

Fra: Otzen, Helle <Helle.Otzen@wsp.com>
Sendt: 12. januar 2021 11:39
Til: \$Kystdirektoratet (kdi)
Cc: Ejvind Nielsen; Søren Clausen
Emne: Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet, Aarhus Lystbådehavn, bådebroer
Vedhæftede filer: 1352000102 - KDI-ansøgning-Søkort.pdf; 1352000102-101D_foreløbig.pdf; Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet - Aarhus Lystbådehavn, bådebro.pdf; 1352000102 - KDI-ansøgning-Matrikelkort.pdf

Kategorier: Grøn

Til Kystdirektoratet

Hermed fremsendes ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet for udskiftning af bådebroer i Aarhus Lystbådehavn.

Venligst bekræft modtagelsen.

Med venlig hilsen
Kind regards

Helle Otzen
Projektleder & Ingeniør
Havne- & Vandbygning
Infrastruktur



M +45 20 53 91 25

WSP Danmark A/S
Skolegade 7
6700 Esbjerg
Denmark

T +45 75 16 88 88

wsp.com/da-DK

NOTICE: This communication and any attachments ("this message") may contain information which is privileged, confidential, proprietary or otherwise subject to restricted disclosure under applicable law. This message is for the sole use of the intended recipient(s). Any unauthorized use, disclosure, viewing, copying, alteration, dissemination or distribution of, or reliance on, this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, or you are not an authorized or intended recipient, please notify the sender immediately by replying to this message, delete this message and all copies from your e-mail system and destroy any printed copies.

