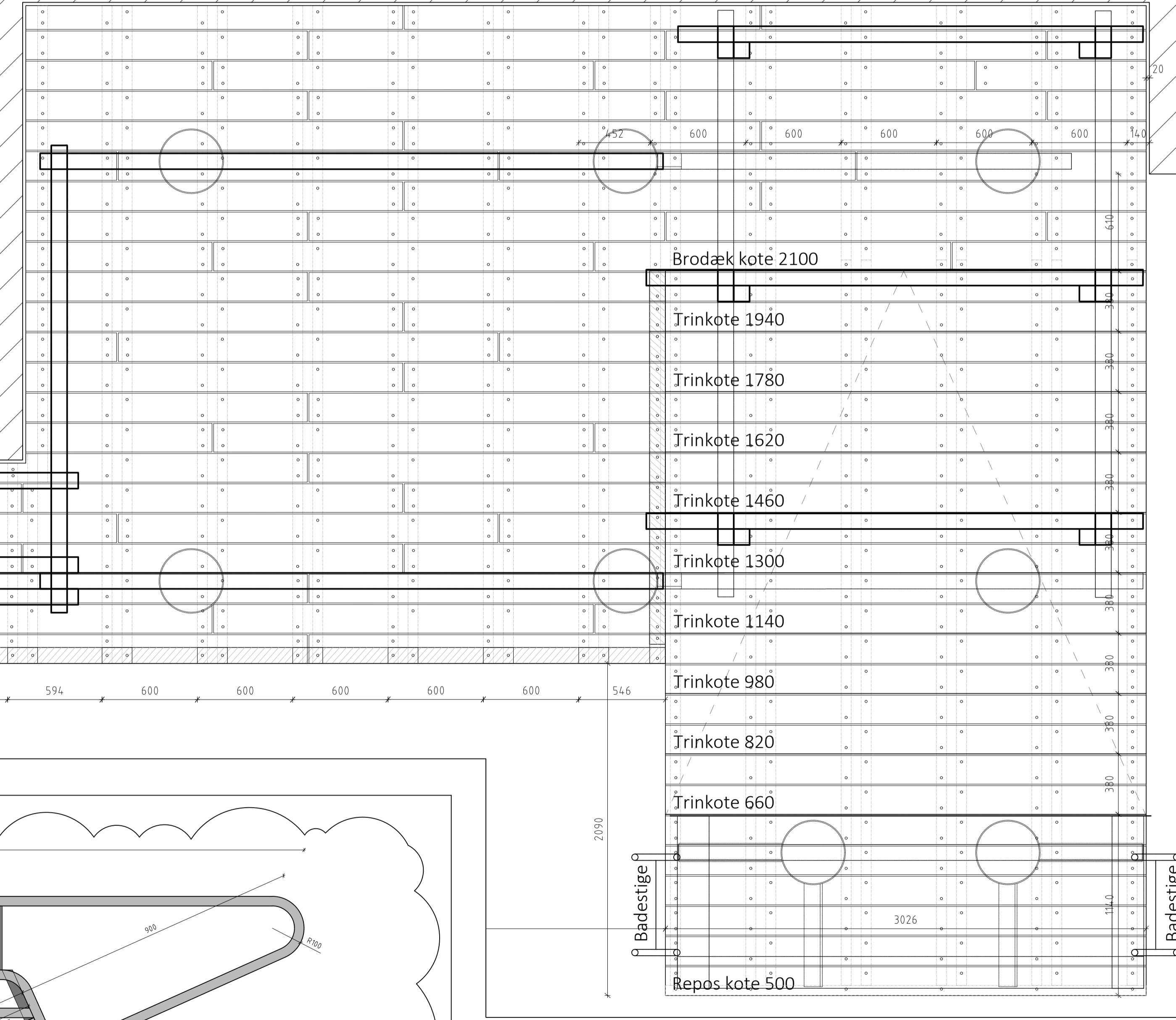
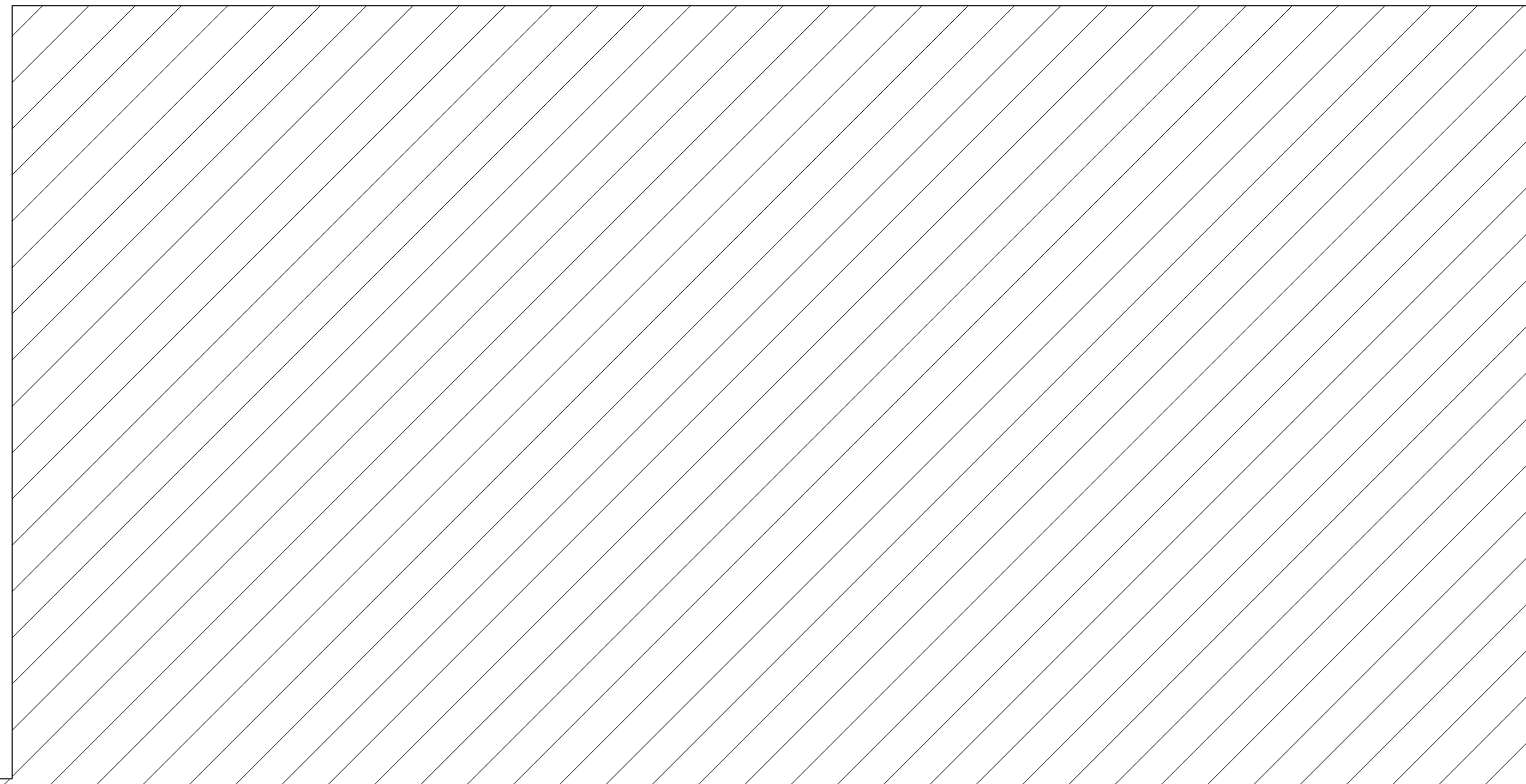
