

Christianshavn 16.06.2020

Til Kystdirektoratet
Att: Hans Erik Cutoi-Toft

Ang: Jeres J.nr. 19/00352-60

Ansøgning om lovliggørelse af eksisterende anlæg/indretning i Laboratoriegraven, afgrænset af cykelbroen mod syd og kajakpolo-anlægget mod nord. Se vedhæftede illustration.

På vegne af det nystiftede *Christianias Jollelaug – Laboratoriegraven (CAJ)* vil vi hermed ansøge om lovliggørelse af de bøger der er udlagt på pågældende strækning, og i øvrigt reetablere tidligere ankerpunkter, så vi i alt kan råde over 38 bøger.

CAJ har samlet en lang række af de aktive sejlere der har anvendt laboratoriegraven gennem en årrække, og det er laugets ønske at fortsætte anvendelsen af området til vores joller.

Lauget ønsker på ingen måde at være rammen for nogen former for bosættelse eller lignende, hvorfor vi i vores vedtægter har frabedt os kølbåde og platforme.

Det er vores håb, at vi ved hjælp af en organiseret og struktureret anvendelse af området, kan undgå at det indbyder til at enhver kan efterlade et mere eller mindre sødygtigt fartøj på brinken.

Desuden opfordrer vi til at området syd for cykelbroen også fremover friholdes for både og andre anlæg, da dette område siden militærets afståelse har været forbeholdt vandets fugle.

Pva. Jollelaugets bestyrelse

Bestyrelsessekretær
Johannes Brandt
Fabriksområdet 64
1440 Kbh. K.
T: 25517513
M: Johannes@Brandt.as

Bilag A: Vedtægter for lauget.

Bilag B: Referat fra stiftende generalforsamling.

Bilag C: Kort med afgrænsning af området.

Bilag D: Fotos af arealet.

Bilag A: Vedtægter for lauget.

Vedtægter for Christianias Jollelaug – Laboratoriegraven

Vedtaget på den stiftende generalforsamling 16.06.2020

Navn og hjemsted

Foreningens navn er Christianias Jollelaug – Laboratoriegraven (CAJ)

Foreningen hjemsted er Laboratoriegraven, Christianshavn, København

Formål

CAJ har til formål at skabe grundlag for sejlads, fiskeri, samvær og miljø i og omkring Laboratoriegraven. Herunder at stå for tildeling af bådpladser og drift af jollehavn med tilhørende servicefaciliteter.

Målet er at skabe en dynamisk forening, som er med til at danne en oplevelsesmæssig attraktiv del af Københavns Havn, hvor både byens borgere og gæster er velkomne.

Foreningens formål er desuden at varetage medlemmernes interesser ift. myndigheder og generelt fremme samarbejdet med havnens øvrige aktører.

Medlemmer

Alle der har jolleplads i foreningens område skal være medlem af CAJ

Som medlem kan optages enhver der ønsker dette, og som samtidig godkendes af foreningens bestyrelse.

Dog henvender foreningen sig primært til jolleejere med fast bopæl på Christianshavn

Der findes 2 medlemskaber, A og B medlemmer.

A medlemmer: En jolle ejer eller ejerkreds som har betalt engangsindskud og har fast brugsret til en plads i havnen.

B medlemmer: En Jolle ejer eller ejerkreds der oppebær medlemskab uden fast plads, bl.a. venteliste

Kontingent / Økonomi

Engangsindskud, årskontingent og bådpladsleje fastsættes af bestyrelsen for det kommende år og fremlægges til godkendelse på den ordinære generalforsamling.

Kontingentet opkræves forud for alle medlemmer, og skal betales inden generalforsamlingen.

Medlemsåret følger kalenderåret.

CAJ skal, bortset fra en rimelig driftskapital, ikke oparbejde nogen formue, men i økonomisk henseende alene af medlemmerne opkræve de fornødne bidrag, der kræves til at dække foreningens udgifter.

Et eventuelt overskud ved foreningens drift kan alene komme foreningen til gode.