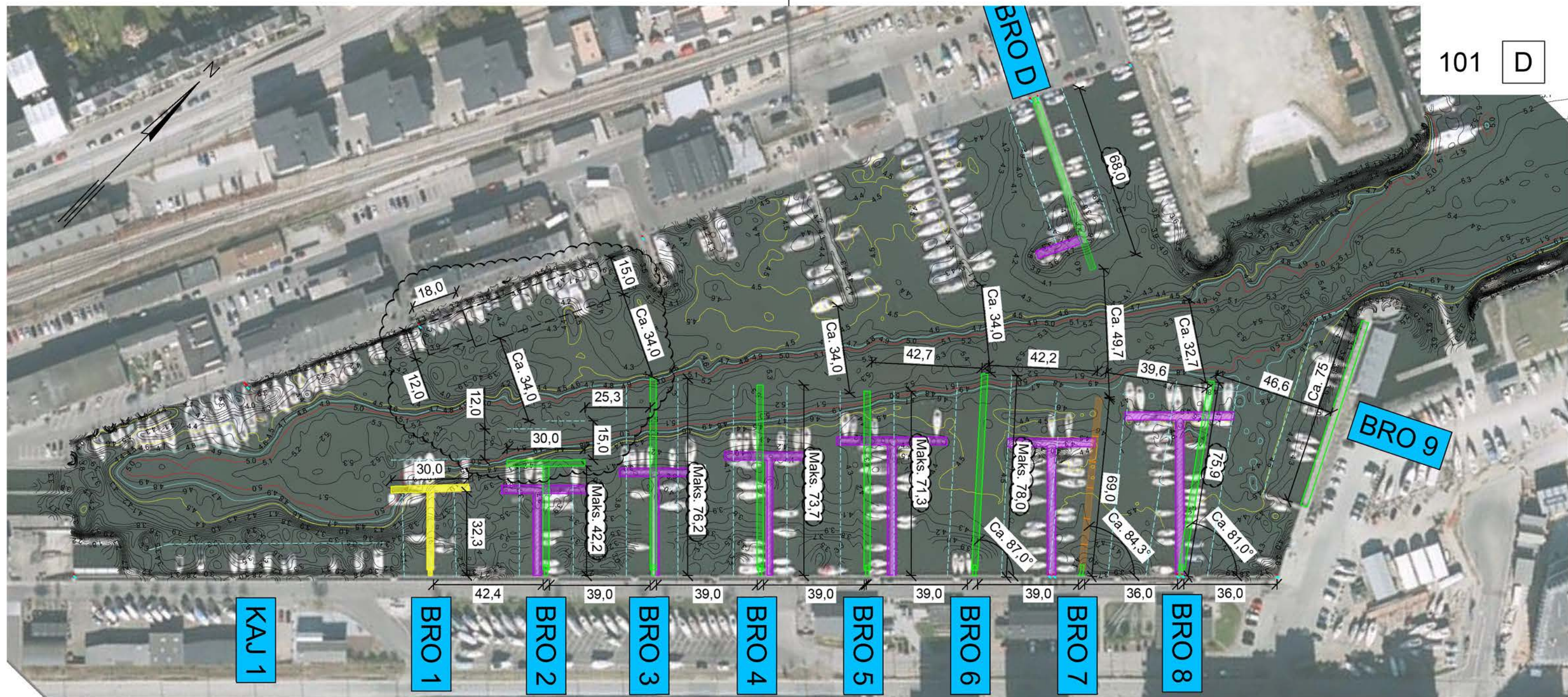
-LAEmHhHzdJzBITWfa4Hgs7pbKI



SØ	
----	--

כ"ס

TELEFON: 75 16 88 88
EMAIL: info@orbicon.dk
WEB: www.wsp.com/da-DK



101

D

Målestok i meter i forholdet 1:1500



SIGNATURER:

BRO	Bronumre
 	Regulering/udplanering af havbund
 	Fast bro (eksist.)
 	Flydebro (ny)
 	Flydebro (eksist., genanvendt)
 	Flydebro (eksist., uberørt)
 	Linje for agterfortøjning (ny.)

NOTE:

Koter er i meter ift. DVR90

Ubenævnte mål er i m

Brolængder er længder inkl. landgangsbroer

Søopmåling af LE34 af nov. 2020

Fikspunkter, landinspektør 6. januar 2021

D	2021-01-12	Længder og udformning af Bro 2-6. Produktionslængder på Bro 8 og D. Broplacering ift. fikspunkter.	HEOT	KKPO
C	2020-12-15	Dybdekurver pr. 0,1m.	HEOT	KKPO
B	2011-12-08	Længder af landgange tilpasset.	HEOT	KKPO
A	2011-11-25	Søopmåling tilføjet. Brolængder i etape 1/2 reguleret. Angivne brolængder er inkl. landgange.	HEOT	KKPO
Rev.	Dato	Beskrivelse	Udført	Godkendt

BYGHERRE

AARHUS KOMMUNE

TEGN.NR.

101

D

PROJEKT Aarhus Lystbådehavn, udskiftning af bådebroer i øst

PROJEKTNR. 1352000102

EMNE Situationsplan
Fremtidige forhold

FORELØBIGT TRYK
(2021-01-08)

MÅL 1:1500
DATO 2020-10-29
UDFØRT HEOT
GODKENDT KKPO



Medlem af F.R.I.
Skolegade 7, st.
DK-6700 Esbjerg

TELEFON: 75 16 88 88
EMAIL: info@orbicon.dk
WEB: www.wsp.com/da-DK



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningsskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

Journal nr.:

Projekttype:

Sagsbehandler:

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Adresse

Lokalt stednavn

Postnr.

By

Telefon nr.

Mobil nr.

E-mail



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

[WSP Danmark – att. Helle Otzen]

Adresse

[Skolegade 7]

Lokalt stednavn

[]

Postnr.

[6700]

By

[Esbjerg]

Telefon nr.

[]

Mobil nr.

[20 53 91 25]

E-mail

[Helle.Otzen@wsp.com]

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

[12/1-21]

Underskrift

[]

D. Anlæggets placering

Adresse

[Aarhus Lystbådehavn – Ud for Kystpromenaden 3]

Postnr.

[8000]

By

[Aarhus C]

Kommune

[Aarhus]

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

[2148es, Århus Bygrunde]



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Aarhus Kommune ønsker at vedligehold lystbådehavnen bådebroer, som er nedrivningsmodne. De faste bådebroer udskiftes med flydebroer. De gamle broer er T-formede broer med bådpladser langs siderne samt ydersiden af T-stykket. De nye broer etableres uden T-stykket, idet det rette stykke forlænges – dog etableres Bro 2 igen med T-stykke. I samme anledning ønsker man at tilføje en ekstra bro – Bro 6 i vedlagte.

