



LandSyd Landinspektør I/S Aabenraa
Ejnar Sønderby Christensen
Nørreport 1, 1. sal.
6200 Aabenraa

Kystdirektoratet
J.nr. 23/00521-17
Ref. Bente Gunhild Mikkelsen
24-11-2023

Afgørelse vedr. to arealoverførsler, opførelse af servicebygning og etablering af indhegnet område til affaldscontainere inden for strandbeskyttelseslinjen

Ansøgning

Du har den 11. januar 2023 på vegne af ejerne søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til to arealoverførsler, opførelse af servicebygning og etablering af indhegnet område til affaldscontainere inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 761, Egersund Ejerlav, Egersund, Marinavej 4, 6320 Egersund, i Sønderborg Kommune.

Dispensation

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til opførelse af servicebygning og etablering af indhegnet område til affaldscontainere.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. Du skal selv undersøge, om dit projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Afslag

Kystdirektoratet giver afslag efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til arealoverførsel fra matr.nr. 933 Egersund Ejerlav, Egersund til matr.nr. 761 Egersund Ejerlav, Egersund.

Videre giver Kystdirektoratet afslag efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til arealoverførsel fra matr. nr. 1031 Egersund Ejerlav, Egersund til matr. nr. 1, Egersund Ejerlav, Egersund.

Du kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.



Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger.

Du må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. Du vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan du skal forholde dig, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Du kan se en klagevejledning i bilag 2.

Redegørelse for sagen

Du har den 11. januar 2023 på vegne af ejerne søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 15 til arealoverførsel, opførelse af servicebygning og indhegnet område til affaldscontainere inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr. nr. 761, Egersund Ejerlav, Egersund, 6320 Egersund, i Sønderborg Kommune.

De berørte matrikler er beliggende inden for strandbeskyttelseslinjen. Området, der søges overført fra matr. nr. 933 til matr. nr. 761, ligger inden for den reducerede strandbeskyttelseslinje.



Fig.1. Kort over matr. nr. 761 og matr. nr. 933. Det orange prikkede område markerer det strandbeskyttede areal. De sorte streger markerer de vejledende matrikelskel.



Der er tale om en samlet ansøgning for så vidt angår arealoverførsel fra matr. nr. 933 til matr. nr. 761, opførelse af servicebygning og indhegning af område til affaldscontainere.

Det samlede formål med ansøgningen er at fremme og sikre havnerelateret turisme på stedet.

Opførelse af servicebygning og etablering af indhegnet område til affaldscontainere:

Det fremgår af ansøgningen, at bad- og toiletforhold er de samme som i 1991, selvom bådkapaciteten er udvidet. Af hensyn til at kunne fastholde lystsejlerne er det tiltrængt at få bad- og toiletforholdene udvidet. Med den ansøgte placering halveres afstanden i forhold til den nuværende placering.

Den nye servicebygning ønskes opført centralt på lystbådehavnen i nærheden af havnekontoret. Bygningen skal afløse en nuværende 30-35 år gammel træbygning med værksted og depot. Den ansøgte bygning skal fortsat anvendes til værksted og depot og samtidigt rumme bad-, toilet samt personalefaciliteter. Ved denne udvidelse sikres, at det ikke længere er nødvendigt med opstilling af mobile enheder.

Servicebygningen opføres med sorte træfacader og med røde tagteglsten, således bebyggelsen falder bedst muligt ind i området. Den ansøgte servicebygning udgør ca. 120 m².

Umiddelbart øst for den ansøgte servicebygning søges om tilladelse til etablering af indhegnet område til affaldscontainere, jf. fig. 3.

Kystdirektoratet har opmålt den nuværende bygning til ca. 75 m².



Fig. 2: Vedlagt ansøgningen: eksisterende forhold.



Fig. 3.: Situationsplan over den nye servicebygning – Bulhuset. Det indhegnede område til affaldscontainere fremgår også. Det røde skraverede område markerer en del af det område, der søges arealoverført.