Generalforsamling / ekstraordinær generalforsamling

Generalforsamlingen indkaldes en gang om året af bestyrelsen, med mindst 14 dages varsel.

Generalforsamlingen søges afholdt i 3. kalendermåned.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen eller 3 medlemmer i forening, med mindst 21 dages varsel.

En indkaldelse er kun gyldig, hvis den også blevet offentliggjort i enten lokalmedier og/eller gennem opslag i området.

Stemmeberettiget på generalforsamling er ethvert A- og B- medlem i CAJ, der har betalt kontingent for året. A og B medlemmer har hver en stemme. Dette gælder uanset om en person eller ejerkreds råder over flere pladser.

Bestyrelse

På generalforsamling vælges bestyrelsen som kan bestå af 3 eller 5 medlemmer.

Generalforsamlingen kan udpege formand og andre tegningsberettigede, eller lade bestyrelsen konstituere sig selv.

Foreningen tegnes af mindst 2 bestyrelsesmedlemmer i forening.

Tegningsberettigede er som udgangspunkt hhv. formand og næstformand i forening med bestyrelsessekretæren.

Overordnede retningslinjer for jollepladser i lauget

Ledige jollepladser tildeles nye medlemmer eller B medlemmer på den årlige generalforsamling.

Som udgangspunkt anvendes en anciennitetspræget venteliste.

På laugets pladser må der kun ligge joller. Kølbåde og tømmerflåder er ikke velkomne.

Hvis et medlem mod forventning anvender sin plads til denne type fartøjer, skal medlemmets brugsret over pågældende plads automatisk diskuteres på den først kommende generalforsamling.

Medlemmer der har bådplads i lauget kan ikke overdrage eller fremleje pladsen til tredjemand.

Overdragelse og fremleje kan kun foretages af bestyrelsen.

Bådpladser der ikke benyttes i en periode kan efter orientering af medlemmet videreudlejes af bestyrelsen for en halv eller hel sæson ad gangen.

Hvis medlemmet ikke benytter sin bådplads i en periode på minimum to år, kan bestyrelsen efter forudgående drøftelse med medlemmet inddrage bådpladsen.

Ved tildeling af bådpladser har jolleejere med bopæl på Christianshavn fortrinsret.

Nye tilflyttere og beboere, som vil med i foreningen, kommer forrest på evt. venteliste, men får først plads når der bliver en ledig.

Opløsning

Lauget kan kun opløses af to ordinære på hinanden følgende generalforsamlinger.

En opløsning af foreningen kræver at mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer tiltræder beslutningen på begge generalforsamlinger.

Bilag B: Referat fra stiftende generalforsamling.

Referat af stiftende generalforsamling i Christianias Jollelaug.

Christianshavn, 16.06.2020

Deltagere:

Johannes, Charlotte, Carlo, Aske, Per, Mikkel, Line, Martin, Lauge, Emilie, Kim, Dan.

Ordstyrer og referent:

Johannes

Velkomst og præsentation:

Initiativgruppen v. Charlotte byder velkommen og præsenterer gruppens idéer. Derefter gennemgås forslag til vedtægter, derunder overordnede retningslinjer.

Forslaget nyder stor opbakning og vedtages enstemmigt af generalforsamlingen. Hurra – vi har stiftet et Jollelaug!

Valg til bestyrelsen:

Generalforsamlingen indstiller følgende til bestyrelsen:

Carl-Oskar

Charlotte Kvindesmedie

Johannes

Alle tre accepterer indstillingen og vælges uden indsigelser som laugets første bestyrelse.

Generalforsamlingen ønsker at Carl-Oskar tiltræder som formand, Charlotte som næstformand og Johannes som sekretær.

Den nyvalgte bestyrelse vælger på generalforsamlingen at tiltræde den ønskede konstituering.

Medlemmer / Jollepladser:

Som nystiftet laug er alle der har henvendt sig til initiativgruppen, og beviseligt har anvendt området, blevet optaget som medlemmer.

Generalforsamlingen ønsker at denne registrering fortsætter, idet enkelte jolleejere efter sigende ikke har været kontaktbare endnu.