De nye bådebroer forlænges yderligere, så der etableres flere bådpladser. Broernes forlængelser kommer til at inddrage en del af sejlrunden gennem lystbådehavnen. Sejlrenden, hvor der er ca. 5,2 m vand, nedlægges ifm. projektet, idet der ikke længere er behov for en egentlig sejlrende i havnen. Sejlrenden blev i sin tid etableret til at modtage isbrydere samt coastere, der leverede sten og grus til mørtelværket, som lå i bunden af havnen. Med anvendelsen som lystbådehavn er der ikke længere behov for opretholdelse af sejlrenden. Havneplanen opdateres derfor, så arealet i området i den gamle sejlrende beliggende i den inderste del af havnen ved bådebroerne har 4,0 m vand.

Da udskiftningen af bådebroerne anses for værende vedligeholdelsesarbejder, som havnen er forpligtet til at gennemføre, er det alene forlængelserne samt den nye Bro 6, der betragtes som nyanlæg, og som dermed er omfattet af ansøgningen.

Vedligeholdelsesarbejdet udføres i to etaper:

- Etape 1 består af udskiftning af Bro D, 7 og 8 – her vil pladsen til bådpladser være stort set uændret og betragtes derfor som vedligehold.
- Etape 2 består af udskiftning af Bro 2-5 samt tilføjelse af Bro 6 – her vil pladsen til bådpladser blive forøget i en sådan grad, at etape 2 betragtes som delvis vedligehold og delvis nybygning.

De nye broer udføres som betonflydebroer forankret med forankringspæle inden for brodækket. Adgangen sker fra den lave bro langs kajen ved Kystpromenaden, hvortil landgangsbroer monteres. Agterfortøjning etableres som agterfortøjningspæle. Ved Bro D bevares de eksisterende agterfortøjningspæle, og der sættes ikke nye agterfortøjningspæle ved den forlængede del – her er der mulighed for anløb på langs af broen på begge sider.

Under de gamle broer, er der gennem tiden samlet sediment, som ikke er blevet oprenset i takt med den løbende vedligeholdelsesoprensning af havnen. Når broernes positioner ændres, vil det være nødvendigt at regulere/udplanere sedimentet i disse områder. Der foretages ikke oprensning, da omfanget vurderes at være så lille, at sedimentet uden videre kan udplaneres, uden at der sker dybdeforringelse af betydning – det sikres, at dybderne i havneplanen ikke forringes, idet sejlrenden ikke opretholdes, jf. ovenstående.

I dag er der i alt ca. 580 lbm broer med i alt ca. 840 lbm plads til bådpladser langs broerne. Fremadrettet bliver der op til i alt ca. 580 lbm broer (som i dag) med i alt ca. 1140 lbm plads til bådpladser langs broerne. Dermed bliver pladsen til bådpladser langs broerne forøget med op til ca. 300 lbm. De endelige bro længder tilpasses flydepontonerne standardlængder. De på tegningen viste længder er de maksimale længder, som kan opnås på broerne.

Lystbådehavnen og området omkring er udlagt som værdifuldt kulturmiljø i Kommuneplanen fra 2017. Desuden er området omkring havnebassinet udlagt som rekreativt område i Kommuneplanen fra 2017. Et areal på havnens vestlige side er desuden udlagt som erhvervsområde. Da projektet holdes inden for havnebassinet, og aktiviteterne omkring lystbådehavnen ikke vil ændres, vurderes projektet ikke at påvirke erhverv og boliger omkring havnen eller være i strid med udpegningerne.

Nærmeste badestrand findes ca. 500 m nord for lystbådehavnen. Da lystbådehavnen kun udvides i mindre grad, vurderes dette ikke at være af betydning for badestranden.



Nedramning af pæle til de nye flydebroer og fortøjning vil medføre impulsstøj fra selve nedramningsarbejdet, der kan ske forstyrrelse af sedimentoverfladen, og der vil indenfor arbejdsområdet være sejlads med mindre entreprenørfartøjer, f.eks. rammeblåder mv.