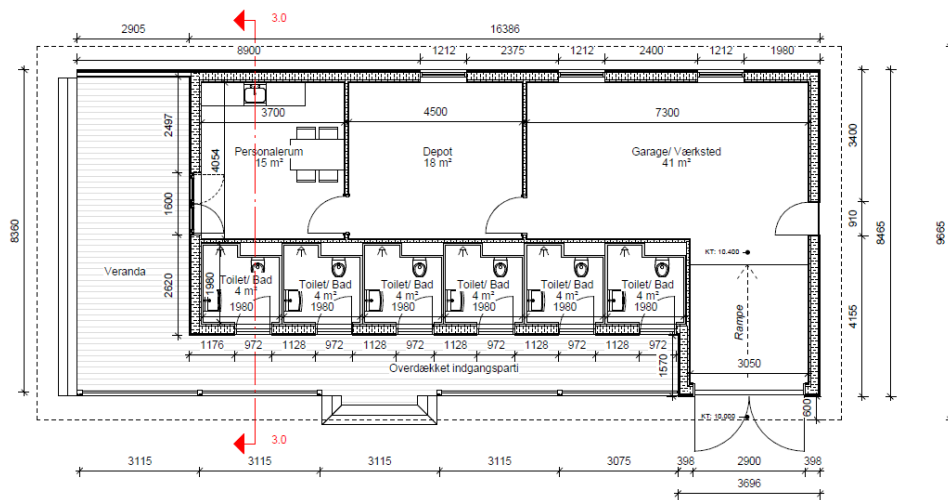


Fig. 4: Grundplan over den nye servicebygning – Bulhuset. Vedlagt ansøgningen.

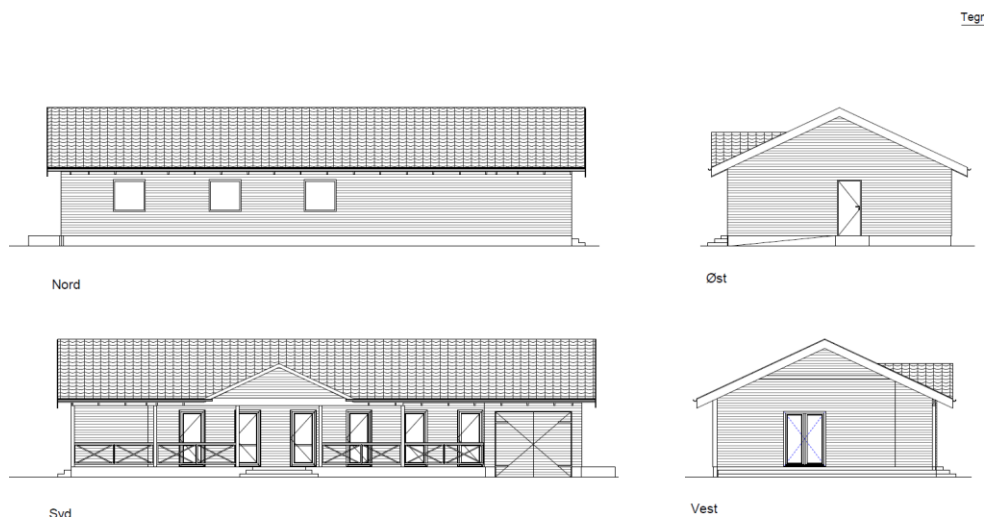
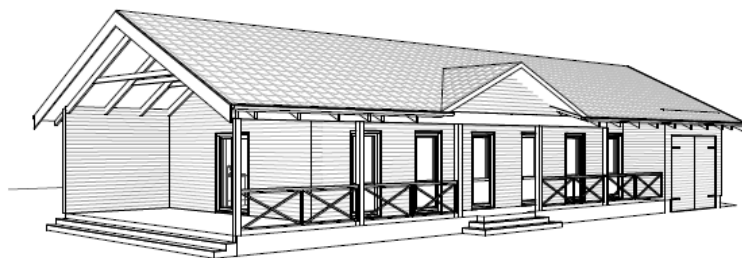


Fig. 5: Tegning af facader på den nye servicebygning – Bulhuset. Vedlagt ansøgningen.



Illustration

Fig. 6.: Illustration af den nye servicebygning – Bulhuset. Vedlagt ansøgningen.