Engangsindskuddet er 0 kr. i år.

Økonomi:

Da lauget endnu ikke har haft nogle udgifter vil der ikke være kontingent og indskud i dette år.

Generalforsamlingen indstiller at årskontingentet for 2021 bliver 120 kroner.

Det vurderes at 4.200 kroner vil være fornøden driftkapital for 2021.

Ansøgning:

Initiativgruppens forslag til ansøgning om lovliggørelse præsenteres, og der opstår efterfølgende udbredte meningsudvekslinger.

Diskussionen fører til enkelte rettelser i oplægget, hvorefter det accepteres af alle tilstedeværende.

Johannes gives mandat til at overbringe kystdirektoratet denne ansøgning.

Eventuelt:

Carl-Oskar ønsker at takke alle for den store opbakning til initiativgruppens arbejde.

Per er bekymret for om vi stadig får mulighed for at anvende brinken som slæbested, der henvises til muligheden for at tilgå vandet i enden ved cykelbroen.

Der er overvejende tilslutning til at vi hovedsageligt anvender slæbestedet ved naturskolen, men det sikres selvfølgelig at den anvendelse der tidligere ikke har ført til unødigt slitage af brinken kan fortsætte.

Charlotte foreslår at vi skal være en børnesejlklub. Ideen nyder stor opbakning, men forslaget skal nok gennearbejdes lidt mere før vi kan behandle det.

Fra forsamlingen bliver der igen stillet spørgsmål til om vi ikke skal ansøge om flere anlæg. Da der ikke er enighed om behovet og stor uenighed om designet, henvises dette spørgsmål til de kommende års generalforsamlinger.

Der spørges hvordan CAJ kan afvise tilfældige folk og både, der pludselig dukker op.

I første omgang er vi enige om at det er vigtigt at bakke op om hinanden, så vi ikke står alene med afvisningerne.

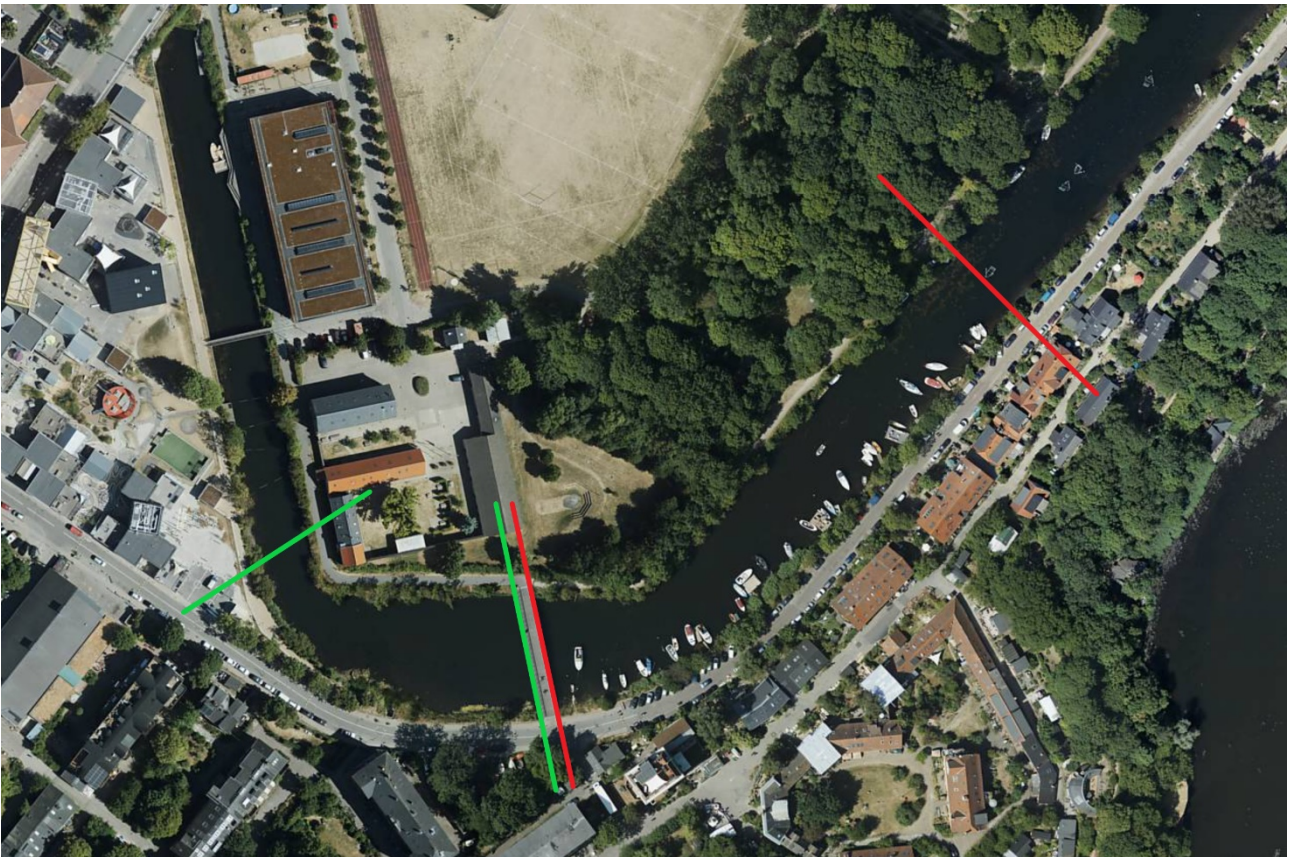
Johannes takker for god ro og orden.