Ifm. manøvrering af pæle kan der ske en mindre påvirkning af sedimentoverfladen med resuspendering til følge. Resuspenderet sediment kan potentielt set udskygge marin vegetation, overleje marine organismer, og immobiliserede miljøskadelige stoffer kan remobiliseres. Overordnet set vil påvirkningen være begrænset, idet den kun vil pågå ved de få lokaliteter, hvor eksisterende pæle skal fjernes eller der skal installeres nye pæle. Det vurderes, at denne mindre påvirkning ikke vil medføre skade på miljøet, da evt. resuspenderet sediment hurtigt vil udsedimentere igen. Det vurderes endvidere, at resuspenderet sediment ikke vil forlade arbejdsområdet pga. havnens udformning. Evt. sedimentspredning vil derfor forblive indenfor havnens areal, som i forvejen må vurderes at være påvirket af menneskelig aktivitet.

I relation til mulige miljømæssige påvirkninger ved nedramning af pæle, kan impulsstøj påvirke støjsensitive marine organismer negativt. Særligt påvirkelige er marine pattedyr, herunder gråsæl, spættet sæl og marsvin. Alle tre arter observeres jævnligt i Århus Bugt, men der er ikke kendskab til faste populationer i nærheden af Aarhus Lystbådehavn. Det vurderes, at såfremt der skulle være et enkelt strejfende individ i nærområdet, vil det kunne forlade nærzonen uden at pådrage sig skader. Projektområdet er desuden meget afgrænset ift. omkringliggende farvandsområder, og det vurderes derfor, at nedramning af nye pæle ifm. etablering af nye broer i havnen ikke vil have en negativ påvirkning på marine pattedyr. For at sikre at der ikke findes strejfende dyr i projektområdet ved rammestart anbefales det, at der bruges sælskræmmere og slowstartprocedurer.

Evt. fortrængte dyr vil hurtigt returnere efter endt arbejde, hvorfor de miljømæssige påvirkninger vurderes som midlertidige.

Der er mere end 15 km til de nærmeste marine Natura 2000-områder (nr. 51 "Begtrup Vig og kystområder ved Helgenæs" og nr. 194 "Mejl Flak"). Ud fra påvirkningens karakter og den store afstand til Natura 2000-områderne kan en negativ påvirkning af udpegningsgrundlagene afvises.

I driftsfasen vil havnen få en kapacitet, som er større end i dag, og der kan påregnes marginalt flere fritidsfartøjer på vandet ved optimale vejrforhold. Det vurderes, at de ekstra fartøjer ikke vil påvirke miljøet på en måde, som kan betegnes som skade.

F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag



Nedbrydning:

Aptering mv. nedbrydes manuelt fra broerne.

Gravemaskine på flåde for nedbrydning af brooverbygninger og pæle.

Etablering:

Rammemaskine eller vibrator på flåde for nedbringelse af forankringspæle og fortøjningspæle.

Bugseringsfartøj for placering af pontoner ifm. installation.

Kran fra kajkant for søsætning af pontoner.

Aptering monteres fra pontoner/broer.]

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

☐

Ja

☒

Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives

||

m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

Der foretages ikke uddybning. Havbunden reguleres/udplaneres, så den forekommer jævn og ensartet. |



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

☐ Ja

☒ Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato

12/1-21

Fulde navn (benyt blokbogstaver)

Helle Otzen

Underskrift

Ansøgningen sendes med post til:
Kystdirektoratet
Højbovej 1
Postboks 100



7620 Lemvig

Eller via e-mail: kdi@kyst.dk

Vejledning til ansøgningsskema

(vedrørende ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet)

Punkt A. Oplysninger om ejere

Her anføres navn, adresse mv. på ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres på eller ud for. Er der flere ansøgere, kan det anføres i et vedlagt bilag.

Punkt B. Evt. repræsentant (entreprenør, ingeniør eller lignende)

Her anføres navn, adresse mv. på den person, der fungerer som kontaktperson (projektansvarlig) under sagens behandling, det kan for eksempel være et entreprenør- eller ingeniørfirma.