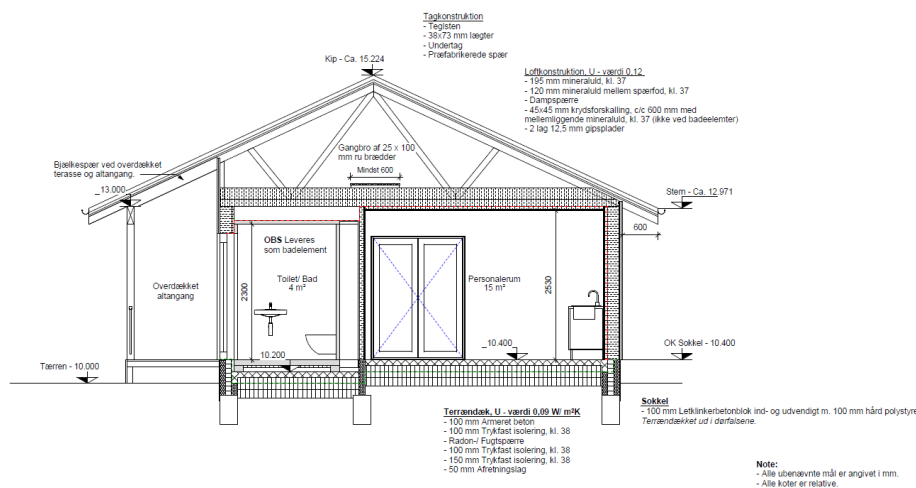


Fig. 7: Snit af den nye servicebygning – Bulhuset. Vedlagt ansøgningen.

Arealoverførsel fra matr. nr. 933 Egersund Ejerlav, Egersund til matr. nr. 761 Egersund Ejerlav, Egersund.

Det fremgår af ansøgningen, at der ansøges om at overføre ca. 4.500 m² fra matr. nr. 933 Egersund Ejerlav, Egersund til matr.nr. 761 Egersund Ejerlav, Egersund.

Det ansøgte areal er, ifølge ansøgningen, allerede inddraget til havneformål, idet der er opført havnerelateret bebyggelse samt foretaget fysiske indretninger til brug for lystbådehavens brugere.



Fig. 8: Kortbilag vedlagt ansøgningen.

For så vidt angår den ansøgte arealoverførelse fremgår det af ansøgningen, at:

"[...] Ved den ønskede skelregulering vil der være mulighed for at allerede eksisterende bebyggelser, legepladser og rekreative arealer for lystsejlere, m.m. der er opført/anlagt ind over skellet mod matr.nr. 933 Egersund Ejerlav, Egersund beliggenhedsmæssigt bliver lovliggjort, jf. kortbilag udvisende areal (A).

Det er ikke hensigten, at der skal ske ændring af skråningsarealet, jf. medsendte fotos, i stedet ønskes der mulighed for at kunne beskære/fælde et træ uden



forinden at skulle spørge naboen – altså almindelig vedligeholdelse til at sikre sikkerheden for havnens gæster.

[...]

Servicebygningens opførelse kræver, at skellet reguleres mellem matr.nre. 761 og 933 Egersund Ejerlav, Egersund, jf. overfor.

Videre er det et krav fra den til projektet tilknyttede brandrådgiver, at der bliver min. 5 m mellem kommende bebyggelse og fremtidigt skel.

[...]

Både arealerhvervelsen og opførelsen af servicebygningen vil være med til at fremme og sikre havnerelateret turisme på stedet.[...]"

Ansøgningen er i øvrigt vedlagt en lang række billeder af området. Kystdirektoratet har ikke fundet anledning til at gengive disse i afgørelsen.

Den 13. november 2023 har du supplerende oplyst, at arealerne er omfattet af lokalplan 32, der udlægger det ønskede areal til grønt areal/ferie- og kursuscenter. Arealet ønskes fastholdt heri men med få ændringer, hvilket betyder, at området er anvendt til det samme og fortsat vil være det. Arealet er et stejlt skråningsareal med træer og buske. Den påkrævede vedligeholdelse af sikkerhedsmæssige grunde besværliggøres, når arealet tilhører naboen. Arealet indgår funktionelt og visuelt i lystbådehavnens areal og fremstår som tilhørende lystbådehavnens arealtillæggende, og er en integreret del af lystbådehavnen.