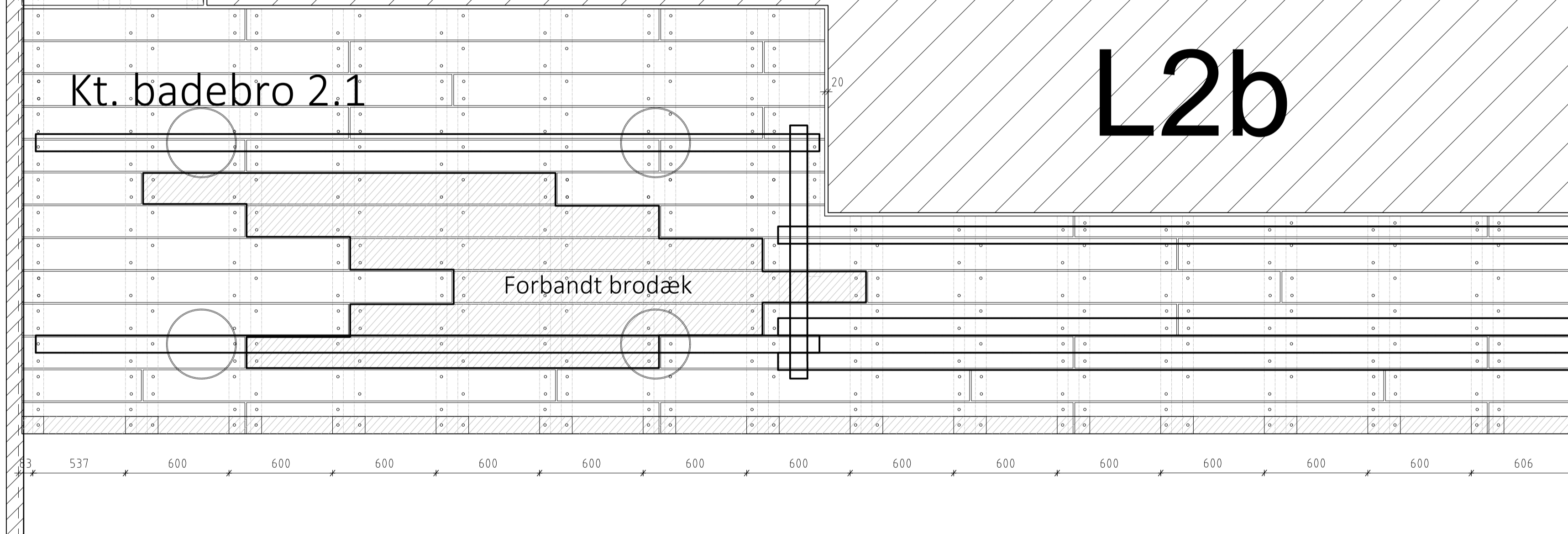