Punkt C. Offentliggørelse af oplysninger

Kystdirektoratet er forpligtiget til at orientere naboer og andre berørte parter om ansøgninger om tilladelse til anlæg på søterritoriet. Ved orienteringen sker der altid en videregivelse af de oplysninger, som er angivet i skemaet. Endvidere offentliggøres ansøgningen på Kystdirektoratets hjemmeside.

Punkt D. Anlæggets placering

Her anføres projektets adresse, dvs. dets fysiske placering. Det er vigtigt for sagens behandling, at matrikelnumre samt ejerlav angives. Disse oplysninger kan findes i ejendommens skøde eller indhentes fra kommunen eller på internettet, f.eks. på www.miljoportalen.dk.

Punkt E. Beskrivelse af anlægget

Her beskrives anlægget i sin helhed. Beskrivelsen skal bl.a. omfatte formål og baggrund for anlægget, anlæggets udformning, en beskrivelse af hvilke materialer, der anvendes til anlægget og overvejelser over anlæggets indvirkning på strømningsforhold og den nærliggende kyst.

Til anvendelse for en screening for VVM skal beskrivelsen ligeledes belyse nedenstående forhold.
Anlæggets

- dimensioner
- kumulation med andre projekter
- anvendelse af naturressourcer
- affaldsproduktion, forurening og gener
- risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier



Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området særligt i forhold til

- nuværende arealanvendelse
- de tilstedeværende naturressourcers relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet
- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på kystområder, områder der er fredet eller omfattet af national og international natur- og miljøbeskyttelses lovgivning, tætbefolkede områder, områder der er af særlig betydning ud fra et historisk, kulturelt eller arkæologisk synspunkt

Anlæggets potentielle påvirkninger herunder

- påvirkningernes omfang (geografisk område og antal personer der berøres)
- påvirkningernes grænseoverskridende karakter
- påvirkningers grader og -kompleksitet
- påvirkningens sandsynlighed
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Beskrivelsen kan eventuelt suppleres med bilag.

Punkt F. Beskrivelse af arbejdsmetoder

Her angives hvilke arbejdsmetoder, der benyttes ved opførelsen af anlægget, bl.a. hvordan og hvornår arbejdet udføres. Angivelsen af arbejdsmetoder er vigtigt for vurderingen af anlæggets påvirkning på miljøet.

Punkt G. Uddybning

Hvis der i forbindelse med anlægget foretages en uddybning, skal det angives i kubikmeter, hvor stor en mængde sediment uddybningen omfatter, og ligeledes hvad der efterfølgende skal ske med sedimentet, f.eks. om det skal bruges til kystfodring, opfyldning mv.

Punkt H. Opfyldning

Hvis der i forbindelse med projektet foretages en opfyldning, skal omfanget af opfyldningen angives i kubikmeter materiale brugt til opfyldningen. Kvaliteten af materialet til opfyldningen skal belyses, specielt mht. om det er forurenat eller uforurenat materiale, der benyttes.

Punkt I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal foreligge, før en ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet kan behandles:

- Søkort med anlægget indtegnet
- Matrikelkort med anlægget indtegnet. Matrikelkort kan findes på www.miljoportalen.dk. Anlæg kan f.eks. indtegnes med tusch på matrikelkortet.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger, der gør rede for anlæggets konstruktioner. På snittegningen angives f.eks. konstruktionernes højde, bredde, længde mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra ejerne af alle berørte matrikler skal vedlægges, hvis anlægget strækker sig over mere end ansøger / ejers matrikel. Hvis en repræsentant for ejeren, f.eks. entreprenør- eller ingeniørfirma søger om tilladelse til anlægget på ejerens vegne, skal ansøgningen desuden vedlægges en samtykkeerklæring fra ejeren om, at han er indforstået med dennes repræsentation, samt at han er indforstået med, at anlægget opføres på hans ejendom.



Er der i forbindelse med anlægget lavet en strømningsanalyse eller lignende, er det hensigtsmæssigt at vedlægge den/dem som bilag for at belyse sagen bedst muligt.

Hvis der er spørgsmål til ansøgningsskemaet, kan Kystdirektoratet kontaktes på tlf. 99 63 63 63 eller på email: kdi@kyst.dk.

Kystdirektoratet