Bilag C: Kort med afgrænsning af området.

Afgrænsning af ansøgningsområde / Christianias Jollelaug

Mellem de røde streger bøjelpladser.

Mellem de grønne streger fugleområde



Bilag D: Fotos af arealet.

Fotos af det afgrænsede område.

Taget hhv. fra cykelbro og kajakpolo-anlæg.



Lotte Beck Olsen

Fra: johannes@brandt.as
Sendt: 14. februar 2021 23:28
Til: Lotte Beck Olsen
Emne: Re: KDI 20/05692; Anmodning om supplerende oplysninger vedr. jeres ansøgning om fortøjningsbøjer i Laboratoriegraven, Holmen, Kbh Kommune

Kære Lotte

Tak for dine opfølgende spørgsmål.

Vi har i forbindelse med behandlingen af disse haft laugets bestyrelse samlet, hvorfor mine svar herunder er dækkende for hele foreningen.

- Vil I som forening stille bøjer til rådighed for medlemmerne, eller skal de selv etablere dem? Og hvordan vil I sikre, at bådene placeres med rette afstand til hinanden inden for det ansøgte område?

Bøjerne etableres af medlemmerne selv, under opsyn og instruktion af laugets bestyrelse eller medlemmer af samme.

Vi vil som forening sikre os at bådene placeres med rette afstand til hinanden.

- Vil der være krav om, at eksempelvis bøjerne skal have en bestemt farve? Vi skal i den forbindelse bemærke, at vi sender ansøgningen i høring ved Søfartsstyrelsen, og det kan være, at de har regler for hvilke farver bøjerne skal have.

Vi har ikke tidligere taget stilling til dette spørgsmål, og har efter telefonisk kontakt med Søfartsstyrelsen og gennemgang af afmærkningsbekendtgørelse, ikke fundet nogle retningslinjer for dette.

Foreningen er dog imødekommende overfor krav angående bøjernes farve, hvis der er ønske om det.

- Hvilke servicefaciliteter påtænker I at etablere? Hvis nogen af dem skal etableres i Laboratoriegraven, så kræver de tilladelse. Skal der eksempelvis etableres adgangsbroer?

Vi er opmærksom på at det kræver yderligere ansøgninger til jer hvis vi ønsker at etablere andre anlæg i vandet, fra Københavns Kommune hvis vi ønsker at anlæg på brinken, og tilladelse fra øvrige ejere hvis tilstødende arealer er under privat eje.

I øjeblikket råder jollelauget over en mindre del af bådepladsen "Både Og" og dertilhørende servicefaciliteter, placeret på privat jord i umiddelbar nærhed af Laboratoriegraven.