REV	EMNE	INT.	REV	DATO
<b>TUBORG SYD DANICA</b>				
<input type="checkbox"/>	Bygherre: Danica Ejendomme	Parallelvej 17, 2800 Lyngby	www.danicapension.dk	tlf 70 11 25 25
<input type="checkbox"/>	Arkitekt: Lundgaard & Tranberg	Pilestræde 10, 3. sal, 1112 København K	www.ltakiteker.dk	tlf 33 91 07 17
<input checked="" type="checkbox"/>	Landskab: Julie Kierkegaard	Rebakkavej 59, stuen, 2900 Hellerup	www.juliekierkegaard.dk	tlf 40 17 81 81
<input type="checkbox"/>	Ingeniør: MOE	Buddingevej 272, 2860 Søborg	www.moe.dk	tlf 44 57 60 00
<input type="checkbox"/>	BH-rådgiver: COWI	Parallelvej 2, 2800 Lyngby	www.cowi.dk	tlf 56 40 00 00
MATR. NR.: 11a, hellerup <span style="float: right;">HOVEDPROJEKT</span>				
SAGS NR.: 868.00		DATO: 2020.12.01	INIT.: LH	KONTR.: KI
			GODK.: JK	SKALA: 1:500
EMNE: Landskabsplan og Henvisningsplan				TEGN. NR.: / REV.:
Byggefelt I & II				
TUBSYD_LKY_L1-2VB_K02_H1_E00_N511				