Dele af arealet ønskes anvendt til at placere dele af lystbådehavnens funktioner på, hvilke ikke kan placeres uden for strandbeskyttelseslinjen, og disse må nødvendigvis være i nær tilknytning til havnens bådpladser.

Lystbådehavnens eksistens er afhængig af, at der kan ske udbygning af wellness faciliteter, legepladser, lagerplads mv. for at kunne opretholde de på stedet værende normale funktioner til en lystbådehavn.

Ifølge udstykningsreglerne kan der ikke gives tilladelse til leje af arealerne med et længere varsel end 30 års opsigelse. Dette er ikke anvendeligt for projektet, da man ikke opfører bebyggelse m.m. for så kort en tidshorisont.

Lystbådehavnen er meget stor og udgør et betydeligt potentiale i lokalsamfundet. Der sker ikke andre tilstandsændringer ud over den ønskede opførte bebyggelse, som skal erstatte den nedslidte bebyggelse. Der vil ikke opstå en ny grænse på stedet, da den allerede er der.

Slutteligt er det anført i de supplerende bemærkninger, at der efter Miljø- og Fødevarensrådets praksis stilles lempeligere krav til den særlige begrundelse i sager om arealoverførsler, hvor der ikke opstår en ny ejendom med adgang til kysten. En dispensation vil have meget begrænset præcedensvirkning.

Arealoverførsel fra matr. nr. 1031 Egersund Ejerlav, Egersund til matr. nr. 1 Egersund Ejerlav, Egersund.

Den 27. juni 2023 har du indsendt en supplerende ansøgning, om en yderligere arealoverførsel.

Det fremgår blandt andet af ansøgningen, at: "[...]Parterne ønsker at gennemføre et mageskifte, således at Carl Matzens Teglværker A/S får vejen tillagt til deres landbrugsejendom, der er tilstødende – jf. kortbilag B. Marina Minde P/S overtager skrænten, som beskrevet i tidligere ansøgning og benævnt bilag A. I virkeligheden er vejen en markvej til brug for landbrugsmæssig drift.

Vejen arealoverføres til matr.nr. 1 Egersund Ejerlav, Egersund, der sammen med matr.nr. 933 smst. udgør en landbrugsejendom på ca. 16,7 ha.[...].”



Fig. 9. Udsnit af kortbilag, vedlagt den supplerende ansøgning af 27. juni 2023. Det røde skraverede område markerer vejareal, der ønskes overført til anden ejendom bestående af ekst. Privat fælles vej med rabat og beplantning.

Matriklerne er beliggende i område markeret som bevaringsværdigt landskab.

En del af matrikel nr. 933 og 761 er beliggende i område omfattet af lokalplan 32-1 og 32-2.

Arealet, der søges overført fra matr. nr. 933 til matrikel 761 er beliggende i delområde I.

Lokalplan nr. 32-I opdeler området i 3 delområder, hvoraf Kystdirektoratet vurderer, at delområde II og III er udlagt til havneformål.



Delområde I er udlagt til grønt område, hvilket ikke vurderes at være et havnerelateret formål. En del af den ansøgte servicebygning og en del af den ansøgte indhegning til affaldscontainere er beliggende i delområde I.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Læs evt. mere herom i bilag 1.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område (nr. 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als) grænser op til matriklen. Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 173 og fuglebeskyttelsesområde nr.64.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området ses i bilag 3.

Det er Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke Natura 2000-området væsentligt. Ved vurderingen er der særligt lagt vægt på, det ansøgte karakter og servicebygningen og det indhegnede områdes placering på den nuværende lystbådehavn. Det ansøgte vil således efter Kystdirektoratets vurdering ikke medføre en væsentlig påvirkning af de naturtyper, levesteder og/eller arter, som området er udpeget for at bevare, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

På baggrund af et generelt kendskab til bilag IV-arters forekomst i Danmark og deres valg af levested samt gennemgang af offentlige databaser, vurderer Kystdirektoratet, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Kystdirektoratet vurderer på denne baggrund, at det ansøgte projekt ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Kystdirektoratet finder indledningsvist, at det ansøgte servicehus og den ansøgte indhegning til affaldscontainere ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 15b, stk. 1, da dele af disse er beliggende i delområde I, som af Kystdirektoratet ikke vurderes at være udlagt til havneformål.

Derfor skal opførelsen af servicebygningen og indhegningen til affaldscontainerne vurderes efter den restriktive dispensationsadgang i lovens § 65b, stk. 1, hvor en dispensation forudsætter, at der er tale om et særligt tilfælde.

Dispensation

Opførsel af servicebygning

Efter administrativ praksis meddeles der som udgangspunkt ikke dispensation til opførelse af ny bebyggelse inden for strandbeskyttelseslinjen, medmindre der er tale om udskiftning af eksisterende bebyggelse med et nyt, med omtrent samme placering, størrelse og udformning.



Kystdirektoratet finder efter en konkret vurdering, at der i forhold til strandbeskyttelseslinjen ikke er afgørende landskabelige indvendinger mod etablering af den ansøgte servicebygning.

Kystdirektoratet har lagt vægt på, at der på den ansøgte placering på nuværende tidspunkt allerede er en bygning med værksted og depot, samt det oplyste, om nødvendigheden af opstillingen af mobile enheder. Endvidere har Kystdirektoratet lagt vægt på, at der er tale om naturlige faciliteter tilknyttet aktiviteter på vandet, som opføres ved en havn med lystbådeaktivitet.

Kystdirektoratet vurderer endvidere, at den ansøgte bygning står i et rimeligt forhold til havnens størrelse, karakter og anvendelse.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet "Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse".

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til opførsel af servicebygning som ansøgt.

Indhegning af område til affaldscontainere:

Efter praksis anser Kystdirektoratet, at områder til affaldscontainere er et anerkendelsesværdigt formål, og der dispenseres til disse, hvis dette placeres og udføres under hensyntagen til det omgivende kystlandskab.

I dette tilfælde vurderer Kystdirektoratet, at der med den konkrete placering er taget hensyn til kystlandskabet, idet området til affaldscontainerne er placeret på havnen tæt ved bebyggelse og en vej. Kystdirektoratet har ved vurderingen lagt vægt på, at der ved havnen må forventes at være en del aktivitet.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet "Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse".

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til etablering af indhegning af område til affaldscontainere, som ansøgt.

Afslag

Naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1, indeholder et generelt forbud mod at foretage ændringer i tilstanden inden for strandbeskyttelseslinjen, herunder foretage udstykning, matrikulering og arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel. Ifølge § 65 b, stk. 1, kan der i særlige tilfælde dispenseres fra bestemmelsen.

Formålet med bestemmelsen er bl.a. at forhindre udstykning m.v., som tilsigter senere bebyggelse eller andre foranstaltninger, der vil ændre tilstanden i kystlandskabet. Forbuddet gælder, uanset der efterfølgende er



mulighed for at afslå konkrete ansøgninger om dispensation til byggeri m.m. Forbuddet gælder også i situationer, hvor der ikke er nogen aktuel udsigt til byggeri eller andre dispensationskrævende foranstaltninger. Lovens ordning er således baseret på en forudsætning om, at de ændrede ejendomsforhold, som følger af en udstykning eller arealoverførsel, i sig selv vil kunne medføre uønskede ændringer af kystlandskabet.

Strandbeskyttelseslinjen har siden den blev indført i 1937 været administreret restriktivt. Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, dispenseres der kun, når der foreligger en særlig begrundelse, og når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen, jf. Naturklagenævnet Orienterer nr. 253 fra december 2002. Heraf fremgår det, at udstykningsforbuddet som hidtil i nævnets praksis administreres temmelig stramt. Der kræves en særlig begrundelse for at dispensere, også selv om der ikke er udsigt til, at der vil ske bebyggelse mv. inden for strandbeskyttelseslinjen og uanset dette i givet fald vil kræve en ny dispensation.

Efter administrativ praksis stilles der lempeligere krav til den særlige begrundelse, jf. naturbeskyttelseslovens § 65 b, stk. 1, i sager om arealoverførsler, hvor der ikke opstår en ny ejendom med adgang til kysten, da det i disse sager nogle gange er meget lidt sandsynligt, at arealoverførslen vil medføre uheldige faktiske ændringer af kystlandskabet.

Arealoverførsel fra matr. nr. 933 Egersund Ejerlav, Egersund til matr. nr. 761 Egersund Ejerlav, Egersund.

Ved den ansøgte arealoverførsel opstår der ikke en ny ejendom med adgang til kysten.

Kystdirektoratet finder dog efter en konkret vurdering, at der ikke er særlige forhold, der kan begrunde, at der gives dispensation til det ansøgte. Kystdirektoratet har bl.a. lagt vægt på, at arealet, der ønskes overført med tiden eller ved ejerskifte kan fremstå med et ændret præg, hvilket kan medføre en ændring af områdets tilstand i strid med formålet med strandbeskyttelseslinjen. Kystdirektoratet forudsætter derved, at de ændrede ejendomsforhold som følge af arealoverførslen i sig selv vil kunne medføre uønskede ændringer af kystlandskabet. Kystdirektoratet bemærker, at det i ansøgningen er anført, at det ikke er hensigten, at der skal ske ændring af skråningsarealet.

Videre finder Kystdirektoratet ikke, at kravet om minimum 5 meter mellem kommende bebyggelse og skel er et særligt tilfælde, der kan medføre en dispensation i strid med praksis.

Det i ansøgningen anførte om, at de allerede eksisterende bebyggelser, legepladser og rekreative arealer for lystsejlere beliggenhedsmæssigt bliver lovliggjort kan ikke føre til et andet resultat. Heller ikke oplysningen om, at der ikke opstår en ny grænse kan føre til et andet resultat.



Det i de supplerende oplysninger anførte om, at arealet er et skråningsareal, hvor der kræves vedligehold af sikkerhedsmæssige grunde, vurderer Kystdirektoratet ikke at være et særligt tilfælde.

Arealoverførsel fra matr. nr. 1031 Egersund Ejerlav, Egersund til matr. nr. 1 Egersund Ejerlav, Egersund.

Ved den ansøgte arealoverførsel opstår der ikke en ny ejendom med adgang til kysten.

Kystdirektoratet finder dog efter en konkret vurdering, at der ikke er særlige forhold, der kan begrunde, at der gives dispensation til det ansøgte. Kystdirektoratet har bl.a. lagt vægt på, at arealet, der ønskes overført med tiden eller ved ejerskifte kan fremstå med et ændret præg, hvilket kan medføre en ændring af områdets tilstand i strid med formålet med strandbeskyttelseslinjen. Kystdirektoratet forudsætter derved, at de ændrede ejendomsforhold som følge af arealoverførslen i sig selv vil kunne medføre uønskede ændringer af kystlandskabet.

At vejen er en markvej til brug for landbrugsmæssig drift, vurderer Kystdirektoratet ikke at være et særligt tilfælde, der kan medføre dispensation.

Kystdirektoratet har vurderet det ansøgte i forhold til international lovgivning om naturbeskyttelse og konkluderet, at der ikke er hensyn, der taler afgørende imod det ansøgte. Se afsnittet "Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse". Kystdirektoratet bemærker, at afslaget er meddelt af andre årsager.

Kystdirektoratet meddeler på denne baggrund afslag til de to ansøgte arealoverførsler.

Med venlig hilsen

Bente Gunhild Mikkelsen
+45 24947493
bengm@kyst.dk

Bilagsliste:

- Bilag 1: Lovgivning
- Bilag 2: Klagevejledning
- Bilag 3: Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området



Afgørelsen er også sendt til:

- Sønderborg Kommune, post@sonderborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Sønderborg, soenderborg@dn.dk
- Friluftsrådet centralt: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Sønderjylland Øst, soenderjylland@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Sønderborg, soenderborg@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, dbf.oestjylland@gmail.com
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.



**Bilag 3: Udpegningsgrundlag for Natura 2000-område nr. 97,
Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als**

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 173		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	
Arter:	Marsvin (1351)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 64		
Fugle:	Edderfugl (T)	Hvinand (T)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

(fra [Natura 2000-planen 2022-27](#))