- Har I som forening planer for, hvad I vil gøre ved evt. joller som ikke længere er sejlbare

I så fald at eventuelt efterladte joller er tilknyttet lauget, vil vi som forening tage ansvar for oprydningen.

Øvrige efterladte joller er lidt sværere at håndtere, men som udgangspunkt vil vi eftersøge evt. kendte ejere og henlede deres opmærksomhed på deres ansvar i henhold til Søloven, medens joller uden kendte ejere vil blive bjærget i det omfang strandingsloven og andre reguleringer af bjærgningsretten tillader det.

I så fald der skulle være brug for yderligere afklaring eller spørgsmål, er disse meget velkomne

På foreningens vegne

Johannes Brandt

Lotte Beck Olsen skrev den 2021-01-19 10:34:

Kære Johannes

I forbindelse med, at vi er ved at gøre klar til at sende jeres ansøgning om tilladelse til etablering af 38 forøjningsbøjer i Laboratoriegraven i høring ved vores fast hørings- og orienterings parter, samt naboer, skal vi anmode om enkelte supplerende oplysninger til belysning af sagen.

Det fremgår af det fremsendte materiale, at forenings formål blandt andet er at stå for tildeling af bådpladser og drift af jollehavn med tilhørende servicefaciliteter.

Vi skal i den forbindelse bede om at få oplyst følgende:

- Vil I som forening stille bøjer til rådighed for medlemmerne, eller skal de selv etablere dem? Og hvordan vil I sikre, at bådene placeres med rette afstand til hinanden inden for det ansøgte område?
- Vil der være krav om, at eksempelvis bøjerne skal have en bestemt farve? Vi skal i den forbindelse bemærke, at vi sender ansøgningen i høring ved Søfartsstyrelsen, og det kan være, at de har regler for hvilke farver bøjerne skal have.
- Hvilke servicefaciliteter påtænker I at etablere? Hvis nogen af dem skal etableres i Laboratoriegraven, så kræver de tilladelse. Skal der eksempelvis etableres adgangsbroer?
- Har I som forening planer for, hvad I vil gøre ved evt. joller som ikke længere er sejlbare?

Vi håber I har mulighed for at besvare ovenstående.

Med venlig hilsen

Lotte Beck Olsen

AC-fuldmægtig I Kystzoneforvaltning
+45 91 33 84 32 | lbo@kyst.dk

Miljøministeriet

Kystdirektoratet I Højbovej 1 I 7620 Lemvig I Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

Oplysning om Naturstyrelsens behandling af dine personoplysninger

Dine personoplysninger anvendes alene i den sag, som du har indsendt dine oplysninger i forbindelse med. Vi videregiver alene dine oplysninger, hvis du har en sag her i styrelsen og videresendelse er nødvendig for din sag.

Naturstyrelsen er dataansvarlig for dine afgivne oplysninger. Naturstyrelsen har hovedkontor på Førstballevej 2, 7183 Randbøl, CVR 33157274. Du kan kontakte Naturstyrelsen på nst@nst.dk og telefon 72 54 30 00.

Du kan anmode om indsigt i de oplysninger, der behandles i forbindelse med din henvendelse. Du har efter anmodning krav på at få berigtiget oplysninger, der viser sig urigtige eller vildledende, ligesom du kan anmode om at få begrænset behandling og gøre indsigelse mod behandling af dine oplysninger.

Aktindsigt: Der kan blive givet aktindsigt efter miljøoplysningsloven og offentlighedsloven.

Oplysningerne opbevares efter statens arkivregler dvs. normalt 5 år, medmindre andre forhold gør sig gældende fx en længerevarende retssag.

Du kan endvidere kontakte vores databeskyttelsesrådgiver, DPO@nst.dk og telefon 93 59 70 11 og få oplyst dine rettigheder. Du har mulighed for at klage til Datatilsynet, Borgergade 28,5, 1300 København K, tlf. 33193200, dt@datatilsynet.dk over vores behandling af dine persondata.

[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)