Kt. repos	4.631
4631	Låge
4462	
4294	
4125	
3956	
3787	
3619	
3450	
3281	
3112	
2944	
2775	
2606	
2437	
2269	



**Materialebeskrivelse:**

- Brodæk som 2300 (2500) x 45 x 180 mm egeplanker. Der må ikke forekomme splintved eller bomkant i træet.
- Brodæk og trin fastgøres til underliggende konstruktion med M12/110 mm RF franske skruer kvalitet A4, inkl spændskive. fastgørelse udføres i forsænket hul
- Trin på trappe som 45 x 180 mm egeplanker i fuld bredde (3300 mm). Der må ikke forekomme splintved i træet.
- Stødttrin som 45x63 mm egelegler i fuld længde. Der må ikke forekomme splintved i træet.
- Træhammer og klods som 50 x 100 mm egeplanker. Der må ikke forekomme splintved i træet.
- Træhammer fastgøres til underliggende konstruktion med M12/200 mm RF franske skruer kvalitet A4, inkl spændskive. fastgørelse udføres i forsænket hul
- Badestiger udføres som beskrevet nedenfor.

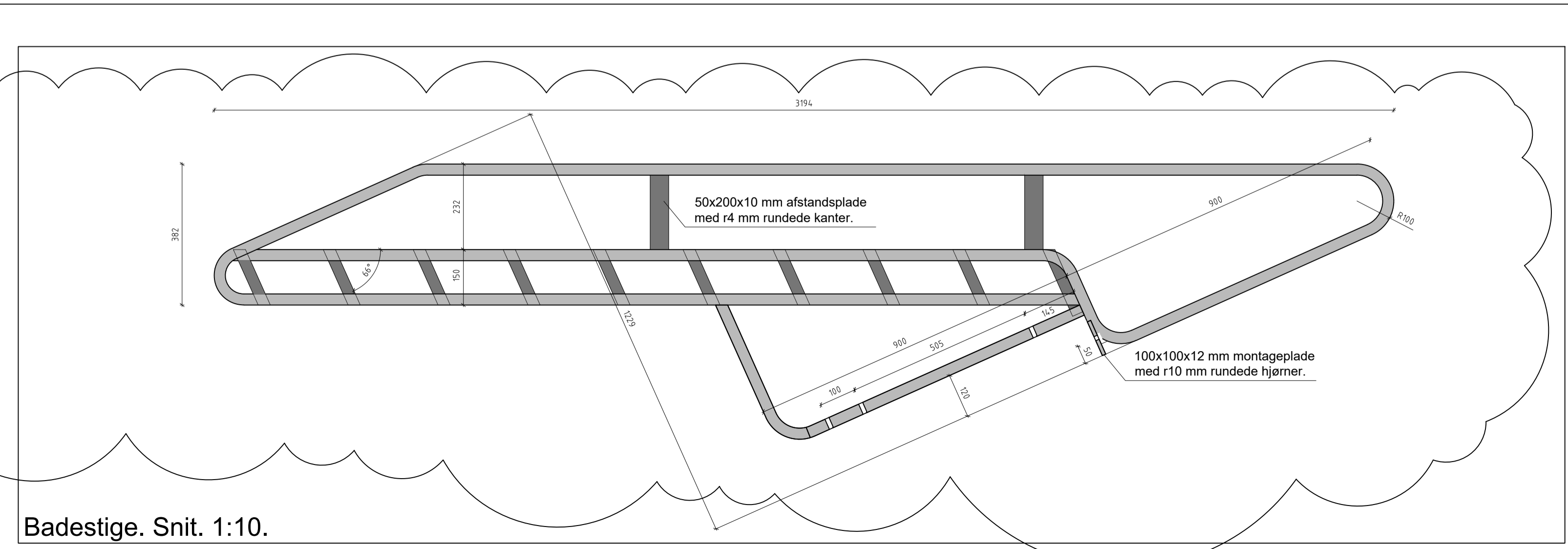
**Badestiger: (2 stk)**

Materiale: Stige konstruktion udføres i stål rør Ø33,7/hykkelse 6,3 mm. Varmgalvaniseres til korrosionsklasse C5 iht. D5/EN ISO 1461 uden krav til lagtykkelse eller levetid. Ø10 mm drænhuller placeres skjult på nedsider.

Ståltrin: Fuldvæjst til renkonstruktion. Opbuktet i 6 mm pladetykkelse, pålagt skridhæmmende vintermættemulmi. Alle samlinger fuldvæjses.

Stige bredde: 60 cm  
 Trinbredde: 54 cm  
 Trinhøjde: 16 cm  
 Fastgørelse: Rustfri A4.  
 Badestiger skal endelig detaljeres og dimensioneres af udførende.

**Note:**  
 Statik og underkonstruktion iht ING.  
 Se beskrivelse for mere detaljeret information.



A Badestige specificeret. Materiale ændret på trappe.		MRN	2021.01.25
REV	EMNE	INT.	REV DATO
<b>TUBORG SYD DANICA</b>			
Bygherre:	Danica Ejendomme	Parallevej 17, 2800 Lyngby	www.danicapension.dk tlf 70 11 25 25
Arkitekt:	Lundgaard & Tranberg	Pilestræde 10, 3. sal, 1112 København K	www.ltkarkitekter.dk tlf 33 91 07 17
Landskab:	Julie Kierkegaard	Rebekkevej 59, stuen, 2900 Hellerup	www.juliekierkegaard.dk tlf 40 57 81 81
Ingeniør:	MOE	Buddingevej 272, 2860 Søborg	www.moe.dk tlf 44 57 60 00
BH-rådgiver:	COWI	Parallevej 2, 2800 Lyngby	www.cowi.dk tlf 56 40 00 00
MATR. NR.:	11a, hellerup		HOVEDPROJEKT
SAGS NR.:	868.00	DATO: 2020.12.01	INIT: MRN KONTR: LH GODK: JK SKALA: 1:20
EMNE:	L1-2VB - Træbro ved L2B		TEGN. NR./REV.: